

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Του Πρακτικού 16 / 2013 συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου
Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης

Αριθ. Απόφασης 263/ 2013

ΠΕΡΙΛΗΨΗ : Έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης και σχεδίου προγραμματικής σύμβασης του άρθρου 100 του Ν.3852/2010 μεταξύ της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης και της ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.επ. για την λειτουργία του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού κατά την χιονοδρομική περίοδο 2013-2014.

Στην Κομοτηνή σήμερα **29 Οκτωβρίου 2013** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **18.00**, στην αίθουσα συνεδριάσεων της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, παρουσία του Περιφερειάρχη Αριστείδη Γιαννακίδη, των Αντιπεριφερειάρχων : Ιωάννη Ξανθόπουλου Π.Ε Δράμας, Γεωργία Νικολάου - Μαυρανεζούλη Π.Ε. Έβρου, Αρχέλαο Γρανά Π.Ε. Καβάλας, Φώτιο Καραλίδη Π.Ε. Ξάνθης, Παύλου Δαμιανίδη Π.Ε Ροδόπης, που κλήθηκαν νόμιμα σύμφωνα με το άρθρο 167 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, συνήλθε σε δημόσια τακτική Συνεδρίαση το Περιφερειακό Συμβούλιο Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από την **Δ.Δ ΟΙΚ. 6010/22-10-2013** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του που επιδόθηκε σε κάθε Περιφερειακό Σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο 167 παρ. 2 του Ν. 3852 /2010.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Τελλίδης Ιωάννης , Πρόεδρος
2. Πατακάκης Ανάργυρος , Αντιπρόεδρος
3. Ζαγναφέρης Κωνσταντίνος, Γραμματέας

ΤΑ ΜΕΛΗ

- | | |
|-----------------------------|------------------------------------|
| 1. Χουσεΐν Ερτζάν | 20. Τσούλου-Τσαγκαλίδου Συρματένια |
| 2. Σαλήμ Σεβγκί | 21. Σερεφιά Σουλτάνα |
| 3. Νικολαΐδης Ιωάννης | 22. Παπαδόπουλος Στυλιανός |
| 4. Ούστογλου Γεώργιος | 23. Τζανίδης Νικόλαος |
| 5. Βαβίας Σταύρος | 24. Χατζηδημητρίου Χρήστος |
| 6. Πουρνάρα Μαρίκα | 25. Παυλίδης Γεώργιος |
| 7. Χριστοδουλίδης Γεώργιος | 26. Καραβάς Κωνσταντίνος |
| 8. Χαϊτίδης Δημήτριος | 27. Πέτροβιτς Δημήτριος |
| 9. Γερομάρκος Γεώργιος | 28. Μπαλίκας Ανδρέας |
| 10. Μιχαηλίδης Κωνσταντίνος | 29. Μιχελής Κωνσταντίνος |
| 11. Σιακήρ Αιχάν | 30. Χατζή Μεμής Τουρκές |
| 12. Ουζούν Ιρφάν | 31. Μαρκόπουλος Θεόδωρος |
| 13. Μαραγκού Γεωργία | 32. Μωυσίδης Παναγιώτης |
| 14. Τσολάκ Σουάτ | 33. Παπαδόπουλος Κίμων |
| 15. Γκουγκουσκίδου Μαρία | 34. Ζησίμου Γεώργιος – Παύλος |
| 16. Κανελάκης Ιωάννης | 35. Τρέλλης Χρήστος |
| 17. Ζιμπίδης Γεώργιος | 36. Ποτόλιας Χρήστος |
| 18. Κουκουβέλα Ζουμπουλιά | 37. Χαρίτου Δημήτριος |
| 19. Ματζιάρης Αντώνιος | 38. Γεροστεργίου Αικατερίνη |

ΑΠΟΝΤΕΣ:**ΤΑ ΜΕΛΗ**

- | | |
|-----------------------------|--------------------------|
| 1. Μουμίν Καάν | 6. Πατήρας Νικόλαος |
| 2. Τσαλδαρίδης Αναστάσιος | 7. Γαλαζούλας Χρήστος |
| 3. Κεφαλίδου Ανδρονίκη | 8. Καβαρατζής Σταύρος |
| 4. Παπακοσμάς Κωνσταντίνος | 9. Μπαράν Μπουρχάν |
| 5. Παπαδόπουλος Χρυσόστομος | 10. Αραμπατζής Αθανάσιος |

Χρέη υπηρεσιακής γραμματέως άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης κα Παρασκευή Διαμαντοπούλου.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία διότι σε σύνολο 51 μελών ήταν παρόντα τα 41 μέλη άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Στο σημείο αυτό προσήλθε ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Γεώργιος Παυλίδης.

