

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ  
Ως προς το θέμα και το αποφασιστικό

Του Πρακτικού 8/2020 της συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου  
Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης

Αριθ. Απόφασης 168/2020

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Έγκριση ανταλλαγής εκτάσεων βάσει της παρ. 2 του αρ. 2 του ν. 2882/2001 (Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων).

Στην Κομοτηνή σήμερα **21 Αυγούστου 2020** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **18.00**, στην αίθουσα συνεδριάσεων «**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ**» της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση το Περιφερειακό Συμβούλιο Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από την **Δ.Δ ΟΙΚ. 2979/14-8-2020** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του κ. Χρήστου Παπαθεοδώρου, η οποία επιδόθηκε στον Περιφερειάρχη κ. Χρήστο Μέτιο, και σε κάθε Περιφερειακό Σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο 167 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ :**

**Ο Περιφερειάρχης Α.Μ.Θ κ. Μέτιος Χρήστος**

**Ο Πρόεδρος του Π.Σ. κ. Παπαθεοδώρου Χρήστος**

**Ο Αντιπρόεδρος του Π.Σ. κ. Ιωσηφίδης Αλέξανδρος,**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

- |                             |                                     |
|-----------------------------|-------------------------------------|
| 1. Πέτροβιτς Δημήτριος      | 24. Ταπατζάς Εμμανουήλ              |
| 2. Τσαλικίδης Νικόλαος      | 25. Πατακάκης Ανάργυρος             |
| 3. Παπαδόπουλος Γεώργιος    | 26. Ιμάμογλου Τζιχάν                |
| 4. Ευφραιμίδης Νικόλαος     | 27. Καζάκου – Βρούζου Τριανταφυλλιά |
| 5. Τσώνης Αθανάσιος         | 28. Βουρβουκέλης Οδυσσέας           |
| 6. Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος  | 29. Χατζηγκενέ Ιρφάν                |
| 7. Κουρτίδης Κωνσταντίνος   | 30. Πολυμέρου Μαρία                 |
| 8. Μουλταζά Ταρκάν Μουλταζά | 31. Κατσιμίγας Κωνσταντίνος         |
| 9. Αντωνιάδης Κωνσταντίνος  | 32. Χατζηπέμου Χρήστος              |
| 10. Ιμπράμ Αχμέτ            | 33. Μαχμούτ Σερκάν                  |
| 11. Βενετίδης Κωνσταντίνος  | 34. Κουράκ Ριτβάν                   |
| 12. Γαλανόπουλος Δημήτριος  | 35. Αργυρίου Νικόλαος               |
| 13. Δελησταμάτης Βασίλειος  | 36. Σιμιστής Κωνσταντίνος           |
| 14. Πολίτης Αλέξιος         | 37. Γρανάς Αρχέλαος                 |
| 15. Ναλμπάντης Κωνσταντίνος | 38. Ζιμπίδης Γεώργιος               |
| 16. Τοψίδης Χριστόδουλος    | 39. Ζαμπουνίδης Ιωάννης             |
| 17. Μαρκόπουλος Θεόδωρος    | 40. Δόντσος Δημήτριος               |
| 18. Γάκης Χρήστος           | 41. Τρέλλης Χρήστος                 |
| 19. Βαβίας Σταύρος          | 42. Στεφανίδης Ιωάννης              |
| 20. Αμοιρίδης Μιχαήλ        | 43. Συμεωνίδης Θεόδωρος             |
| 21. Βουλγαρίδης Νικόλαος    | 44. Ναθαναηλίδης Αναστάσιος         |
| 22. Εξακουστός Κωνσταντίνος | 45. Καρυπίδης Παύλος                |
| 23. Μωυσιάδης Αριστείδης    | 46. Καραγιώργης Ανδρέας             |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

**Ο Γραμματέας του Π.Σ κ. Λυμπεράκης Δημήτριος**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Γαλάνης Βασίλειος
2. Περεντίδης Θεόδωρος

Χρέη υπηρεσιακής γραμματέως άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης κα Παρασκευή Διαμαντοπούλου.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία διότι σε σύνολο 51 μελών ήταν παρόντα 48 μέλη ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Σύμφωνα με την παρ.2 του αρ. 7 του Πρότυπου κανονισμού λειτουργίας του Περιφερειακού Συμβουλίου (Αριθμ.42071,ΦΕΚ 2938/Β'/17-7-2020), όταν απουσιάζει ή κωλύεται ο Γραμματέας αναπληρώνεται με έναν από τους παρόντες συμβούλους. Ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης κ. Χρήστος Παπαθεοδώρου κάλεσε για την αναπλήρωση της θέσης του Γραμματέα στο Προεδρείο, τον κ. Νικόλαο Αργυρίου.

