

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ**  
**ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ**  
**ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ**  
**ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ**

Καβάλα 2 - 3 - 2015

Αριθ. Πρωτ.: 03/οικ. 861

**Ταχ. Δ/ση** : Ε. Αντίστασης 20  
**Ταχ. Κωδ.** : 651 10 ΚΑΒΑΛΑ  
**Πληροφορίες** : Αθ. Ασημής  
**Τηλέφωνο** : 2510 291215  
**TELEFAX** : 2510 291610  
**e-mail:** : a.asimis@pamth.gov.gr

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ**

Ο Πρόεδρος της Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης διακηρύσσει δημόσια πλειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία εκμίσθωσης ενός οικοπέδου, ιδιοκτησίας της Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας, εμβαδού 858,00 τ.μ. που βρίσκεται στην Καβάλα, επί της οδού Αμερικανικού Ερυθρού Σταυρού, στη θέση <<Περιγιάλι >>

Η δημοπρασία θα γίνει με φανερή και προφορική διαδικασία ( άρθρο 5 του Π.Δ. 242/96) στις 26 - 3 - 2015, ημέρα Πέμπτη, ώρα έναρξης 11:00 π.μ. και ώρα λήξης 12:00 π.μ., στην αίθουσα συνεδριάσεων της Οικονομικής Επιτροπής της ΠΑΜΘ. στον 1<sup>ο</sup> όροφο του κτιρίου της Π.Ε. Ροδόπης επί της οδού Δημοκρατίας 1, Τ.Κ. 69100 Κομοτηνή.

Στην περίπτωση που κατά την ημέρα της πλειοδοτικής φανερής και προφορικής δημοπρασίας δεν παρουσιαστεί κανείς πλειοδότης, ή η δημοπρασία αναβληθεί, τότε επαναλαμβάνεται έπειτα από απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της ΠΑΜΘ. με τους ίδιους όρους.

Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς ορίζεται το ποσό των διακοσίων ευρώ (200,00) € μηνιαίως και η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε οκτώ (8) έτη.

- Το εκμισθούμενο ακίνητο μπορεί να χρησιμοποιηθεί ως αποθηκευτικός χώρος.
- Δεκτοί στη δημοπρασία γίνονται Έλληνες πολίτες, αλλοδαποί πολίτες, ημεδαπά και αλλοδαπά νομικά πρόσωπα.

Οι συμμετέχοντες για να γίνουν δεκτοί στο Διαγωνισμό πρέπει να τηρούν τους όρους συμμετοχής και να υποβάλλουν στην Οικονομική Επιτροπή τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

- Εγγύηση συμμετοχής : Για να γίνει δεκτός κάποιος στο διαγωνισμό πρέπει να καταθέσει στην επιτροπή της δημοπρασίας ποσό που αντιστοιχεί στο 10% επί του ελαχίστου ορίου πρώτης προσφοράς, δηλαδή ποσό διακόσια σαράντα ευρώ ( 240,00 €)  
Το παραπάνω ποσοστό επέχει θέση εγγύησης σε γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας.
- Έγγραφο νομιμοποίησης του προσφέροντος: Φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας, εφ' όσον είναι φυσικό πρόσωπο καθώς και του εγγυητή. Όταν είναι εταιρία το αρχικό καταστατικό της καθώς και κάθε τροποποίηση αυτού με τα αντίστοιχα Φ.Ε.Κ και σε περίπτωση Α.Ε. επιπλέον

επικυρωμένο απόσπασμα πρακτικών του Δ.Σ. της με το οποίο αποφασίζεται η συμμετοχή στη διακήρυξη και ορίζεται το πρόσωπο που εξουσιοδοτείται να υπογράψει την προσφορά, καθώς και ο αντίκλητος με πλήρη στοιχεία ταυτότητας και διεύθυνσης αυτού που εξουσιοδοτείται να παραλαμβάνει τα έγγραφα που έχουν σχέση με την παρούσα.

- Πιστοποιητικά ασφαλιστικής & φορολογικής ενημερότητας του συμμετέχοντος καθώς και του εγγυητή.
- Απόσπασμα ποινικού μητρώου των φυσικών προσώπων και των διαχειριστών των ομορρυθμών, ετερορρυθμών εταιριών και ΕΠΕ και μελών του Δ.Σ. των Α.Ε., που να έχει εκδοθεί το τελευταίο, προ του διαγωνισμού, δίμηνο.
- Πιστοποιητικό του Πρωτοδικείου του τόπου κατοικίας τους από το οποίο να προκύπτει ότι ο συμμετέχων και ο εγγυητής δεν τελούν υπό πτώχευση, εκκαθάριση ή αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή άλλη ανάλογη κατάσταση και επίσης ότι δεν τελούν υπό διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση ή έκδοσης απόφασης αναγκαστικής εκκαθάρισης ή αναγκαστικής διαχείρισης ή πτωχευτικού συμβιβασμού ή υπό άλλη ανάλογη διαδικασία.
- Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986, στην οποία να δηλώνουν ότι έλαβαν γνώση του χώρου που πρόκειται να εκμισθωθεί .
- Προκειμένου περί εταιριών, αντίγραφο του καταστατικού συστάσεως και πιστοποιητικό περί μη λύσης τους.
- Υπεύθυνη δήλωση ότι έλαβε γνώση των όρων της παρούσης διακήρυξης και ότι τους αποδέχεται ανεπιφύλακτα.

Κατάθεση δικαιολογητικών συμμετοχής έως 26 - 3 - 2015 και ώρα 10.00 π.μ. το αργότερο.

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται μέσα σε δέκα πέντε (15) ημέρες από την ημερομηνία κοινοποίησης της απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, περί κατακύρωσης ή έγκρισης του αποτελέσματος της δημοπρασίας να προσέλθει με τον εγγυητή του για τη σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης,

Σε περίπτωση που ο πλειοδότης δεν προσέλθει μέσα στην προθεσμία αυτή ή προσέλθει χωρίς τη σχετική εγγύηση ή προβάλλει όρους διαφορετικούς από αυτούς που προβλέπει η διακήρυξη αυτή, χάνει κάθε δικαίωμα στη μίσθωση και η εγγύηση που κατέθεσε για τη συμμετοχή του στο διαγωνισμό καταπίπτει υπέρ της Υπηρεσίας.

Το πλήρες κείμενο της διακήρυξης και περισσότερες πληροφορίες δίδονται από την Π.Ε. Καβάλας, Διοικητήριο , Δ/ση Διοικητικού Οικονομικού , τμήμα Προμηθειών – 2<sup>ος</sup> όροφος, 215 γραφείο, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες ,τηλέφωνα 2510-291215.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Α.Μ.Θ**

**ΠΕΤΡΟΒΙΤΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**