



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ  
 ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓ/ΣΜΟΥ,  
 ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
 Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
 ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ  
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΔΡΑΜΑΣ  
 Ταχ. Δ/ση. : Διοικητήριο  
 Ταχυδ. Κώδικας : 66100 Δράμα  
 Πληροφορίες : Μαλκάκης Ευάγγελος  
 Τηλέφωνο : 2521351308  
 FAX : 2521351391  
 Email malkakise@pamth.gov.gr

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Δράμα 21/6/2024  
 Αριθμ. Πρωτ. : οικ 3864, σχ 2505

ΠΡΟΣ : ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΒΡΟΥ  
 ΣΥΝ ΠΕ

ΚΟΙΝ:

**Θέμα:** Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις του έργου Φωτοβολταϊκού πάρκου, ισχύος 1MW, της ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΒΡΟΥ ΣΥΝ ΠΕ, στο αγρόκτημα Περιθωρίου (αρ.αγροτ. 132), του Δήμου Κ.Νευροκοπίου, της ΠΕ Δράμας.

### Σχετικά:

1. Οι διατάξεις του Ν. 3852/2010 ( ΦΕΚ 87/Α ), “ Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης & της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης ” .
2. Το ΠΔ 144/2010 ( ΦΕΚ 237/Α/27-12-2010) “ Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης ” .
3. Ο Νόμος 1650/86 "Για την προστασία του Περιβάλλοντος" (ΦΕΚ 160Α).
4. Ο Νόμος 4014/2011 (ΦΕΚ 209Α/21.9.2011 ) “ Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων , ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος ” .
5. Ο Νόμος 4042/2012 ( ΦΕΚ 24Α/13-2-2012) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ –Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ – Ρύθμιση θεμάτων ΥΠΕΚΑ » .
6. Η ΥΑ 1958/2012 ( ΦΕΚ 21Β/13.1.2012 ) « Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το Άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.9.2011 » όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
7. Το ΠΔ 144/2010 ( ΦΕΚ 237/Α/27-12-2010) “Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης ” .
8. ΦΕΚ486Β/2024 για «Μεταβίβαση άσκησης αρμοδιοτήτων επί αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων στους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης».
9. Το Ν5069/2023 (ΦΕΚ 193Α/2023)
10. Η ΥΑ 3791/21-1-2013 (ΦΕΚ 2505Β/2013) «Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις(ΠΠΔ), για έργα ανανεώσιμων πηγών ενέργειας....με α/α 1,2,8 και 9»
11. Την Απόφαση υπ’αριθμ.πρ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/59842/4142/3-6-2024 (ΦΕΚ 3218Β/2024) «Απαιτήσεις φύτευσης σε φωτοβολταϊκούς σταθμούς.»
12. Το Π.Δ.1180/81 (ΦΕΚ 293Α/6-10-81).
13. Η με αριθμό 15277/23-03-2012 Απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής (ΦΕΚ 1077/Β/09-04-2012) «Εξειδίκευση διαδικασιών για την ενσωμάτωση στις Αποφάσεις Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων ή στις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις της προβλεπόμενης από τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας έγκρισης επέμβασης, για έργα και δραστηριότητες κατηγοριών Α και Β της υπουργικής Απόφασης με αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ/21/Β/13-1-2012), σύμφωνα με το άρθρο 12 του Ν. 4014/2011».
14. Το ΠΔ 82/2004 ( ΦΕΚ 64Α /2.3.2004 ) , Αντικατάσταση της 98012/2001/1996 ΚΥΑ « Καθορισμός μέτρων και όρων για τη διαχείριση των χρησιμοποιημένων ορυκτελαίων » ( Β’ 40) « Μέτρα , όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων λιπαντικών ελαίων » .