Εισηγούμενος το ενδέκατο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Αντιπεριφερειάρχης της Π.Ε. Δράμας κ. Γεώργιος Παπαδόπουλος έθεσε υπόψη των μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου ΑΜΘ το αρ. πρωτ. 6609/13-7-2020 της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Δράμας, το οποίο αναφέρει τα εξής:

#### **Ιστορικό**

Η πρόταση αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου για την κατασκευή του έργου «Γέφυρα μετά των προσβάσεων επί του ποταμού Αγγίτη (Τμήμα Κοκκινόγεια - Μικρόπολις» δημοσιεύτηκε νομίμως στο από 13-02-2014 φύλλο της τοπικής εφημερίδας «Πρωϊνός Τύπος» Δράμας και η σχετική ανακοίνωση τοιχοκολλήθηκε την 10-02-2014 στο Δημοτικό Κατάστημα Προσοτσάνης .

Με τη με αρ. πρωτ. 1.407/17-10-2013 βεβαίωση της προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Δράμας βεβαιώθηκε ότι, όπως προκύπτει από τα αρχεία της υπηρεσίας και από το αρ. 267/07-10-2013 έγγραφο της Ιεράς Μητρόπολης Ζιχνών και Νευροκοπίου, ούτε το Δημόσιο, ούτε το Παλιό Εκκλησιαστικό Ταμείο διεκδικούν δικαιώματα στο αγροτεμάχιο 1628 αναδασμού 1930 αγροκτήματος Χαριτωμένης.

Με την από 17-10-2013 έκθεση προεκτίμησης της επιτροπής προεκτίμησης απαλλοτριωμένων ακινήτων του άρθρου 15 του Ν. 2882/2001, όπως ορίστηκε με τη με αριθμό 16636/21-11-2011 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, κρίθηκε ότι το τμήμα 600 τμ από το με αριθμό 1628 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Χαριτωμένης ιδιοκτησίας Μαρινόπουλου Δημήτριου, που επρόκειτο να απαλλοτριωθεί για την κατασκευή του έργου «Γέφυρα μετά των προσβάσεων επί του ποταμού Αγγίτη (Τμήμα Κοκκινόγεια – Μικρόπολις)», έχει ίση αξία με το με αριθμό 878λ φυτώριο του ίδιου αγροκτήματος, έκτασης 2.500 τμ.

Στη συνέχεια, η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της ΠΕ Δράμας – Τμήμα Συγκοινωνιακών Έργων με το με αριθμό 4835/15-07-2014 έγγραφό της εισηγήθηκε προς το Περιφερειακό Συμβούλιο Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης την ανταλλαγή του με αριθμό 1628 αγροτεμαχίου της αρχικής διανομής 1930 του αγροκτήματος Χαριτωμένης ιδιοκτησίας Μαρινόπουλου Δημήτριου με το με αριθμό 878λ αγροτεμάχιο του ίδιου αγροκτήματος, στα πλαίσια απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του έργου «Γέφυρα μετά των προσβάσεων επί του ποταμού Αγγίτη (Τμήμα Κοκκινόγεια – Μικρόπολις)»

Με τη με αριθμό 134/2014 απόφαση της με αριθμό 13/2014 συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης (ΑΔΑ: 7ΒΗ87ΛΒ-Φ69) αποφασίστηκε η έγκριση της ανταλλαγής του αγροτεμαχίου με αρ. 1628 ιδιοκτησίας Δημητρίου Μαρινόπουλου του Δημητρίου και της Χρυσούλας με το αγροτεμάχιο με αρ. 878λ.

