

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Του Πρακτικού 8 / 2018 συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου
Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης

Αριθ. Απόφασης 90 / 2018

ΠΕΡΙΛΗΨΗ : Έγκριση τροποποίησης της αριθμ. 38/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου , με την οποία εγκρίθηκε το σχέδιο και η σύναψη σύμβασης Διαβαθμιδικής Συνεργασίας μεταξύ του Δήμου Παρανεστίου και της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης για την υποστήριξη υλοποίησης της πράξης «Τοπικό Χωρικό Σχέδιο Δήμου Παρανεστίου» ως προς τα έχοντας υπόψη και ως προς το άρθρο 3 και 4 αυτής.

Στην Κομοτηνή σήμερα **30 Μαΐου 2018** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **18.30**, στην αίθουσα συνεδριάσεων «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ » της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, παρουσία του Περιφερειάρχη Χρήστου Μέτιου, των Αντιπεριφερειάρχων :Πέτροβιτς Δημητρίου Π.Ε. Έβρου, Πατακάκη Ανάργυρου Π.Ε. Δράμας, Μαρκόπουλου Θεόδωρου Π.Ε. Καβάλας, Ζαγναφέρη Κωνσταντίνου Π.Ε. Ξάνθης , Τσαλικίδη Νικολάου Π.Ε. Ροδόπης , που κλήθηκαν νόμιμα σύμφωνα με το άρθρο 167 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση το Περιφερειακό Συμβούλιο Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από την **Δ.Δ ΟΙΚ.3545 / 24 -05–2018** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του που επιδόθηκε σε κάθε Περιφερειακό Σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο 167 παρ. 2 του Ν. 3852 /2010.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :

1. Δημούδη- Τζατζαίρη Ελένη, Πρόεδρος του Π.Σ.
2. Καβαρατζής Σταύρος, Αντιπρόεδρος του Π.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

- | | |
|------------------------------------|--------------------------------------|
| 1. Εξακουστός Κωνσταντίνος | 21. Αραμπατζής Αθανάσιος |
| 2. Τσιλιγγίρης Σπυρίδων | 22. Καραλίδης Φώτιος |
| 3. Μποταΐτης Σωτήριος | 23. Γρανάς Αρχέλαος |
| 4. Ευφραϊμίδης Νικόλαος | 24. Δαμιανίδης Παύλος |
| 5. Βενετίδης Κωνσταντίνος | 25. Τσαλδαρίδης Αναστάσιος |
| 6. Τερτσούδης Χρήστος | 26. Κοτζά Μουμίν Ριτβάν |
| 7. Γεωργιτσόπουλος Χρήστος | 27. Γαλάνης Βασίλειος |
| 8. Αμοιρίδης Μιχαήλ | 28. Ζιμπίδης Γεώργιος |
| 9. Ιωσηφίδης Αλέξανδρος | 29. Ορφανίδης Χαράλαμπος |
| 10.Χουσέ Μουσταφά Ισμαήλ | 30. Τουρτούρης Σπυρίδων |
| 11.Βουδούρης Ευάγγελος | 31. Λασκαρίδης Παντελής |
| 12. Μπούτος Ιωάννης | 32. Χατζηθεοδωρίδης Ηρακλής |
| 13. Κινατζίδης Κωνσταντίνος | 33. Γκανιάτσου-Ελευθεριάδου Στυλιανή |
| 14. Κατραντζή Μουσταφά | 34. Κιτσόπουλος Χρήστος |
| 15. Μουσταφά Μετίν | 35. Τρέλλης Χρήστος |
| 16. Μουλταζά Ταρκάν Μουλταζά | 36. Τραϊφόρος Βασίλειος |
| 17. Αλατζά-Παπαδοπούλου Κυριακούλα | 37. Γεροστεργίου Αικατερίνη |
| 18. Ιντζέ Μεμέτ Μπιρόλ | 38. Μουμίν Οντέρ |
| 19. Λιθηρόπουλος Χρήστος | 39. Ναθαναηλίδης Αναστάσιος |
| 20. Τσολάκης Σταύρος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. Μεχμέτ Ούστα Χουσεΐν, Γραμματέας του Π.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

- | | |
|-----------------------------------|--------------------------------------|
| 1. Αντωνιάδης Κωνσταντίνος | 5. Μοσχοφίδου-Βλάχου Ελεονώρα |
| 2. Ζάχαρη Ζηνοβία | 6. Χατζηγκενέ Ιρφάν |
| 3. Ιμπράμ Αχμέτ | 7. Χειράκη Γεωργία |
| 4. Γάκης Χρήστος | 8. Παπαδόπουλος Σωτήριος |
| | 9. Μαλτέζος Μενέλαος |

Δεν παραβρέθηκε στη συνεδρίαση η Εκτελεστική Γραμματέας της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης κα Ζωή Κοσμίδου.

Χρέη υπηρεσιακής γραμματέως άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης κα Ελένη Κατσικούδη.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία διότι σε σύνολο 51 μελών ήταν παρόντα τα 38 μέλη, άρχισε η συζήτηση του θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Λόγω απουσίας του Γραμματέα του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Μεχμέτ Ούστα Χουσεΐν από την συνεδρίαση, καθήκοντα γραμματέα άσκησε ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Ορφανίδης Χαράλαμπος, σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ. 2 του Πρότυπου Κανονισμού λειτουργίας του Περιφερειακού Συμβουλίου .

Προσήλθε στην συνεδρίαση πριν τη συζήτηση του 4^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης, ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Ναθαναηλίδης Αναστάσιος .

Προσήλθε στην συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 6^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης , ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Κιτσόπουλος Χρήστος .

Προσήλθε στην συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης, ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Χουσέ Μουσταφά Ισμαήλ .

Εισηγούμενος το δεύτερο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Χρήστος Γεωργιτσόπουλος, έθεσε υπόψη των μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης το αριθμ. Πρωτ : 2465/25-04-2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε Δράμας , το οποίο αναφέρει τα εξής :

Με την υπ' αριθμ. 38/2018 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, εγκρίθηκε η σύναψη Σύμβασης Διαβαθμιδικής Συνεργασίας με το Δήμο Παρανεστίου για την υποστήριξη υλοποίησης της πράξης «Τοπικό Χωρικό Σχέδιο Δήμου Παρανεστίου». Ωστόσο, κατά τον έλεγχο νομιμότητάς της από το Τμήμα Διοικητικού – Οικονομικού Ν. Ροδόπης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης ζητήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία με το υπ' αριθμ. 4100/29-03-2018 έγγραφό τους και προέκυψε η ανάγκη τροποποίησής της στα σημεία που μας υπέδειξαν.

