

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Του Πρακτικού 12 / 2017 συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου
Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης

Αριθ. Απόφασης 86 / 2017

ΠΕΡΙΛΗΨΗ : Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του έργου :«Διευθέτηση χειμάρρου Καλλιφύτου (από το τέλος της επικάλυψης μέχρι τη σωληνωτή διάβαση)».

Στην Κομοτηνή σήμερα **30 Μαΐου 2017** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **19.00**, στην αίθουσα συνεδριάσεων «**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ** » της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, παρουσία του Περιφερειάρχη Χρήστου Μέτιου, των Αντιπεριφερειάρχων : Πέτροβιτς Δημητρίου Π.Ε. Έβρου, Μαρκόπουλου Θεοδώρου Π.Ε. Καβάλας, Ζαγναφέρη Κωνσταντίνου Π.Ε. Ξάνθης, Τσαλικίδη Νικολάου Π.Ε. Ροδόπης, που κλήθηκαν νόμιμα σύμφωνα με το άρθρο 167 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση το Περιφερειακό Συμβούλιο Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από την **Δ. Δ. ΟΙΚ.2553 / 24 -05 -2017** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του που επιδόθηκε σε κάθε Περιφερειακό Σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο 167 παρ. 2 του Ν. 3852 /2010.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :

1. Μποταΐτης Σωτήριος , Πρόεδρος του Π.Σ
2. Καβαρτζής Σταύρος, Αντιπρόεδρος του Π.Σ
3. Μεχμέτ Ούστα Χουσεΐν , Γραμματέας του Π.Σ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- | | |
|------------------------------------|--------------------------------------|
| 1. Εξακουστός Κωνσταντίνος | 19. Λιθηρόπουλος Χρήστος |
| 2. Δημούδη- Τζατζαίρη Ελένη | 20. Παπαδόπουλος Σωτήριος |
| 3. Ευφραιμίδης Νικόλαος | 21. Αραμπατζής Αθανάσιος |
| 4. Βενετίδης Κωνσταντίνος | 22. Καραλίδης Φώτιος |
| 5. Τερτσούδης Χρήστος | 23. Τσαλδαρίδης Αναστάσιος |
| 6. Ιμπράμ Αχμέτ | 24. Κοτζά Μουμίν Ριτβάν |
| 7. Γάκης Χρήστος | 25. Ζιμπίδης Γεώργιος |
| 8. Γεωργιτσόπουλος Χρήστος | 26. Τουρτούρης Σπυρίδων |
| 9. Αμοιρίδης Μιχαήλ | 27. Λασκαρίδης Παντελής |
| 10. Μοσχοφίδου- Βλάχου Ελεονώρα | 28. Μαλτέζος Μενέλαος |
| 11. Χουσέ Μουσταφά Ισμαήλ | 29. Χατζηθεοδωρίδης Ηρακλής |
| 12. Μπούτος Ιωάννης | 30. Γκανιάτσου-Ελευθεριάδου Στυλιανή |
| 13. Κατραντζή Μουσταφά | 31. Κιτσόπουλος Χρήστος |
| 14. Μουσταφά Μετίν | 32. Ναθαναηλίδης Αναστάσιος |
| 15. Μουλταζά Ταρκάν Μουλταζά | 33. Τρέλλης Χρήστος |
| 16. Αλατζά-Παπαδοπούλου Κυριακούλα | 34. Τραϊφόρος Βασίλειος |
| 17. Ιντζέ Μεμέτ Μπιρόλ | 35. Γεροστεργίου Αικατερίνη |
| 18. Χειράκη Γεωργία | 36. Δαμιανίδης Παύλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. Πατακάκης Ανάργυρος, Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Δράμας,

