

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Του Πρακτικού 18/2022 της τακτικής συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου  
Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης

-----  
**Αριθ. Απόφασης 155/2022**  
-----

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Συναίνεση για τη διόρθωση γεωχωρικών δεδομένων και εξουσιοδότηση υπαλλήλων για τη συνυπογραφή της σχετικής αίτησης στο Κ.Γ. Αλεξανδρούπολης.

Στην Κομοτηνή σήμερα **16-12-2022** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **18.00**, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Περιφερειακό Συμβούλιο Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης στην αίθουσα συνεδριάσεων «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ» της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, μετά από την **Δ.Δ.οικ. 370713/5188/09-12-2022** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του κ. Χρήστου Παπαθεοδώρου, η οποία επιδόθηκε στον Περιφερειάρχη κ. Χρήστο Μέτιο, και σε κάθε Περιφερειακό Σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο 167 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ :**

**Ο Περιφερειάρχης Α.Μ.Θ κ. Μέτιος Χρήστος**

**Ο Πρόεδρος του Π.Σ. κ. Παπαθεοδώρου Χρήστος**  
**Ο Αντιπρόεδρος του Π.Σ. κ. Χατζηγκενέ Ιρφάν**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Πέτροβιτσ Δημήτριος	20. Κατσιμίγας Κωνσταντίνος
2. Τσαλικίδης Νικόλαος	21. Χατζηπέμου Χρήστος
3. Γαλάνης Βασίλειος	22. Αργυρίου Νικόλαος
4. Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος	23. Λυμπεράκης Δημήτριος
5. Κουρτίδης Κωνσταντίνος	24. Σιμιτσής Κωνσταντίνος
6. Μουλταζά Ταρκάν Μουλταζά	25. Γρανάς Αρχέλαος
7. Αντωνιάδης Κωνσταντίνος	26. Ζαμπουνίδης Ιωάννης
8. Ιμπράμ Αχμέτ	27. Δόντσος Δημήτριος
9. Γαλανόπουλος Δημήτριος	28. Μιχαηλίδης Σιδέρης
10. Δελησταμάτης Βασίλειος	29. Συμεωνίδης Θεόδωρος
11. Πολίτης Αλέξιος	30. Περεντίδης Θεόδωρος
12. Τοψίδης Χριστόδουλος	31. Καραγιώργης Ανδρέας
13. Μαρκόπουλος Θεόδωρος	32. Ιμάμογλου Τζιχάν
14. Ιωσηφίδης Αλέξανδρος	33. Ναθαναηλίδης Αναστάσιος
15. Βαβίας Σταύρος	34. Καριτίδης Παύλος
16. Εξακουστός Κωνσταντίνος	35. Μωυσιάδης Αριστείδης
17. Πατακάκης Ανάργυρος	36. Γάκης Χρήστος
18. Καζάκου – Βρούζου Τριανταφυλλιά	37. Αμοιρίδης Μιχαήλ
19. Βουρβουκέλης Οδυσσέας	38. Πολυμέρου Μαρία

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

**Ο Γραμματέας του Π.Σ κ. Κουράκ Ριτβάν**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**1.Παπαδόπουλος Γεώργιος, 2.Ευφραμίδης Νικόλαος, 3.Τσώνης Αθανάσιος, 4.Βενετίδης Κωνσταντίνος, 5.Ναλμπάντης Κωνσταντίνος 6.Βουλγαρίδης Νικόλαος, 7.Ταπατζάς Εμμανουήλ, 8.Μαχμούτ Σερκάν, 9.Ζιμπίδης Γεώργιος, 10.Στεφανίδης Ιωάννης.**

