



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ**

Ταχ. Δ/ση : Εθνικής Αντιστάσεως 20
Τ.Θ. 1227, 65110 ΚΑΒΑΛΑ
Πληροφορίες : Μ. Μπαντή
Τηλέφωνο : 2513-503450
Fax : 2513-503452
E-mail : m.mpanti@pamth.gov.gr
tpy.kavalas@pamth.gov.gr

- ΠΡΟΣ: 1)** Εισαγγελία Πρωτοδικών Καβάλας
Δικαστ. Μέγαρο Τενέδου
654 04 Καβάλα
grammatia@eisaggeliaprotodikon-kavalas.gov.gr
- 2)** Περιφ. Υπηρεσία Τουρισμού
Αν. Μακεδονίας Θράκης
gouliotis_n@mintour.gr
- 3)** Ηρακλή Ευθυμίου του Ιωάννη
640 10 Σκάλα Ραχωνίου Θάσου
ira_hotel@yahoo.gr

ΚΟΙΝ: Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Καβάλας

ΘΕΜΑ: Πράξη Βεβαίωσης Παράβασης (αρ. 20 του Ν. 4014/2011) του ξενοδοχείου «Ηρακλής» ιδιοκτησίας του κ. Ηρακλή Ευθυμίου του Ιωάννη στην Σκάλα Ραχωνίου του Δήμου Θάσου της ΠΕ Θάσου της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.

Σχετ:

1. Ο Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209Α'/21-09-2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και κλιματικής αλλαγής».
2. Η Κ.Υ.Α. 59845/2012 (ΦΕΚ 3438Β'/24-12-2012) «Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) για έργα και δραστηριότητες της Κατηγορίας Β της 6ης Ομάδας «Τουριστικές εγκαταστάσεις και έργα αστικής ανάπτυξης, κτιριακού τομέα, αθλητισμού και αναψυχής» του Παραρτήματος VI της υπ' αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Β' 21) υπουργικής απόφασης, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και ειδικότερα για τα έργα και τις δραστηριότητες με α/α 2, 3, 4, 5, 6, 9, 12, 13 και 18».
3. Η Κ.Υ.Α. οικ.145116/11 (ΦΕΚ 354 Β'/8-3-2011 – Διορθ. Σφαλμ. Στο ΦΕΚ-3270 Β'/6-12-12) «Καθορισμός μέτρων, όρων και διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις».
4. Η Υ.Α. Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165 (ΦΕΚ 776 Β'/21-02-2022) «Μοντέλο ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
5. Η Α.Π.: 1746/6-12-2013 Χορήγηση Ειδικού σήματος λειτουργίας του Υπουργείου Τουρισμού.
6. Οι Α.Π.: ΑΜΘ/1727/11-12-2017 Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) της Περιφ. Υπηρεσίας Τουρισμού Αν. Μακεδονίας — Θράκης.
7. Η Δήλωση Υπαγωγής σε ΠΠΔ με Α.Π.: ΑΜΘ/1727/17-11-2017 της Περιφ. Υπηρεσίας Τουρισμού Αν. Μακεδονίας — Θράκης.
8. Η από 18-02-2022 (Α.Π.: 49928/1019/18-2-2022) Έγγραφη καταγγελία.
9. Η από 2-12-2022 Προσωρινή έκθεση ελέγχου από υπαλλήλους του Τμ. Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Καβάλας
10. Το Α.Π.: 49928/1019/23-3-2022 Διαβιβαστικό μας της ανωτέρω σχετικής-Κλήση σε απολογία.

11. Το Απαντητικό υπόμνημα (Α.Π.: 100950/2011/07-04-2022) του Ηρακλή Ευθυμίου.
12. Η από 09-05-2022 Οριστική έκθεση ελέγχου με Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ).
13. Το Α.Π.: 100950/2011/09-05-2022 διαβιβαστικό μας της ανωτέρω σχετικής.
14. Η από 23-09-2022 (Α.Π.: 284779/5678/23-09-2022) αίτηση του Ηρακλή Ευθυμίου με συνημμένα ζητηθέντα στοιχεία του ΠΔΕ.
15. Η από 21-02-2023 (Α.Π.: 55137/1116/22-02-2023) αίτηση του Ηρακλή Ευθυμίου με συνημμένο απόσπασμα του βιβλίου καταγραφής επισκεπτών της μονάδας για το έτος 2022.
16. Το Α.Π.: 55137/1116/17-03-2023 έγγραφό μας περί μη συμμόρφωσης με το ΠΔΕ-Κλήση σε απολογία.
17. Το από 28-03-2023 (Α.Π.: 96551/1898/30-03-2023) Απολογητικό Υπόμνημα του Ηρακλή Ευθυμίου.

1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ

Η αυτοψία της 21^{ης} Φεβρουαρίου 2022 στον χώρο του ξενοδοχείου «ΗΡΑΚΛΗΣ» διενεργήθηκε από τους υπαλλήλους του Τμ. Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Χ. Ρεγγούζα και Ν. Φωτόπουλο. Το ανωτέρω ξενοδοχείο λειτουργεί εποχιακά και συγκεκριμένα την περίοδο από 15 Ιουνίου έως 15 Σεπτεμβρίου σύμφωνα με τον ιδιοκτήτη του. Κατά την αυτοψία ήταν συνεπώς κλειστό.