ΤΑ ΜΕΛΗ

- | | |
|----------------------------|----------------------------|
| 1. Αντωνιάδης Κωνσταντίνος | 7. Τσολάκης Σταύρος |
| 2. Τσιλιγγίρης Σπυρίδων | 8. Κινατζίδης Κωνσταντίνος |
| 3. Ζάχαρη Ζηνοβία | 9. Γρανάς Αρχέλαος |
| 4. Ιωσηφίδης Αλέξανδρος | 10. Βλαχογιάννης Ανέστης |
| 5. Χατζηγκενέ Ιρφάν | 11. Γαλάνης Βασίλειος |
| 6. Βουδούρης Ευάγγελος | 12. Μουμίν Οντέρ |

Παραβρέθηκε στη συνεδρίαση η Εκτελεστική Γραμματέας της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης κα Ζωή Κοσμίδου.

Χρέη υπηρεσιακής γραμματέως άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης κα Ελένη Κατσικούδη.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία διότι σε σύνολο 51 μελών ήταν παρόντα τα 39 μέλη, άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Εισηγούμενη το θέμα της ημερήσιας διάταξης η Περιφερειακή Σύμβουλος κα Γεωργία Χειράκη, έθεσε υπόψη των μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, το αριθμ. πρωτ: 2452/3-5-2017 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε Δράμας, το οποίο αναφέρει τα εξής :

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87/Α/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Το Ν.Δ/γμα 3881/1958 (ΦΕΚ 181Α/1958) «Περί Έργων Εγγείων Βελτιώσεων» και ειδικότερα το άρθρο 33.
3. Το Ν. 2882/01 (ΦΕΚ 17/Α/6.2.2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων ακινήτων».
4. Το Ν. 4122/13 (ΦΕΚ 42 /Α /19.2.2013) που τροποποιεί το Ν. 2882/01 και
5. Το γεγονός ότι η αρμοδιότητα για την απαλλοτρίωση τεμαχίων ανήκει στο Περιφερειακό Συμβούλιο σύμφωνα με τις 1 και 4 ανωτέρω διατάξεις.
6. Τον κτηματολογικό πίνακα, το κτηματολογικό διάγραμμα και την τεχνική έκθεση κτηματογράφησης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης 8 παραρτημάτων γεωτεμαχίων του Εθνικού Κτηματολογίου στην περιοχή του έργου του θέματος.
7. Την αρ. πρωτ. 3746/ ΒΟΝ2ΟΡ1Υ-ΕΡΑ/13.1.2016 Απόφαση της Δ/σης ΠΕ. ΧΩ. Σ. Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων του έργου: «Προστασία Ανάπλαση Χειμάρρου Καλλιφύτου – Αγ. Βαρβάρας».
8. Την αρ. πρωτ. 6629/9.11.2016 ανακοίνωση αναγκαστικής απαλλοτρίωσης της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Δράμας – Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος.
9. Το φύλλο με αριθμό 5112/10.11.2016 της τοπικής εφημερίδας «Χρονικά της Δράμας» όπου δημοσιεύθηκε η ανωτέρω ανακοίνωση αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.
10. Την αρ. 46171/9.11.2016 έκθεση τοιχοκόλλησης του Δήμου Δράμας σύμφωνα με την οποία η ανωτέρω ανακοίνωση αναγκαστικής απαλλοτρίωσης τοιχοκολλήθηκε στις 9.11.2016 στο Δημοτικό Κατάστημα Δράμας.
11. Την Συλλογική Απόφαση: ΕΠ031 Τροπ.0 /21.6.2016 (ΑΔΑ: ΩΣΤΤ4653Ο7-8ΓΜ) του Υπουργείου Οικονομίας, Ανάπτυξης & Τουρισμού με την οποία εγκρίθηκε προς ένταξη στο ΠΔΕ 2016 η δαπάνη απαλλοτρίωσης του έργου του θέματος με Κ.Α.Ε. 2016ΕΠ03100004.
12. Την αρ. 114904/2127/14.9.2016 απόφαση Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης με τίτλο: «Ορισμός υποέργων του έργου “Απαλλοτρίωση του έργου: ‘Διευθέτηση χειμάρρου Καλλιφύτου (από το τέλος της επικάλυψης μέχρι τη σωληνωτή διάβαση)”” με Κ.Α.Ε. 2016ΕΠ03100004».
13. Την αρ. 412/1.2.2017 βεβαίωση του προϊσταμένου της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Δράμας για την κάλυψη της δαπάνης απαλλοτρίωσης σύμφωνα με την παραπάνω 11 απόφαση.
14. Την Έκθεση της επιτροπής του άρθρου 15 του Ν. 2882/01 (ΦΕΚ 17/Α/6.2.2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων ακινήτων» σύμφωνα με την οποία εκτιμάται η αξία των θιγόμενων ιδιοκτησιών από την εφαρμογή της ζώνης κατάληψης του έργου.
15. Την αρ. 13948/31.8.2016 γνωμοδότηση της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Περιφερειακής Ενότητας Δράμας με την οποία συναινεί για την κήρυξη της απαλλοτρίωσης των εκτάσεων που διαχειρίζεται στο Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.
16. Την αρ. 12840/20.9.2016 γνωμοδότηση του Δασαρχείου Δράμας σύμφωνα με την οποία η ζώνη απαλλοτρίωσης δεν προστατεύεται από τις διατάξεις των δασικών νόμων και ως εκ τούτου δεν έχει αντίρρηση για την εκτέλεση του έργου.