Παραβρέθηκε στη συνεδρίαση ο Εκτελεστικός Γραμματέας της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης κ. Παύλος Δαμιανίδης.  
Χρέη υπηρεσιακής γραμματέως άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης κα Παρασκευή Διαμαντοπούλου.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία διότι σε σύνολο 51 μελών ήταν παρόντα τα 37 μέλη, ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, έθεσε υπόψη των μελών θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης και αποφασίστηκε ομόφωνα η συζήτηση των θεμάτων πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης κ. Χρήστος Παπαθεοδώρου κάλεσε τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Νικόλαο Αργυρίου να εκτελέσει τα καθήκοντα του Γραμματέα του Περιφερειακού Συμβουλίου λόγω της απουσίας του Γραμματέα κ. Κουράκ Ριτβάν, σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ. 2 του Κανονισμού Λειτουργίας του Περιφερειακού Συμβουλίου, «2. Τον γραμματέα όταν απουσιάζει ή κωλύεται αναπληρώνει ένας από τους παρόντες συμβούλους που καλείται από τον πρόεδρο του περιφερειακού συμβουλίου».

Προσήλθαν στη συνεδρίαση οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. 1.Μουλταζά Ταρκάν Μουλταζά, 2.Αντωνιάδης Κωνσταντίνος, 3.Τοψίδης Χριστόδουλος,

Αποχώρησαν οριστικά από τη συνεδρίαση τα μέλη της παράταξης «Περιφερειακή Σύνθεση» κ.κ. 1.Τοψίδης Χριστόδουλος, 2.Μαρκόπουλος Θεόδωρος, 3.Ιωσηφίδης Αλέξανδρος, 4.Εξακουστός Κωνσταντίνος, 5.Βαβιάς Σταύρος, 6.Βουρβουκέλης Οδυσσεάς, 7.Πατακάκης Ανάργυρος, 8.Καζάκου – Βρούζου Τριανταφυλλιά, 9.Χατζηγκενέ Ιρφάν,

Αποχώρησαν οριστικά από τη συνεδρίαση οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. 1.Λυμπεράκης Δημήτριος, 2.Περεντίδης Θεόδωρος.

Εισηγούμενος το όγδοο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Αντιπεριφερειάρχης της Π.Ε. Έβρου κ. Δημήτριος Πέτροβιτς έθεσε υπόψη των μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης το αριθ. 366109/2575/06.12.2022 έγγραφο το οποίο αναφέρει τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. το Ν.3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010 και ειδικότερα το άρθρο 163, που αφορά στις αρμοδιότητες του Περιφερειακού Συμβουλίου.
2. το άρθρο 17 του Συντάγματος
3. την από 18/11/2022 αίτηση των κ.κ. Σιώπη Γεώργιο και Σιώπη Μυρσίνη, ιδιοκτητών ενός αγρού με Κ.Α.Ε.Κ. 110036112032, με την οποία ζήτησαν την ενυπόγραφη συναίνεση της Περιφέρειας για τη διόρθωση στο Κτηματολογικό Γραφείο Αλεξανδρούπολης των γεωχωρικών δεδομένων του αγροτεμαχίου τους. Συγκεκριμένα αναφέρουν στην αίτησή τους ότι τμήμα της ιδιοκτησίας τους αρχικά συμπεριλήφθηκε σε απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε το 2001, ενώ το 2006 τελικά εξαιρέθηκε και δεν απαλλοτριώθηκε, χωρίς ωστόσο αυτό να αποτυπώνεται στο κτηματολογικό φύλλο του ακινήτου τους.
4. το άρθρο 3 ν.3155/1955 σύμφωνα με το οποίο «Επαρχιακές οδοί είναι όλες οι οδοί της χώρας, όσες δεν είναι εθνικές ούτε δημοτικές ή κοινοτικές»
5. το γεγονός ότι η κατασκευή, ανακαίνιση και συντήρηση των επαρχιακών οδών ανήκε, αρχικά, στην αρμοδιότητα των Ταμείων Οδοποιίας των Νομών (ν. **3155/1955**, άρθρο 5 παρ. 2) και στη συνέχεια στην αρμοδιότητα των Νομαρχιακών Ταμείων, τα οποία συστήθηκαν σε κάθε Νομό ως νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου και στα οποία ανατέθηκε η εκτέλεση και συντήρηση των έργων οδοποιίας (ν.δ. **3620/1956**, άρθρο 1), μετά δε την κατάργηση των Ταμείων αυτών (ν. **2218/1994**, άρθρο 36), οι αρμοδιότητές τους περιήλθαν στην αρμόδια κατά τόπο Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και τελικά, με το άρθρο 186 παρ. ΙΙ, περ. ΣΤ' εδ. 1 του ν. **3852/2010**, η αρμοδιότητα της κατασκευής, συντήρησης και ανακαίνισης των επαρχιακών οδών που ανήκε στις καταργηθείσες νομαρχιακές αυτοδιοικήσεις, περιήλθε στην αρμοδιότητα των Περιφερειών (ΣτΕ 555/2022, ΣτΕ 1221/2013, 150-151/2013 7μ.)

