



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΞΑΝΘΗΣ
Τμ. Χορήγησης Αδειών Ανάπτυξης, Ενέργειας & Φυσικών Πόρων

Αναρτητέα στο «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»

και στις Ανακοινώσεις ΔΑΠΕΞ

Συν. σελ. : 3

Ταχ. Δ/ση: Διοικητήριο Π.Ε. Ξάνθης
Ταχ. Κώδ.: 671 33 - Τ.Θ. 148
Πληροφορίες: 1. Κ. Κυριακίδης, 2. Σ. Μαυρίδης
Τηλέφωνο: 1. 2541350174, 2. 2541350170,
3. 2541350171
E-mail: 1. kiriakidis@xanthi.gr,
2. smavridis@xanthi.gr,
3. anaptixis.xanthi@pamth.gov.gr

Προς : 1/2) ΣΤΡΑΓΑΛΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΕΠΕ
bazizz2009@gmail.com
2/2) Μαρίνα Παυλίδου
marinapavlidou@gmail.com

Κοιν.: 1/4) ΔΟΥ Ξάνθης
doy.xanthis@aaade.gr
2/4) ΠΥ Ξάνθης – Γρ. Πυρασφάλειας
xanthi.pyrasf@psnet.gr
3/4) Δ/ση Τεχνικών Έργων ΠΕ Ξάνθης
dte.xanthi@pamth.gov.gr
4/4) Δ/ση Διοικ.-Οικον. ΠΕ Ξάνθης
dioik.oikon.xanthi@pamth.gov.gr

Αρχείο : Φ14.130 (Κτίριο 5 - ΝΑ 183/88)

Θέμα: Επιβολή στην ΣΤΡΑΓΑΛΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΕΠΕ, ΑΦΜ 099493558, διοικητικών κυρώσεων (χρηματικό πρόστιμο και προθεσμία συμμόρφωσης) για παραβάσεις του ν. 4302/2014.

Ο Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις του/της:

1. [ν. 3982/2011 ΦΕΚ Α143](#) και ειδικότερα του Β' μέρους «Απλοποίηση της αδειοδότησης μεταποιητικών δραστηριοτήτων», και ιδιαίτερα το άρθρο 29 σε συνδυασμό με τα άρθρα 19, 20 και 21, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν¹.
2. [ν. 4302/2014 ΦΕΚ Α 225](#) «Ρύθμιση θεμάτων Εφοδιαστικής και άλλες διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει².
3. [ν.α. 483/35/Φ.15/2012 ΦΕΚ Β158](#), «Καθορισμός τύπου, δικαιολογητικών και διαδικασίας για την εγκατάσταση και τη λειτουργία των μεταποιητικών δραστηριοτήτων του Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α' 143), την τροποποίηση και την ανανέωση των αδειών και την προθεσμία για μεταφορά ή τεχνική ανασυγκρότηση», όπως τροποποιήθηκε από την [ν.α. 64618/856/Φ15/2018 ΦΕΚ Β2278](#).
4. [ν.α. Φ.61/5542/72/2018 ΦΕΚ Β62](#) «Καθορισμός της διαδικασίας εγκατάστασης και λειτουργίας των Κέντρων Αποθήκευσης και Διανομής, σύμφωνα με το άρθρο 48ΙΑ του Ν. 4442/2016 (Α' 230), και λοιπών συναφών θεμάτων».
5. [ν.α. 484/36/Φ.15/2012 ΦΕΚ Β230](#) «Καθορισμός, κλιμάκωση και διαδικασία επιβολής προστίμων του άρθρου 29 παρ. 8 του ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α' 143)», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε από την [ν.α. 74181/987/Φ15/2018 ΦΕΚ Β2804](#) και την [ν.α. 107919/2018 ΦΕΚ Β4528](#).