Ως εκ τούτου η Σύμβαση Διαβαθμιδικής Συνεργασίας τροποποιείται ως εξής:

Στα έχοντας υπόψη, και μεταξύ του 6^{ου} και 7^{ου} εδαφίου προστίθενται τα εδάφια

- Την αριθμ. 38/2018 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου ΑΜΘ, με την οποία εγκρίνεται η σύναψη Σύμβασης Διαβαθμιδικής Συνεργασίας με το Δήμο Παρανεστίου για την υποστήριξη υλοποίησης της πράξης «Τοπικό Χωρικό Σχέδιο Δήμου Παρανεστίου»
- Την αριθμ. 43/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παρανεστίου, με την οποία εγκρίνεται η σύναψη Σύμβασης Διαβαθμιδικής Συνεργασίας με την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης – Π.Ε. Δράμας για την υποστήριξη υλοποίησης της πράξης «Τοπικό Χωρικό Σχέδιο Δήμου Παρανεστίου»
- Την υπ' αριθμ. 2745/13-03-2018 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης με την οποία η υπ' αριθμ. 43/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παρανεστίου βρέθηκε νόμιμη
- Το υπ' αριθμ. 4100/29-03-2018 έγγραφο του Τμήματος Διοικητικού – Οικονομικού της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας – Διεύθυνση Διοίκησης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης
- Την αριθμ./..... Τροποποίηση της υπ' αριθ. 38/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου ΑΜΘ, περί έγκρισης ή μη σύναψης Σύμβασης Διαβαθμιδικής Συνεργασίας με τον Δήμο Παρανεστίου για την υποστήριξη υλοποίησης της πράξης «Τοπικό Χωρικό Σχέδιο Δήμου Παρανεστίου»

- Την αριθμ./201... Τροποποίηση της υπ' αριθ. 43/2018 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παρανεοστίου περί έγκρισης ή μη σύναψης Σύμβασης Διαβαθμιδικής Συνεργασίας με την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης – Π.Ε Δράμας για την υποστήριξη υλοποίησης της πράξης «Τοπικό Χωρικό Σχέδιο Δήμου Παρανεοστίου»

Οπότε τα: **Έχοντας υπόψη:** τροποποιούνται ως εξής:

- 1) Την αδυναμία του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος του Δήμου Παρανεοστίου να καλύψει με τις αντίστοιχες ειδικότητες την επίβλεψη των μελετών που θα αποτελέσουν τα παραδοτέα της Πράξης «Τοπικό Χωρικό Σχέδιο Δήμου Παρανεοστίου»
- 2) Το Ν.3582/2010 (ΦΕΚ 87Α/2010) «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ειδικότερα τα άρθρα 99, 205 και 206 αυτού.
- 3) Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
- 4) Το Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114Α/2006) «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 5) Το με αριθμ. πρωτ. 700/22-02-2018 έγγραφο του Δήμου Παρανεοστίου.
- 6) Το γεγονός ότι είναι κοινή εκτίμηση τόσο της Περιφέρειας όσο και του Δήμου Παρανεοστίου ότι είναι αναγκαίο να συνενώσουν τις δυνάμεις τους για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο : «Τοπικό Χωρικό Σχέδιο Δήμου Παρανεοστίου»
- 7) Την αριθμ. 38/2018 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου ΑΜΘ, με την οποία εγκρίνεται η σύναψη Σύμβασης Διαβαθμιδικής Συνεργασίας με το Δήμο Παρανεοστίου για την υποστήριξη υλοποίησης της πράξης «Τοπικό Χωρικό Σχέδιο Δήμου Παρανεοστίου»
- 8) Την αριθμ. 43/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παρανεοστίου, με την οποία εγκρίνεται η σύναψη Σύμβασης Διαβαθμιδικής Συνεργασίας με την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης – Π.Ε. Δράμας για την υποστήριξη υλοποίησης της πράξης «Τοπικό Χωρικό Σχέδιο Δήμου Παρανεοστίου»
- 9) Την υπ' αριθμ. 2745/13-03-2018 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης με την οποία η υπ' αριθμ. 43/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παρανεοστίου βρέθηκε νόμιμη
- 10) Το υπ' αριθμ. 4100/29-03-2018 έγγραφο του Τμήματος Διοικητικού – Οικονομικού της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας – Διεύθυνση Διοίκησης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης
- 11) Την αριθμ./..... Τροποποίηση της υπ' αριθ. 38/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου ΑΜΘ, περί έγκρισης ή μη σύναψης Σύμβασης Διαβαθμιδικής Συνεργασίας με τον Δήμο Παρανεοστίου για την υποστήριξη υλοποίησης της πράξης «Τοπικό Χωρικό Σχέδιο Δήμου Παρανεοστίου»
- 12) Την αριθμ./201... Τροποποίηση της υπ' αριθ. 43/2018 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παρανεοστίου περί έγκρισης ή μη σύναψης Σύμβασης Διαβαθμιδικής Συνεργασίας με την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης – Π.Ε Δράμας για την υποστήριξη υλοποίησης της πράξης «Τοπικό Χωρικό Σχέδιο Δήμου Παρανεοστίου»
- 13) Την αριθμ. .../201..... απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου ΑΜΘ, με την οποία εγκρίνεται η σύναψη Σύμβασης Διαβαθμιδικής Συνεργασίας με το Δήμο Παρανεοστίου για την υποστήριξη υλοποίησης της πράξης «Τοπικό Χωρικό Σχέδιο Δήμου Παρανεοστίου»
- 14) Την αριθμ./201... απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παρανεοστίου, με τις οποίες εγκρίνεται η σύναψη Σύμβασης Διαβαθμιδικής Συνεργασίας με την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης – Π.Ε Δράμας για την υποστήριξη υλοποίησης της πράξης «Τοπικό Χωρικό Σχέδιο Δήμου Παρανεοστίου»
- 15) Τα με αριθμ.,έγγραφα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης περί νομιμότητας των με αριθμ., αποφάσεων.....

Επίσης, τροποποιείται το άρθρο 3 ΑΠΟ: – Χρονική διάρκεια της σύμβασης «Η ισχύς της σύμβασης αυτής αρχίζει με την υπογραφή του συμφωνητικού, του Δήμο Παρανεοστίου με τον Ανάδοχο της

Πράξης: «Τοπικό Χωρικό Σχέδιο Δήμου Παρανεοστίου» και διαρκεί μέχρι και την οριστική παραλαβή και έγκριση των παραδοτέων, που αναφέρονται στο Παράρτημα ΙΙ, από τον κύριο του έργου.»