6. Το γεγονός ότι στο άρθρο μόνο της ΥΑ με Αριθ. ΔΜΕΟ/ε/0/793 ,ΦΕΚ Δ' 863/11.8.2003 αναφέρεται ότι « Εγκρίνουμε την ένταξη στο Επαρχιακό Οδικό Δίκτυο του Νομού Έβρου των κάτωθι οδικών τμημάτων:  
α) β) .....2) Από την συμβολή με την υφισταμένη Εθνική Οδό (2) προ του Απαλού, δια της άνω διάβασης Αμφιτρίτης- Εγνατίας και μέσω του Ανισόπεδου Κόμβου ΒΙ.ΠΕ -Εγνατίας μέχρι την ΒΙ.ΠΕ Αλεξανδρούπολης στο Πρωτεύον Επαρχιακό Οδικό Δίκτυο με αρίθμηση (2 α) ως διακλάδωση του Δευτερεύοντος Επαρχιακού Δρόμου (2) προς νότο μέχρι τη συνάντηση με την Εθνική Οδό (2) προ του Απαλού και προς βορρά μέχρι τη Βιομηχανική Περιοχή».
7. Την τηλεφωνική επικοινωνία της δικηγόρου της Νομικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας ΑΜΘ/ΠΕ Έβρου Ελένης Αναγνώστου με την υπεύθυνη της Ανεξάρτητης Αρχής «Συνήγορος του Πολίτη» κ. Γεωργίτση, όπου προσέφυγαν οι αιτούντες μετά από διαφωνία τους με διάφορες Υπηρεσίες σχετικά με την αρμοδιότητα του οργάνου που πρέπει να υπογράψει σχετικά με την διόρθωση των γεωχωρικών δεδομένων της ιδιοκτησίας τους στο Κ.Γ.Αλεξανδρούπολης
8. Το υπ' αριθμ. 43490/Φ525/20-5-2019 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Έβρου σύμφωνα με το οποίο το επίμαχο τμήμα του αγρού των αιτούντων **«ΔΕΝ συμπεριλήφθηκε στον οριστικό Κτηματολογικό Πίνακα της απαλλοτρίωσης»**
9. Την αριθμ. πρωτ. 242/1-4-2019 βεβαίωση του τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της ΠΑΜΘ, με την οποία βεβαιώνονται τα αναφερόμενα στην αίτηση των κ.κ. Σιώπη Γ. και Σιώπη Μ. Ειδικότερα βεβαιώνεται ότι : **«ότι με την αρ.2024/Φ525/7-11-2001 απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας ΑΜΘ έγινε απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του έργου «Σύνδεση Εγνατίας Οδού με Αλεξανδρούπολη, τμήμα Αμφιτρίτη – Μαΐστρος του κάθετου άξονα 78.1», και ότι από την ιδιοκτησία με αρ.αρχικού κτηματολογικού πίνακα 39 (φερόμενοι ιδιοκτήτες ΣΙΩΠΗΣ...) τελικά δεν απαλλοτριώθηκε και δεν συμπεριλήφθηκε στον Οριστικό Κτηματολογικό πίνακα»**
10. Το αριθμ. πρωτ. 108285/4-2-2022 έγγραφο της « Εγνατία Οδός ΑΕ» στο οποίο αναφέρεται ότι «στο απόσπασμα περιλαμβάνεται η αναφερόμενη στο αίτημά σας ιδιοκτησία (Νο39), **η οποία και δεν απαλλοτριώνεται**»
11. Το από τον Νοέμβριο του 2022 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Παναγιώτη Σωτηρόπουλου
12. Το Α.Π. 2506/2022 κτηματογραφικό διάγραμμα του Κ.Γ. Αλεξανδρούπολης
13. Το Α.Π. 16783/2-10-2017 έγγραφο του Υπ. Οικονομικών, Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Μακεδονίας- Θράκης, Αυτοτελούς Γραφείου Έβρου σύμφωνα με το οποίο **«...στον διορθωμένο κτηματολογικό πίνακα...δεν περιλαμβάνονται οι ΚΠ39 και 40 ιδιοκτησίες...»**
14. Το Α.Π. 218940/27-9-2022 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης σύμφωνα με το οποίο **«...σε περίπτωση ανάκλησης ατομικής διοικητικής πράξης η οποία ανήκει στην διακριτική ευχέρεια του διοικητικού οργάνου, υπάρχει παράλληλη αρμοδιότητα τόσο του διοικητικού οργάνου το οποίο αρμόδια την εξέδωσε όσο και του διοικητικού οργάνου που κατά τον χρόνο που γίνεται η ανάκληση είναι αρμόδιο σύμφωνα με τον νόμο για την έκδοσή της».**
15. Το γεγονός ότι σύμφωνα με όλα τα ανωτέρω ,τμήμα του αγρού με αριθμό Κ.Π. 39 εμβαδού 259.61 τ.μ. συμπεριλήφθηκε αρχικά στην απαλλοτρίωση για την κατασκευή του έργου «Σύνδεση Εγνατίας Οδού με Αλεξανδρούπολη, τμήμα Αμφιτρίτη – Μαΐστρος του κάθετου άξονα 78.1», που κηρύχθηκε με την αριθμ. 2024/Φ525/07-11-2001 απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας ΑΜΘ, ενώ στη συνέχεια με την αριθμ. 2929/29-05-2006 νεότερη απόφαση του ίδιου οργάνου το ως άνω ακίνητο εξαιρέθηκε από την απαλλοτρίωση. Ωστόσο, στο Κτηματολογικό Γραφείο Αλεξανδρούπολης το ακίνητο των αιτούντων με Κ.Α.Ε.Κ. 110036112032 αποτυπώνεται εσφαλμένα ,ως εάν το τμήμα του είχε συμπεριληφθεί στην απαλλοτρίωση, ενώ στην πραγματικότητα εξαιρέθηκε με την παραπάνω νεότερη απόφαση.

