



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Α.Μ.Θ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ**

Ταχ. Δ/ση : Δημοκρατίας 1
Ταχ. Κώδικας : 69133 Κομοτηνή
Πληροφορίες: Σεβαστός Μαυρίδης
Τηλέφωνα : 25313-50131
Email: smavridis@pamth.gov.gr

Προς : Ενδιαφερόμενους Προμηθευτές

Θέμα: Παροχή διευκρινήσεων για τον Διαγωνισμό "Α/Α 346378"

Σχετικά με την διακήρυξη 1/2024 του διαγωνισμού με Α/Α 346378, δίνονται οι κάτωθι διευκρινήσεις:

- Εφόσον ο συμμετέχων οικονομικός φορέας υποβάλει προσφορά και για τα δύο (2) τμήματα της διακήρυξης δύναται να εκδώσει μία εγγυητική επιστολή συμμετοχής του αντίστοιχου συνολικού ποσού ήτοι (2852,00€ + 578€) 3.430,00€ και η οποία θα αναφέρεται ρητά ότι αφορά και στα δύο τμήματα της προφοράς του.
- Αναφορικά με την διάρκεια της σύμβασης και τυχόν παρατάσεις σημειώνονται τα εξής:
 - α) ότι για το τμήμα 1 η διάρκεια της σύμβασης ανέρχεται σε **είκοσι (20) μήνες** και για το τμήμα 2 σε **είκοσι τέσσερις (24) μήνες** από την υπογραφή εκάστης.
 - β) η δυνατότητα παράτασης αποτελεί επιλογή της Αναθέτουσας κατά το στάδιο εκτέλεσης των συμβάσεων, προβλέπεται για έως τέσσερις (4) μήνες από την λήξη κάθε σύμβασης, υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του Ν412/16 και κατά την παρ 1.3 της διακήρυξης και **δεν αφορά στην σύνταξη των οικονομικών προσφορών** πέραν της αποδοχής της ως όρο της διακήρυξης από τον προσφέροντα.
 - γ) δεν είναι δυνατός ο καθορισμός έναρξης των συμβάσεων που θα προκύψουν καθώς αυτές θα συναφθούν αμέσως μετά την ολοκλήρωση της διαγωνιστικής διαδικασίας και την οριστική κατακύρωση των συμβάσεων, όποτε αυτή συντελεστεί.
- Αναφορικά με την διατύπωση του στοιχείου Β.5.3. του Παραρτήματος ΙΙ – Τεχνικές Προδιαγραφές – Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (σελ 61 της Δ/ξης) σημειώνεται ότι η απαίτηση για την ένδειξη CE για τα απολυμαντικά προϊόντα αναγράφηκε εκ παραδρομής **και δεν ισχύει**.
- Η απαίτηση της παρ 2.4.2.4 της Δ/ξης (σελ 28) με την οποία ζητείται τα υλικά καθαρισμού να φέρουν άδεια από τον Εθνικό Οργανισμό Φαρμάκων **αφορά μόνο** στα απολυμαντικά προϊόντα.
- Στον πίνακα της σελίδας 53 της διακήρυξης που αφορά στους χώρους αντικειμένου του Τμήματος 1 στην γραμμή 5 Κτίριο της Δνσης Τεχνικών Έργων Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού επί της οδού Σισμάνογλου 87 έχει αποτυπωθεί **εκ παραδρομής** η επιφάνεια προς καθαρισμό ως 376τ.μ. **αντί του ορθού 940τ.μ.** που αποτυπώνεται στο υπόδειγμα οικονομικής προσφοράς του Παραρτήματος V οπότε η συνολική προς καθαρισμό επιφάνεια χώρων είναι **10.210τ.μ**
- Διευκρινίζεται ότι στην παρ 2.2.7 που αφορά στις απαιτήσεις για συμμόρφωση με Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης ως κριτήριο επιλογής, **είναι απαραίτητη η συμμόρφωση του προσφέροντος με όλα τα αναφερόμενα πρότυπα** (αναλυτικά: τα πρότυπα ISO 9001, ISO 45001, ISO 14001, ISO 26000, ISO 27001). Εκ παραδρομής αναφέρονται όλα τα ανωτέρω ως πρότυπα διασφάλισης ποιότητας. Η ορθή διατύπωση είναι η εξής:
«2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης

Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οφείλουν να συμμορφώνονται με τα κάτωθι πρότυπα:

α) ISO 9001

β) ISO 45001

γ) ISO 14001

δ) ISO 26000

ε) ISO 27001

τα οποία να έχουν ημερομηνία έκδοσης πριν από την ημερομηνία δημοσίευσης της διακήρυξης. Η αναθέτουσα αρχή αναγνωρίζει ισοδύναμα πιστοποιητικά που έχουν εκδοθεί από φορείς διαπιστευμένους από ισοδύναμους Οργανισμούς διαπίστευσης, οι οποίοι εδρεύουν και σε άλλα κράτη – μέλη, σύμφωνα με τον Κανονισμό 765/2008.»