Σε: άρθρο 3- Χρονική διάρκεια της σύμβασης «Η χρονική διάρκεια της σύμβασης είναι σαράντα δύο (42) μήνες. Εκτιμάται ότι απαιτούνται εννέα (9) μήνες μέχρι την υπογραφή του συμφωνητικού και τριάντα τρεις (33) μήνες για την υλοποίηση της πράξης (η χρονική διάρκεια υλοποίησης του έργου αναλύεται στο Παράρτημα ΙΙ της παρούσης.»

Και τέλος τροποποιείται το άρθρο 4 ως προς την προσθήκη στο τέλος της δεύτερης παραγράφου του, του Κ.Α. 00/6131.01.

Εισηγούμαστε

Την έγκριση της τροποποίησης της υπ αριθμ. 38/2018 απόφασης (Πρακτικό 3/2018) του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. και του σχεδίου της Σύμβασης Διαβαθμιδικής Συνεργασίας του άρθρου 99 του Ν.3852/2010 μεταξύ του Δήμου Παρανεοστίου και της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης που την συνοδεύει και αφορά την υλοποίηση του της πράξης «Τοπικό Χωρικό Σχέδιο Δήμου Παρανεοστίου», ως προς τα έχοντας υπόψη και ως προς το άρθρο 3 και 4 του Σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 163 και 99 του Ν. 3852/2010

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την τροποποίηση της αριθμ. 38/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου, με την οποία εγκρίθηκε το σχέδιο και η σύναψη σύμβασης διαβαθμιδικής συνεργασίας μεταξύ του Δήμου Παρανεοστίου και της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης για την υποστήριξη υλοποίησης της πράξης «Τοπικό Χωρικό Σχέδιο Δήμου Παρανεοστίου», ως προς τα έχοντας υπόψη και ως προς το άρθρο 3 και 4, η οποία έχει ως εξής :

Στ., σήμερα .../.../201.. ημέρα, οι ακόλουθοι συμβαλλόμενοι:

1. Η **Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας- Θράκης** που εδρεύει στην Κομοτηνή και εκπροσωπείται κατά νόμο από τον **κ. Χρήστο Μέτιο**, Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης (**1^{ος} συμβαλλόμενος**)

2. Ο **Δήμος Παρανεοστίου**, που εδρεύει στο Παρανέστι (Δημαρχείο Παρανεοστίου – Παρανέστι Ν. Δράμας ΤΚ 66035) εκπροσωπείται κατά το νόμο από την **κ. Αλεξάνδρα Μαρίνα Σωτηριάδου**, **Δήμαρχο Παρανεοστίου** (**2^{ος} συμβαλλόμενος - κύριος του έργου**).

Έχοντας υπόψη:

1) Την αδυναμία του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος του Δήμου Παρανεοστίου να καλύψει με τις αντίστοιχες ειδικότητες την επίβλεψη των μελετών που θα αποτελέσουν τα παραδοτέα της Πράξης «Τοπικό Χωρικό Σχέδιο Δήμου Παρανεοστίου»

2) Το Ν.3582/2010 (ΦΕΚ 87Α/2010) «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ειδικότερα τα άρθρα 99, 205 και 206 αυτού.

3) Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».

4) Το Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114Α/2006) «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

5) Το με αριθμ. πρωτ. 700/22-02-2018 έγγραφο του Δήμου Παρανεοστίου.

- 6) Το γεγονός ότι είναι κοινή εκτίμηση τόσο της Περιφέρειας όσο και του Δήμου Παρανεστίου ότι είναι αναγκαίο να συνενώσουν τις δυνάμεις τους για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο : «Τοπικό Χωρικό Σχέδιο Δήμου Παρανεστίου»
- 7) Την αριθμ. 38/2018 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου ΑΜΘ, με την οποία εγκρίνεται η σύναψη Σύμβασης Διαβαθμιδικής Συνεργασίας με το Δήμο Παρανεστίου για την υποστήριξη υλοποίησης της πράξης «Τοπικό Χωρικό Σχέδιο Δήμου Παρανεστίου»
- 8) Την αριθμ. 43/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παρανεστίου, με την οποία εγκρίνεται η σύναψη Σύμβασης Διαβαθμιδικής Συνεργασίας με την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης – Π.Ε. Δράμας για την υποστήριξη υλοποίησης της πράξης «Τοπικό Χωρικό Σχέδιο Δήμου Παρανεστίου»
- 9) Την υπ’ αριθμ. 2745/13-03-2018 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης με την οποία η υπ’ αριθμ. 43/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παρανεστίου βρέθηκε νόμιμη
- 10) Το υπ’ αριθμ. 4100/29-03-2018 έγγραφο του Τμήματος Διοικητικού – Οικονομικού της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας – Διεύθυνση Διοίκησης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης
- 11) Την αριθμ./..... Τροποποίηση της υπ’ αριθ. 38/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου ΑΜΘ, περί έγκρισης ή μη σύναψης Σύμβασης Διαβαθμιδικής Συνεργασίας με τον Δήμο Παρανεστίου για την υποστήριξη υλοποίησης της πράξης «Τοπικό Χωρικό Σχέδιο Δήμου Παρανεστίου»
- 12) Την αριθμ./201... Τροποποίηση της υπ’ αριθ. 43/2018 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παρανεστίου περί έγκρισης ή μη σύναψης Σύμβασης Διαβαθμιδικής Συνεργασίας με την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης – Π.Ε Δράμας για την υποστήριξη υλοποίησης της πράξης «Τοπικό Χωρικό Σχέδιο Δήμου Παρανεστίου»
- 13) Την αριθμ./201..... απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου ΑΜΘ, με την οποία εγκρίνεται η σύναψη Σύμβασης Διαβαθμιδικής Συνεργασίας με το Δήμο Παρανεστίου για την υποστήριξη υλοποίησης της πράξης «Τοπικό Χωρικό Σχέδιο Δήμου Παρανεστίου»
- 14) Την αριθμ./201... απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παρανεστίου, με τις οποίες εγκρίνεται η σύναψη Σύμβασης Διαβαθμιδικής Συνεργασίας με την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης – Π.Ε Δράμας για την υποστήριξη υλοποίησης της πράξης «Τοπικό Χωρικό Σχέδιο Δήμου Παρανεστίου»
- 15) Τα με αριθμ.,έγγραφα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης περί νομιμότητας των με αριθμ., αποφάσεων.....

