



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ-
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ**

Ταχ. Δ/ση : Εθνικής Αντίστασης 20
: Τ.Θ.: 1227 - 65110 ΚΑΒΑΛΑ
Πληροφορίες : Κόγιος Μιχαήλ-Μπαντή Μαρία
Τηλέφωνο : 2513 503 454, -450.
Fax : 2513 503 452
E-mail : tpy.kavalas@pamth.gov.gr

**ΠΡΟΣ: "ΤΕΧΛΕΜΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΤΟΥ ΜΙΧΑΗΛ"**
Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 72
64007 ΝΕΑ ΠΕΡΑΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
(georgetech@gmail.com)

ΘΕΜΑ: «Οριστική Έκθεση Ελέγχου (του άρθρου 20 του Ν. 4014/2011) για Θόρυβο από την λειτουργία εξωτερικής μονάδας κλιματισμού και της μονάδας εξαερισμού Ψητοπωλείου του Τεχλεμτζή Γεωργίου του Μιχαήλ στη Νέα Πέραμο Καβάλας».

ΣΧΕΤ.:

1. Ο Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160 Α/1986) «Για την προστασία του περιβάλλοντος».
2. Ο Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Το Π.Δ.144/2010 (ΦΕΚ 237Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης».
4. Ο Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209Α'/21-09-2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και κλιματικής αλλαγής».
5. Το Π.Δ. 1180/1981 « Περί ρυθμίσεως θεμάτων αναγομένων εις τα της ιδρύσεως και λειτουργίας βιομηχανιών, βιοτεχνιών, πάσης φύσεως μηχανολογικών εγκαταστάσεων και αποθηκών και τη εκ τούτων διασφαλίσεως περιβάλλοντος εν γένει.» (ΦΕΚ 293/Α/6-10-1981).
6. Η ΥΑ ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165/21-02-2022 (ΦΕΚ 776Β/21-02-2022) «Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
7. Η με αριθμ. πρωτ. 272206/5034/05-09-2023 αίτηση--καταγγελία θορύβου από την κ. ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ ΣΤΡΑΤΟΝΙΚΗ ΤΟΥ ΧΡΗΣΤΑΚΗ.
8. Το με αρ. πρωτ. 272206/5034/22-09-2023 έγγραφο διαβίβασης της έκθεσης αυτοψίας υπαλλήλων της υπηρεσίας μας.
9. Η με αριθμ. 1310710/11-08-2023 (με αριθμ. πρωτ. 320107/5994/17-10-2023) "ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ".
10. Το με αρ. πρωτ. 320107/5994/02-11-2023 έγγραφο διαβίβασης της προσωρινής έκθεσης ελέγχου υπαλλήλων της υπηρεσίας μας.

1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ

Ημερομηνία αυτοψίας: 06-09-2023

Επιθεωρητές: Κόγιος Μιχαήλ, Τ.Ε Μηχανικών και Μπαντή Μαρία, ΠΕ Ειδικό Επιστημονικό Προσωπικό, υπάλληλοι του Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας της Π.Ε. Καβάλας.

Επωνυμία και είδος έργου ή δραστηριότητας: ΨΗΤΟΠΩΛΕΙΟ : Ψ - Ταβέρνα.

Θέση: Ισόγειο κατάστημα επί της οδού Νίκης 38 (Παραλία-Δίπλα στο "Hotel Mira Mare") της Νέας Περάμου του Δήμου Παγγαίου της Π.Ε. Καβάλας της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.

Υπεύθυνος: ΤΕΧΛΕΜΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΜΙΧΑΗΛ

Κατά την ημέρα της αυτοψίας παραβρέθηκε ο κ. ΤΕΧΛΕΜΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΜΙΧΑΗΛ.

2. ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ

Από τις μετρήσεις θορύβου που πραγματοποιήθηκαν εντός του διαμερίσματος του 1^{ου} ορόφου (επί της οδού Νίκης 38 (Παραλία-Δίπλα στο "Hotel Mira Mare") της Νέας Περάμου του Δήμου Παγγαίου της Π.Ε. Καβάλας) της κ. ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ ΣΤΡΑΤΟΝΙΚΗΣ ΤΟΥ ΧΡΗΣΤΑΚΗ (με ανοιχτές πόρτες και παράθυρα) επί της πλευράς του παραγόμενου θορύβου από το εν λόγω κατάστημα, όπου μετρήθηκαν ο θόρυβος της εξωτερικής μονάδας κλιματισμού και της μονάδας εξαερισμού του ψητοπωλείου του κ. ΤΕΧΛΕΜΤΖΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΤΟΥ ΜΙΧΑΗΛ, (**Μετρήθηκαν:**

(α). Θόρυβος βάθους (Περιβάλλοντος) : 42,9 dB(A).

(β). Θόρυβος από την λειτουργία της εξωτερικής μονάδας κλιματισμού : 43,1 dB(A)

(γ). Θόρυβος από την λειτουργία της εξωτερικής μονάδας κλιματισμού και της μονάδας εξαερισμού : 53,1 dB(A).

