



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡ/ΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 20
Τ.Κ. : 65110 ΚΑΒΑΛΑ
Τ.Θ. : 1215
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Δρ. Εμ. Κωνσταντινίδης
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 2513-503554
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ : viom.kavalas@pamth.gov.gr

Θέμα: "ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΤΗΝ ΜΟΝΑΔΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΥ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΜΙΑΣ (1) ΔΕΞΑΜΕΝΗΣ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗΣ ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ 82.273,20 ΛΙΤΡΩΝ, ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ <<ΣΟΥΖΟΣ Β. & ΣΙΑ Ο.Ε.>> ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΑΜΥΓΔΑΛΕΩΝΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ ΤΗΣ Π.Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ ΜΕ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΠΕΝΤΕ (5) ΕΤΩΝ"

Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ' 08 : 52.10.12
ΠΕΡΙΟΧΗ : ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΑΜΥΓΔΑΛΕΩΝΑ, ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ, Π.Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ
Α.Φ.Μ. : 082467118
Δ.Ο.Υ. : ΚΑΒΑΛΑΣ

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Ο Α Ν Τ Ι Π Ε Ρ Ι Φ Ε Ρ Ε Ι Α Ρ Χ Η Σ Π . Ε . Κ Α Β Α Λ Α Σ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των Νόμων 6422/1934, 3200/1955, 1360/1983, του Ν.Δ. 1150/1949, του άρθρου 4 του Α.Ν. 207/1967, του από 15.10.1922 Β.Δ., του από 16.03.1950 Β.Δ. όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 24.11.1953 Β.Δ., του Π.Δ. 1180/1981, του Π.Δ. 274/1997, της Κ.Υ.Α. 69269/1990, των Νόμων 2218/1994, 2240/1994, 3325/2005, 3982/2011, 4014/2011, Ν.4442/2016, Ν.4512/2018, Ν.4549/2018, Ν.4605/2019 όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν και των Υ.Α. 1958/13.01.2012, Φ.15/4187/266/11.04.2012, 37674 (Φ.Ε.Κ.2471τ.Β'/10.08.2016), Οικ.483/35/Φ.15 (Φ.Ε.Κ.158τ.Β'/03.02.2012), οικ.64618/856/Φ15 (Φ.Ε.Κ. 2278 τ.Β'/15.06.2018), 172058 [SEVEZO III (Φ.Ε.Κ.354 τ.Β'/17.02.2016)], Δ3/14858 (Φ.Ε.Κ.477 τ.Β'/01.07.1996), όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης" και του Ν.4555/2018 [Πρόγραμμα "ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι΄"].
3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.2690/1999 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας" (Φ.Ε.Κ. 45/τ.Α/ 09.03.1999).

4. Το Π.Δ. 144/23.12.2010 για τον Οργανισμό της Περιφέρειας Αν. Μακεδονίας και Θράκης που δημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. 237/τ.Α/27.12.2010.
5. Τη με αρ. πρωτ. Δ.Δ. οικ.4697 (Φ.Ε.Κ. 4064 τ.Β'/07.11.2019) απόφαση του Περιφερειάρχη Αν. Μακεδονίας - Θράκης μεταβίβασης άσκησης αρμοδιοτήτων επί αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων του Περιφερειάρχη Αν. Μακεδονίας - Θράκης στους Περιφερειακούς Συμβούλους που ορίστηκαν Χωρικοί Αντιπεριφερειάρχες των οικείων Περιφερειακών Ενοτήτων της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.
6. Το με αρ. πρωτ. **305468/3467/04.10.2023 ερωτηματολόγιο**, του ενδιαφερόμενου φορέα.
7. Όλα τα δικαιολογητικά στοιχεία που υποβλήθηκαν με τις με αρ. πρωτ. **305784/3471/04.10.2023**, και **330837/3765/26.10.2023**, **341075/3888/06.11.2023** και **355074/4055/16.11.2023 αιτήσεις** του ενδιαφερόμενου φορέα.
8. Τη με αρ. πρωτ. **4933/29.09.2023 βεβαίωση χρήσεων γης** της Δ/σης Δόμησης & Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Δήμου Καβάλας.
9. Το με αρ. **Φ.550/1982/ΑΔ.15145/27.09.2023 έγγραφο έγκρισης Υψομέτρου Οικοδομής στην Περιοχή του Α/Δ Αμυγδαλεώνα** της 113 Πτέρυγας Μάχης.
10. Την με Α/Α πράξης **863311/16.11.2023 εγκεκριμένη μελέτη πυροπροστασίας** από την Διοίκηση Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Καβάλας.
11. Η με αρ. πρωτ. **316095/3571/18.10.2023 (ΑΔΑ:63ΧΠ7ΛΒ-065) απόφαση υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις.**
12. Την από **20.11.2023** και με αρ. πρωτ. **356961/4081 εισήγηση** της υπηρεσίας μας για την αίτηση της ανωτέρω μονάδας.