15. Η ΚΥΑ Η.Π.50910/2727/16.12.2003 [ΦΕΚ 1909/Β/22.12.2003] «Μέτρα και Όροι για τη διαχείριση Στερεών Αποβλήτων .Εθνικός και Περιφερειακός Σχεδιασμός διαχείρισης».
16. Ο Νόμος 2939/2001( ΦΕΚ 179Α/6-8-2001)« Συσσκευασίες και εναλλακτική διαχείριση συσκευασιών και άλλων προϊόντων κ.λπ. » .
17. Ο Νόμος 3854/2010 ( ΦΕΚ 94Α/ 23.6.2010 ) “ Τροποποίηση της νομοθεσίας για την εναλλακτική διαχείριση των συσκευασιών και άλλων προϊόντων και τον Εθνικό Οργανισμό Εναλλακτικής Διαχείρισης Συσκευασιών και Άλλων Προϊόντων (Ε.Ο.Ε.Δ.Σ.Α.Π.) και άλλες διατάξεις ” .
18. Η ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312Β´/24-8-2010) «Μέτρα όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων εκσκαφών, κατασκευών και κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ)».
19. Την δήλωση υπαγωγής σε ΠΠΔ έργων & δραστηριοτήτων κατηγορίας Β, της 10ης ομάδας της ΥΑ 1958/2012 (ΦΕΚ 21Β/13-1-12) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, για το έργο Φωτοβολταϊκού πάρκου , ισχύος 1 MW, της ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΒΡΟΥ ΣΥΝ ΠΕ, στο αγρόκτημα Περιθωρίου, του Δήμου Κ.Νευροκοπίου, της ΠΕ Δράμας, με τα επισυναπτόμενα δικαιολογητικά, με αρ.πρωτ. 2505/25-4-2024
20. Το έγγραφο της Εφορίας Αρχαιοτήτων Δράμας για το έργο με αρ.πρωτ. οικ 222026/8-5-2023, με τις προϋποθέσεις που θέτει.
21. Το έγγραφο της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής ΠΕ Δράμας με αρ.πρωτ.73200/3589/4-4-2022 και σχετικό πρακτικό της ΠΕΧΩΠ Δράμας με αρ. 40/2022, σύμφωνα με το οποίο η έκταση βρίσκεται σε γεωργική γη υψηλής παραγωγικότητας.
22. Το έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Μακεδονίας Θράκης για το έργο με αρ.πρωτ. 270490/7-7-2022.

### Ι.Στοιχεία του έργου

α. Ονομασία του έργου : Φωτοβολταϊκό πάρκο , ισχύος 1 MW, της ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΒΡΟΥ ΣΥΝ ΠΕ, στο αγρόκτημα Περιθωρίου, του Δήμου Κ.Νευροκοπίου, της ΠΕ Δράμας.

β. Θέση του έργου : Η περιοχή χωροθέτησης του έργου βρίσκεται γεωγραφικά στον Δήμο Κ.Νευροκοπίου, στο αγρόκτημα Περιθωρίου και συγκεκριμένα στο αγροτεμάχιο υπ' αριθμ 132 . Οι συντεταγμένες του γηπέδου του έργου σε ΕΓΣΑ 87 είναι οι ακόλουθες:

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΣΕ ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ '87		
A	482962.167	4574695.158
B	483077.838	4574629.317
Γ	483020.529	4574530.138
Δ	482905.333	4574596.498

Το εν λόγω αγροτεμάχιο (αρ.αγροτεμ. 132) του αγροκτήματος Περιθωρίου σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 21 σχετικό βρίσκεται σε γη υψηλής παραγωγικότητας.

Χαρακτηριστικά έργου σύμφωνα με την δήλωση υπαγωγής:

- Ισχύς έργου 1 MW
- Συνολική επιφάνεια γηπέδου: 15191,10 m<sup>2</sup>
- Συνολική επιφάνεια κάλυψης από Φ/Β πάνελ :3647,01m<sup>2</sup>
- Αριθμός φωτοβολταϊκών πάνελ :2000
- Ισχύς εκάστου Φ/Β πάνελ: 500 W
- Τάση λειτουργίας γραμμής μεταφοράς ηλ.ενέργειας έως τον υποσταθμό ανύψωσης τάσης:20kV

γ. Φορέας του έργου : ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΒΡΟΥ ΣΥΝ ΠΕ

δ. Υπεύθυνος του έργου : ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΒΡΟΥ ΣΥΝ ΠΕ

### II.α Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις

α.Το παραπάνω έργο, σύμφωνα με τα δηλωθέντα στοιχεία της δήλωσης υπαγωγής,, υπάγεται

στις ακόλουθες Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ), σύμφωνα με την ΥΑ 3791/21-1-2013 (ΦΕΚ 2505Β/2013) «Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις(ΠΠΔ), για μονάδες ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.....με α/α 1,2,8 και 9» και ειδικότερα στο Παράρτημα Β2 αυτής, **καθώς και σε αυτές του άρθρου 6 της ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/59842/4142/3-6-2024 (ΦΕΚ 3218Β/2024)**. Ανήκει στην κατηγορία Β ,στην ομάδα 10, Α/Α/ 2, της ΥΑ 1958/2012 (ΦΕΚ21Β/13-1-2012) ,όπως τροποποιήθηκε και εκάστοτε ισχύει.

**Επισημαίνεται ότι σε χρονικό διάστημα 2 μηνών από την ισχύ του παρόντος, πρέπει να κατατεθεί συμπληρωματικά η φυτοτεχνική μελέτη του άρθρου 5 της ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/59842/4142/3-6-2024 (ΦΕΚ 3218Β/2024) και να υλοποιηθεί σύμφωνα με την υπ'αριθμ. ΙΙ.22 περιβαλλοντική δέσμευση του παρόντος.**

Ο Αναπλ. Προϊστ. της Δ/σης  
Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού  
Περιφέρειας Αν.Μακεδονίας Θράκης