Η παρούσα σύμβαση περιέχει :

1. Προοίμιο
2. Σκοπός - αντικείμενο της σύμβασης (Άρθρο 1^ο)
3. Διαδικασία υλοποίησης της Σύμβασης Διαβαθμιδικής Συνεργασίας (Άρθρο 2^ο)
4. Χρονική διάρκεια της σύμβασης (Άρθρο 3^ο)
5. Χρηματοδότηση (Άρθρο 4^ο)
6. Όργανο Παρακολούθησης της σύμβασης (Άρθρο 5^ο)
7. Καταγγελία της σύμβασης (Άρθρο 6^ο)

συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Ο Δήμος Παρανεστίου προτίθεται να υποβάλλει πρόταση στο ΕΣΠΑ 2014 – 2020 για την ένταξη της πράξης με τίτλο : «Τοπικό Χωρικό Σχέδιο Δήμου Παρανεστίου». Επειδή δεν διαθέτει την αναγκαία για την επίβλεψη του έργου στελέχωση της Τεχνικής του Υπηρεσίας, απευθύνθηκε στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης, η οποία μπορεί να αναλάβει την υποστήριξη της άσκησης της αρμοδιότητάς του για την επίβλεψη της άνω πράξης και με τα αποφαινόμενα όργανά της, και σύμφωνα

με τις κανονιστικές διατάξεις της και την κείμενη νομοθεσία, είναι σε θέση να υποστηρίξει το Δήμο Παρανεοστίου, με τη διάθεση τεχνικού προσωπικού των ειδικοτήτων που απαιτούνται για την επίβλεψη των παραδοτέων κατά την υλοποίηση της εν λόγω πράξης.

ΑΡΘΡΟ 1

Σκοπός - Αντικείμενο της σύμβασης

Η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης (Περιφερειακή Ενότητα Δράμας) και ο Δήμος Παρανεοστίου συνάπτουν μεταξύ τους την παρούσα Σύμβαση Διαβαθμιδικής Συνεργασίας με την οποία διατίθεται τεχνικό προσωπικό για την υλοποίηση της πράξης «Τοπικό Χωρικό Σχέδιο Δήμου Παρανεοστίου» με σκοπό την ενίσχυση της Διευθύνουσας (επιβλέπουσας) υπηρεσίας του Δήμου Παρανεοστίου (κύριου του έργου) ώστε να επιβλέψει με επάρκεια την ως άνω πράξη με στόχο την όσο το δυνατόν αρτιότερη και πληρέστερη υλοποίησή της.

ΑΡΘΡΟ 2

Διαδικασία υλοποίησης της Σύμβασης ή Διαβαθμιδικής Συνεργασίας

2.1 Διάθεση τεχνικού προσωπικού

Με την παρούσα Σύμβαση, η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης, διαθέτει προσωπικό της , προκειμένου να υποστηρίξει την Τεχνική υπηρεσία του Δήμου Παρανεοστίου στην ομαλή υλοποίηση της πράξης: «Τοπικό Χωρικό Σχέδιο Δήμου Παρανεοστίου». Το προσωπικό αυτό ορίζεται στην παράγραφο 2.2 άρθρο 2 και στον πίνακα του παραρτήματος Ι της παρούσας, ο οποίος υπογράφεται από τον Περιφερειάρχη, κ. Χρήστο Μέτιο ή τον οριζόμενο από τον ίδιο εκπρόσωπό του. Το προσωπικό που διατίθεται στο Δήμο Παρανεοστίου υπάγεται διοικητικά μόνο ως προς την εκτέλεση των υπηρεσιακών καθηκόντων του στον προϊστάμενο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Παρανεοστίου για τη διάρκεια της επίβλεψης της σύμβασης της Πράξης: «Τοπικό Χωρικό Σχέδιο Δήμου Παρανεοστίου». Ο προϊστάμενος της υπηρεσίας της Περιφέρειας στην οποία υπηρετούν τα στελέχη που διατίθενται στο Δήμο Παρανεοστίου συνεχίζει να έχει την ευθύνη έγκρισης των αδειών των διατιθέμενων στελεχών.

Το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος του Δήμου Παρανεοστίου στελεχώνεται μόνο με (2) Τεχνικούς Υπαλλήλους:

- Τον Ζαχαρόπουλο Ευστράτιο, Ηλεκτρολόγο Μηχανικό Π.Ε., ο οποίος εκτελεί καθήκοντα Προϊσταμένου
- Και τον Χασάπη Χρήστο, Μηχανικό Δομικών Έργων Τ.Ε.

Ο Ζαχαρόπουλος Ευστράτιος θα ασκήσει καθήκοντα Προϊσταμένου της Διευθύνουσας Υπηρεσίας για την επίβλεψη της πράξης: «Τοπικό Χωρικό Σχέδιο Δήμου Παρανεοστίου».

Ο Χασάπης Χρήστος δε δύναται να οριστεί επιβλέπωντας διότι είναι απόφοιτος τεχνολογικής εκπαίδευσης.

Τα στελέχη που ορίζονται στο συνημμένο πίνακα του Παραρτήματος δύναται να αντικατασταθούν από αντίστοιχης ειδικότητας στελέχη της Περιφέρειας όταν διαπιστώνεται από τον Περιφερειάρχη έκτακτη επείγουσα υπηρεσιακή ανάγκη.

2.2. Υποχρεώσεις συμβαλλομένων.

2.2.1 Ο Δήμος Παρανεοστίου (κύριος του έργου), με την ένταξη της πράξης στο ΕΣΠΑ 2014 – 2020, αναλαμβάνει να λειτουργεί ως δικαιούχος έναντι της αρμόδιας αρχής διαχείρισης, ανταποκρινόμενος στις απαιτήσεις που ορίζονται στους όρους χρηματοδότησης της απόφασης ένταξης της πράξης καθώς και στο ΣΔΕ της περιόδου 2014 – 2020. Η λειτουργία της αναθέτουσας/προϊσταμένης αρχής γίνεται από το Δήμο Παρανεοστίου(κύριο του έργου) οι υπηρεσίες του οποίου ασκούν τόσο το ρόλο της Διευθύνουσας (επιβλέπουσας) υπηρεσίας όσο και της οικονομικής διαχείρισης της πράξης. Ο Δήμος Παρανεοστίου ορίζει τον υπεύθυνο του έργου, ο οποίος έχει τη συνολική ευθύνη της οργάνωσης της υλοποίησης της πράξης καθώς και της υποβολής αναφορών στην αρμόδια αρχή διαχείρισης. Όργανα της αναθέτουσας αρχής είναι τα αρμόδια όργανα του Δήμου Παρανεοστίου(κύριου του έργου). Η αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Παρανεοστίου οφείλει να διαθέσει στο προσωπικό που της διατίθεται τα κατάλληλα μέσα (χώρους, γραφεία, εξοπλισμό κλπ) που είναι αναγκαία για την άσκηση των καθηκόντων που τους αναθέτει στο πλαίσιο της συγχρηματοδοτούμενης πράξης.

2.2.2 Ο Δήμος Παρανεστίου αναλαμβάνει την δέσμευση, να μην χρησιμοποιηθούν σε άλλες υπηρεσίες, που δεν έχουν σχέση με τις υποχρεώσεις τους ως επιβλέποντες. Η διάθεση των υπαλλήλων δε θα έχει σε καμία περίπτωση την έννοια της απόσπασης, αλλά θα εξυπηρετήσει το Δήμο Παρανεστίου.