Α πο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

1. "ΧΟΡΗΓΟΥΜΕ ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΤΗΝ ΜΟΝΑΔΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΥ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΜΙΑΣ (1) ΔΕΞΑΜΕΝΗΣ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗΣ ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ 82.273,20 ΛΙΤΡΩΝ, ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΣΟΥΖΟΣ Β. & ΣΙΑ Ο.Ε.» ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΑΜΥΓΔΑΛΕΩΝΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ ΤΗΣ Π.Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ ΜΕ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΠΕΝΤΕ (5) ΕΤΩΝ" όπως αυτή εικονίζεται στα σχεδιαγράμματα που θεωρήσαμε με τα πιο κάτω ειδικότερα στοιχεία:

α. Θέση

Νομός : Καβάλας
Δήμος : Καβάλας
Οδός : Εκτός Σχεδίου
Αριθμός : Τμήματα Αγροτεμάχων 740 & 742 Αγροκτήματος Αμυγδαλεώνα

β. Κάτοχος : «ΣΟΥΖΟΣ Β. & ΣΙΑ Ο.Ε.»

γ. Είδος Εγκατάστασης : ΜΟΝΑΔΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΥ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ (ΧΗΜΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ) **ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗ ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΔΕΞΑΜΕΝΗΣ (No 2): 82.273,20 λίτρα** (βάσει του Πίνακα Ογκομέτρησης Δεξαμενής και Μετρητική Αβεβαιότητα – **Αρ. Πιστοποιητικού 10097 ΕΙΜ**)

δ. Περιβαλλοντική Κατάταξη : Β

«Η **Έγκριση Εγκατάστασης** είναι η έγκριση κατά την έννοια των διατάξεων του Κεφαλαίου Θ' του Ν.4442/2016 (Α' 230), που χορηγεί η αδειοδοτούσα αρχή σε οικονομικό φορέα για την εγκατάσταση συγκεκριμένης δραστηριότητας και **αφορά ολόκληρο τον βαθμό όχλησης στον οποίο εμπίπτει η δραστηριότητα**. Η έγκριση χορηγείται για συγκεκριμένη τιμή του κριτηρίου όχλησης που χρησιμοποιείται για την κατάταξη της δραστηριότητας, σύμφωνα με το αίτημα του φορέα, με δυνατότητα μεταβολών αυτής της τιμής εντός των ορίων του βαθμού όχλησης, χωρίς να απαιτείται νέα έγκριση. Η δυνατότητα αυτή ισχύει μέχρι συμπλήρωση δέκα (10) ετών από την έκδοση της παρούσης απόφασης, με την προϋπόθεση να έχει γίνει γνωστοποίηση λειτουργίας εντός πέντε (5) ετών από την έκδοση της έγκρισης εγκατάστασης. **Έγκριση εγκατάστασης απαιτείται:** α) στην ίδρυση συγκεκριμένης δραστηριότητας, β) στην επέκταση/εκσυγχρονισμό δραστηριότητας που συνίσταται σε αλλαγή ή προσθήκη δραστηριότητας, γ) στις λοιπές περιπτώσεις επέκτασης/εκσυγχρονισμού δραστηριότητας που οδηγούν σε μετάπτωση της δραστηριότητας σε διαφορετικό βαθμό όχλησης, δ) σε κάθε περίπτωση επέκτασης/εκσυγχρονισμού δραστηριότητας μετά τη λήξη χορηγηθείσας έγκρισης εγκατάστασης.»