Καραμανώλης Κων/νος  
Αγρ.Τοπογραφ.Μηχανικός

**Συνημμένα :**

Παράρτημα Β2 της ΥΑ 3791/21-1-2013  
(ΦΕΚ 2505Β/2013) και τροποποίηση της  
ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/59842/4142/3-6-2024 (ΦΕΚ  
3218Β/2024)

**ΕΣΩΤΕΡ. ΔΙΑΝΟΜΗ**

1. Φ.6.14.
2. Χρονολ. Αρχείο
3. ΔΠΧΣ Σισμάνογλου 78 , Κομοτηνή  
69100

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β.2**  
**ΠΡΟΤΥΠΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ**  
**ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ**

**I. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

I.1 Πριν την έναρξη των εργασιών κατασκευής του έργου και των συνοδών του έργων και πριν την έναρξη της λειτουργίας του, ο κύριος του έργου οφείλει να έχει λάβει το σύνολο των κατά περίπτωση προβλεπόμενων στην κείμενη νομοθεσία αδειών και εγκρίσεων και να ορισθεί υπεύθυνος με κατάλληλη κατάρτιση για την παρακολούθηση της εφαρμογής των περιβαλλοντικών όρων για όλο τον κύκλο ζωής του έργου (κατασκευή, λειτουργία, παύση λειτουργίας).

I.2 Αν κατά την κατασκευή ή/και λειτουργία του έργου προκληθούν σημαντικές επιπτώσεις στο περιβάλλον ή υπάρχει άμεσος κίνδυνος επιπτώσεων, να ληφθούν τα απαραίτητα μέτρα πρόληψης ή/και αποκατάστασης.

I.3 Η εφαρμογή των όρων της παρούσας αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση για την λειτουργία της δραστηριότητας και βαρύνει τον φορέα λειτουργίας, η δε μη τήρηση των όρων ή η καθ' υπέρβασή τους πραγματοποίηση έργων και δραστηριοτήτων με αποτέλεσμα την υποβάθμιση του περιβάλλοντος, συνεπάγονται την επιβολή κυρώσεων με την κείμενη νομοθεσία.

**II. ΦΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ**

II.1 Ο κύριος του έργου οφείλει εντός δέκα (10) εργάσιμων ημερών πριν την έναρξη των εργασιών κατασκευής να ειδοποιήσει εγγράφως τις αρμόδιες Αρχαιολογικές Υπηρεσίες, ώστε να μεριμνήσουν για την επίβλεψη των εργασιών ή όπως άλλως ορίζεται στη σύμφωνη γνώμη της οικείας Αρχαιολογικής Υπηρεσίας.

II.2 Να ληφθεί από τον υπεύθυνο του εργοταξίου, με ευθύνη του κύριου του έργου, το σύνολο των απαιτούμενων μέτρων καθ' όλη την διάρκεια των εργασιών κατασκευής του έργου για την προστασία του κοινού.

II.3 Να ληφθεί το σύνολο των απαιτούμενων μέτρων για την αποφυγή ρύπανσης και την προστασία των επιφανειακών και υπόγειων υδάτων και του εδάφους της εγγύς και ευρύτερης περιοχής του έργου.

II.4 Να ληφθεί το σύνολο των απαιτούμενων μέτρων για την διασφάλιση της προστασίας της χλωρίδας της περιοχής του έργου από δυσμενείς επιπτώσεις του τελευταίου.

Η αποψίλωση βλάστησης, να περιοριστεί στον ελάχιστο απαιτούμενο βαθμό και αποκλειστικά για τις ανάγκες κατασκευής του έργου, ενώ η υλοτόμηση δασικών δένδρων και θάμνων καθώς και η διάθεση των υλικών που θα προκύψουν απ' αυτήν να γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης δασικής νομοθεσίας και τις υποδείξεις της αρμόδιας Δασικής Υπηρεσίας. Εν γένει, η κατασκευή του έργου να γίνει με τέτοιο τρόπο ώστε να εξασφαλίζεται η μικρότερη δυνατή επέμβαση στις δασικές εκτάσεις εντός ή πλησίον των οποίων εγκαθίσταται το έργο.

II.5 Να ληφθεί το σύνολο των απαιτούμενων μέτρων για την διασφάλιση της προστασίας της πανίδας της περιοχής του έργου από δυσμενείς επιπτώσεις του τελευταίου.

II.6 Να ληφθεί το σύνολο των απαιτούμενων μέτρων για την αποφυγή κατολισθήσεων, διαβρώσεων καθώς και αποπλύσεων υλικών.

II.7 Στην περίπτωση που το έργο ΑΠΕ διαθέτει συνοδό έργο οδοποιίας (οδός πρόσβασης):

(α) Κατά την κατασκευή της οδοποιίας να εξασφαλισθεί η ομαλή κυκλοφορία και σύνδεση μεταξύ των κατοικημένων περιοχών εκατέρωθεν της ζώνης εκτέλεσης των εργασιών (π.χ. αποκατάσταση της κυκλοφορίας ή/και χρήση παρακαμπτηρίων οδών εξυπηρέτησης της κυκλοφορίας).

