



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓ/ΣΜΟΥ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΕΒΡΟΥ

ΕΡΓΟ: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ  
ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ "ΝΕΟΥ ΙΩΑΚΕΙΜΕΙΟΥ  
ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟΥ" ΙΕΡΑΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ  
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΕΩΣ»

ΥΠΟΕΡΓΟ: «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΧΩΡΟΥ»

ΤΟΠΟΣ ΕΡΓΟΥ: ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ  
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Ε.Π. «Μακεδονία - Θράκη  
2007-2013 με συγχρηματοδότηση από το Ε.Τ.Π.Α.»

με κωδικό έργου 2011ΕΠ03180003

της ΣΑΕ ΕΠ0318, του Π.Δ.Ε.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 991.765,02 €

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Αλεξανδρούπολη  
Οκτώβριος 2017



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης

**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ - ΘΡΑΚΗ**

Με στόχο την ανάπτυξη και σεβασμό στον άνθρωπο και το περιβάλλον

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



ΕΣΠΑ  
2007-2013  
Πρόγραμμα για την ανάπτυξη



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓ/ΣΜΟΥ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΕΒΡΟΥ**

**ΕΡΓΟ: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ  
ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ ' 'ΝΕΟΥ ΙΩΑΚΕΙΜΕΙΟΥ  
ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟΥ' ' ΙΕΡΑΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ  
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΕΩΣ»**

**ΥΠΟΕΡΓΟ: «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΧΩΡΟΥ»**

**ΤΟΠΟΣ ΕΡΓΟΥ: ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ  
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Ε.Π. «Μακεδονία - Θράκη  
2007-2013 με συγχρηματοδότηση από το Ε.Τ.Π.Α.»  
με κωδικό έργου 2011ΕΠ03180003  
της ΣΑΕ ΕΠ0318, του Π.Δ.Ε.  
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 991.765,02 €**

## **ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Η παρούσα μελέτη αφορά στις εργασίες διαμόρφωσης του περιβάλλοντα χώρου, του Νέου Ιωακείμειου Γηροκομείου της Ιεράς Μητρόπολης Αλεξανδρούπολης. Η μελέτη περιλαμβάνει επίσης την κατασκευή του κόμβου εισόδου και την κατασκευή ενός ολοκληρωμένου συστήματος απορροής των όμβριων υδάτων.

Συγκεκριμένα θα γίνουν οι παρακάτω εργασίες:

- Κατασκευή περιπατητικών διαδρομών και πλατειών από σκυρόδεμα.
- Επικάλυψη όλων των περιπατητικών διαδρομών, των πλατειών και των ραμπών του κτιρίου, με ειδικό βοτσαλωτό δάπεδο, κυβόλιθους από γρανίτη και διακοσμητικές μπορντούρες από μάρμαρο.
- Διαμόρφωση χώρων πρασίνου και πλήρωσή τους με φυτική γη.
- Ανακατασκευή της περίφραξης της Μονάδας.
- Κατασκευή του κόμβου εισόδου.
- Κατασκευή ενός συστήματος απορροής των όμβριων υδάτων, από τον περιβάλλοντα χώρο σε παρακείμενο ρέμα.
- Φωτισμός περιβάλλοντα χώρου και κόμβου.
- Κατασκευή εξωτερικού δικτύου ύδρευσης.
- Επικάλυψη φρεατίων αποχέτευσης.

Συνοπτικά η μελέτη περιλαμβάνει τις παρακάτω ομάδες εργασιών:

1. ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ
2. ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ, ΧΑΛΙΚΟΔΕΜΑΤΑ, ΓΑΡΜΠΙΛΟΔΕΜΑΤΑ, ΛΙΘΟΔΕΜΑΤΑ ΚΑΙ ΚΟΝΙΟΔΕΜΑΤΑ
3. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ
4. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ
5. ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ Η ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ
6. ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΟΔΟΠΟΙΑΣ
7. ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ
8. ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ
9. ΣΗΜΑΝΣΗ - ΑΣΦΑΛΕΙΑ

Όλες οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς και τις τεχνικές προδιαγραφές. Επίσης οι κάθε είδους εργασίες, θα εκτελούνται με ιδιαίτερη προσοχή και επιμέλεια έτσι ώστε, αφενός να προστατευτούν οι υπάρχουσες εγκαταστάσεις και αφετέρου να αποτελούν συνέχεια του ήδη υπάρχοντος κτιρίου.

Αλεξανδρούπολη 17-10-2017  
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Τ.Δ.Π.

ΜΑΥΡΑΚΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ  
Πολιτικός Μηχανικός Α'β

Αλεξανδρούπολη Οκτώβριος 2017  
ΟΙ ΣΥΝΤΑΚΤΕΣ

ΚΟΥΤΡΟΥΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
Πολιτικός Μηχανικός Α'β

ΠΑΠΑΖΙΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
Μηχανολόγος Μηχανικός Α'β