1 Θεσμικό πλαίσιο αδειοδότησης μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων: www.ggb.gr/el/node/298

2 Θεσμικό πλαίσιο αδειοδότησης Κέντρων Αποθήκευσης και Διανομής (Κ.Α.Δ.): www.ggb.gr/el/node/1688

6. [π.δ. 144/2010 ΦΕΚ Α237](#), «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης» και ιδιαίτερα το άρθρο 22 «Διάρθρωση Αρμοδιοτήτων Διευθύνσεων Ανάπτυξης Περιφερειακών Ενοτήτων».
7. [Δ.Δ. οικ. Δ.Δ. οικ. 4697/2019 ΦΕΚ Β4064](#) απόφασης Περιφερειάρχη ΑΜΘ με θέμα «Μεταβίβαση άσκησης αρμοδιοτήτων επί αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων του Περιφερειάρχη ΑΜΘ, στους Περιφερειακούς Συμβούλους που ορίστηκαν χωρικοί Αντιπεριφερειάρχες των οικείων Περιφερειακών Ενοτήτων της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.» και ιδιαίτερα το άρθρο 4 για το Τμήμα Χορήγησης Αδειών Ανάπτυξης, Ενέργειας και Φυσικών Πόρων.

Και τα ακόλουθα στοιχεία:

8. αρ. πρωτ. 34123/394/11.02.2021 καταγγελία Θ* Σ* για την λειτουργία εμπορικής αποθήκης σε κτίριο της ΚΑΠΝΙΚΗ ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ Α.Ε.
9. αρ. πρωτ. [34123/394/05.03.2021](#) Δ/ση Ανάπτυξης Π.Ε. Ξάνθης με θέμα «Έκθεση αυτοψίας στις 17.02.2021 για την διερεύνηση της α.π. 34123/394/11.02.2021 συνημμένης καταγγελίας του Θ* Σ*.»
10. αρ. πρωτ. 46652/522/24.02.2021 Ερωτηματολόγιο της ΣΤΡΑΓΑΛΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΕΠΕ για την έγκριση εγκατάστασης και την γνωστοποίηση λειτουργίας ΚΑΔ χονδρικού εμπορίου.
11. αρ. πρωτ. 46652/522/10.03.2021 απάντηση της Υπηρεσίας μας στο σχετ. 10.
12. αρ. πρωτ. εισερχ. 75240/875/29.03.2021 έγγραφο της Μαρίνας Παυλίδου, πληρεξούσιας δικηγόρου της εταιρείας, όπου διατυπώνει τις εξηγήσεις / απόψεις κατά του σχετ. 9.
13. αρ. πρωτ. οικ. 75240/875/12.05.2021 Έκθεση αιτιολογημένης εισήγησης για την έκδοση αποφάσεων επιβολής διοικητικών κυρώσεων στην ΣΤΡΑΓΑΛΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΕΠΕ, ΑΦΜ 099493558, για παραβάσεις των ν. 4302/2014, 3982/2011 και 3054/2002, που καταγράφηκαν στην α.π. [34123/394/05.03.2021](#) «Έκθεση αυτοψίας στις 17.02.2021 για την διερεύνηση της α.π. 34123/394/11.02.2021 συνημμένης καταγγελίας του Θ***** Σ*****.».

Αποφασίζουμε

Επειδή η ΣΤΡΑΓΑΛΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΕΠΕ, ΑΦΜ 099493558, όπως αναλυτικά και αιτιολογημένα στοιχειοθετείται στο σχετ. 13, λειτουργεί στο μισθωμένο κτίριο της ΚΑΠΝΙΚΗ ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ Α.Ε, με οικοδομική άδεια ΝΑ 183/88 (WGS84 [41.110528](#), [24.899972](#), εκτός πόλης/οικισμού και εκτός πολεοδομικού/ρυμοτομικού σχεδίου), αποθήκη χονδρικού εμπορίου (Κέντρο Αποθήκευσης και Διανομής) κατά παράβαση του ν. 4302/2014, και συγκεκριμένα χωρίς την απαιτούμενη έγκριση εγκατάστασης από την Υπηρεσία και χωρίς την υποβολή μέσω του www.notifybusiness.gov.gr της προβλεπόμενης γνωστοποίησης λειτουργίας, της επιβάλλουμε τις ακόλουθες διοικητικές κυρώσεις.