Μετά την έκδοση της ΚΥΑ οικ.92108/1045/Φ.15 (Φ.Ε.Κ.3833 τ.Β'/09.09.2020) και σύμφωνα με το Ν.4635/2019 μέρος Ζ'/ άρθρο 13: **“...κάθε αναφορά στη κείμενη νομοθεσία σε υψηλή, μέση και χαμηλή όχληση καταργείται και εφεξής νοείται, ως αναφορά στις κατηγορίες Α1, Α2 και Β αντίστοιχα της περιβαλλοντικής κατάταξης”.**

2. Η άδεια αυτή χορηγείται με την επιφύλαξη της τήρησης των κειμένων διατάξεων που αναφέρονται στο σκεπτικό της απόφασης αυτής και με τους εξής όρους:

- α. Να υπάρχουν και να διατηρούνται σε καλή κατάσταση τα αναγκαία μέτρα ασφαλείας για τη ζωή και την υγεία των εργαζομένων (π.χ. τοποθέτηση προστατευτικών περιφραγμάτων προ των μηχανημάτων που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, πρόχειρο φαρμακείο κλπ.).
- β. Να τηρούνται τα μέτρα πυρασφαλείας που προβλέπονται από την με **A/A πράξης 863311/16.11.2023** **εγκεκριμένη μελέτη πυροπροστασίας** από την Διοίκηση Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Καβάλας και τις ισχύουσες κάθε φορά διατάξεις και το σχετικό **πιστοποιητικό πυροπροστασίας** να είναι πάντοτε σε ισχύ (με ευθύνη του ιδιοκτήτη).
- γ. Να λαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος και για την μη πρόκληση ενοχλήσεων στους περιοίκους και να τηρούνται (με ευθύνη του ιδιοκτήτη) τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις του Ν.4014/2011 (Φ.Ε.Κ. 209 τ.Α'/21.09.2011) και της Κ.Υ.Α. Φ15/4187/266 (Φ.Ε.Κ. 1275 τ.Β' /11.04.2012) όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν και πιο συγκεκριμένα οι **Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις** που αναφέρονται στην με αρ. πρωτ. **316095/3571/18.10.2023 απόφαση υπαγωγής (ΑΔΑ:63ΧΠ7ΛΒ-065)** της Διεύθυνσης Ανάπτυξης Π.Ε. Καβάλας.
- δ. Να τηρούνται οι αστυνομικές, υγειονομικές και του Υπουργείου Εργασίας διατάξεις.
- ε. Οι εργαζόμενοι που ασχολούνται με τη συντήρηση και το χειρισμό των διαφόρων μηχανημάτων, θα πρέπει να κατέχουν τις από το Νόμο προβλεπόμενες άδειες όπως ηλεκτρολόγοι, πρακτικοί μηχανικοί, χειριστές, θερμομαστές, ηλεκτροσυγκολλητές, οξυγονοκολλητές κλπ.