(β) Κατά τον σχεδιασμό και κατά την κατασκευή του έργου οδοποιίας, να τηρηθούν τα ακόλουθα:

β.1 Το μέγιστο ύψος πρηνών – επιχωμάτων – ορυγμάτων δεν θα υπερβαίνει τα 2 m.

β.2 Η μέγιστη διαμήκης κλίση θα είναι μικρότερη από 15%.

β.3 Στις περιπτώσεις έργων που δεν εμπίπτουν στις διατάξεις της ΚΥΑ 49828/2008 (Β' 2464), όπως εκάστοτε ισχύει, το συνολικό μήκος της νέας οδοποιίας (πρόσβασης και εσωτερική) δεν υπερβαίνει τα 3 Km. Στο μήκος αυτό προσμετρούνται και τα μήκη των τμημάτων υφιστάμενων οδών που υφίστανται διαπλατύνσεις.

β.4 Ο σχεδιασμός και η υλοποίηση του έργου οδοποιίας θα είναι τέτοια ώστε να μην προκαλείται ενίσχυση πλημμυρικών φαινομένων εξατίας του έργου, μέσω της διασφάλισης της απρόσκοπτης ροής των επιφανειακών υδάτων, για περίοδο επαναφοράς πλημμυρικής παροχής 25ετίας.

(γ) Το έργο οδοποιίας δε θα ασφαλτοστρωθεί ή τσιμεντοστρωθεί και το πλάτος του θα περιορίζεται στο απολύτως απαραίτητο για την διέλευση του οχήματος μεταφοράς σε μια κατεύθυνση (μέγιστο ενδεικτικό πλάτος σε ευθυγραμμία 4m).

(δ) Στην περίπτωση των δασικού χαρακτήρα εκτάσεων ή των δημόσιων χορτολιβαδικών εκτάσεων, το συνοδό έργο οδοποιίας, εφ' όσον εξυπηρετεί σκοπούς και δασικής προστασίας (ύστερα από έγγραφη προς τούτο γνωμοδότηση της αρμόδιας δασικής Υπηρεσίας), τότε ακολουθεί τις προδιαγραφές των έργων της δασικής οδοποιίας.

II.8 Κατά την διάρκεια της κατασκευής του έργου και των συνοδών του έργων, κάθε επέμβαση σε υφιστάμενο έργο υποδομής της περιοχής να γίνεται κατόπιν εγκρίσεων των αρμόδιων φορέων.

II.9 Δεν επιτρέπεται η χρήση εκρηκτικών κατά τις εργασίες κατασκευής του έργου και των συνοδών του έργων.

II.10 (α) Τα προϊόντα εκσκαφών που θα προκύψουν κατά τις εργασίες κατασκευής του έργου, να αξιοποιηθούν κατά προτεραιότητα για την κάλυψη των διαφόρων αναγκών του ίδιου του έργου, όπως ενδεικτικά γεωμορφολογική εξομάλυνση επιμέρους χώρων/ τμημάτων του έργου, στήριξη πρανών κλπ., λαμβάνοντας κάθε δυνατή μέριμνα για την ελαχιστοποίηση της αλλοίωσης της υφιστάμενης μορφολογίας του εδάφους της περιοχής.

(β) Με ευθύνη του κύριου του έργου να γίνεται διαχείριση των πλεοναζόντων προϊόντων εκσκαφών σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις [ΚΥΑ 50910/2003 (Β' 1909), Ν. 2939/2001 (Α' 179), ΚΥΑ 36259/2010 (Β' 1312), όπως εκάστοτε ισχύουν].

(γ) Η καρότσα των έμφορτων οχημάτων μεταφοράς αδρανών και χημασουργικών υλικών να είναι σκεπασμένη.

II.11 (α) Απαγορεύεται τόσο η προσωρινή όσο και η μόνιμη απόθεση προϊόντων εκσκαφής εντός υδατορεμάτων (ποταμών, χειμάρρων κλπ), σε τάφρους και γενικά σε οποιαδήποτε θέση είναι δυνατόν να παρεμποδίζεται η ομαλή ροή των επιφανειακών υδάτων.

(β) Στις περιπτώσεις έργων που εγκαθίστανται εντός δασικών εκτάσεων ή/και περιοχών του Δικτύου Natura 2000, απαγορεύεται η μόνιμη ή προσωρινή απόθεση πλεοναζόντων προϊόντων εκσκαφής εκτός της ζώνης κατάληψης του έργου. Εξαιρείται η περίπτωση αξιοποίησης των πλεοναζόντων προϊόντων εκσκαφής κατόπιν λήψης σχετικής άδειας για την αποκατάσταση χώρων που έχουν υποστεί περιβαλλοντική υποβάθμιση (λατομεία, δανειοθάλαμοι, κλπ), αφού υποβληθεί μελέτη αποκατάστασης στην αρμόδια υπηρεσία.

