



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓ/ΜΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
ΞΑΝΘΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΟΜΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

**ΕΡΓΟ: ΕΠΙΣΚΕΥΗ,
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ
ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ
ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-
ΘΡΑΚΗΣ**

**ΥΠΟΕΡΓΟ: ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ
ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ ΤΗΣ
Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
Π.Α.Μ.Θ.**

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Π.Δ.Ε. ΣΑΕΠ 531

Κ.Α.Ε.: 2017ΕΠ53100000

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 399.999,99 €

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η μελέτη του έργου συντάχθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ξάνθης, προκειμένου να αντιμετωπισθεί μέρος των προβλημάτων που παρουσιάζονται στο κτίριο του Διοικητηρίου λόγω παλαιότητας. Με προηγούμενη εργολαβία του έτους 2018, αντιμετωπίστηκαν ορισμένα από τα προβλήματα του κτιρίου, παρουσιάζονται, όμως, και νέα κυρίως σε κουφώματα, δάπεδα, κλπ. Επίσης, παρουσιάστηκε η ανάγκη νέων διαρρυθμίσεων λόγω αποχώρησης υπηρεσιών.

Οι εργασίες που προβλέπεται να εκτελεστούν με την παρούσα μελέτη, περιγράφονται παρακάτω:

A) Αντικατάσταση μέρους των εξωτερικών παλαιών σιδηρών κουφωμάτων του Διοικητηρίου, τα οποία έχουν σαπίσει, με αποτέλεσμα να είναι επικίνδυνα για τους διερχομένους.

B) Ανακαίνιση ορισμένων γραφείων που λόγω της φύσεως των Υπηρεσιών που παρέχουν έχουν ιδιαίτερα μεγάλη επισκεψιμότητα από πολλές και διαφορετικές κοινωνικές ομάδες πολιτών, ώστε να απαιτείται: α) η ανακαίνιση των εσωτερικών πλαστικών χρωματισμών των τοιχοποιιών, των υδροχρωματισμών των οροφών και των ελαιοχρωματισμών των κουφωμάτων, β) η αντικατάσταση των φθαρμένων δαπέδων δια νέων πλαστικών δαπέδων τύπου LINOLEUM και γ) η αντικατάσταση των υπάρχοντων μεταλλικών αντιηλιακών προστατευτικών ρολών.

Γ) Η επαναδιαρρύθμιση για νέα χρήση γραφείων, λόγω αποχώρησης υπηρεσιών που δεν ανήκουν στην ΠΑΜΘ (Πρόνοια).

Δ) Μικρές επισκευές δικτύων Η/Μ εγκαταστάσεων, προκειμένου να αντιμετωπισθεί μέρος των προβλημάτων που παρουσιάζονται στο κτίριο του Διοικητηρίου λόγω παλαιότητας.

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΣΕΣ
ΞΑΝΘΗ 04-06-2020

ΧΑΤΖΗΒΡΑΜΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΘΗΝΑ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ
ΕΡΓΟΔΗΓΟΣ ΔΟΜ. ΕΡΓΩΝ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜ. ΔΟΜΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΞΑΝΘΗ 04-06-2020

ΚΑΡΑΧΡΗΣΤΟΥ ΓΡΗΓΟΡΙΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
Με την αρ. 77582/Ξ-ΔΤΕ-1638/04-06-2020 απόφαση
της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ξάνθης
Ξάνθη 04-06-2020
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΛΑΜΠΡΟΥ ΧΡΥΣΑΝΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