Έπειτα, με το με αριθμό πρωτ. 919/26-01-2015 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής της Περιφερειακής Ενότητας Δράμας – Τμήμα Τοπογραφίας, Εποικισμού & Αναδασμού, γνωστοποιήθηκε ότι βάσει του από 29-05-2009 διαγράμματος μεταβολών, που συντάχθηκε από την ανωτέρω υπηρεσία, η ακριβής καταληφθείσα έκταση από το με αριθμό 1628 αγροτεμάχιο ιδιοκτησίας Μαρινόπουλου Δημήτριου είναι 591 τμ, και όχι 600 τμ, όπως εσφαλμένα είχε καταγραφεί αρχικά.

Κατόπιν, συντάχθηκε η από 15-09-2015 έκθεση προεκτίμησης της επιτροπής προεκτίμησης απαλλοτριωμένων ακινήτων του άρθρου 15 του Ν. 2882/2001, όπως ορίστηκε με τη με αριθμό 10327/20-08-2015 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, στην οποία έκθεσή της η παραπάνω αναφερόμενη επιτροπή έκρινε ότι το τμήμα 591 τμ από το με αριθμό 1628

τεμάχιο και τα 2.500 τμ από το με αριθμό 878λ τεμάχιο είναι ίσης αξίας, και συγκεκριμένα 880 Ευρώ έκαστο.

Στη συνέχεια, η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της ΠΕ Δράμας – Τμήμα Συγκοινωνιακών Έργων με το με αριθμό πρωτ. 6868/14-12-2015 έγγραφό της εισηγήθηκε προς το Περιφερειακό Συμβούλιο Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης την ανταλλαγή τμήματος 591 τμ εκ του με αριθμό 1628 αγροτεμαχίου της αρχικής διανομής 1930 του αγροκτήματος Χαριτωμένης ιδιοκτησίας Μαρινόπουλου Δημητρίου με το με αριθμό 878λ αγροτεμάχιο του ίδιου αγροκτήματος, στα πλαίσια απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του έργου «Γέφυρα μετά των προσβάσεων επί του ποταμού Αγγίτη (Τμήμα Κοκκινόγεια – Μικρόπολις)».

Τέλος, με τη με αριθμό 19/2016 απόφαση της με αριθμό 1/2016 συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης (ΑΔΑ: 7ΦΗΥ7ΛΒ-247) εγκρίθηκε η τροποποίηση της με αριθμό 134/2014 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου ως προς το σκέλος 1 του αποφασιστικού μέρους που αφορά την ανταλλαγή εκτάσεων αγροκτήματος Χαριτωμένης στα πλαίσια της απαλλοτρίωσης για την κατασκευή της γέφυρας Αγγίτη, της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε Δράμας ως εξής : Την ανταλλαγή τμήματος 591 τ.μ εκ του αγροτεμαχίου με αρ.1628 ιδιοκτησίας Δημητρίου Μαρινόπουλου του Δημητρίου και της Χρυσούλας με το αρ.878λ .

Η ανωτέρω απόφαση δεν δημοσιεύτηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, όπως απαιτείται από το ν. 2882/2001, και για τον λόγο αυτό πρέπει να εγκριθεί από την παρούσα σύνθεση των μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου.

Επιπλέον, πρέπει να τροποποιηθεί ως προς το πατρώνυμο του Δημητρίου Μαρινόπουλου από το εσφαλμένο Δημήτριος στο ορθό Κωνσταντίνος.

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω:

### **Εισηγούμαστε**

Την ανταλλαγή τμήματος 591 τ.μ εκ του αγροτεμαχίου με αρ. 1628 του αγροκτήματος Χαριτωμένης ιδιοκτησίας Δημητρίου Μαρινόπουλου του Κωνσταντίνου και της Χρυσούλας με το αρ. 878λ αγροτεμάχιο του ίδιου αγροκτήματος βάσει της παρ. 2 του αρ. 2 του ν. 2882/2001 (Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων).