2.2.3 Η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης (Π.Ε. Δράμας) αναλαμβάνει να διαθέσει τέσσερα (4) στελέχη με κατάλληλες ειδικότητες προκειμένου να συνδράμουν με αποτελεσματικό τρόπο στην επίβλεψη της Πράξης: «Τοπικό Χωρικό Σχέδιο Δήμου Παρανεστίου» για όσο χρόνο διαρκεί η επίβλεψη της ως άνω πράξης. Οι απαραίτητες ειδικότητες είναι:

- Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ
- Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ
- Γεωλόγος ΠΕ
- Περιβαλλοντολόγος ΠΕ

Η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης θα διαθέσει προς το Δήμο Παρανεστίου τους κάτωθι τέσσερις (4) υπαλλήλους της:

1., Πολιτικό Μηχανικό Π.Ε.
2., Τοπογράφο Μηχανικό Π.Ε.
3., Γεωλόγο Π.Ε.
4., Περιβαλλοντολόγο Π.Ε.

ΑΡΘΡΟ 3

Χρονική διάρκεια της σύμβασης

Η χρονική διάρκεια της σύμβασης είναι σαράντα δύο (42) μήνες. Εκτιμάται ότι απαιτούνται εννέα (9) μήνες μέχρι την υπογραφή του συμφωνητικού και τριάντα τρεις (33) μήνες για την υλοποίηση της πράξης (η χρονική διάρκεια υλοποίησης του έργου αναλύεται στο Παράρτημα ΙΙ της παρούσης).

ΑΡΘΡΟ 4

Χρηματοδότηση

Οι μισθοί των παραπάνω Τεχνικών Υπαλλήλων της Περιφέρειας ΑΜΘ για τις ημέρες απασχόλησής τους στο Δήμο Παρανεστίου, θα εξακολουθήσει να δίδεται από την Περιφέρεια ΑΜΘ.

Τα τυχόν έξοδα μετακίνησης και οι δικαιολογούμενες αποζημιώσεις των παραπάνω Τεχνικών Υπαλλήλων βαρύνουν αποκλειστικά και μόνο το Δήμο Παρανεστίου και θα προέρχονται από τα τακτικά έσοδα του Δήμου Παρανεστίου (Κ.Α. 00/6131.01).

ΑΡΘΡΟ 5

Όργανο Παρακολούθησης της σύμβασης

Ως όργανο παρακολούθησης της σύμβασης, ορίζεται Επιτροπή, η οποία απαρτίζεται από έναν εκπρόσωπο κάθε συμβαλλόμενου μέρους, με τους αναπληρωτές τους που ορίζονται με αποφάσεις των αρμοδίων οργάνων (Δημοτικό – Περιφερειακό Συμβούλιο) ως ακολούθως:

1. Ο/Η, με αναπληρωτή/ρια τον/την, από το Δήμο Παρανεστίου
2. Ο/Η, με αναπληρωτή/ρια τον/την, από το Δήμο Παρανεστίου
3. Ο/Η, με αναπληρωτή/ρια τον/την, από την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης

Σκοπός του οργάνου παρακολούθησης (Επιτροπής) είναι:

- Η ρύθμιση λεπτομερειών και διαδικαστικών θεμάτων που τυχόν απαιτηθούν για την εφαρμογή των όρων της σύμβασης.
- Η επίλυση προβλημάτων που ενδεχομένως θα προκύψουν από την ερμηνεία και εφαρμογή της.
- Η παρακολούθηση υλοποίησης και η πιστοποίηση γεγονότων και καταστάσεων που αφορούν την πορεία της.

- Ο/Η εκπρόσωπος της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ορίζεται υπεύθυνος για την εκπροσώπηση του οργάνου έναντι τρίτων.

ΑΡΘΡΟ 6

Καταγγελία της σύμβασης

Ρητά συμφωνείται ότι στην περίπτωση που ένα από τα συμβαλλόμενα μέρη δεν εκπληρώνει ή εκπληρώνει πλημμελώς τις υποχρεώσεις του, το άλλο μέρος μπορεί να καταγγείλει τη σύμβαση.

Η παρούσα σύμβαση αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε για το περιεχόμενό της υπογράφεται ως ακολούθως σε δύο αντίτυπα (2) από τα οποία έκαστος των συμβαλλομένων θα λάβει ένα (1).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1. Για την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης

2. Για το Δήμο Παρανεστίου

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

Πίνακας Στελεχών της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης, που διατίθενται στο Φορέα Υλοποίησης για την Υλοποίηση της παρούσας.

A/A	Όνοματεπώνυμο στελέχους	Ειδικότητα	Υπηρεσία από την οποία προέρχεται	Ρόλος στην υλοποίηση της Σύμβασης
1		Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ		
2		Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ		
3		Γεωλόγος ΠΕ		
		Περιβαλλοντολόγος ΠΕ		

Ο Περιφερειάρχης ΑΜΘ

Μέτιος Χρήστος

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ

ΒΑΣΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Τίτλος Πράξης : Τοπικό Χωρικό Σχέδιο Δήμου Παρανεστίου

2. Φορέας πρότασης (κύριος του έργου) : Δήμος Παρανεστίου

3. Δικαιούχος (κύριος του έργου) : Δήμος Παρανεστίου

4. Φυσικό αντικείμενο της Πράξης: Το αντικείμενο της Πράξης «Τοπικό Χωρικό Σχέδιο (Τ.Χ.Σ.) Δήμου Παρανεστίου» αφορά στην σύνταξη χωροταξικής μελέτης του νόμου 4447/2016 και στοχεύει στην οργάνωση και ανάπτυξη του συνόλου της εδαφικής περιοχής του πρωτοβάθμιου Ο.Τ.Α., μέσω κατευθύνσεων και μέτρων. Σύμφωνα με τον Ν 4447 (ΦΕΚ Α' 241/2016):

1. Τα Τοπικά Χωρικά Σχέδια αποτελούν σύνολα κειμένων, χαρτών και διαγραμμάτων με τα οποία καθορίζονται το πρότυπο χωρικής οργάνωσης και ανάπτυξης, οι χρήσεις γης, οι όροι και περιορισμοί δόμησης, καθώς και κάθε άλλο μέτρο, όρος ή περιορισμός που απαιτείται για την ολοκληρωμένη χωρική ανάπτυξη και οργάνωση της περιοχής ενός πρωτοβάθμιου Ο.Τ.Α.

2. Καλύπτουν την έκταση ενός Δήμου.