II.12 Για τα απόβλητα που τυχόν παραχθούν κατά την φάση κατασκευής του έργου, ισχύουν οι όροι του Κεφαλαίου III.2 της παρούσας Απόφασης.

II.13 Τα αδρανή υλικά που θα απαιτηθούν για την κατασκευή του έργου να εξασφαλίζονται από νομίμως λειτουργούσες εγκαταστάσεις παραγωγής αδρανών υλικών.

II.14 Απαγορεύεται η εγκατάσταση στο πλαίσιο του έργου μονάδων παραγωγής υλικών προς χρήση σ' αυτό ή επεξεργασίας αδρανών, όπως μονάδες παραγωγής θραυστών αδρανών (σπαστηροτριβεία), μονάδες παραγωγής σκυροδέματος και ασφαλτομίγματος.

II.15 Ο κύριος του έργου υποχρεούται να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα αντιπυρικής προστασίας κατά την φάση της κατασκευής του έργου για την αντιμετώπιση τυχόν εκδηλώσεων πυρκαγιάς από την λειτουργία των μηχανημάτων, συνεργείων κλπ, καθώς και για την ελαχιστοποίηση του κινδύνου μετάδοσης της σε παρακείμενες περιοχές.

II.16 Κατά την διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών, απαγορεύεται η οποιαδήποτε επί του χώρου του έργου εργασία συντήρησης (αντικατάσταση συσσωρευτών μολύβδου, λιπαντικών ελαίων, υδραυλικών ελαίων και υγρών φρένων) του μηχανολογικού εξοπλισμού (εργοταξιακά οχήματα και μηχανήματα έργου, οχήματα μεταφοράς προσωπικού και υλικών) που θα χρησιμοποιηθεί στην κατασκευή του έργου. Οι εργασίες αυτές, εφόσον απαιτηθούν, να πραγματοποιούνται στις εγκαταστάσεις κατάλληλα αδειοδοτημένων επιχειρήσεων.

II.17 Η εκκένωση των υπολειμμάτων των οχημάτων μεταφοράς έτοιμου σκυροδέματος να πραγματοποιείται είτε σε εγκεκριμένες για τον σκοπό αυτό εγκαταστάσεις με ευθύνη του προμηθευτή του σκυροδέματος, είτε εντός σκάμματος κατάλληλων διαστάσεων εντός του εργοταξιακού χώρου του έργου.

II.18 Τα μηχανήματα και οι συσκευές εργοταξίου που θα χρησιμοποιηθούν κατά την φάση της κατασκευής του έργου να φέρουν σήμανση CE, όπου να αναγράφεται η εγγυημένη στάθμη ηχητικής ισχύος, όπως προβλέπεται στην ΚΥΑ 37393/2003 (Β' 1418) και στην ΚΥΑ 9272/2007 (Β' 286) όπως εκάστοτε ισχύουν.

II. 19 Η όψη των κτιριακών εγκαταστάσεων του έργου καθώς και τα δομικά υλικά που θα χρησιμοποιηθούν, να είναι προσαρμοσμένα στην τοπική αρχιτεκτονική της περιοχής του έργου.

II.20 Για τη γραμμή Μέσης Τάσης μεταφοράς της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας μέχρι το διασυνδεδεμένο Δίκτυο, θα πρέπει να τηρηθούν τα ακόλουθα:

(α) Η γραμμή θα πρέπει να ακολουθεί, κατά το δυνατόν, τις υφιστάμενες οδούς προσπέλασης, ώστε να περιορίζονται στο ελάχιστο οι επιπτώσεις στην γεωμορφολογία και στην βλάστηση της περιοχής.

(β) Να εξετάζεται η δυνατότητα υπογειοποίησης των καλωδίων κατά μήκος της συνοδής με το έργο οδοποιίας.

(γ) Σε περίπτωση που η γραμμή είναι εναέρια, να γίνει χρήση συνεστραμμένων καλωδίων.

II.21 Μετά την ολοκλήρωση της κατασκευής του έργου:

(α) Να αποκατασταθεί πλήρως ο προσωρινός εργοταξιακός χώρος

(β) Να απομακρυνθεί και να διαχειριστεί κατάλληλα το σύνολο των τυχόντων πλεοναζόντων υλικών σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ 50910/2727/2003 (Β' 1909), στην ΚΥΑ

II.22 Αμέσως μετά την ολοκλήρωση των κατασκευαστικών εργασιών, είτε σε όλο το έργο είτε σε μέρη του, και, σε κάθε περίπτωση, πριν από την ηλεκτρίση του έργου, υλοποιείται η φυτοτεχνική μελέτη για την εκπλήρωση της υποχρέωσης φύτευσης του άρθρου 52 του ν. 5069/2023 (Α' 193).

