



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓ/ΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ & ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΞΑΝΘΗΣ

Ταχ. Δ/ση : Διοικητήριο
Ταχ. Κωδ. : 67133 Ξάνθη
Πληροφορίες : Σ. Ακριτίδου
Τηλέφωνο : 2541350389
e-mail : perivallon.xanthi.@pamth.gov.gr

ΠΡΟΣ: ΣΑΜΕΡΚΑ Α.Ε.
Αμερικάνικου Ερυθρού Σταυρού 251
65201 Καβάλα

ΚΟΙΝ.: Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας-
Θράκης
Τμήμα Τεχνικής Υποστήριξης και
Φυσικών Πόρων Ανατολικής
Μακεδονίας-Θράκης
Γενέδου 58
65201 Καβάλα

Θέμα: Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις του υφιστάμενου έργου: «Φωτοβολταϊκός σταθμός παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας ισχύος 1,99 MW της ΣΑΜΕΡΚΑ Α.Ε. στα αγροτεμάχια 499, 500, 501, 502 του αγροκτήματος Μαγικού του Δήμου Αβδήρων, Π.Ε. Ξάνθης, Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης».

Σχετικά:

1. Ο Ν. 3852/7-6-2010 (ΦΕΚ 87Α) «Νέα Αρχιτεκτονική.....- Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Το ΠΔ 144/27-12-2010 (ΦΕΚ 237Α) «Οργανισμός της Περιφέρειας Α.Μ.Θ.».
3. Ο Ν. 4014/21-9-2011 (ΦΕΚ 209Α) για την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος.
4. Η υπ'αρ.1958/13-01-2012 (ΦΕΚ 21Β) Υπουργική Απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Ο Ν. 3468/27-6-2006 (ΦΕΚ 129Α) «Παραγωγή Ηλεκτρικής ενέργειας από ΑΠΕ...», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
6. Ο Ν.3851/4-6-2010 (ΦΕΚ 85Α) «Επιτάχυνση της ανάπτυξης ΑΠΕ για αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής...»
7. Η υπ' αρ. ΔΠΑ/οικ. 37674/ 10-8-2016 (ΦΕΚ 2471Β) Υπουργική Απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, και Ενέργειας «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της ΥΑ 1958/2012...», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Η αρ. 3791/ 24-1-2013 (ΦΕΚ 104Β) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) για έργα ΑΠΕ...».
9. Ο Ν. 4203/1-11-2013 (ΦΕΚ 235Α) «Ρυθμίσεις θεμάτων ΑΠΕ...» .
10. Ο Ν.4685/2020 (ΦΕΚ92/Α'/2020) Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις
11. Η υπ'αρ.44722/1225/03-11-09 απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων για την εγκατάσταση φωτοβολταϊκού συστήματος στην αγροτική περιοχή Μαγικού.
12. Το τεύχος συμβατότητας του μηχανικού Χαράλαμπου Κ. Σαμαμίδα.

13 Η υπ' αρ. πρ. 1628/19-06-2007 γνωμοδότηση της ΙΘ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλαστικών Αρχαιοτήτων Ξάνθης

14. Η υπ' αρ. πρ. 1608/01-06-2007 γνωμοδότηση της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών έργων ΑΜΘ.

15. Η υπ' αρ. πρ. 778/12-06-2007 γνωμοδότηση της 15^{ης} Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

16. Η υπ' αρ. πρ. 4142/12-10-2009 βεβαίωση χρήσεων γης της Διεύθυνσης Δόμησης του Δήμου Ξάνθης.

17. Το υπ' αρ.2/2024 Απόσπασμα του Πρακτικού Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Γνωμοδότησης Π. Ε. Ξάνθης, από το οποίο προκύπτει ότι τα αγροτεμάχια εγκατάστασης έχουν αλλάξει γεωργική χρήση.

18. Η υπ' αρ. πρ. 107948/2015/08-04-2024 (εισερχόμενη στην Υπηρεσία μας) δήλωση υπαγωγής σε ΠΠΔ και ο σχετικός φάκελος του έργου με συνημμένη τεχνική περιγραφή του έργου.

I. Στοιχεία του έργου

α. Ονομασία του έργου: Φωτοβολταϊκός σταθμός ισχύος 1,99 MW της ΣΑΜΕΡΚΑ Α.Ε.

β. Θέση του έργου: Στα αγροτεμάχια 499, 500, 501, 502 συνολικού εμβαδού 50.042,40 τ.μ. του αγροκτήματος Μαγικού του Δήμου Αβδήρων, Π.Ε. Ξάνθης, Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης.

Συντεταγμένες των κορυφών του αγροτεμαχίου σε ΕΓΣΑ' 87 :

A	X: 573681.370	Y: 4542019.064
Λ	X: 574138.586	Y: 4542065.031
Θ	X: 573908.530	Y: 4541929.848
Δ	X: 573738.431	Y: 4541816.274
E	X: 573703.072	Y: 4541803.192
A	X: 573681.370	Y: 4542019.064

γ. Φορέας του έργου: «ΣΑΜΕΡΚΑΣ Α.Ε.»

δ. Υπεύθυνος του έργου: Ασπασία Καφετζοπούλου

Τηλ. επικοινωνίας: 6936114997, email: aspa.kafetzopoulou@outlook.com.gr

II. Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις

Το έργο υπό τα στοιχεία της παραγράφου Ι της παρούσας και σύμφωνα με τα δηλωθέντα από τον φορέα του έργου στον υποβληθέντα φάκελο, υπάγεται στις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) που περιγράφονται στην ΥΑ 3791/24-1-2013 (ΦΕΚ 104B) και ειδικότερα στο Παράρτημα Β αυτής. Η υπαγωγή σε ΠΠΔ του εν λόγω έργου παραμένει σε ισχύ εφόσον δεν επέρχεται μεταβολή στα τεχνικά χαρακτηριστικά του έργου. Η δήλωση υπαγωγής σε ΠΠΔ επέχει θέση υπεύθυνης δήλωσης του μελετητή ή του φορέα του έργου κατά το Ν.1599/1986 (Α' 75), όπως εκάστοτε ισχύει. Σε περίπτωση ανακριβούς ή ψευδούς δήλωσης ο μελετητής ή ο φορέας του έργου υπόκειται στις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 22 του Ν.1599/1986 και η υπαγωγή του έργου σε ΠΠΔ δεν είναι νόμιμη και ως εκ τούτου το έργο δεν είναι περιβαλλοντικά αδειοδοτημένο και έχουν εφαρμογή οι διατάξεις περί κυρώσεων του Ν. 1650/86 όπως ισχύει. Ο κύριος του έργου δεσμεύεται για την εφαρμογή και τήρηση, τόσο κατά τη φάση κατασκευής όσο και κατά την λειτουργία του έργου, καθώς και μετά την παύση λειτουργίας του, των ΠΠΔ στις οποίες έχει υπαχθεί το έργο.

III. Πρόσθετοι όροι

Δεν απαιτούνται

Η παρούσα αφορά μόνο τους περιβαλλοντικούς όρους και δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από τυχόν άλλες άδειες ή εγκρίσεις που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Ο Προϊστάμενος
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ.

Κωνσταντίνος Καραμανώλης
Π.Ε. Αγρον/μος Τοπ. Μηχανικός

Συνημμένο:
Τοπογραφικό διάγραμμα

Εσωτερική διανομή:
Δ/νση Περιβ/ντος και Χωρικού Σχεδιασμού Π.Α.Μ.Θ.
Σισμάνογλου 78
69100 Κομοτηνή

&