



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ Π.Α.Μ.Θ.

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΔΡΑΜΑΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ ΔΡΑΜΑΣ

Ταχ. Δ/ση : 1^{ης} Ιουλίου 1, Διοικητήριο Δράμας

Τ. Κ. : 66133

Πληροφορίες: Κωνσταντίνος Κεκέογλου

Τηλ. : 2521351342 – 345

E-mail : antidramas@pamth.gov.gr

ΘΕΜΑ : «Υπομίσθωση ακινήτου»

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Το Π.Δ. 144/2010 (ΦΕΚ 237/Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης»
3. Την με αριθμ Δ.Δ: οικ. 4697/9-10-2019 (ΦΕΚ 4064/7-11-2019 τεύχος β') απόφαση του Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ. περί «Μεταβίβασης άσκησης αρμοδιοτήτων επί αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων του Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ. στους Περιφερειακούς Συμβούλους που ορίστηκαν χωρικοί Αντιπεριφερειάρχες των οικείων Περιφερειακών Ενοτήτων της περιφέρειας Α.Μ.Θ.».
4. Τις διατάξεις της παρ. 2β του άρθρου 4 και των άρθρων 8, 9, 10 και 11 του ν. 4061/2012 (ΦΕΚ 66/Α/22-3-2012) περί παραχώρησης κατά χρήση ακινήτων και διαδικασία δημοπρασίας. όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το άρθρο 37 του Ν.4235/14.
5. Την αριθ. 6256/21-04-2020 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Δράμας με ΑΔΑ: 65Ε07ΛΒ-ΧΘΧ, με την οποία μισθώθηκε στην εταιρεία "ΚΑΡΜΑΡ ΛΑΤΟΜΙΚΗ Α.Ε" (ΑΦΜ 998639603) ακίνητο εμβαδού **32.576τ.μ.**, από το αγρ/μα Πετρούσας

αρχικής διανομής έτους 1930 Νομού Δράμας, για αναπτυξιακό σκοπό (απόθεση όγκων – πλακιδίων και μαρμάρων).

6. Την παρ. 6 των όρων μίσθωσης της παραπάνω απόφασης σύμφωνα με την οποία **“... Απαγορεύεται η εκμίσθωση, καθώς και η παραχώρηση της χρήσης καθ’ οιονδήποτε τρόπο σε τρίτο πρόσωπο, εκτός και αν συναινέσει εγγράφως το όργανο που εξέδωσε την απόφαση παραχώρησης”**
7. Την με αριθμ. πρωτ. 107606/5285/07-04-2023 αίτηση της εταιρείας "ΚΑΡΜΑΡ ΛΑΤΟΜΙΚΗ Α.Ε" με την οποία ζητά την υπομίσθωση του ακινήτου εμβαδού **32.576τ.μ.**, από το αγρόκτημα Πετρούσας που της μισθώθηκε με την παραπάνω απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Δράμας, στην εταιρεία με την επωνυμία «ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ TRANSPORT CONTAINERS ΙΚΕ» λόγω μεταφοράς του πλάνου αξιοποίησης του ακινήτου εξαιτίας της πανδημίας και των οικονομικών επιπτώσεων της.

Αποφασίζουμε

Επιτρέπουμε την υπομίσθωση του ακινήτου έκτασης **32.576τ.μ.**, το οποίο αποτελεί τμήμα του αριθμ. 5921 τεμαχίου του αγρ/τος Πετρούσας αρχικής διανομής έτους 1930, που μισθώθηκε με την αριθ. 6256/21-04-2020 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Δράμας με ΑΔΑ: 65Ε07ΛΒ-ΧΘΧ στην εταιρεία "ΚΑΡΜΑΡ ΛΑΤΟΜΙΚΗ Α.Ε", για αναπτυξιακό σκοπό (απόθεση όγκων – πλακιδίων και μαρμάρων), στην εταιρεία με την επωνυμία «ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ TRANSPORT CONTAINERS ΙΚΕ» με Α.Φ.Μ. 801643552 για τον ίδιο σκοπό, για τους λόγους που αναγράφονται στο σκεπτικό.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι ίδιοι όροι της μίσθωσης που αναγράφονται στην αριθμ. 6256/21-04-2020 απόφαση μας με ΑΔΑ: 65Ε07ΛΒ-ΧΘΧ.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

Πίνακας Αποδεκτών:

1.ΥΠ.Α.Α.Τ

Δ/νση Τεχνικών Μελετών

Κατασκευών & Τοπογραφικής Τμήμα ΣΤ4

Δεστούνη 2 & Αχαρνών 381

Τ.Κ.111 43 ΑΘΗΝΑ

(για την δημοσίευση στην ιστοσελίδα
του ΥΠΑΑΤ μέσω e-mail)

dlia@topographiki.gr

2. Περιφέρεια Α.Μ.Θ.

Δ/νση Πολιτικής Γης

Δημοκρατίας 1

Κομοτηνή, 69100

dpolgis@pamth.gov.gr