3. Με τα Τοπικά Χωρικά Σχέδια καθορίζονται για κάθε δημοτική ενότητα οι ακόλουθες κατηγορίες περιοχών: α) Οικιστικές Περιοχές, β) Περιοχές παραγωγικών και επιχειρηματικών δραστηριοτήτων, γ) Περιοχές Προστασίας, δ) Περιοχές ελέγχου χρήσεων γης.

Διέπονται από την αρχή της βιώσιμης ανάπτυξης η οποία επιδιώκει την «...ανάπτυξη που συνθέτει κοινωνικούς, οικονομικούς και περιβαλλοντικούς στόχους με σκοπό την:

1. Επίτευξη διατηρήσιμης οικονομικής ανάπτυξης με δημιουργία ισχυρής παραγωγικής βάσης και έμφαση στην καινοτομία και την αύξηση της απασχόλησης
2. Εδαφική και κοινωνική συνοχή, δίκαιη κατανομή πόρων και άρση αποκλεισμών
3. Προστασία του φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος, της βιοποικιλότητας, του τοπίου και την αειφόρο χρήση των πόρων».

Η εν λόγω χωροταξική μελέτη έχει ως κύριο στόχο την αξιοποίηση και ανάδειξη των δυνατοτήτων του Δήμου, λαμβάνοντας υπόψη τις ιδιαιτερότητες της περιοχής μελέτης και τα συγκριτικά πλεονεκτήματά της. Έτσι, η μελέτη Τ.Χ.Σ. θα αποτελέσει το βασικό εργαλείο σχεδιασμού για το Δήμο Παρανεαστίου για τα επόμενα χρόνια.

Αναλυτικά, το περιεχόμενο της σύμβασης αφορά:

- Στη σύνταξη κύριας χωροταξικής μελέτης Τ.Χ.Σ. του νόμου 4447/2016 βάσει των τεχνικών προδιαγραφών, όπως ορίστηκαν με Υπουργική Απόφαση 27016/6-6-2017 (ΦΕΚ 1975Β'/7-6-2017) για το σύνολο της εδαφικής επικράτειας του Δήμου Παρανεαστίου έκτασης 1.037.820 στρεμμάτων. Η κύρια αυτή μελέτη καθορίζει, μέσω κατευθύνσεων και μέτρων την στρατηγική χωρικής ανάπτυξης, κατηγορίες περιοχών χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δόμησης στις δημοτικές ενότητες, τα μεγέθη ανάπτυξης και τη γενική πολεοδομική οργάνωση των οικιστικών υποδοχέων που αποτελούν τον ΟΤΑ είτε αυτοί σχεδιάζονται εξ' αρχής είτε αναθεωρούνται.
- Στη σύνταξη Ειδικής Μελέτης Εκτίμησης Γεωλογικών Κινδύνων και Γεωλογικής Καταλληλότητας Οικιστικών Περιοχών, ως υποστηρικτική της κύριας μελέτης Τ.Χ.Σ. και για τις περιοχές οι οποίες δεν καλύπτονται από μελέτης της προηγούμενης περιόδου σχεδιασμού (Γ.Π.Σ. ή ΣΧΟΟΑΠ του Ν.2508/97). Η μελέτη εκπονείται με βάση τις εγκεκριμένες με την υπ. Αριθμ. Οικ. 37691/12.9.2007/ΥΠΕΧΩΔΕ – ΦΕΚ 1902Β' Απόφαση για την εκπόνηση Μελετών Γεωλογικής καταλληλότητας που συντάσσονται στο πλαίσιο των μελετών ΓΠΣ- ΣΧΟΟΑΠ προδιαγραφές, με προσαρμογή των κλιμάκων των απαιτούμενων γεωλογικών χαρτών στις νέες κλίμακες του χωρικού σχεδιασμού και τις λεπτομερέστερες ρυθμίσεις του Ν4447/2016).
- Στη σύνταξη Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων των προτεινόμενων από την κύρια μελέτη χωρικών ρυθμίσεων του Τ.Χ.Σ. Για την ΣΜΠΕ είναι σε ισχύ η ΚΥΑ 107017/2006 που ορίζει τις προδιαγραφές εκπόνησης της, ενώ η έγκρισή των κατευθύνσεων, όρων και μέτρων της ΣΜΠΕ σύμφωνα με το νόμο 4447/2016, που αφορά τα ΤΧΣ, γίνεται με το προεδρικό διάταγμα έγκρισης του ΤΧΣ.
- Στη σύνταξη των τοπογραφικών υποβάθρων, επί των οποίων θα δομηθούν οι χάρτες του ΤΧΣ. Τα υπόβαθρα θα προκύψουν από σύνθεση χαρτών της ΓΥΣ ή αεροφωτογραφιών ή υποβάθρων της ΕΚΧΑ ή τυχόν υπαρχόντων ψηφιακών υποβάθρων, τα οποία θα παραδοθούν στον ανάδοχο και ο οποίος οφείλει να τα αξιολογήσει και να συνθέσει κατάλληλα το υλικό αυτό ώστε να δημιουργήσει ένα ενιαίο υπόβαθρο για ολόκληρη την περιοχή μελέτης.

Σύμφωνα με το Π.Δ. 138/2009 τα απαιτούμενα μελετητικά πτυχία για την εκπόνηση των μελετών είναι:

- κατηγορία 1 (Χωροταξικές και Ρυθμιστικές Μελέτες),
- κατηγορία 2 (Πολεοδομικές και Ρυμοτομικές Μελέτες),
- κατηγορία 20 (Γεωλογικές, Υδρογεωλογικές και Γεωφυσικές Μελέτες και Έρευνες),
- κατηγορία 27 (Περιβαλλοντικές Μελέτες) και
- κατηγορία 16 (Τοπογραφικές Μελέτες).

Η μελέτη θα εκπονηθεί σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης μεταξύ Εργοδότη και Αναδόχου, τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας, καθώς επίσης και με τον Ν.4447/2016 (ΦΕΚ241Α'/23-12-2016) «Χωρικός Σχεδιασμός – Βιώσιμη Ανάπτυξη και άλλες διατάξεις», τα άρθρα 2Α, 11 παρ. 2, 39 και 40 του Ν. 3316/2005 όπως ισχύουν, και τις τεχνικές προδιαγραφές μελετών Τ.Χ.Σ. της υπ' αρ. 27016/6-6-2017 Υ.Α. (ΦΕΚ1975Β'/7-6-2017).

5. Στοιχεία χωροθέτησης της Πράξης : Η Πράξη «Τοπικό Χωρικό Σχέδιο Δήμου Παρανεστίου» αφορά τη θεσμοθέτηση χρήσεων γης σε επιφάνεια 1.037.820 στρεμμάτων που είναι η συνολική έκταση του Δήμου Παρανεστίου.

