



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ

ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,

ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ
 Τ.Κ. : 671 33 ΞΑΝΘΗ
 Τ.Θ. : 148
 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Παναγιώτα Κοκκαλίδου
 ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 25413-50172
 ΤΗΛΕΟΜΟΙΟΤΥΠΟ : 25413-50176
 ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ : kokkalidou@xanthi.gr

ΠΡΟΣ: ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΒΑΛΑΣΙΑ
 (tataris@emteng.gr)

Θέμα : "Έκθεση επιθεώρησης-αυτοψίας"

- Σχετ. 1. Η με αριθμό 1199709 (ver. 0) Γνωστοποίηση Εγκατάστασης της μονάδας πλυντηρίου χαλιών, μοκετών, λευκών και συναφών ειδών και σιδερωτηρίου με την επωνυμία «ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΒΑΛΑΣΙΑ», στο Μαγικό του Δήμου Αβδήρων, Ν. Ξάνθης.
2. Ο Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α143/2011) "Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις", όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Ο Ν. 4442/2016 (ΦΕΚ 230/Α/07.12.2016) "Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις".
4. Η Υ.Α με αριθμ. 64618/856/Φ15 (ΦΕΚ 2278B/15.06.2018) Τροποποίηση της απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας οικ. 483/35/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 158B'/03.02.2012) «Καθορισμός τύπου, δικαιολογητικών και διαδικασίας για την εγκατάσταση και τη λειτουργία των μεταποιητικών δραστηριοτήτων του Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α'143), την τροποποίηση και την ανανέωση των αδειών και την προθεσμία για μεταφορά ή τεχνική ανασυγκρότηση».
5. Η εντολή διενέργειας ελέγχου με αρ. πρωτ. οικ. 227681/2658/24.08.2021.

Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών, κλιμάκιο της υπηρεσίας μας διενήργησε έλεγχο στις 24.08.2021 στο χώρο όπου προτίθεστε να εγκαταστήσετε μονάδα με τα κάτωθι στοιχεία:

Κάτοχος	: ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΒΑΛΑΣΙΑ
Είδος Εγκατάστασης	: πλυντήριο χαλιών, μοκετών, λευκών και συναφών ειδών και σιδερωτήριο
Α.Φ.Μ.	: 121465298
Αριθμός ΓΕΜΗ	: 012638546000

Βαθμός όχλησης	: ΧΑΜΗΛΗ ΟΧΛΗΣΗ
Κατηγορία Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης	: ΥΠΑΓΕΤΑΙ ΣΕ ΠΠΔ (αρ. Απόφασης 60766/683/16.03.2021 Δ/σης Ανάπτυξης ΠΕ Ξάνθης)
Κατηγοριοποίηση από άποψη κινδύνου πυρκαγιάς	: Α2

Θέση			
Νομός	Δήμος	Οδός-Περιοχή	Συντεταγμένες Google maps
Ξάνθης	Αβδήρων	Μαγικό	41.070198 24.899607
Αριθμός φακέλου Υπηρεσίας		: Φ14.1221	

Κατά τον επιτόπιο έλεγχο και με βάση το αντικείμενο της αρμοδιότητάς μας, δεν διαπιστώσαμε κάποιο περιοριστικό παράγοντα για την εγκατάσταση της ανωτέρω δραστηριότητας στην εν λόγω θέση.

Παρόλα αυτά, η Γνωστοποίηση του 1 σχετικού κοινοποιήθηκε στις αρμόδιες υπηρεσίες όπως ορίζεται στην Υ.Α. με αριθμ. 64618/856/Φ15 (ΦΕΚ 2278B/15.06.2018) και είμαστε εν αναμονή τυχόν παρατηρήσεων από μέρους τους.

Τέλος να επισημάνουμε και όσα προφορικά έχουν ειπωθεί, δηλαδή:

- την κατασκευή στεγανού βόθρου ικανών διαστάσεων για να δέχεται τα υγρά απόβλητα από τα νερά έκπλυσης της μονάδας, ώστε να μην υπάρχουν υπερχειλίσεις ή διαρροές στον περιβάλλοντα χώρο και
- δεδομένου ότι στη γύρω περιοχή υπάρχουν κατοικίες, την κατασκευή του κτιρίου με υλικά ώστε ο θόρυβος στα όρια του οικοπέδου να μην υπερβαίνει τα 45 dB.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΣΑΠΗ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ-ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Π.Ε.**

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

Αρχείο Δ/νσης (Σχέδιο)

Αρχείο Τμήματος Φ14.1221

Πίνακας Παραληπτών:

d.chalkidis@deddie.gr Δ.Ε.Δ.Δ.Η.Ε. Ξάνθης σε περίπτωση διέλευσης γραμμών μέσης τάσης
deyax@deyaxanthis.gr αρχής ύδρευσης σε περίπτωση που από την περιοχή διέρχεται κλειστός ή ανοιχτός αγωγός νερού
perivallon.xanthi@pamth.gov.gr αν περιλαμβάνεται επεξεργασία μεταλλεύματος
efaxan@culture.gr σε περίπτωση ύπαρξης αρχαιολογικών χώρων
ddas-xan@damt.gov.gr Δ/ση Δασών Ξάνθης
info@fd-nestosvistonis.gr Φορέας Διαχείρισης Δέλτα Νέστου Βιστωνίδας- Ισμαρίδας και Θάσου σε περίπτωση που η δραστηριότητα βρίσκεται εντός προστατευόμενης περιοχής
dte.xanthi@pamth.gov.gr περί Αποστάσεων από ρέματα – ποτάμια
poleodomia@cityofxanthi.gr Αποστάσεις που καθορίζονται από ειδικές διατάξεις (ιαματικές πηγές, Ιερές μονές γηροκομεία κλπ)
agrot.oikon.xanthi@pamth.gov.gr αν βρίσκεται σε αγροτική έκταση – γεωργική γη υψηλής παραγωγικότητας
agrot.oikon.xanthi@pamth.gov.gr αν υπάρχουν Γεινιάζουσες κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις στα 150 μέτρα (Ν.4056/2012)
Να σημειωθεί ότι το **Τμήμα φυτικής & Ζωικής Παραγωγής** έχει αρμοδιότητα τόσο για τη Γη Υψηλής Παραγωγικότητας, όσο και για το Γραφείο Σταβλισμού