### **III. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΕΡΓΟΥ**

#### **III.1 Γενικοί Όροι λειτουργίας έργου**

III.1.1 Οι κάθε τύπου Μετασχηματιστές να είναι εγκατεστημένοι εντός κατάλληλης ελαιολεκάνης (λεκάνης ασφαλείας) ώστε σε περίπτωση σταδιακής διαρροής ή ολικής διάρρηξης των τοιχωμάτων τους τα περιεχόμενα διηλεκτρικά έλαια να συγκρατηθούν εντός της λεκάνης ασφαλείας και να μην διαφύγουν στο περιβάλλον της περιοχής. Ο ενεργός όγκος της λεκάνης ασφαλείας έκαστου Μετασχηματιστή να είναι ίσος με τον όγκο των περιεχόμενων σ' αυτόν διηλεκτρικών ελαίων προσαυξημένος κατά 15%.

III.1.2 Στους Μετασχηματιστές, πυκνωτές-συσκευές διόρθωσης συνφ κλπ. απαγορεύεται η χρήση διηλεκτρικών ελαίων, τα οποία περιέχουν πολυχλωριωμένα διφαινύλια (PCBs) και πολυχλωριωμένα τριφαινύλια (PCTs).

III.1.3 Ο Υποσταθμός Ανύψωσης Τάσης (ή οι Υποσταθμοί, ανάλογα με την περίπτωση) του έργου να διαθέτει κατάλληλου ύψους περιμετρική περίφραξη, με ασφαλιζόμενη είσοδο, προκειμένου να αποτρέπεται η πρόσβαση αναρμοδίων ατόμων καθώς και ζώων στον χώρο αυτό.

III.1.4 (α) Να ληφθούν όλα τα κατάλληλα μέτρα ηχομόνωσης των κτιριακών εγκαταστάσεων του έργου που περιέχουν ηλεκτρομηχανολογικό εξοπλισμό, ώστε η μετρούμενη ισοδύναμη στάθμη θορύβου στα όρια του γηπέδου εγκατάστασης των εν λόγω εγκαταστάσεων, να μην υπερβαίνει τα επιτρεπόμενα όρια θορύβου που ορίζονται στο ΠΔ 1180/1981 (Α' 293), όπως εκάστοτε ισχύει. Στην περίπτωση Φωτοβολταϊκών Σταθμών που εγκαθίστανται εντός δασικών εκτάσεων και δεν καλύπτονται από τις περιπτώσεις του Πίνακα I της παραγράφου 5 του άρθρου 2 του ΠΔ 1180/1981, η μετρούμενη ισοδύναμη στάθμη θορύβου στα όρια του γηπέδου εγκατάστασης να μην υπερβαίνει τα 65 dBA.

(β) Ο θόρυβος από την λειτουργία υπαίθριων ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων να μην υπερβαίνει τα επιτρεπόμενα όρια θορύβου που ορίζονται στο ΠΔ 1180/1981 (Α' 293) όπως εκάστοτε ισχύει. Σε περίπτωση έργων ΑΠΕ που εγκαθίστανται εντός δασικών εκτάσεων και δεν καλύπτονται από τις περιπτώσεις του Πίνακα I της παραγράφου 5 του άρθρου 2 του ΠΔ 1180/1981, η μετρούμενη ισοδύναμη στάθμη θορύβου στα όρια του γηπέδου εγκατάστασης να μην υπερβαίνει τα 65 dBA.



III.1.5 Όσον αφορά στα επίπεδα εκπομπής ηλεκτρικών και μαγνητικών πεδίων από τον Υποσταθμό ανύψωσης τάσης (ή τους Υποσταθμούς, ανάλογα με την περίπτωση) του έργου να τηρούνται τα οριζόμενα στην ΚΥΑ 3060(ΦΟΡ)238/2002 (Β' 512) όπως εκάστοτε ισχύει.

III.1.6 Στις εγκαταστάσεις του έργου να εγκατασταθεί το σύνολο των απαιτούμενων μέτρων πυροπροστασίας (πρόληψη και κατάσβεση) καθώς και αποφυγής μετάδοσης της φωτιάς σε παρακείμενες περιοχές, τα οποία να διαθέτουν την σχετική Έγκριση της αρμόδιας Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.

III.1.7 Ο περιορισμός των ζιζανίων, όπου αυτό απαιτείται στους χώρους του έργου, να γίνεται μόνο με μηχανικά μέσα ή με τη χρήση εγκεκριμένων βιολογικών βιοαποδομήσιμων ουσιών. Απαγορεύεται η χρήση ζιζανιοκτόνων χημικών παρασκευασμάτων.

III.1.8 Να τοποθετηθεί κατάλληλη σήμανση προειδοποίησης του κοινού για κινδύνους που σχετίζονται με το έργο.

III.1.9 Προκειμένου να μην διαταράσσονται οι λειτουργίες του οικοσυστήματος, ο νυκτερινός φωτισμός του έργου να περιορίζεται στον απολύτως απαραίτητο για τον έλεγχο και την επίβλεψη των εγκαταστάσεων του καθώς και για την επισήμανση κινδύνου για την ασφάλεια του κοινού.