17. Την αρ. 18425/17.11.2016 έκθεση της Δ/σης Δασών Δράμας περί ύπαρξης ή μη δικαιωμάτων του δημοσίου απαλλοτριωτέων ακινήτων για τις ανάγκες του έργου: «Διευθέτηση χειμάρρου Καλλιφύτου» σύμφωνα με την οποία δεν υπάρχουν στοιχεία που να τεκμηριώνουν την ύπαρξη δικαιωμάτων του δημοσίου.
18. Την αρ. πρωτ. 20491/2016/4-1-2017 βεβαίωση του προϊσταμένου της Περιφερειακής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας Μακεδονίας-Θράκης σύμφωνα με την οποία τα απαλλοτριωτέα τεμάχια δεν είναι καταγεγραμμένα ως ανταλλάξιμα ή δημόσια κτήματα αλλά η υπηρεσία διατηρεί τις επιφυλάξεις της ως προς τα δικαιώματα του δημοσίου.
19. Την αρ.εσ.πρωτ.Τμ.Γ': 241/03-03-2017 Τεχνική Έκθεση της κ. Στόκα Άννας, αγρονόμου-τοπογράφου μηχανικού του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Δράμας.

Εισηγούμαι την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για λόγους δημόσιας ωφέλειας των παραρεμάτιων τεμαχίων του Εθνικού Κτηματολογίου με ΚΑΕΚ: 090146615027, 090146615016, 090146604003, 09014ΕΚ66007, 09014ΕΚ07019, 090140738003, 090140738002 και 090140738001 στην περιοχή της ζώνης κατάληψης του έργου «Διευθέτηση χειμάρρου Καλλιφύτου (από το τέλος της επικάλυψης μέχρι τη σωληνωτή διάβαση)» και ειδικότερα στο τμήμα μήκους περίπου 1.300,00 μ. από το σημείο που τελειώνει η επικάλυψή του με πλακοσκεπή κιβωτοειδή οχετό (πάρκο Κυπρίων Αγωνιστών στην περιοχή του Διοικητηρίου) μέχρι την σωληνωτή διάβαση κοντά στην περιοχή επέκτασης Αρκαδικού, σύμφωνα με τα συνημμένα κτηματολογικά διαγράμματα και πίνακα κτηματογράφησης. Από τη ζώνη κατάληψης του έργου απαλλοτριώνεται τμήμα των παραπάνω ακινήτων, συνολικής έκτασης 3.070,37 τ.μ.