προκύπτει ότι ο θόρυβος από την λειτουργία της μονάδας εξαερισμού, της δραστηριότητας του κ. Τεχλεμτζή Γεωργίου του Μιχαήλ είναι στα 52,7 dB(A), όπου υπερβαίνει το όριο των 45 dB(A) **κατά παράβαση** του (5^{ου} σχετικού) Π.Δ. 1180/1981 (ΦΕΚ 293Α/06-10-1981).

Ο ελεγχόμενος κ. ΤΕΧΛΕΜΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΜΙΧΑΗΛ δεν απέστειλε απολογητικό υπόμνημα σε απάντηση του 10^{ου} σχετικού, οπότε ουσιαστικά αποδέχεται την παράβαση.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και το γεγονός ότι η διαπιστωθείσα υπέρβαση είναι μικρής κλίμακας, προκύπτει ότι η εν λόγω πρόκληση μεταβολής στο περιβάλλον δεν προκαλεί η ενδέχεται να προκαλέσει ήττα βλάβη στο περιβάλλον, οπότε σύμφωνα με το 6^ο σχετικό (ΜΕΣ) η σοβαρότητα της παράβασης αξιολογείται ως χαμηλή.

Λαμβάνοντας υπόψη τους παράγοντες του εδαφίου (Ε) του Παραρτήματος του ΜΕΣ, η τελική κατάταξη σοβαρότητας της παράβασης παραμένει ως χαμηλή.

Η ανωτέρω παράβαση αξιολογείται ως χαμηλής σοβαρότητας και ορίζονται οι απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες στο Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) που ακολουθεί, σύμφωνα με την παρ. 15 του άρθρου 20 του 4^{ου} σχετικού νόμου.

3. ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ (ΠΔΕ)

Ο κ. ΤΕΧΛΕΜΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΜΙΧΑΗΛ να λάβει τα απαραίτητα τεχνικά μέτρα μείωσης του θορύβου από τη μονάδα εξαερισμού του ψητοπωλείου σε ισόγειο κατάστημα επί της οδού Νίκης 38 (Παραλία-Δίπλα στο "Hotel Mira Mare") της Νέας Περάμου του Δήμου Παγγαίου.

Προθεσμία συμμόρφωσης: το αργότερο εντός είκοσι (20) ημερών από την παραλαβή της παρούσας.

Με την πάροδο του τεθέντος χρονοδιαγράμματος ο ελεγχόμενος να μας υποβάλλει Δήλωση Συμμόρφωσης με σύνοψη των ενεργειών συμμόρφωσης. Η Δήλωση Συμμόρφωσης θα πρέπει να περιλαμβάνει όλα τα απαραίτητα τεκμήρια για την επιβεβαίωση πραγματοποίησης των ενεργειών συμμόρφωσης που περιλήφθηκαν στο ΠΔΕ, όπως φωτογραφίες, συμβάσεις, παραστατικά, κλπ, καθώς και τεχνική έκθεση από τον εγκαταστάτη Μηχανικό για τα μέτρα μείωσης του θορύβου που έχουν ληφθεί και το αποτέλεσμα αυτών, ενημερώνοντας μας για το πέρας των εργασιών.

Με την παρέλευση της προθεσμίας συμμόρφωσης θα ακολουθηθεί η διαδικασία επαλήθευσης της συμμόρφωσης της παρ. 15γ.γ του ανωτέρω άρθρου. Επισημαίνεται επίσης ότι, σε περίπτωση που δεν υπάρξει υποβολή Δήλωσης Συμμόρφωσης ή διαπιστωθεί μετά από τον έλεγχο των υποβληθέντων στοιχείων ή νέας αυτοψίας ότι δεν υπάρχει συμμόρφωση, ο ελεγχόμενος θα θεωρηθεί υπότροπος και η υπηρεσία μας θα προχωρήσει σε επιβολή κυρώσεων, σύμφωνα με την πρόβλεψη της παρ. 15α και 15β του άρθρου 20 του 4^{ου} σχετικού νόμου και την ενότητα (ΣΤ) του Παραρτήματος της 6^{ης} σχετικής Υ.Α.

Το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) δεν απαλλάσσει τον ελεγχόμενο από τυχόν ποινικές ή αστικές ευθύνες λόγω μη συμμόρφωσής του και δεν δικαιολογεί τη λειτουργία έργων ή δραστηριοτήτων χωρίς τις αναγκαίες αδειοδοτήσεις.

(4). ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΠΙΠΕΔΟ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ

Διαπιστώθηκε μία χαμηλή παράβαση, άρα το συνολικό επίπεδο συμμόρφωσης αξιολογείται ως υψηλό.

Ε.Δ.:

1. Χρον. Αρχείο
2. Φ. Κατ.(θορύβου)

Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕ.ΧΩ.Σ. Π.Α.Μ.Θ.
ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Κοιν.:

E-mail: ni_ki_geo@hotmail.com

&