



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Δ/ση Ανάπτυξης Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης

Τμ. Χορήγησης Αδειών Ανάπτυξης, Ενέργειας & Φυσικών Πόρων

Αναρτάται στις

Ανακοινώσεις Δ/σης Ανάπτυξης ΠΕ Ξάνθης

Συν. σελ. : 2

Ταχ. Δ/ση: Διοικητήριο Π.Ε. Ξάνθης
Ταχ. Κώδ.: 671 33 - Τ.Θ. 148
Πληροφορίες: 1. Κ. Κυριακίδης, 2. Κ. Χαραλαμπίδου,
3. Σ. Μαυρίδης, Τμηματάρχης
Τηλέφωνο: 1. 2541350174, 2. 2541350172,
Γραμματείας* 3. 2541350170, *4. 2541350171
E-mail: 1. kiriakidis@xanthi.gr,
2. kharalampidou@xanthi.gr,
3. smavridis@xanthi.gr,
*4. anaptixis.xanthi@pamth.gov.gr

Προς: Μπόζογλου Χαμπιντέ & Κιοντσέ Σαλή
μέσω Ζιαγκιαβού Δημήτρη, μηχ/κού
dimitrioszia@yahoo.gr &
Δαλακάκη Φρειδερίκης, λογίστριας
dalafriad@otenet.gr

Κοιν.: 1. Δ/ση Δόμησης Δήμου Ξάνθης
poleodomia@cityofxanthi.gr
2. ΔΟΥ Ξάνθης
doy.xanthis@aade.gr
3. ΔΕΔΔΗΕ Ξάνθης
d.chalkidis@deddie.gr
4. Πυροσβεστική Ξάνθης
xanthi.pyrasf@psnet.gr
5. ΕΦΕΤ – Περιφερειακή Δ/ση ΑΜΘ
efet-kom@efet.gr
6. Δ/ση ΔΥΚΜ ΠΕ Ξάνθης
ddygeias.xanthi@pamth.gov.gr

Αρχείο: Φ17.392

Θέμα: Έκθεση αυτοψίας 19.03.2021 λειτουργίας αρτοποιείου της Μπόζογλου Χαμπιντέ, ΑΦΜ 130127049 στη Γλαύκη, Δ. Μύκης, Ν. Ξάνθης.

Στις 19.03.2021 η Κυριακή Χαραλαμπίδου και ο Κωνσταντίνος Κυριακίδης, υπάλληλοι του Τμ. Χορήγησης Αδειών Ανάπτυξης, Ενέργειας και Φυσικών Πόρων της Υπηρεσίας μας, με την α.π. 68890/782/19.03.2021 (ορθή επανάληψη 22.03.2021) εντολή διενέργειας ελέγχου επιθεώρησαν στη Γλαύκη το αρτοποιείο της αρ. 1187186/20.01.2021 γνωστοποίησης του Σαλή Κιοντσέ, ΑΦΜ 042687502, που ακύρωσε 18.03.2021, όπως ενημερώσαμε-υποδείξαμε στον μηχανικό Δημήτρη Ζιαγκιαβό με ηλεκτρονικό μήνυμα στις 04.02.2021.

Στις 22.03.2021 η Μπόζογλου Χαμπιντέ, ΑΦΜ 130127049, υπόβαλε την αρ. 1191417 γνωστοποίηση εγκατάστασης αρτοποιείου και οφείλει να υποβάλει γνωστοποίηση λειτουργίας. Το αρτοποιείο που η ίδια λειτουργούσε στη Γλαύκη στο κτίριο με οικοδομική άδεια ΝΑ 155/1989 έχει κλείσει (Φ17.153) και το κατάστημα στεγάζει φροντιστήριο ξένης γλώσσας.

Αναμένονται άμεσες ενέργειες συμμόρφωσης σύμφωνα με τα όσα εκθέτουμε στην συνέχεια.