6. Προϋπολογισμός

Προϋπολογισμός πράξης	606.823,15 ευρώ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ
Συνολικός προϋπολογισμός Πράξης	606.823,15 ευρώ

Για τον υπολογισμό των αμοιβών των μελετών ελήφθη υπ' όψη η υπουργική απόφαση ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16.5.2017 («Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α' 147)» (ΦΕΚ 2519Β'/20-7-2017). Η προεκτιμώμενη αμοιβή των μελετών ανέρχεται:

- στο ποσό των 132.179,63 € για τη Χωροταξική Μελέτη (κατηγορία 01).
- στο ποσό των 132.179,63 € για τη Πολεοδομική Μελέτη (κατηγορία 02).
- στο ποσό των 23.458,50 € για τη Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (κατηγορία 27).
- στο ποσό των 116.070,43 € για τη Γεωλογική Μελέτη (κατηγορία 20).
- στο ποσό των 21.654,00 € για τη Τοπογραφική Μελέτη (κατηγορία 16).

Η συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή των μελετών προκύπτει ως το άθροισμα των επιμέρους προεκτιμώμενων αμοιβών και ανέρχεται στα 425.542,18 € πλέον Φ.Π.Α. 24%.

Επιπρόσθετα, σύμφωνα με την παράγραφο 8α του άρ. 53 του Ν.4412/2016 επιβάλλεται η πρόβλεψη στον προϋπολογισμό απρόβλεπτων δαπανών ίσων με το 15% της προεκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, ήτοι 63.831,33 € πλέον Φ.Π.Α. 24%.

Το σύνολο των αμοιβών συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% ανέρχεται σε 606.823,15 €.

Π Ρ Ο Μ Ε Τ Ρ Η Σ Η

Ποσοτικά στοιχεία φυσικού αντικειμένου

Για την εκπόνηση της μελέτης θα λάβουν χώρα τα εξής:

- ο Χωροταξική – Πολεοδομική Μελέτη (Τ.Χ.Σ.)
- ο Γεωλογική Μελέτη.
- ο Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.
- ο Τοπογραφική Μελέτη.

Εξετάζοντας αναλυτικά τον στόχο/φύση και τα λοιπά δεδομένα της μελέτης και λαμβάνοντας υπόψη όλες τις διαθέσιμες υποστηρικτικές μελέτες, γίνεται προεκτίμηση των ποσοτικών στοιχείων του φυσικού αντικειμένου που απαιτούνται για την ολοκλήρωση των επιμέρους εργασιών.

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Α/Τ	Ε/Μ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ
A.		ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ Τ.Χ.Σ.	N. 4447/2016	
1	Α' ΦΑΣΗ	ΓΕΝ.4	Ανθρωποημέρες επιστ. 0-10 έτη	280
			Ανθρωποημέρες επιστ. 10-20 έτη	60
2	Β' ΦΑΣΗ	ΓΕΝ.4	Ανθρωποημέρες επιστ. 0-10 έτη	100

			Ανθρωπομέρες επιστ. 10-20 έτη	30
3	Γ1' ΦΑΣΗ	ΓΕΝ.4	Ανθρωπομέρες επιστ. 0-10 έτη	150
			Ανθρωπομέρες επιστ. 10-20 έτη	30
4	ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΑΝΑΡΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΕΙΣ (Γ'2)	ΓΕΝ.4	Ανθρωπομέρες επιστ. 0-10 έτη	15
			Ανθρωπομέρες επιστ. 10-20 έτη	5
Β.		ΓΕΩΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ		
1	Α' ΦΑΣΗ	ΔΜΕΟ/α/ο/1257/9-8-2005 (ΦΕΚ 1162/Β/2005)	Km ²	1037,82
2	Β' ΦΑΣΗ	ΔΜΕΟ/α/ο/1257/9-8-2005 (ΦΕΚ 1162/Β/2005)	Km ²	0,50
Γ.		ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ		
1	Α' ΦΑΣΗ	ΓΕΝ.4	Ανθρωπομέρες	20
2	Β' ΦΑΣΗ	ΓΕΝ.4	Ανθρωπομέρες	20
3	ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΦΑΣΗ (Γ')	ΓΕΝ.4	Ανθρωπομέρες	25
Δ.		ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ		
1	Δημιουργία υποβάθρων τοπογραφικών	ΓΕΝ.4	Ανθρωπομέρες	60

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Διατάξεις που ισχύουν:

1. Το Π.Δ. 696/74.
2. Η Υπ. Απόφαση ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16.5.2017 «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν.4412/2016 (Α' 147)» (ΦΕΚ 2519Β' /20-7-2017).
3. Εγκύκλιος 5/ΔΝΣγ/12298/ΦΝ 439.6/14-3-2017 με θέμα «Αναπροσαρμογή τιμής συντελεστή (τκ) του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών για το έτος 2017».
4. Συντελεστής λ (Α' τριμήνου 2012): 0.23368
5. Συντελεστής τκ (2017): 1.203

	Ένδειξη εργασιών	Είδος μονάδας	Ποσότητα	τιμή μονάδας (για εμπειρία 0-10 έτη)	τιμή μονάδας (για εμπειρία 10-20 έτη)	Τκ (2017)	ΑΜΟΙΒΗ
A.	ΤΟΠΙΚΟ ΧΩΡΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ*						
1	Α' Φάση	Ανθρωποημέρες	280	300		1.203	101052.00 €
		Ανθρωποημέρες	60		450	1.203	32481.00 €
2	Β' Φάση	Ανθρωποημέρες	100	300		1.203	36090.00 €
		Ανθρωποημέρες	30		450	1.203	16240.50 €
3	Γ1' Φάση	Ανθρωπο ημέρες	150	300		1.203	54135.00 €
		Ανθρωπο ημέρες	30		450	1.203	16240.50 €
4	Διορθώσεις μετά τις αναρτήσεις (Γ2')	Ανθρωποημέρες	15	300		1.203	5413.50 €
		Ανθρωποημέρες	5		450	1.203	2706.75 €
Συνολική Αμοιβή ΤΧΣ							264359.25 €