2. ΠΑΡΑΒΑΣΗ

Λαμβάνοντας υπόψη:

- 1) τις διαπιστώσεις της 12' σχετικής Οριστικής Έκθεσης Ελέγχου και το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) που είχε τεθεί σε αυτή,
- 2) τη 14' σχετική Δήλωση Συμμόρφωσης και τη 15' σχετική αίτηση με συμπληρωματικά στοιχεία, καθώς και τα στοιχεία που προέκυψαν από τον έλεγχο αυτών, όπως αυτά περιγράφονται στο 16' σχετικό έγγραφό μας - κλήση σε απολογία και
- 3) το 17' σχετικό απολογητικό υπόμνημα,

2.1 Διαπιστώθηκε ότι σε σχέση με την παράβαση της 12' σχετικής Οριστικής Έκθεσης Ελέγχου δεν διαπιστώνεται συμμόρφωση σύμφωνα με τις προβλέψεις του ΠΔΕ που περιλαμβάνεται σε αυτή, σύμφωνα με το οποίο ο ιδιοκτήτης οφείλει να παραδίδει κατά τη διάρκεια λειτουργίας του ξενοδοχείου και αμέσως μετά το κλείσιμό του με τη λήξη της περιόδου λειτουργίας, τα επεξεργασμένα λύματα σε αδειοδοτημένο φορέα για τη μεταφορά τους στη μονάδα Επεξεργασίας Λυμάτων που θα υποδείξει η ΔΕΥΑ Θάσου.

Σύμφωνα με τις διαπιστώσεις του 16' σχετικού εγγράφου μας, για το έτος 2022 παρήχθησαν από τη λειτουργία του ξενοδοχείου 605,3 m³ επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και ο ιδιοκτήτης προσκόμισε μόνον έξι (6) παραστατικά παράδοσης σε αδειοδοτημένο φορέα, τα οποία εκτιμάται ότι αντιστοιχούν σε 90 m³. Επομένως, για το έτος 2022 δεν παραδόθηκαν 515,3 m³ υγρών αποβλήτων, που αντιστοιχούν στο 85% της συνολικής παραγόμενης ποσότητας.

Στο 17' σχετικό απολογητικό του υπόμνημα ο ιδιοκτήτης ισχυρίζεται ότι από τις αρχές Αυγούστου 2022 η μονάδα βιολογικού καθαρισμού του ξενοδοχείου δεν λειτουργούσε σωστά λόγω διαρροής στον κεντρικό αγωγό που συνδέει το αποχετευτικό σύστημα του ξενοδοχείου με τη μονάδα. Σύμφωνα με τα στοιχεία του βιβλίου επισκεπτών (15' σχετικό), η ποσότητα των υγρών αποβλήτων που ενδεχομένως να διέρρευσε υπεδάφια λόγω βλάβης του αγωγού εκτιμάται σε 257,5 m³, που αντιστοιχούν στο 43% της συνολικής παραγόμενης ποσότητας. Ακόμη και σε αυτή την περίπτωση ο ιδιοκτήτης οφείλει για το 2022 να παραδώσει το υπόλοιπο 57% και αντ' αυτού παρέδωσε μόνον το 15%. Αντίστοιχα, σύμφωνα με τη 12' σχετική Οριστική Έκθεση Ελέγχου, για τα έτη 2018, 2019, 2020 και 2021 που καλύπτουν οι εγκεκριμένες Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) (6' σχετικό) προσκομίστηκε μόνο μία (1) απόδειξη παραλαβής υγρών αποβλήτων έτους 2021. Σε κάθε περίπτωση οι ισχυρισμοί του ιδιοκτήτη δεν αναιρούν την παράβαση της 12' σχετικής Οριστικής Έκθεσης Ελέγχου.

Η χρήση των επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων για άρδευση ή η υπεδάφια διάθεσή τους γίνεται μόνο με τους όρους και τις προϋποθέσεις της 3' σχετικής ΚΥΑ. Η εν λόγω χρήση δεν προβλέπεται στις εγκεκριμένες ΠΠΔ (6' σχετικό), όπου σύμφωνα με τον όρο III.5.1.1.3. ο ιδιοκτήτης οφείλει να πραγματοποιεί τακτική εκκένωση της στεγανής δεξαμενής για τα υγρά λύματα και να τηρεί αρχείο με τις ποσότητες και τα παραστατικά αποστολής σε μονάδας επεξεργασίας λυμάτων ετησίως. Κατά συνέπεια βεβαιώνεται η ακόλουθη παράβαση:

Η χρήση των επεξεργασμένων λυμάτων για άρδευση ή/και η υπεδάφια διάθεσή τους έγινε κατά παράβαση των εγκεκριμένων Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ), οι οποίες εκδόθηκαν βάσει της 7' σχετικής Δήλωσης Υπαγωγής σε ΠΠΔ.

