



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ- ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ &
ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΕΒΡΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ, ΕΠΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ
ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ

Ορεστιάδα: 14/09/2020

Αριθμ.Πρωτ.: 141747/6898

Ταχ. Δ/ση : Ραιδεστού 9
Ταχ. Κωδ. : 682 00 Ν.ΟΡΕΣΤΙΑΔΑ
Πληροφορίες : Αστεριάδου Μαρία, Θεοδωράκη Συρματένια
Τηλέφωνο : 2553351342
TELEFAX : 2553351320
e-mail : asteriadou@pamth.gov.gr,
theodoraki@pamth.gov.gr

ΠΡΟΣ:

Όπως
 Πίνακας Διανομής

Θέμα: Αποστολή της υπ' αριθμ **16/2020** απόφασης της Επιτροπής Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών Ορεστιάδας Π.Ε Έβρου

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. **16/2020** απόφαση της Επιτροπής Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών Ορεστιάδας Π.Ε Έβρου για ενημέρωσή σας, που αφορά «παραχωρήσεις κατά χρήση κοινόχρηστων εκτάσεων σύμφωνα με το άρθρο 4 & 10 του Ν. 4061/2012».

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1. Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων
 Τμήμα Κτηματολογίου
 Αθήνα
 e-mail li93u003@minagric.gr
2. Περιφέρεια Α.Μ.Θ
 Δ/ση Πολιτικής Γης
 Γ. Κακουλίδου 1
 e-mail: pliroforiki.evrou@pamth.gr
 ΚΟΜΟΤΗΝΗ 69100
3. Δήμο Ορεστιάδας
protokollo@orestiada.gr
4. Δήμο Διδυμοτείχου
info@didymoteicho.gr

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ

Ο Διευθυντής

ΔΑΔΟΥΣΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ &
ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΕΒΡΟΥ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΘΕΜΑΤΩΝ ΓΗΣ
ΚΑΙ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΟΡ/ΔΑΣ

ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΑ
ΑΣΗΜΕΝΙΟΥ, ΔΟΛΟΦΟΥ, ΚΛΕΙΣΣΟΥΣ, ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ,
ΣΑΓΗΝΗΣ.

Αρ. Απόφασης 16 /2020

Η Επιτροπή Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών Ορεστιάδας, η οποία συγκροτήθηκε, με την αριθμ. 88216/4450/22/06/2020 (ΑΔΑ:6ΗΙ67ΛΒ-ΨΕΔ) και σύμφωνα με το υπ'αριθμ.4653/11-08-2020 έγγραφο της Δ.Ο.Υ Ορεστιάδας, αποτελούμενη από τους:

1. Αστεριάδου Μαρία του Παναγιώτη πρόεδρο της επιτροπής .
 2. Ρήγα Νικόλαο του Βασιλείου τακτικό μέλος.
 3. Σπανού Μαρία του Γεωργίου τακτικό μέλος
 4. Καραγιαννάκη Λεωνίδα ως αναπληρωματικό μέλος.
- Καραθανάση Αναστασία του Αναστασίου γραμματέας.

συνήλθε σήμερα την **08-09-2020** ημέρα **Τρίτη** και ώρα 10:00 π.μ στο Γραφείο της Δ/νσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Ορ/δας (Ραιδεστού 9 Ορ/δα), προκειμένου να καθορίσει τις ελάχιστες τιμές προσφοράς μισθωμάτων αγροτεμαχίων και να γνωμοδοτήσει για την εκμίσθωση αυτών, στην περιοχή ευθύνης της Υπηρεσίας.

Αφού έλαβε υπόψη:

Τις διατάξεις του άρθρου 4 και 10 του Ν.4061/12, τα κτηματολογικά στοιχεία των ακινήτων προς εκμίσθωση και τις υπ' αριθμ. **37502/1689/28-2-2020** γνωματεύσεις του τμήματος Φυτικής & Ζωικής Παραγωγής της Δ.Α.Ο.Κ Ορεστιάδας.

Το υπ'αριθμ. **ΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΕΒΡ/603117/430747/5597/07-04-2020** της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς Εφορίας Αρχαιοτήτων Έβρου.

Τις υπ' αριθμ.4169/16-04-2020 γνωματεύσεις της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων Ν. Εβρου.

Τις αντικειμενικές αξίες μισθωμάτων των αγροτεμαχίων όπως αυτές καθορίστηκαν από τη Δ.Ο.Υ Ορ/δας και οι οποίες έχουν ως εξής:

- για τις μη αρδευόμενες εκτάσεις (ξηρικές) ανέρχονται σε **9 €** ανά στρέμμα.
- για τις αρδευόμενες εκτάσεις ανέρχονται σε **16,2 €** ανά στρέμμα

Την εδαφολογική μορφή (κλίση και γονιμότητα) της προς εκμίσθωση εκτάσεως.