### Εισηγούμαστε

- 1) Να συναινέσει η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης στη διόρθωση των γεωχωρικών δεδομένων του αγροτεμαχίου των αιτούντων στο Κτηματολογικό Γραφείο Αλεξανδρούπολης, σύμφωνα με την αίτησή τους.
- 2) Να δοθεί εξουσιοδότηση στον υπάλληλο της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου Χατζηφιλίππιδη Σταύρο, Προϊστάμενο Τμήματος Τοπογραφίας, Εποικισμού και Αναδασμού της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Έβρου ή/και στην Ελένη Αναγνώστου, δικηγόρο με έμμισθη εντολή της ΠΑΜΘ/ΠΕ Έβρου, για να συνυπογράψουν την σχετική αίτηση, από κοινού ή χωριστά, στο Κ.Γ. Αλεξανδρούπολης.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 163 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- 1) Συναινεί στη διόρθωση των γεωχωρικών δεδομένων του αγροτεμαχίου των κ.κ. Σιώπη Γεώργιο και Σιώπη Μυρσίνη, ιδιοκτητών ενός αγρού με Κ.Α.Ε.Κ. 110036112032, στο Κτηματολογικό Γραφείο Αλεξανδρούπολης,
- 2) Εξουσιοδοτεί τον υπάλληλο της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου Χατζηφιλιππίδη Σταύρο, Προϊστάμενο Τμήματος Τοπογραφίας, Εποικισμού και Αναδασμού της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Έβρου ή/και την Ελένη Αναγνώστου, δικηγόρο με έμμισθη εντολή της ΠΑΜΘ/ΠΕ Έβρου, για να συνυπογράψουν την σχετική αίτηση, από κοινού ή χωριστά, στο Κ.Γ. Αλεξανδρούπολης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 155/2022.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΑΝ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ**