- στ. Απαγορεύεται η τοποθέτηση ή η λειτουργία παραγωγικού μηχανολογικού εξοπλισμού σε βοηθητικούς ή κοινόχρηστους χώρους της βιοτεχνίας (αποθήκες, υπόγεια κ.α.).
- ζ. Όλα τα αεροφυλάκια και οι αεροσυμπιεστές που λειτουργούν στους χώρους, εσωτερικούς και εξωτερικούς, του γηπέδου της βιοτεχνίας θα πρέπει να είναι εφοδιασμένα με τα κατάλληλα πιστοποιητικά ελέγχου, από αναγνωρισμένο από το κράτος φορέα, και τα οποία θα πρέπει να είναι πάντοτε σε ισχύ (με ευθύνη του ιδιοκτήτη).
- η. Εάν απαιτείται, να βρίσκεται πάντοτε σε ισχύ η έγκριση κυκλοφορίας των προϊόντων της βιοτεχνίας (με ευθύνη του ιδιοκτήτη).
- θ. Να τηρούνται οι όροι και προϋποθέσεις των δηλώσεων συμμόρφωσης CE των μηχανημάτων της βιοτεχνίας (με ευθύνη του ιδιοκτήτη).
- ι. Όλα τα αυτοκινούμενα οχήματα καθώς και τα ανυψωτικά μηχανήματα (περονοφόρα ανυψωτικά (clark), φορτωτές, γερανογέφυρες κλπ.) που λειτουργούν στους χώρους, εσωτερικούς και εξωτερικούς, του γηπέδου της βιοτεχνίας θα πρέπει να είναι εφοδιασμένα με:
- i. τις κατάλληλες άδειες κυκλοφορίας
 - ii. τα προβλεπόμενα πιστοποιητικά καταλληλότητας
 - iii. τις προβλεπόμενες βεβαιώσεις περιοδικού επανελέγχου
- και τα οποία θα πρέπει να είναι πάντοτε σε ισχύ (με ευθύνη του ιδιοκτήτη).
- κ. Ο φορέας της παρούσας άδειας να μεριμνά για την **πιστή εφαρμογή των διατάξεων του Π.Δ.44/1987 (ΦΕΚ 15 τ. Β'/17.02.1987)** "Καθορισμός τεχνικών προδιαγραφών διαμόρφωσης, σχεδίασης, κατασκευής και ασφαλούς λειτουργίας των μηχανολογικών εγκαταστάσεων εναποθήκευσης υγρών καυσίμων των επιχειρήσεων που δεν αποτελούν Εταιρείες Εμπορίας Πετρελαιοειδών Προϊόντων".
- λ. Εάν απαιτείται, να βρίσκεται πάντοτε σε ισχύ η έγκριση κυκλοφορίας των προϊόντων της μονάδας.

3. Ο φορέας της παρούσας άδειας **πριν από τη λήξη ισχύος αυτής** θα πρέπει για την έναρξη λειτουργίας της επιχείρησης να υποβάλλει γνωστοποίηση σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο **N.4549/2018** (ΦΕΚ 105 τ.Α'/14.06.2018) **και την Υ.Α.οικ.64618/856/Φ15** (ΦΕΚ 2278 τ.Β'/15.06.2018) **και σύμφωνα με το από 06.10.2023 και με αρ. πρωτ. 305468/3467 απαντητικό έγγραφο της υπηρεσίας μας.**

4. Ο φορέας της παρούσας άδειας να μεριμνά για την **πιστή εφαρμογή των διατάξεων του N.3054/2002 (Φ.Ε.Κ. 230/τ.Α/02.10.2002)** όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

5. Η Υπηρεσία μας επιφυλάσσει το δικαίωμα να επιβάλλει την εκτέλεση μεταρρυθμίσεων και περιορισμών στην ανωτέρω εγκατάσταση σε κάθε περίπτωση που θα διαπιστωθεί ότι είναι αναγκαίο για να εκπληρωθεί ο σκοπός των ως άνω διατάξεων.

6. Η άδεια αυτή δεν απαλλάσσει το φορέα από την υποχρέωση να εφοδιασθεί με άλλη άδεια, αν από άλλες διατάξεις προκύπτει αντίστοιχη υποχρέωση.

7. Κατά της απόφασης αυτής μπορεί να υποβληθεί προσφυγή ενώπιον του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας και Θράκης (Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας - Θράκης, Γενική Διεύθυνση Εσωτερικής Λειτουργίας, Διεύθυνση Διοίκησης, Τμήμα Διοικητικού – Οικονομικού Νομού Ροδόπης, Παρασίου 4, 69100 Κομοτηνή), σε 15 ημέρες από τη δημοσίευσή

της στο διαδίκτυο (<http://et.diavgeia.gov.gr/f/pamth>), κατά τις διατάξεις του Ν.3852/2010 όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
Π. Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ

ΑΛΕΞΙΟΣ ΠΟΛΙΤΗΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ

Για την έκδοση της απόφασης αυτής έχει πληρωθεί το εξής γραμμάτιο:

Κωδικός συναλλαγής Τράπεζας Πειραιώς **EB23101053653801/10.10.2023** (Παράβολο) **200,00 €**.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

1. ΣΟΥΖΟΣ Β. & ΣΙΑ ΟΕ., 64012 Αμυγδαλεώνας (info@emteng.gr)
2. Τμήμα Επιθεώρησης Ασφάλειας και Υγείας στην Εργασία Καβάλας (sepekav@otenet.gr)
3. Αστυνομική Διεύθυνση Καβάλας (adkavalas@hellenicpolice.gr)