III.1.10 Η βλάστηση που έχει εγκατασταθεί στο έργο συντηρείται καθ' όλη τη διάρκεια λειτουργίας του, με τις εξής τουλάχιστον ενέργειες:

α) Άρδευση, ώστε να υποστηρίζεται η ευρωστία και ανάπτυξη των φυτών, όπου αυτό είναι αναγκαίο.

β) Φυτοκομική φροντίδα (κλάδεμα, λίπανση κ.λπ.) ώστε να εξασφαλίζεται η διαχρονικότητα του πρασίνου.

γ) Αντικατάσταση φυτών που είτε δεν επεβίωσαν της φύτευσης είτε προσβλήθηκαν από ασθένεια, είτε απονεκρώθηκαν για οποιοδήποτε άλλο λόγο, με υγιή φυτά παρόμοιου είδους και ύψους.

### III.2 Διαχείριση αποβλήτων

III.2.1 Η διαχείριση των μη επικίνδυνων στερεών αποβλήτων να πραγματοποιείται με ευθύνη του κύριου του έργου σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ 50910/2727/2003 (Β'1909) και στο Ν. 4042/2012 (Α'24) όπως εκάστοτε ισχύουν.

III.2.2 (α) Η διαχείριση των μη επικίνδυνων αποβλήτων που εμπίπτουν στις διατάξεις του Ν. 2939/2001 (Α'179) περί εναλλακτικής διαχείρισης αποβλήτων, όπως εκάστοτε ισχύει, (π.χ. υλικά συσκευασίας, μη επικίνδυνα απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού κλπ.) να πραγματοποιείται με ευθύνη του κύριου του έργου σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 2939/2001 (Α'179) και στις νομοθετικές διατάξεις που έχουν εκδοθεί ως απόρροια του Νόμου αυτού, και σύμφωνα με τις απαιτήσεις και προδιαγραφές των αντίστοιχων εγκεκριμένων από το ΥΠΕΚΑ συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης.

(β) Ειδικά όσον αφορά στα μη επικίνδυνα απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού να αποθηκεύονται προσωρινά, χωριστά σε ειδικούς κάδους, οι οποίοι να βρίσκονται σε κατάλληλα διαμορφωμένο και επισημασμένο χώρο του έργου ή να απομακρύνονται άμεσα με το πέρας των εργασιών συντήρησης/ επιδιόρθωσης του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού του έργου και να παραδίδονται σε εξουσιοδοτημένα σημεία συλλογής συνεργαζόμενα με τα αρμόδια εγκεκριμένα συστήματα εναλλακτικής διαχείρισης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ΠΔ 117/2004 (Α'82) όπως εκάστοτε ισχύει.

III.2.3 Η διαχείριση των επικίνδυνων αποβλήτων που θα προκύπτουν κατά τις εργασίες συντήρησης/ επιδιόρθωσης του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού του έργου να πραγματοποιείται με ευθύνη του κύριου του έργου σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ 13588/2006 (Β'383), στην ΚΥΑ 8668/2007 (Β'287) και στο Ν. 4042/2012 (Α'24) όπως εκάστοτε ισχύουν.

III.2.4 Όσον αφορά στα παραγόμενα επικίνδυνα απόβλητα που εμπίπτουν στις διατάξεις του Ν. 2939/2001 (Α'179) περί εναλλακτικής διαχείρισης αποβλήτων όπως εκάστοτε ισχύει (συσσωρευτές μολύβδου-θειικού οξέος, συσσωρευτές ξηρού τύπου, απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, διηλεκτρικά υγρά μετασχηματιστών, λιπαντικά έλαια κλπ.), να διαχειρίζονται με ευθύνη του κύριου του έργου σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 2939/2001 (Α'179), στο ΠΔ 115/2004 (Α'80), στην ΚΥΑ 41624/2057/Ε103/2010 (Β'1625), στο ΠΔ 117/04 (Α'82) και στο ΠΔ 82/2004 (Α'64) όπως εκάστοτε ισχύουν, και σύμφωνα με τις απαιτήσεις και προδιαγραφές των αντίστοιχων εγκεκριμένων από το ΥΠΕΚΑ συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης.

III.2.5 Τα παραγόμενα επικίνδυνα απόβλητα να συλλέγονται και να αποθηκεύονται προσωρινά σε ειδικά στεγανά δοχεία, τα οποία να φυλάσσονται σε ειδικά διαμορφωμένο χώρο εντός του έργου, ο οποίος να πληροί τις προδιαγραφές που ορίζονται στο Κεφάλαιο 2 της ΚΥΑ 24944/2006 (Β' 791) όπως εκάστοτε ισχύει, και να παραδίδονται σε τακτά χρονικά διαστήματα σε αδειοδοτημένες εταιρείες συλλογής και μεταφοράς επικίνδυνων αποβλήτων συμβεβλημένες με τα σχετικά εγκεκριμένα συστήματα εναλλακτικής διαχείρισης.