1) Διοικητικό πρόστιμο εννιά χιλιάδες και επτακόσια πενήντα πέντε ευρώ (9.755 €) από το οποίο

1.α) το ποσό των εννιά χιλιάδων και εκατόν τριάντα ευρώ (9.130 €) εξοφλείται εφ' άπαξ εντός δύο ημερολογιακών μηνών με πρώτο μήνα τον αμέσως επόμενο του μήνα έκδοσης της παρούσας, με τραπεζική πληρωμή στον λογαριασμό **GR3201723520005352052991139 ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ** στον **ΚΑΕ 2351.4229.0013** «Εσοδα Δ/σης Ανάπτυξης ΠΕ Ξάνθης/Λοιπά πρόστιμα και χρηματικές ποινές/Πρόστιμα-Κυρώσεις ν. 3982/2011, άρθ. 29» και

1.β) το ποσό των εξακοσίων εικοσιπέντε ευρώ (625 €) εισπράττεται από την ΔΟΥ Ξάνθης σύμφωνα με τον Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων (ν.δ. 356/1974 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει) με πίστωση στον [ΑΛΕ 1560989001](#) «Λοιπά πρόστιμα και χρηματικές ποινές» του Κρατικού Λογαριασμού.

Η εταιρεία αφού πληρώσει το πρόστιμο να ενημερώσει άμεσα την Υπηρεσία. Σε περίπτωση μη καταβολής ή εξόφλησής του εντός της δίμηνης προθεσμίας η Υπηρεσία μας θα αποστείλει χρηματικό κατάλογο στην ΔΟΥ Ξάνθης, προκειμένου να βεβαιώσει την οφειλή και να επιδιώξει την είσπραξη του χρέους, όπως επιβάλλει ο Κώδικας Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων.

2) Προθεσμία δύο ημερολογιακών μηνών αρχομένης από τον αμέσως επόμενο μήνα της εκδόσεως της σχετικής απόφασης για τη συμμόρφωση όπως καθορίσαμε στο σχετ. 11.

Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης θα της επιβάλουμε προσωρινή διακοπή (αναστολή) λειτουργίας της αποθήκης, σε εφαρμογή της παρ. 3 του άρθ. 3 του σχετ. 5, γιατί συντρέχουν οι περ. β) και γ) της παρ. 2 του άρθ. 29 του σχετ. 1, κίνδυνος για την ασφάλεια των εγκαταστάσεων και των εργαζομένων και κίνδυνος της δημόσιας κυκλοφορίας με την έλλειψη των δικαιολογητικών Β.5 (έλλειψη εγκεκριμένης μελέτης ενεργητικής πυροπροστασίας και πιστοποιητικού) και Β.7 (έλλειψη εγκεκριμένης μελέτης διαμόρφωσης κυκλοφοριακής σύνδεσης και βεβαίωσης κατασκευής της) του σχετ. 11.

Κατά της απόφασης αυτής η εταιρεία δικαιούται σύμφωνα και με την παρ. 1 του άρθ. 30 του σχετ. 1 να ασκήσει ενώπιον του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης μέσω της Υπηρεσίας ειδική διοικητική προσφυγή του άρθ. 25 του ν. 2690/1999 για έλεγχο μόνο της νομιμότητάς της, αποκλειστικά και μόνο εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την ανάρτησή της στο διαδίκτυο ή την κοινοποίηση της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής, σύμφωνα με το άρθ. 15 παρ. 5 του ν. 4442/2016 και τα άρθρα 227 και 238 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν με τα άρθ. 118 και 131 του ν. 4555/2018 αντίστοιχα.

Ανεξάρτητα αν η εταιρεία ασκήσει ειδική διοικητική προσφυγή, δικαιούται να προσφύγει δικαστικά κατά της απόφασης αυτής για έλεγχο διοικητικής διαφοράς ουσίας εντός εξήντα (60) ημερών από την ανάρτησή της στο διαδίκτυο ή την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση όπως προβλέπει το άρθ. 66 του Κώδικα Διοικητικής Δικονομίας (ν. 2717/1999 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει), καθώς με την παρ. 6 του άρθ. 238 του ν. 3852/2010 μέχρι την έναρξη λειτουργίας της Αυτοτελούς Υπηρεσίας Εποπτείας (ΑΥΕ) Ο.Τ.Α. δεν εφαρμόζεται η παρ. 6 του άρθ. 227 που ορίζει ότι: «Η άσκηση της ειδικής διοικητικής προσφυγής αποτελεί προϋπόθεση για την άσκηση ένδικων βοηθημάτων ενώπιον των αρμόδιων δικαστηρίων».

Η απόφαση αναρτάται στο «[ΔΙΑΥΓΕΙΑ](#)» και στις [Ανακοινώσεις Δ/σης Ανάπτυξης ΠΕ Εάνθης](#) στον ιστότοπο www.pamth.gov.gr της ΠΑΜΘ.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ

Νικόλαος Ευφραιμίδης