



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Δράμα 17- 11- 2021
Αρ. Πρωτ.:320165/18869

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΔΡΑΜΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ ΕΠΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ

Ταχ. Δ/ση : Διοικητήριο
Ταχ. Κωδ. : 661 00 ΔΡΑΜΑ
Πληροφορίες : Ν. Κοβανίδη
Τηλέφωνο : 2521351206

ΘΕΜΑ: «Ανάκληση της αριθ. 8515/6-5-2014 (ΑΔΑ:ΒΙΦΦ7ΛΒ-Μ74) απόφασης του Αντιπεριφερειάρχη Δράμας, περί παραχώρησης της χρήσης ακινήτου εμβαδού 11.532τ.μ. αγρ/τος Ξηροποτάμου Ν. Δράμας, στον Δεμερτζή Ιωάννη του Νικολάου.»

ΑΠΟΦΑΣΗ
Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας Υπόψη

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 ΦΕΚ 87^Α «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης & της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Το Π.Δ 144/2010 ΦΕΚ 237 Β. «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης».
3. Την αριθμ.Δ.Δ οικ. 4697/9-10-2019 (ΦΕΚ 4064/τ.Β' /7-11-2019) απόφαση του Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ. περί «μεταβίβασης άσκησης αρμοδιοτήτων επί αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων του Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ. στους Περιφερειακούς Συμβούλους που ορίστηκαν χωρικοί Αντιπεριφερειάρχες των οικείων Περιφερειακών Ενοτήτων της Περιφέρειας Α.Μ. Θ..»
4. Τις διατάξεις της παρ. 2β του άρθρου 4 και των άρθρων 8, 9, 10 και 11 του Ν.4061/12 (ΦΕΚ 66/Α/22-3-2012) περί παραχώρησης κατά χρήση ακινήτων και των όρων μίσθωσης.
5. Την αριθμ. 48515/6-5-2014 (ΑΔΑ:ΒΙΦΦ7ΛΒ-Μ74) απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Δράμας, περί «παραχώρηση με τίμημα στον Δεμερτζή Ιωάννη του Νικολάου την χρήση ακινήτου εμβαδού 11.532τ.μ. στο αγρ/μα Ξηροποτάμου Ν. Δράμας .» με σκοπό την γεωργική χρήση (δενδροκαλλιέργεια).
6. Την παράγραφο 5, των όρων μίσθωσης της παραπάνω απόφασης .

7. Την από 8-11-2021 αυτοψία που πραγματοποιήθηκε από τον υπάλληλο της υπηρεσίας μας Κοβανίδη Νικόλαο και από τον Προϊστάμενο του τμήματος Τοπογραφίας & εποικισμού - αναδάσμου Καλαμβούκα Ιωάννη, από την οποία προκύπτει ότι δεν τηρήθηκαν οι παραπάνω όροι μίσθωσης (μη έναρξη των εργασιών για δενδροκαλλιέργεια σε δύο έτη από την έκδοση της απόφασης) και ως εκ τούτου θα πρέπει να ανακληθεί η αριθ. 48515/6-5-2014 (ΑΔΑ:ΒΙΦΦ7ΛΒ-Μ74) απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Δράμας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Ανακαλούμε την αριθ. 48515/6-5-2014 (ΑΔΑ:ΒΙΦΦ7ΛΒ-Μ74) απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Δράμας βάση της οποίας παραχωρήθηκε στον Δεμερτζή Ιωάννη του Νικολάου ακίνητο εμβαδού 11.532τ.μ. με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α το οποίο αποτελεί τμήμα του αριθμ. 5166 τεμαχίου του αγρ/τος Ξηροποτάμου Σ.Δ. έτους 1975-87, όπως αυτό απεικονίζεται με συντεταγμένες κορυφών ΕΓΣΑ 87 στο από 1-4-2013 τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη Τοπογράφου Μηχανικού κ. Βασιλειάδη Ιωάννη, με σκοπό την δημιουργία δενδροκαλλιέργειας, για τους λόγους που αναγράφονται στο σκεπτικό..

Η εγγυητική επιστολή που κατατέθηκε στην επιτροπή δημοπρασίας την ημέρα που διεξήχθη η δημοπρασία, κατατίπτει υπέρ του Δημοσίου, λόγω μη τήρησης των όρων της παρ. 12 της απόφασης παραχώρησης.

ΚΟΙΝ:

1. ΥΠ.Α..Α.Τ

Δ/ση Τεχνικών Έργων

Κ. Αγροτικών Υποδομών

Τμήμα Υποδομών

dlian@topographiki.gr

Δεστούνη 2 & Αχαρνών 381

Τ.Κ.11143 ΑΘΗΝΑ

(για την δημοσίευση στην ιστοσελίδα του ΥΠΑΑΤ.μέσω e-mail:)

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

2.Περιφέρεια Α.Μ.Θ.

Δ/ση Πολιτικής Γης

Δημοκρατίας 1

ΚΟΜΟΤΗΝΗ 69100

dpolgis@pamth.gov.gr

3.Δ/ση Διαφάνειας

και ηλεκτρονικής

Διακυβέρνησης Π.Α.Μ.Θ.

Δημοκρατίας 1 Τ.Κ. 69100 Κομοτηνή

(Για τη δημοσίευση στην Ιστοσελίδα της Περιφέρειας)

antoniadisa@pamth.gov.gr

Ο Υπάλληλος	Ο Τμηματάρχης	Η Δ/τρια
Κοβανίδης Ν.	Καλαμβούκας Ιωάννης	Σαρίγκολη Ιωάννα

4. Δεμερτζή Ιωάννη του Νικολάου

Ξηροπόταμο Δράμας

Τ.Κ. 66100

Εσωτερική Διανομή

Αρχείο Κτηματολογίου

Μέσω e-mail: xamalidou@pamth.gov.gr