Το χρονικό διάστημα προσωρινής αποθήκευσης των επικίνδυνων αποβλήτων επί του χώρου του έργου δεν μπορεί να υπερβαίνει τα οριζόμενα στην κείμενη νομοθεσία χρονικά διαστήματα (ΚΥΑ 13588/2006 και Ν. 4042/2012).

III.2.6 Τόσο οι ποσότητες και το είδος των επικίνδυνων και μη επικίνδυνων αποβλήτων που θα προκύπτουν εντός έκαστου έτους όσο και ο τρόπος διαχείρισής τους να αποτυπώνονται στις Ετήσιες Εκθέσεις Παραγωγού Αποβλήτων, οι οποίες να συντάσσονται και να υποβάλλονται από τον κύριο του έργου στην αρμόδια αρχή κατά τον μήνα Φεβρουάριο έκαστου έτους, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ 13588/2006 (Β' 383) και στην ΚΥΑ 50910/2727/2003 (Β' 1909) όπως εκάστοτε ισχύουν.

**III.2.7 Απαγορεύεται η καύση των αποβλήτων συντήρησης της βλάστησης (κλαδέματα και συναφή πράσινα απόβλητα) σε ανοιχτές εστίες καύσης.»**

### **III.3 Ειδικοί Όροι λειτουργίας έργου**

III.3.1 Η τοποθέτηση των βάσεων των φωτοβολταϊκών πλαισίων να γίνει με κατάλληλο τρόπο, ώστε να μην επηρεάζεται η επιφανειακή ροή των υδάτων.

III.3.2 Να μη γίνει επίστρωση σκυροδέματος σε όλη την έκταση του γηπέδου εγκατάστασης του Φωτοβολταϊκού Σταθμού για τη θεμελίωση των βάσεων των φωτοβολταϊκών πλαισίων.

III.3.3 Το γήπεδο εγκατάστασης του Φωτοβολταϊκού Σταθμού να οριοθετηθεί με κατάλληλου ύψους περιμετρική περίφραξη, η οποία να διαθέτει κλειδωμένη θύρα εισόδου, προκειμένου να αποτρέπεται η πρόσβαση αναρμοδίων ατόμων καθώς και ζώων εντός αυτού.

### **IV. ΟΡΟΙ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΑΥΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Μετά την παύση λειτουργίας του έργου, και ανεξαρτήτως του λόγου για τον οποίο επήλθε αυτή, θα πρέπει με ευθύνη του κύριου του έργου και εντός έτους:

IV.1 Να απομακρυνθεί πλήρως το σύνολο του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού και των δομικών εγκαταστάσεων του έργου. Η διαχείριση υλικών και εξοπλισμού που κατά την παύση λειτουργίας του έργου αποτελούν απόβλητα, πραγματοποιείται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ 50910/2727/2003 (Β' 1909), στην ΚΥΑ 13588/2006 (Β' 383), στην ΚΥΑ 8668/2007 (Β' 287), στον Ν. 2939/2001 (Α' 179) και στον Ν. 4042/2012 (Α' 24) όπως εκάστοτε ισχύουν.

IV.2 Να αποκατασταθεί η επιφάνεια του εδάφους στις θέσεις από όπου θα απομακρυνθεί ο ηλεκτρομηχανολογικός εξοπλισμός και οι δομικές εγκαταστάσεις του έργου.

IV.3 Να πραγματοποιηθούν φυτεύσεις, σύμφωνα είτε με τις υποδείξεις της αρμόδιας Δασικής Υπηρεσίας, είτε μετά από φυτοτεχνική έκθεση σε περιπτώσεις μεγάλης επέμβασης σε περιοχές του δικτύου Natura 2000, ώστε να αποκατασταθεί η βλάστηση στον χώρο του έργου και να επανέλθει κατά το δυνατόν στην πρότερη κατάσταση.

IV.4 Οι δασικού χαρακτήρα εκτάσεις και οι δημόσιες χορτολιβαδικές, μετά την παύση λειτουργίας του έργου αποδίδονται αποκαταστημένες φυτοτεχνικώς, με τις εγκαταστάσεις επί αυτών να έχουν απομακρυνθεί πλήρως. Σε περίπτωση μη αποκατάστασης του δασικού περιβάλλοντος, εφαρμόζονται οι προβλεπόμενες στο άρθρο 71 νόμου 998/1979 κυρώσεις.

### **V. ΠΡΟΣΘΕΤΟΙ ΟΡΟΙ**

V.1.Εάν κατά τη διάρκεια των εργασιών εντοπισθούν αρχαιότητες, οι εργασίες θα διακοπούν άμεσα, προκειμένου να ακολουθήσει ανασκαφική έρευνα, από τα αποτελέσματα της οποίας θα εξαρτηθεί η χορήγηση ή μη της τελικής αδείας