Εισηγούμαστε

Εισηγούμαστε υπέρ της εκμίσθωσης των κάτωθι αγροτεμαχίων, σύμφωνα με τα άρθρα 4 & 10 του Ν.4061/2012 και ορίζουμε ως ελάχιστο όριο προσφοράς των προς εκμίσθωση ακινήτων ως εξής, ήτοι:

1. Έκταση **4.480** τ.μ το με αριθμ. **874** αγροτεμάχιο του **Α.Δ έτους 1932** **αγρ/τος Ασημένιου** τα **12 €** κατά στρέμμα και συνολικά **54 €**
2. Έκταση **15.000** τ.μ το με αριθμ. **29** αγροτεμάχιο του **Α.Δ έτους 1932** **αγρ/τος Διλόφου** τα **12 €** κατά στρέμμα και συνολικά **180 €**
3. Έκταση **13.650** τ.μ το με αριθμ. **49** αγροτεμάχιο του **Α.Δ έτους 1932** **αγρ/τος Διλόφου** τα **12 €** κατά στρέμμα και συνολικά **164 €**
4. Έκταση **4.959** τ.μ το με αριθμ. **441** αγροτεμάχιο της **Α.Δ. έτους 1959** **αγρ/τος Θυρέας** τα **12 €** κατά στρέμμα και συνολικά **60 €** .
5. Έκταση **14.515** τ.μ τα με αριθμ. **523 και 524** αγροτεμάχια της **Α.Δ. έτους 1959** **αγρ/τος Θυρέας** τα **12 €** κατά στρέμμα και συνολικά **175 €** .
6. Έκταση **1.220** τ.μ το με αριθμ. **2594** αγροτεμάχιο της **Α.Δ. έτους 1959** **αγρ/τος Θυρέας** τα **12 €** κατά στρέμμα και συνολικά **15 €** .
7. Έκταση **12.192** τ.μ τα με αριθμ. **2653 ε και 2652** αγροτεμάχια της **Α.Δ. έτους 1959** **αγρ/τος Θυρέας** τα **12 €** κατά στρέμμα και συνολικά **147 €** .
8. Έκταση **1.991** τ.μ το με αριθμ. **441** αγροτεμάχιο της **Α.Δ. έτους 1959** **αγρ/τος Θυρέας** τα **12 €** κατά στρέμμα και συνολικά **24 €** .
9. Έκταση **3.226** τ.μ το με αριθμ. **465** αγροτεμάχιο της **Α.Δ. έτους 1959** **αγρ/τος Θυρέας** τα **12 €** κατά στρέμμα και συνολικά **39 €** .
10. Έκταση **1.621** τ.μ το με αριθμ. **612** αγροτεμάχιο της **Α.Δ. έτους 1959** **αγρ/τος Θυρέας** τα **12 €** κατά στρέμμα και συνολικά **20 €** .
11. Έκταση **4.770** τ.μ το με αριθμ. **719** αγροτεμάχιο της **Α.Δ. έτους 1959** **αγρ/τος Θυρέας** τα **12 €** κατά στρέμμα και συνολικά **58 €** .
12. Έκταση **10.040** τ.μ το με αριθμ. **2594** αγροτεμάχιο της **Α.Δ. έτους 1959** **αγρ/τος Θυρέας** τα **12 €** κατά στρέμμα και συνολικά **121 €** .

13. Έκταση 4.921 τ.μ το με αριθμ. 2594 αγροτεμάχιο της Α.Δ. έτους 1959 αγρ/τος Θυρέας τα 12 € κατά στρέμμα και συνολικά 60 € .
14. Έκταση 3.508 τ.μ το με αριθμ. 2776 αγροτεμάχιο της Σ.Δ. έτους 1966 αγρ/τος Θυρέας τα 12 € κατά στρέμμα και συνολικά 43 € .
15. Έκταση 5.730 τ.μ το με αριθμ. 2779 αγροτεμάχιο της Σ.Δ. έτους 1966 αγρ/τος Θυρέας τα 12 € κατά στρέμμα και συνολικά 69 € .
16. Έκταση 4.836 τ.μ το με αριθμ. 338 αγροτεμάχιο της Α.Δ. έτους 1959 αγρ/τος Θυρέας τα 12 € κατά στρέμμα και συνολικά 59 € .
17. Έκταση 2.235 τ.μ το με αριθμ. 579 αγροτεμάχιο της Α.Δ. έτους 1959 αγρ/τος Θυρέας τα 12 € κατά στρέμμα και συνολικά 27 € .
18. Έκταση 2.232 τ.μ το με αριθμ. 579 αγροτεμάχιο της Α.Δ. έτους 1959 αγρ/τος Θυρέας τα 12 € κατά στρέμμα και συνολικά 27 € .
19. Έκταση 16.158 τ.μ το με αριθμ. 2745 αγροτεμάχιο της Σ.Δ. έτους 1966 αγρ/τος Θυρέας τα 12 € κατά στρέμμα και συνολικά 194 € .
20. Έκταση 1.693 τ.μ το με αριθμ. 1528 αγροτεμάχιο της Α.Δ. έτους 1959 αγρ/τος Θυρέας τα 12 € κατά στρέμμα και συνολικά 21 € .
21. Έκταση 11.416 τ.μ το με αριθμ. 655β αγροτεμάχιο του Αναδασμού έτους 1972-73 αναθ.1982 αγρ/τος Κλεισσούς τα 20 € κατά στρέμμα και συνολικά 229 € .
22. Έκταση 8.015 τ.μ το με αριθμ. ανευ αριθμού αγροτεμάχιο εκτός εποικιστικού σχεδίου αγρ/τος Πενταλόφου τα 12 € κατά στρέμμα και συνολικά 97 € .
23. Έκταση 9.942 τ.μ το με αριθμ. ανευ αριθμού αγροτεμάχιο εκτός εποικιστικού σχεδίου αγρ/τος Πενταλόφου τα 12 € κατά στρέμμα και συνολικά 120 € .
24. Έκταση 1.683 τ.μ το με αριθμ. 853στ αγροτεμάχιο του Αναδασμού έτους 1972-73-74 αναθ.1979-82 αγρ/τος Σαγήνης τα 20 € κατά στρέμμα και συνολικά 34 € .

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος

Αστεριάδου Μαρία

Τα μέλη

1. Ρήγας Νικόλαος

2. Σπανού Μαρία

3.Καραγιαννάκης Λεωνίδας

Η Γραμματέας

Καραθανάση Αναστασία