2.2. Συνολικό επίπεδο συμμόρφωσης

Διαπιστώθηκε μία **μέτρια** παράβαση, άρα, σύμφωνα με τις διατάξεις της 4' σχετικής Υ.Α. (ενότητα Ζ του Παραρτήματος), το συνολικό επίπεδο συμμόρφωσης αξιολογείται ως **μεσαίο**.

3. ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ

Σύμφωνα με την παρ. 15α του άρθρου 20 του Ν. 4014/2011, στην περίπτωση που διαπιστώνεται ότι ο φορέας του έργου ή της δραστηριότητας δεν έχει συμμορφωθεί με το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών, η αρμόδια αρχή προχωρά στην επιβολή κυρώσεων σύμφωνα με την περ. β' της παρ. 15γ (πρόστιμο). Το πρόστιμο υπολογίζεται σύμφωνα με το άρθρο 21 του Ν. 4014/11 (παρ. 1 και 1α) και τις διατάξεις της 4' σχετικής Υ.Α. (ενότητες ΣΤ και Η του Παραρτήματος). Συνεπώς, η υπηρεσία μας,

Εισηγείται στον κ. Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Καβάλας την επιβολή στον κ. **Ηρακλή Ευθυμίου του Ιωάννη** διοικητικού προστίμου Χιλίων ευρώ (1.000 €), επειδή, **προέβη στη χρήση των επεξεργασμένων λυμάτων για άρδευση ή/και στην υπεδάφια διάθεσή τους κατά παράβαση των εγκεκριμένων Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ), οι οποίες εκδόθηκαν βάσει της 7' σχετικής Δήλωσης Υπαγωγής σε ΠΠΔ.**

4. ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ

4.1 Ο Ηρακλής Ευθυμίου θα παραδίδει κατά τη διάρκεια λειτουργίας του ξενοδοχείου και αμέσως μετά το κλείσιμό του με τη λήξη της περιόδου λειτουργίας, τα επεξεργασμένα λύματα σε αδειοδοτημένο φορέα για τη μεταφορά τους στη μονάδα Επεξεργασίας Λυμάτων που θα υποδείξει η ΔΕΥΑ Θάσου.

4.2 Θα τηρείται αρχείο με τα παραστατικά παράδοσης των επεξεργασμένων λυμάτων στον μεταφορέα και τα παραστατικά παραλαβής από τη ΔΕΥΑ Θάσου και θα είναι διαθέσιμο, ανά πάσα στιγμή, για έλεγχο.

4.3 Το ανωτέρω αρχείο για την περίοδο λειτουργίας έτους 2023 να υποβληθεί στην υπηρεσία μας μέχρι τις 30 Σεπτεμβρίου 2023.

Με την πάροδο του τεθέντος χρονοδιαγράμματος για την υλοποίηση του ΠΔΕ, ο ελεγχόμενος φορέας οφείλει να υποβάλλει στην Υπηρεσία μας, τη Δήλωση Συμμόρφωσης της παρ. 15 του άρθρου 20 του Ν. 4014/2011. Η Δήλωση Συμμόρφωσης, για να θεωρηθεί πλήρης, θα πρέπει να περιλαμβάνει όλα τα απαραίτητα τεκμήρια (παραστατικά παράδοσης) για την επιβεβαίωση της υλοποίησης των ενεργειών συμμόρφωσης που περιλήφθηκαν στο ΠΔΕ.

Με την παρέλευση της προθεσμίας συμμόρφωσης θα ακολουθηθεί η διαδικασία επαλήθευσης της συμμόρφωσης της παρ. 15γ.γ του ανωτέρω άρθρου. Επισημαίνεται επίσης ότι, σε περίπτωση που δεν υπάρξει υποβολή Δήλωσης Συμμόρφωσης ή διαπιστωθεί μετά από τον έλεγχο των υποβληθέντων στοιχείων ή νέας αυτοψίας ότι δεν υπάρχει συμμόρφωση, ο ελεγχόμενος θα θεωρηθεί υπότροπος και θα επιβληθούν οι προσήκουσες κυρώσεις, σύμφωνα με την πρόβλεψη της παρ. 15γ.δ του άρθρου 20 του Ν. 4014/11 και την ενότητα (ΣΤ) του Παραρτήματος της 4' σχετικής Υ.Α.

Το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) δεν απαλλάσσει την ελεγχόμενη δραστηριότητα από τυχόν ποινικές ή αστικές ευθύνες λόγω μη συμμόρφωσής της και δεν δικαιολογεί τη λειτουργία έργων ή δραστηριοτήτων χωρίς τις αναγκαίες αδειοδοτήσεις.

Το παρόν, καθώς και ο σχετικός φάκελος της υπόθεσης, διαβιβάζονται στην Εισαγγελία Πρωτοδικών Καβάλας σύμφωνα με την περ. βε) της παρ. 15γ του άρθρου 20 του Ν. 4014/2011.

Μ.Ε.Π.
Ο Αν. Προϊστάμενος της
Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.Σ. ΠΑΜΘ.

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Συν: Φάκελος σχετικών

Ε.Δ.: 1. Χρον. Αρχείο
2. Φ. 1626

&