

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Του Πρακτικού 1 / 2019 συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου
Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης

Αριθ. Απόφασης 15 /2019

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Ανάκληση της αριθμ.50/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης που αφορά την έγκριση ανταλλαγής του αγροτεμαχίου αριθμ. 3065 (εμβαδού 1.500 τ.μ.) του αγροκτήματος Μικρόπολης του Δήμου Προσοτσάνης Δράμας με τμήμα του αγροτεμαχίου αριθμ. 1918 (εμβαδού 3.400 τ.μ.) του ίδιου αγροκτήματος για την υλοποίηση του έργου: «Φράγμα Μικρόπολης».

Στην Κομοτηνή σήμερα **23 Ιανουαρίου 2019** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **18.30**, στην αίθουσα συνεδριάσεων «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ» της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, παρουσία του Περιφερειάρχη Χρήστου Μέτιου και παρουσία των Αντιπεριφερειάρχων: Πέτροβιτς Δημητρίου Π.Ε. Έβρου, Μαρκόπουλου Θεόδωρου Π.Ε. Καβάλας, Ζαγναφέρη Κωνσταντίνου Π.Ε. Ξάνθης, Τσαλικίδη Νικολάου Π.Ε. Ροδόπης και απουσία του Αντιπεριφερειάρχη Πατακάκη Ανάργυρου Π.Ε. Δράμας, που κλήθηκαν νόμιμα σύμφωνα με το άρθρο 167 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση το Περιφερειακό Συμβούλιο Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από την **Δ.Δ ΟΙΚ. 255/17-01-2018** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του που επιδόθηκε σε κάθε Περιφερειακό Σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο 167 παρ. 2 του Ν. 3852 /2010.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :

1. Δημούδη- Τζατζαίρη Ελένη, Πρόεδρος του Π.Σ.
2. Καβαρτζής Σταύρος, Αντιπρόεδρος του Π.Σ.
3. Μεχμέτ Ούστα Χουσεΐν, Γραμματέας του Π.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

- | | |
|------------------------------------|--------------------------------------|
| 1. Εξακουστός Κωνσταντίνος | 20. Ιντζέ Μεμέτ Μπιρόλ |
| 2. Τσιλιγγίρης Σπυρίδων | 21. Χειράκη Γεωργία |
| 3. Μποταΐτης Σωτήριος | 22. Παπαδόπουλος Σωτήριος |
| 4. Ευφραιμίδης Νικόλαος | 23. Τσολάκης Σταύρος |
| 5. Βενετίδης Κωνσταντίνος | 24. Αραμπατζής Αθανάσιος |
| 6. Τερτσούδης Χρήστος | 25. Καραλίδης Φώτιος |
| 7. Ιμπράμ Αχμέτ | 26. Δαμιανίδης Παύλος |
| 8. Γεωργιτσόπουλος Χρήστος | 27. Τσαλδαρίδης Αναστάσιος |
| 9. Αμοιρίδης Μιχαήλ | 28. Κοτζά Μουμίν Ριτβάν |
| 10. Ιωσηφίδης Αλέξανδρος | 29. Γαλάνης Βασίλειος |
| 11. Μοσχοφίδου-Βλάχου Ελεονώρα | 30. Ζιμπίδης Γεώργιος |
| 12. Χουσέ Μουσταφά Ισμαήλ | 31. Τουρτούρης Σπυρίδων |
| 13. Χατζηγκενέ Ιρφάν | 32. Λασκαρίδης Παντελής |
| 14. Μπούτος Ιωάννης | 33. Γκανιάτσου-Ελευθεριάδου Στυλιανή |
| 15. Κινατζίδης Κωνσταντίνος | 34. Κιτσόπουλος Χρήστος |
| 16. Κατραντζή Μουσταφά | 35. Τρέλλης Χρήστος |
| 17. Μουσταφά Μετίν | 36. Τραϊφόρος Βασίλειος |
| 18. Μουλταζά Ταρκάν Μουλταζά | 37. Χατζηθεοδωρίδης Ηρακλής |
| 19. Αλατζά-Παπαδοπούλου Κυριακούλα | |