Η δεξαμενή πετρελαίου άμεσα να απομακρυνθεί από το εσωτερικό του αρτοποιείου και να ενημερωθούμε γι' αυτό με φωτογραφίες μετά την απομάκρυνση και της νέας εγκατάστασής της.

Από την αυτοψία διαπιστώθηκε ότι το αρτοποιείο λειτουργεί στον ισόγειο χώρο του κτιρίου με οικοδομική άδεια ΝΑ 251/1979, που έχει προκύψει από την συνένωση δύο καταστημάτων (1) 47,14 τ.μ. & (2) 34,71 τ.μ. σύμφωνα με την αρ. 3124975 δήλωση υπαγωγής στο ν. 4178/2013 με κωδ. 62862DC0C7C19973 των ιδιοκτητών Σαλή Κιοντσέ και Χασάν Κιοντσέ.

Εφόσον απαιτείται πολεοδομική πράξη για την λειτουργική ενοποίηση (συνένωση) των δύο

καταστημάτων, αυτή να καταχωριστεί στην γνωστοποίηση λειτουργίας που πρέπει άμεσα να υποβάλει η Μπόζογλου Χαμπιντέ.

Στην ίδια γνωστοποίηση να καταχωριστεί το μισθωτήριο που έπρεπε να έχει συναφθεί, καθώς και ο αριθμός και η ημερομηνία συμφωνίας με τον προμηθευτή ηλεκτρικής ενέργειας. Η παροχή 23057376 που διαπιστώσαμε ότι ηλεκτροδοτεί το αρτοποιείο, πληροφορηθήκαμε από ΔΕΔΔΗΕ Εάνθης ότι εμφανίζεται να ηλεκτροδοτεί αδιάλειπτα από το 2004 ως και σήμερα το 40 τ.μ. κρεπωλείο του Σαλή Κιοντσέ.

Για τα παραπάνω ενημερώσαμε με e-mail 24.03.2021 τον μηχανικό Δ. Ζιαγκλιαβό και την λογίστρια Φρειδερίκη Δαλακάκη, για να ενεργήσουν και να ανανεώσουν τα στοιχεία στην Δ/ση Δόμησης, στην ΑΑΔΕ, στον ΔΕΔΔΗΕ, στον Δήμο Μύκης και όποια άλλη Υπηρεσία ή Φορέα .

Η έκθεση αυτή αναρτάται στην ιστοσελίδα ανακοινώσεων της υπηρεσίας : www.pamth.gov.gr/ Ενημέρωση / Διαφάνεια / Δελτία Τύπου - Ανακοινώσεις / ΠΕ Εάνθης / [Ανακοινώσεις Δ/σης Ανάπτυξης ΠΕ Εάνθης](#).

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ				ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ
	ΕΙΔΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ	ΚΑΤΟΙΚΙΑΙ	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ
Αριθμός δρόφων	2			
Όλικη επιφ. δρόφων M2	150			
Δωμάτια κατοικίσιμα	4			
Καλυπτ. επιφ. οικοδ. M2	4000			
Υψος άνευ. οικοδ. M	6.00			
Όλικός όγκος M3	240			
Προβπολ. εις δραχ.	38100			

Δ Ι Π Λ Ο Υ Π Α				ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ
ΔΙΟΚΤΗΤΟΥ	Αρ. Διπλ.	Ημερομ.	Δραχμαί	
α) ΚΗ υπ.α				
β)				
γ)				
δ)				
ε)				
στ)				

Αρτοποιείο ΦΩΛΙΑ
5,0 ★★★★★ Μία αξιολόγηση
Αρτοποιείο - Ζαχαροπλαστείο

Γλαυκή 673 00
Ανοιχτά τώρα: 6:00π.μ.–9:00μ.μ.
2544 110178
7W8G+9F Γλαυκή
Κατοχύρωση αυτής της επιχείρησης

Με εντολή Περιφερειάρχη
Η Προϊσταμένη της Δ/σης

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΣΑΠΗ
Διοικητικός-Οικονομικός Π.Ε.