7. Αναφορικά με την απαίτηση της παρ 2.2.6 δεν καθορίζεται ελάχιστος αριθμός συμβάσεων για την επαρκή πλήρωση του κριτηρίου. Το κριτήριο πληρείται κατά την κρίση της αρμόδιας επιτροπής εφόσον σύμφωνα με τα υποβληθέντα τεκμηριώνεται ικανός αριθμός συμβάσεων συνεκτιμημένων και των ποιοτικών χαρακτηριστικών αυτών (αξία, έκταση, ιδιαίτερες συνθήκες) βάσει των οποίων τεκμαίρεται η εμπειρία, η τεχνική επάρκεια και η επαγγελματική ικανότητα του παρόχου των υπηρεσιών.
8. Στην παρ Β.4. για την απόδειξη του κριτηρίου της παρ.2.2.6 ως έγγραφα τεκμηρίωσης ζητούνται **οι αναφερόμενες στον υποβεβλημένο πίνακα συμβάσεις αλλά και τα τεκμήρια εκτέλεσής τους**, ήτοι πρωτόκολλα παραλαβής ή βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης ή άλλα πρόσφορα μέσα.
9. Αναφορικά με το άρθρο 5.12 σχετικά με τις κρατήσεις υπέρ τρίτων που βαρύνουν τον Ανάδοχο επισημαίνεται ότι η κράτηση 0,02% υπέρ δημοσίου δεν επιβάλλεται καθώς μέχρι την δημοσιοποίηση της διακήρυξης δεν έχει εκδοθεί η σχετική κατά τον νόμο ΚΥΑ, οπότε δεν θα υπολογισθεί κατά την σύνταξη των προσφορών. Στο σημείο αυτό επιπλέον και σε συνέχεια προηγούμενων διευκρινήσεων και προς εξαφάνιση κάθε παρερμηνείας ή αμφισημίας σημειώνεται ότι η παρακράτηση φόρου παροχής υπηρεσιών **δεν αποτελεί κράτηση υπέρ τρίτων ή Δημοσίου** και δεν θα υπολογιστεί ως τέτοια. Ο προσφέρων οικονομικός φορέας **δεν θα υπολογίσει τον φόρο αυτό ως πρόσθετο τμήμα** της οικονομικής τους προσφοράς σε κανένα επιμέρους κόστος (Διοικητικό κόστος παρεχόμενων υπηρεσιών, Κόστος αναλωσίμων, Εργολαβικό Κέρδος, Πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές των εργαζομένων, Ασφαλιστικές εισφορές) καθώς **συμπεριλαμβάνεται** στο συνολικό προσφερόμενο τίμημα που θα λάβει και ως αμοιβή για τις παρεχόμενες υπηρεσίες του. Ο φόρος θα υπολογισθεί και θα παρακρατηθεί από την Αναθέτουσα, στην καθαρή αξία του παραστατικού παροχής υπηρεσιών που θα προσκομίζει ο Ανάδοχος για την εκτέλεση της σύμβασης (πλην νομίμων κρατήσεων) κατά την εκκαθάριση και πληρωμή του. Π.χ.
10. Αναφορικά με την παρατήρηση 4 επί του υποδείγματος της οικονομικής προσφοράς, αποσαφηνίζεται ότι το άθροισμα των γραμμών 1,2,3 του υποδείγματος της οικονομικής προσφοράς θα πρέπει να αποτελεί κατ' ελάχιστο το 15% του ποσού της γραμμής 9 του υποδείγματος. Ως λοιπά έξοδα νοούνται τα κόστη που θα επιβαρύνουν την παροχή υπηρεσίας και δεν μπορεί να χαρακτηριστούν απόλυτα ως διοικητικά ή αναλωσίμων. Ο προσφέρων μπορεί υπολογίσει τέτοια έξοδα και να τα καταλείψει είτε στα διοικητικά έξοδα του είτε στα έξοδα αναλωσίμων, αρκεί να τηρείται μαζί με τον συνυπολογισμό του κέρδους του, η ανωτέρω ποσόστωση.
11. Το κανονιστικό πλαίσιο το οποίο διέπει την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης είναι το ισχύον κατά την έναρξη της διαδικασίας ήτοι την δημοσίευση της διακήρυξης στο ΚΗΜΔΗΣ δηλαδή η 9.4.2024.
12. Σε ήδη δοθείσα διευκρίνιση (Αρ.Πρ. 1915/18.4.2024) σχετικά με την υποχρέωση εργασίας κατά τις επίσημες αργίες, η Αναθέτουσα διευκρινίζει μόνο ότι δεν θα παρέχονται υπηρεσίες καθαριότητας τις ημέρες αυτές καθώς συνήθως οι δημόσιες υπηρεσίες παραμένουν κλειστές.

Με εντολή Περιφερειάρχη

Ο Προϊστάμενος

Δ/νσης Οικονομικού Π.Α.Μ.Θ

Χάρις Αρμεντζίδης
ΤΕ Διοικ – Λογιστ.