ΑΠΟΝΤΕΣ:**ΤΑ ΜΕΛΗ**

- | | |
|----------------------------|-----------------------------|
| 1. Αντωνιάδης Κωνσταντίνος | 6. Γρανάς Αρχέλαος |
| 2. Ζάχαρη Ζηνοβία | 7. Ορφανίδης Χαράλαμπος |
| 3. Γάκης Χρήστος | 8. Μαλτέζος Μενέλαος |
| 4. Βουδούρης Ευάγγελος | 9. Γεροστεργίου Αικατερίνη |
| 5. Λιθηρόπουλος Χρήστος | 10. Μουμίν Οντέρ |
| | 11. Ναθαναηλίδης Αναστάσιος |

Παραβρέθηκε στη συνεδρίαση η Εκτελεστική Γραμματέας της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης κα Ζωή Κοσμίδου.

Χρέη υπηρεσιακής γραμματέως άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης κα Ελένη Κατσικούδη.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία διότι σε σύνολο 51 μελών ήταν παρόντα τα 39 μέλη, άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Προσήλθε στη συνεδρίαση και πριν τη συζήτηση του εβδόμου θέματος της ημερήσιας διάταξης ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Αμοιρίδης Μιχαήλ.

Αποχώρησε οριστικά από την συνεδρίαση και πριν τη συζήτηση του ογδού θέματος της ημερήσιας διάταξης ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Καραλίδης Φώτιος.

Αποχώρησε οριστικά από την συνεδρίαση και πριν τη συζήτηση του δεκάτου θέματος της ημερήσιας διάταξης ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Τρέλλης Χρήστος.

Εισηγούμενος το δέκατο πέμπτο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Χρήστος Γεωργιτσόπουλος, έθεσε υπόψη των μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης το αριθμ. πρωτ : 8371/20-12-2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε Δράμας, το οποίο αναφέρει τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 142/2010 (ΦΕΚ 235/Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης και ειδικότερα το άρθρο 24 αυτού.
3. Το Ν. 2882/01 (ΦΕΚ 17/ Α΄/6-2-2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων ακινήτων», όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 280 του Ν. 4364/16 (ΦΕΚ 13/Α΄/ 5-2-2016).
4. Το γεγονός ότι η αρμοδιότητα για την ανταλλαγή αγροτεμαχίων για έργα αρμοδιότητας της Περιφέρειας ανήκει στο Περιφερειακό Συμβούλιο, το οποίο εκδίδει την σχετική απόφαση ανταλλαγής.
5. Τις διατάξεις του Ν. 2985 / 2002 (Φ.Ε.Κ. 18/Α/4-2-2002) «Προσαρμογή των διατάξεων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων στο Σύνταγμα».
6. Τις διατάξεις του Ν. 2990/2002 (Φ.Ε.Κ. 30/21-2-2002) «Κύρωση της 21 Δεκεμβρίου 2001 πράξης Νομοθετικού περιεχομένου – Αρμοδιότητα δικαστηρίων σε υποθέσεις αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, φορολογικές και τελωνειακές ρυθμίσεις».
7. Το με αριθμό πρωτ. 193148/7041/10-12-2018 έγγραφο του Νομικού Συμβούλου της Περιφερειακής Ενότητας Δράμας κ. Αποστολίδη Κυριάκου με το οποίο μας ενημερώνει ότι μετά από έρευνα στο υποθηκοφυλακείο Δράμας (πριν την υπογραφή του συμβολαίου για την ανταλλαγή) διαπιστώθηκε ότι το προς ανταλλαγή αγροτεμάχιο με αριθμό 3065 της αρχικής διανομής 1930 του αγροκτήματος Μικρόπολης Δήμου Προσοτσάνης Ν. Δράμας, εμβαδού 1.500 τ.μ., είναι ιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου των: 1) της Καρίπη Θεοδώρας (χήρας του Παναγιώτη) του Αλέξανδρου (12,50%), 2) της Καρίπη Χάιδως του Παναγιώτη (18,75%), 3) του Καρίπη Κυριάκου του Παναγιώτη (18,75%) και 4) του Καρίπη Κων/νου του Κυριάκου (50%) και όχι του Καρίπη Κων/νου του Κυριάκου κατά 100%.
8. Την αριθ. 50/2018 Απόφαση (Πρακτικό 5^ο/28-03-2018) του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης που εγκρίνει την ανταλλαγή του αγροτεμαχίου με αριθμό 3065 της Αρχικής διανομής 1930 του αγροκτήματος Μικρόπολης του Δ. Προσοτσάνης Ν. Δράμας, με τμήμα του διαθέσιμου αγροτεμαχίου με αριθμό 1918 της Συμπληρωματικής Διανομής 1965 του ίδιου αγροκτήματος εμβαδού 3.400 τ.μ., στα πλαίσια κατασκευής του έργου «Φράγμα Μικρόπολης», αναφέροντας ως μοναδικό ιδιοκτήτη του αγροτεμαχίου με αριθμό 3065 τον Καρίπη Κων/νο του Κυριάκου.