**Παπαθεοδώρου Χρήστος**

**Κουράκ Ριτβάν (ΑΠΩΝ)**

#### ΤΑ ΜΕΛΗ

- |                             |      |                             |      |
|-----------------------------|------|-----------------------------|------|
| 1. Πέτροβιτσο Δημήτριος     |      | 26. Βουρβουκέλης Οδυσσέας   |      |
| 2. Τσαλικίδης Νικόλαος      |      | 27. Χατζηγκενέ Ιρφάν        |      |
| 3. Παπαδόπουλος Γεώργιος    | ΑΠΩΝ | 28. Κατσιμίγας Κωνσταντίνος |      |
| 4. Γαλάνης Βασίλειος        |      | 29. Χατζηπέμου Χρήστος      |      |
| 5. Ευφραϊμίδης Νικόλαος     | ΑΠΩΝ | 30. Μαχμούτ Σερκάν          | ΑΠΩΝ |
| 6. Τσώνης Αθανάσιος         | ΑΠΩΝ | 31. Αργυρίου Νικόλαος       |      |
| 7. Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος  |      | 32. Λυμπεράκης Δημήτριος    |      |
| 8. Κουρτίδης Κωνσταντίνος   |      | 33. Σιμιτσή Κωνσταντίνος    |      |
| 9. Μουλταζά Ταρκάν Μουλταζά |      | 34. Γρανάς Αρχέλαος         |      |
| 10. Αντωνιάδης Κωνσταντίνος |      | 35. Ζιμπίδης Γεώργιος       | ΑΠΩΝ |
| 11. Ιμπράμ Αχμέτ            |      | 36. Ζαμπουνίδης Ιωάννης     |      |
| 12. Βενετίδης Κωνσταντίνος  | ΑΠΩΝ | 37. Δόντσος Δημήτριος       |      |
| 13. Γαλανόπουλος Δημήτριος  |      | 38. Μιχαηλίδης Σιδέρης      |      |
| 14. Δελησταμάτης Βασίλειος  |      | 39. Στεφανίδης Ιωάννης      | ΑΠΩΝ |
| 15. Πολίτης Αλέξιος         |      | 40. Συμεωνίδης Θεόδωρος     |      |
| 16. Ναλμπάντης Κωνσταντίνος | ΑΠΩΝ | 41. Περεντίδης Θεόδωρος     |      |
| 17. Τοψίδης Χριστόδουλος    |      | 42. Καραγιώργης Ανδρέας     |      |
| 18. Μαρκόπουλος Θεόδωρος    |      | 43. Ιμάμογλου Τζιχάν        |      |
| 19. Ιωσηφίδης Αλέξανδρος    |      | 44. Ναθαναηλίδης Αναστάσιος |      |
| 20. Βαβίας Σταύρος          |      | 45. Καριπίδης Παύλος        |      |
| 21. Βουλγαρίδης Νικόλαος    | ΑΠΩΝ | 46. Μωυσιάδης Αριστείδης    |      |

- |                                     |      |                      |
|-------------------------------------|------|----------------------|
| 22. Εξακουστός Κωνσταντίνος         |      | 47. Γάκης Χρήστος    |
| 23. Ταπατζάς Εμμανουήλ              | ΑΠΩΝ | 48. Αμοιρίδης Μιχαήλ |
| 24. Πατακάκης Ανάργυρος             |      | 49. Πολυμέρου Μαρία  |
| 25. Καζάκου – Βρούζου Τριανταφυλλιά |      |                      |