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 163 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την ανταλλαγή τμήματος 591 τ.μ εκ του αγροτεμαχίου με αρ. 1628 του αγροκτήματος Χαριτωμένης ιδιοκτησίας Δημητρίου Μαρινόπουλου του Κωνσταντίνου και της Χρυσούλας με το αρ. 878λ αγροτεμάχιο του ίδιου αγροκτήματος βάσει της παρ. 2 του αρ. 2 του ν. 2882/2001 (Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αποχώρησαν οριστικά από τη συνεδρίαση οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. 1. Μαρκόπουλος Θεόδωρος 2.Γάκης Χρήστος, 3. Ιωσηφίδης Αλέξανδρος 4. Βαβίας Σταύρος, 5. Αμοιρίδης Μιχαήλ, 6. Εξακουστός Κωνσταντίνος 7.Μωυσιάδης Αριστείδης 8.Πολυμέρου Μαρία 9. Κουράκ Ριτβάν, 10. Τρέλλης Χρήστος, 11. Στεφανίδης Ιωάννης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 168/2020.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ**

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΑΝ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ

Παπαθεοδώρου Χρήστος

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ

Λυμπεράκης Δημήτριος (ΑΠΩΝ)

ΤΑ ΜΕΛΗ

- |                             |      |                                     |      |
|-----------------------------|------|-------------------------------------|------|
| 1. Πέτροβιτσο Δημήτριος     |      | 26. Ταπατζάς Εμμανουήλ              |      |
| 2. Τσαλικίδης Νικόλαος      |      | 27. Πατακάκης Ανάργυρος             |      |
| 3. Παπαδόπουλος Γεώργιος    |      | 28. Ιμάμογλου Τζιχάν                |      |
| 4. Γαλάνης Βασίλειος        | ΑΠΩΝ | 29. Καζάκου – Βρούζου Τριανταφυλλιά |      |
| 5. Ευφραϊμίδης Νικόλαος     |      | 30. Βουρβουκέλης Οδυσσέας           |      |
| 6. Τσώνης Αθανάσιος         |      | 31. Χατζηγκενέ Ιρφάν                |      |
| 7. Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος  |      | 32. Πολυμέρου Μαρία                 |      |
| 8. Κουρτίδης Κωνσταντίνος   |      | 33. Κατσιμίγας Κωνσταντίνος         |      |
| 9. Μουλταζά Ταρκάν Μουλταζά |      | 34. Χατζηπέμου Χρήστος              |      |
| 10. Αντωνιάδης Κωνσταντίνος |      | 35. Μαχμούτ Σερκάν                  |      |
| 11. Ιμπράμ Αχμέτ            |      | 36. Κουράκ Ριτβάν                   |      |
| 12. Βενετίδης Κωνσταντίνος  |      | 37. Αργυρίου Νικόλαος               |      |
| 13. Γαλανόπουλος Δημήτριος  |      | 38. Σιμισής Κωνσταντίνος            |      |
| 14. Δελησταμάτης Βασίλειος  |      | 39. Γρανάς Αρχέλαος                 |      |
| 15. Πολίτης Αλέξιος         |      | 40. Ζιμπίδης Γεώργιος               |      |
| 16. Ναλμπάντης Κωνσταντίνος |      | 41. Ζαμπουνίδης Ιωάννης             |      |
| 17. Τοψίδης Χριστόδουλος    |      | 42. Δόντσος Δημήτριος               |      |
| 18. Μαρκόπουλος Θεόδωρος    |      | 43. Τρέλλης Χρήστος                 |      |
| 19. Γάκης Χρήστος           |      | 44. Στεφανίδης Ιωάννης              |      |
| 20. Ιωσηφίδης Αλέξανδρος    |      | 45. Συμεωνίδης Θεόδωρος             |      |
| 21. Βαβίας Σταύρος          |      | 46. Ναθαναηλίδης Αναστάσιος         |      |
| 22. Αμοιρίδης Μιχαήλ        |      | 47. Καρυπίδης Παύλος                |      |
| 23. Βουλγαρίδης Νικόλαος    |      | 48. Περεντίδης Θεόδωρος             | ΑΠΩΝ |
| 24. Εξακουστός Κωνσταντίνος |      | 49. Καραγιώργης Ανδρέας             |      |
| 25. Μωυσιάδης Αριστείδης    |      |                                     |      |