Η απαλλοτρίωση γίνεται για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την υλοποίηση του έργου διευθέτησης του ανωτέρω αναφερόμενου τμήματος του χειμάρρου Καλλιφύτου, προκειμένου να εξασφαλιστεί η αντιπλημμυρική προστασία της περιοχής. Με την κήρυξη της απαλλοτρίωσης ολοκληρώνεται η ωρίμανση της μελέτης του έργου ώστε να είναι δυνατή η ένταξη και χρηματοδότησή του από το επιχειρησιακό πρόγραμμα «ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ 2014-2020» (πρόσκληση αριθμ.πρωτ.7684/14-12-2015 /Κωδ.: ΑΜΘ08, Α/Α ΟΠΣ: 1198) «Μέτρα πρόληψης και διαχείρισης κινδύνων από πλημμύρες».

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι αναγραφόμενοι στον κτηματολογικό πίνακα.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του δημοσίου με συνολική προϋπολογιζόμενη δαπάνη 20.000 €, που θα καλυφθεί από τις πιστώσεις της Σ.Α. ΕΠ 031 (ΑΔΑ: ΩΣΤΤ465307-8ΓΜ) με Κ.Α.Ε. 2016ΕΠ03100004.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 163 του Ν.3852/2010 καθώς και όλες τις ανωτέρω διατάξεις .

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Κηρύσσει την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας των παραρεμάτιων τεμαχίων του Εθνικού Κτηματολογίου με ΚΑΕΚ: 090146615027, 090146615016, 090146604003, 09014ΕΚ66007, 09014ΕΚ07019, 090140738003, 090140738002 και 090140738001 στην περιοχή της ζώνης κατάληψης του έργου «Διευθέτηση χειμάρρου Καλλιφύτου (από το τέλος της επικάλυψης μέχρι τη σωληνωτή διάβαση)» και ειδικότερα στο τμήμα μήκους περίπου 1.300,00 μ. από το σημείο που τελειώνει η επικάλυψή του με πλακοσκεπή κιβωτοειδή οχετό (πάρκο Κυπρίων Αγωνιστών στην περιοχή του Διοικητηρίου) μέχρι την σωληνωτή διάβαση κοντά στην περιοχή επέκτασης Αρκαδικού, σύμφωνα με τα συνημμένα κτηματολογικά διαγράμματα και πίνακα κτηματογράφησης. Από τη ζώνη κατάληψης του έργου απαλλοτριώνεται τμήμα των παραπάνω ακινήτων, συνολικής έκτασης 3.070,37 τ.μ.

Η απαλλοτρίωση γίνεται για την υλοποίηση του έργου διευθέτησης του ανωτέρω αναφερόμενου τμήματος του χειμάρρου Καλλιφύτου, προκειμένου να εξασφαλιστεί η αντιπλημμυρική προστασία της περιοχής. Με την κήρυξη της απαλλοτρίωσης ολοκληρώνεται η ωρίμανση της μελέτης του έργου ώστε να είναι δυνατή η ένταξη και χρηματοδότησή του από το επιχειρησιακό πρόγραμμα «ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ 2014-2020»

(πρόσκληση αριθμ.πρωτ.7684/14-12-2015 /Κωδ.: ΑΜΘ08, Α/Α ΟΠΣ: 1198) «Μέτρα πρόληψης και διαχείρισης κινδύνων από πλημμύρες».

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι αναγραφόμενοι στον κτηματολογικό πίνακα.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του δημοσίου με συνολική προϋπολογιζόμενη δαπάνη 20.000 €, που θα καλυφθεί από τις πιστώσεις της Σ.Α. ΕΠ 031 (ΑΔΑ: ΩΣΤΤ4653Ο7-8ΓΜ) με Κ.Α.Ε. 2016ΕΠ03100004.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 86 /2017

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΑΝ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ**

Μποταΐτης Σωτήριος

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ**

Μεχμέτ Ουστα Χουσεΐν