*αποτελείται από την χωροταξική και την πολεοδομική μελέτη

Β. ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ							
1	Α΄ Φάση Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών επιπτώσεων	Ανθρωπομέρες	20	300		1.203	7218.00 €
2	Β΄ Φάση Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών επιπτώσεων	Ανθρωπομέρες	20	300		1.203	7218.00 €
3	Οριστική Φάση Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων	Ανθρωπομέρες	25	300		1.203	9022.50 €
Συνολική Αμοιβή ΣΜΠΕ							23458.50 €
Γ. ΓΕΩΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ							
ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ (Α΄ ΦΑΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΧΣ)							
(Φ.Ε.Κ 1902/Β/2007) & (Υπ. Α. ΔΜΕΟ/α/ο/1257/9-8-2005, ΦΕΚ 1162/Β/2005)							
A.1	Γεωλογικός Χάρτης Προσαρμογής και Πληροφόρησης						
	ΓΛΕ.4 και ΓΛΕ.1	κλίμακα	κ1 =Συντελεστή ς κλίμακας	E=Επιφάνεια σε Km ²	συντελεστής χάρτη	συντελεστής τκ	Αμοιβή Α.1
	$A.1 = κ1 * E^{0,6}$	1:50000	1850	1037.82	30%	1.203	43075.65 €
A.2	Χάρτης κατ' αρχήν γεωλογικής καταλληλότητας						
	ΓΛΕ.4 και ΓΛΕ.1	κλίμακα	κ1 =Συντελεστή ς κλίμακας	E=Επιφάνεια σε Km ²	συντελεστής χάρτη	συντελεστής τκ	Αμοιβή Α.2
	$A.2 = κ1 * E^{0,6}$	1:50000	1850	1037.82	30%	1.203	43075.65 €
A.3	Σύνταξη Τεχνικής Έκθεσης						
	ΓΛΕ.23δ και ΓΛΕ.17						Αμοιβή Α.3
	$A.3 = 25\% * (A.1 + A.2)$						21537.82 €
Αμοιβή Προκαταρκτικής Γεωλογικής Μελέτης							107689.12 €
ΜΕΛΕΤΗ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ (Β1' ΦΑΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΧΣ)							
(Φ.Ε.Κ 1902/Β/2007) & (Υπ. Α. Δ14ε/1362/11-3-1993, Φ.Ε.Κ 223/Β/2-4-1993) & (Υπ. Α. 16374/3696/18/6/1998, ΦΕΚ 723/Β/98) & (Υπ. Α. ΔΜΕΟ/α/ο/1257/9-8-2005, ΦΕΚ 1162/Β/2005)							

B.1	Χάρτης Γεωλογικών συνθηκών και Τεχνικογεωλογικών στοιχείων	κλίμακα	κ1 =Συντελεστής κλίμακας	E=Επιφάνεια σε Km ²	συντελεστής χάρτη	συντελεστής τκ	Αμοιβή B.1
	$B.1 = κ1 * E^{0,6}$	1:5000	5280	0,50	1	1.203	4190.65 €
B.2	Χάρτης Πληροφόρησης						Αμοιβή B.2
	$B.2 = B.1 * 0,30$						1257.20 €
B.3	Χάρτης Γεωλογικής Καταλληλότητας						Αμοιβή B.3
	$B.3 = B.1 * 0,30$						1257.20 €
B.4	Σύνταξη της Τεχνικογεωλογικής Έκθεσης						Αμοιβή B.4
	$B.4 = 25 \% * A$, όπου $A = B.1+B.2+B.3$						1676.26 €
				Αμοιβή Μελέτης Γεωλογικής Καταλληλότητας			8381.30 €
				Συνολική Αμοιβή Γεωλογικής Μελέτης			116070.43 €
Δ.	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ						
1	Δημιουργία τοπογραφικών υποβάθρων	Ανθρώπινο ημέρες	60	300		1.203	21654.00 €
				Συνολική Αμοιβή Τοπογραφικής Μελέτης			21654.00 €
				ΣΥΝΟΛΑ			425542.18 €
				ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ (15%)			63831.33 €
				ΣΥΝΟΛΟ			489373.51€
				ΦΠΑ (24%)			117449.64 €
				ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ			606823.15 €

Ανά κατηγορία μελέτης οι συνολικές αμοιβές όπως προεκτιμήθηκαν με τον Κανονισμό Προεκτιμώμενων Αμοιβών (όπως ισχύει σήμερα) φαίνονται παρακάτω:

Σ ΑΜΟΙΒΩΝ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ			
	Κατηγορία μελέτης		Αμοιβή
1	Χωροταξικές και Ρυθμιστικές Μελέτες	(01)	132.179,63 €
2	Πολεοδομικές και Ρυμοτομικές Μελέτες	(02)	132.179,63 €
3	Γεωλογικές, Υδρογεωλογικές και Γεωφυσικές Μελέτες και Έρευνες	(20)	116.070,43 €
4	Περιβαλλοντικές Μελέτες	(27)	23.458,50 €
5	Τοπογραφικές Μελέτες	(16)	21.654,00 €
	Άθροισμα αμοιβών μελετών		425.542,18 €

7. Διάρκεια υλοποίησης

Η συνολική διάρκεια υλοποίησης της πράξης εκτιμάται σε 33 μήνες συμπεριλαμβανομένου του χρόνου που απαιτείται για την εκπόνηση των επιμέρους μελετών (21 μήνες) και την χρονική διάρκεια των εγκρίσεων και των αναρτήσεων (12 μήνες).

	Διάρκεια σε μήνες
υποέργο 1	33
Σύνολο Πράξης	33

Χωρίς προσδιορισμένη χρονική διάρκεια των χρόνων εγκρίσεων και αναρτήσεων οι οποίοι δεν προσμετρούνται στον καθαρό χρόνο της μελέτης

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΕΛΕΤΗΣ																						
α/α	Εργασίες	Χρόνος σε Μήνες																				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
1	Α΄ ΦΑΣΗ ΤΧΣ	■	■	■	■	■	■	■	■	■												
2	ΠΡΟΚΑΤΑΡΤΙΚΗ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ		■	■	■	■	■	■	■	■												
3	Α΄ ΦΑΣΗ ΣΜΠΕ				■	■	■	■	■	■												
4	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	■	■	■																		
	ΕΝΔΙΑΜΕΣΟΙ ΧΡΟΝΟΙ ΕΓΚΡΙΣΕΩΝ	■																				
5	Β΄ ΦΑΣΗ ΤΧΣ										■	■	■	■								
6	Β΄ ΦΑΣΗ ΣΜΠΕ											■	■	■								
	ΕΝΔΙΑΜΕΣΟΙ ΧΡΟΝΟΙ ΕΓΚΡΙΣΕΩΝ	■																				
7	Γ1΄ ΦΑΣΗ ΤΧΣ														■	■	■	■	■	■		
8	Β΄ ΦΑΣΗ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ														■	■	■	■	■	■		
9	ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΣΜΠΕ														■	■	■	■	■	■		
	ΕΝΔΙΑΜΕΣΟΙ ΧΡΟΝΟΙ ΕΓΚΡΙΣΕΩΝ, ΑΝΑΡΤΗΣΗ, ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.	■																				
10	Γ2΄ ΦΑΣΗ ΤΧΣ																				■	■

Κατά τα λοιπά εξακολουθεί να ισχύει η 38/2018 απόφαση.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 90 / 2018

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΑΝ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ**

Δημούδη- Τζατζαΐρη Ελένη

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ**

Μεχμέτ Ουστα Χουσεΐν (απων)