Εισηγούμαστε

Την ακύρωση της αριθ. 50/2018 απόφασης (Πρακτικό 5^ο/28-03-2018) του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης εξ΄ αιτίας του ό,τι το υπ΄ αριθμό 3065 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Μικρόπολης του Δήμου Προσοτσάνης, που αποφασίσθηκε με την ανωτέρω απόφαση, να ανταλλαγεί με τμήμα του διαθέσιμου αγροτεμαχίου με αριθμό 1918 της Συμπληρωματικής Διανομής 1965 του ίδιου αγροκτήματος και να δοθεί στον Καρίπη Κων/νο του

Κυριάκου, διαπιστώθηκε μετά από έρευνα στο Υποθηκοφυλακείο Δράμας από τον Νομικό Σύμβουλο της Περιφερειακής Ενότητας Δράμας και πριν την υπογραφή του συμβολαίου, ότι το αγροτεμάχιο με αριθμό 3065 του αγροκτήματος Μικρόπολης δεν ανήκει μόνο στον κ. Καρίπη Κων/νο του Κυριάκου, αλλά υπάρχουν και συνιδιοκτήτες, όπως παρακάτω:

Όνομα	Επώνυμο	Όνομα Πατρός	Ποσοστό ιδιοκτησίας %
Θεοδώρα	Καρίπη (χήρα του Παναγιώτη Καρίπη)	Αλέξανδρος	12,50
Χάιδω	Καρίπη	Παναγιώτης	18,75
Κυράκος	Καρίπης	Παναγιώτης	18,75
Κωνσταντίνος	Καρίπης	Κυριάκος	50,00

Μετά την έκδοση της ακύρωσης της αριθ. 50/2018 απόφασης (Πρακτικό 5^ο/28-03-2018) του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, θα εισηγηθούμε για την έκδοση νέας απόφασης ανταλλαγής του αγροτεμαχίου με αριθμό 3065 της Αρχικής διανομής 1930 του αγροκτήματος Μικρόπολης του Δ. Προσοτσάνης Ν. Δράμας, με τμήμα του διαθέσιμου αγροτεμαχίου με αριθμό 1918 της Συμπληρωματικής Διανομής 1965 του ίδιου αγροκτήματος εμβαδού 3.400 τ.μ., με τους ιδιοκτήτες, όπως αναφέρονται στο με αριθμό πρωτ. 193148/7041/10-12-2018 έγγραφο του Νομικού Συμβούλου της Περιφερειακής Ενότητας Δράμας κ. Αποστολίδη Κυριάκου.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 163 Ν.3852/2010 .

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ανακαλεί την αριθμ.50/2018 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης που αφορά την έγκριση ανταλλαγής του αγροτεμαχίου αριθμ. 3065 (εμβαδού 1.500 τ.μ.) του αγροκτήματος Μικρόπολης του Δήμου Προσοτσάνης Δράμας με τμήμα του αγροτεμαχίου αριθμ. 1918 (εμβαδού 3.400 τ.μ.) του ίδιου αγροκτήματος για την υλοποίηση του έργου: «Φράγμα Μικρόπολης».

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 15/2019

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΑΝ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ**

Δημούδη- Τζατζαΐρη Ελένη

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ**

Μεχμέτ Ουστα Χουσεΐν