



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΕΒΡΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Καραολή & Δημητρίου 40
Ταχ. Κώδικ: 68 100
Πληροφορ : Πεταλάς Κ.
Τηλέφωνο : 25510 23150
Fax : 25513 50526
e-mail : petalas@pamth.gov.gr

ΜΕ ΑΠΟΔΕΙΞΗ

ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗ: 01-10-2014

Αρ. Πρωτ.: οικ.5138

ΠΡΟΣ Α.Ε. ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΜΕΛΜΑΡ
Υπόψη κ. Μανούση Ελένη
Αίνου 9 (2^{ος} όροφος)
68100 ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗ
ΚΟΙΝ.: ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΚΥΠΡΟΥ 17 ΕΝΤΑΥΘΑ

Θέμα : “Έκθεση –αυτοψίας-Γνωστοποίηση απόψεων”

- Σχετ. 1. Η με αρ. πρωτ. 4305/01-08-2014 Υπεύθυνη Δήλωση συνέχισης λειτουργίας μεταποιητικής μονάδας χαμηλής όχλησης μετά από μηχανολογική επέκταση με την επωνυμία «Α.Ε. ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΜΕΛΜΑΡ» που βρίσκεται στον οικισμό Λάκκωμα σε εκτός σχεδίου περιοχή θέση Δάφνες του Δήμου Σαμοθράκης
2. Το με αρ. πρωτ. 1725/01-04-2014 συμπληρωμένο Ερωτηματολόγιο
3. Τον Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α143/2011) “Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις”, όπως τροποποιήθηκε από το Ν. 4013/2011 (ΦΕΚ Α204/2011), άρθρο 19, παρ. 5 και το Ν. 4072/2012 (ΦΕΚ Α86/2012), άρθρα 228 παρ. 7 ως 10 και 248 παρ. 1.
4. Την Υ.Α. οικ. 483/35/Φ.15/12 (ΦΕΚ Β158/2012), “Καθορισμός τύπου, δικαιολογητικών και διαδικασίας για την εγκατάσταση και τη λειτουργία των μεταποιητικών δραστηριοτήτων του Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α143), την τροποποίηση και την ανανέωση των αδειών και την προθεσμία για μεταφορά ή τεχνική ανασυγκρότηση”.

Με αφορμή το ανωτέρω με αρ. (1) σχετικό έγγραφο και σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται από την Υ.Α. οικ. 483/35/Φ.15/12 (ΦΕΚ Β158/2012), κλιμάκιο της υπηρεσίας μας πραγματοποίησε αυτοψία την Τρίτη 30 Σεπτεμβρίου στις εγκαταστάσεις με τα παρακάτω στοιχεία:

Κάτοχος	ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΜΕΛΜΑΡ Α.Ε.
Είδος Εγκατάστασης	ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΦΙΑΛΩΣΗΣ ΚΡΑΣΙΟΥ ΑΠΟ ΣΤΑΦΥΛΙΑ
Α.Φ.Μ.	099861937
Δ.Ο.Υ.	ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ
Κ.Α.Δ ΣΤΑΚΟΔ 2008	11.02.1

Βαθμός όχλησης Κ.Υ.Α. 3137/191/Φ.15 (ΦΕΚ 1048B /04-04-2012)	Χαμηλή όχληση
Κατηγορία Περιβαλλοντικής αδειοδότησης Υ.Α. 1958 (ΦΕΚ 21B/13-01-2012)	Π.Π.Δ.

Θέση			
Νομός	Δήμος	Οδός - Περιοχή	Αριθμός

Έβρου	Σαμοθράκης	οικισμός Λακκώματος εκτός σχεδίου περιοχή θέση Δάφνες Δήμου Σαμοθράκης	
Αριθμός φακέλου		135	
Κινητήρια Ισχύς		76,4 KW	
Θερμική Ισχύς		0.0 KW	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

Κατά τη διάρκεια της αυτοψίας διαπιστώθηκε ότι δεν εγκαταστάθηκαν όλα τα μηχανήματα της επέκτασης σύμφωνα με τον πίνακα μηχανολογικού εξοπλισμού που υπεβλήθη μαζί με την υπεύθυνη δήλωση (σχετ. 1) Επιπρόσθετα υπήρχαν στον χώρο εγκατάστασης των ψυκτικών μηχανημάτων 3 μονάδες α) TOSHIBA (Qψ=28kw) β) carrier (Qψ=33,30kw)ν δύο τεμάχια που δεν συμπεριλαμβάνονται στα σχεδιαγράμματα που υποβλήθηκαν και τα οποία συνοδεύουν την Υπεύθυνη Δήλωση. Στη νότια πλευρά του κτιρίου εφραπτόμενα υπήρχε ημιτελές κτίσμα από τούβλα και ξύλινα δοκάρια για τη σκεπή 12Χ4 μέτρων περίπου για το οποίο δεν υπάρχει άδεια κτιριακής επέκτασης από την Υπηρεσία μας.

Τα ανωτέρω αποτελούν παραβάσεις οι οποίες επισύρουν την επιβολή κυρώσεων και ως εκ τούτου κατ'εφαρμογή των διατάξεων του Ν.3982/2011 (ΦΕΚ 143^Α/17-06-2011 και της με αρ. 484/36/Φ.15/17-01-2012 (ΦΕΚ 230Β/09-02-2012) απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, παρακαλούμε όπως υποβάλλετε εγγράφως στην υπηρεσία μας τις απόψεις σας για τα ανωτέρω εντός είκοσι (20) ημερών.

Οι διενεργήσαντες την αυτοψία

Πεταλάς Κων/νος

Κοκκίνης Ηλίας

Κάκκος Στέλιος

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΙΜΣΕΡΙΔΗΣ
ΜΗΧ/ΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΜΕ Ββ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Τ.Μ. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ Π.Ε. ΕΒΡΟΥ

Για την ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Υπηρεσίας