Εισηγούμενος το δέκατο ένατο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Δράμας κ Ιωάννης Ξανθόπουλος, έθεσε υπόψη των μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης το αριθμ. Πρωτ: 206/11-10-2013 έγγραφο με το οποίο διαβιβάστηκε η εισήγηση του θέματος, που έχει ως εξής :

Με την με αριθμ. 010375ΕΞ/15-11-2012 (ΦΕΚ Β 3500/31-12-2012) κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών και Τουρισμού σε συνέχεια της με αριθμ. 96052/2668/22.10.2008 κοινής υπουργικής απόφασης των Υπουργών Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και Τουριστικής Ανάπτυξης, την από 15-2-2013 σύμβαση μεταξύ της ΕΤΑΔ Α.Ε. και της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης και την από 27-9-2013 υπογραφή του πρωτοκόλλου παράδοσης παραλαβής μεταξύ των δύο φορέων, έχει παραχωρηθεί η χρήση και η εκμετάλλευση της Δημόσιας Δασικής έκτασης των 732.576,50 τ.μ. του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού μετά των επ' αυτής υφιστάμενων εγκαταστάσεων από την ΕΤΑΔ Α.Ε. στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης.

Η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης σύμφωνα με τις ως άνω διατάξεις έχει την ευθύνη και την υποχρέωση να λειτουργεί το Χιονοδρομικό Κέντρο Φαλακρού.

Πέραν των ανωτέρω η εύρυθμη λειτουργία του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού αποτελεί βασική προϋπόθεση για την αξιοποίηση των πλεονεκτημάτων του ως σημαντικού τουριστικού προορισμού για επισκέπτες από όλη την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης και την Βόρεια Ελλάδα γενικότερα και συνεπώς αποτελεί βασικό αναπτυξιακό στόχο αφού ενισχύει την απασχόληση και παρέχει κίνητρα για επενδύσεις στον τουριστικό τομέα.

Επειδή οι ιδιαίτερες συνθήκες που αφορούν την τρέχουσα οικονομική συγκυρία αλλά και συγκεκριμένα ζητήματα που αφορούν την προηγούμενη διαχείριση του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού κατέστησαν άγονη την τακτική και επαναληπτική δημοπρασία που διενήργησε η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης μετά την παραχώρηση σε αυτήν της χρήσης και εκμετάλλευσης του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού, για την εκμίσθωση του συνόλου των δραστηριοτήτων του Χιονοδρομικού Κέντρου σε ιδιώτη, υποχρεώνουν την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης να λειτουργήσει το Χιονοδρομικό Κέντρο με ίδια μέσα.

Για τον λόγο αυτό και επειδή το δυναμικό της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης δεν έχει την τεχνογνωσία και την δυνατότητα να λειτουργήσει το Χιονοδρομικό Κέντρο Φαλακρού σύμφωνα με τις ειδικές περί Χιονοδρομικών Κέντρων διατάξεις κρίναμε σκόπιμο να αξιοποιήσουμε την τεχνογνωσία των εργαζομένων της υπό εκκαθάριση εταιρείας "Χιονοδρομικό Κέντρο Φαλακρού Α.Ε. Ο.Τ.Α." η οποία και με την προηγούμενη μορφή της "Αναπτυξιακή Εταιρεία Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού Α.Ε." είχε την ευθύνη λειτουργίας του χιονοδρομικού κέντρου για δέκα και πλέον έτη και προτρέψαμε για την σύσταση εταιρείας Κοιν.Σ.Επ.-Συλλογικού και Παραγωγικού σκοπού του νόμου Ν. 4019/11, προκειμένου αυτή να υποβοηθήσει την λειτουργία του χιονοδρομικού κέντρου, αφού

(ι) σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 5 του άρθρου 12 του Ν. 4019/11: «Οι Κοιν.Σ.Επ. ως συμβαλλόμενοι μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις με αντισυμβαλλόμενους το Δημόσιο ή τον ευρύτερο δημόσιο τομέα και τους Ο.Τ.Α. πρώτου και δεύτερου βαθμού, για την υλοποίηση δράσεων που αναφέρονται στους καταστατικούς σκοπούς των αντισυμβαλλομένων, τηρουμένων, κατά τα λοιπά, των αναφερομένων στο άρθρο 100 του ν. 3852/2010 (Α' 87)», και

(ιι) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010, ΦΕΚ-87Α, προβλέπεται: «Για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών κάθε είδους, οι δήμοι, οι περιφέρειες, οι σύνδεσμοι δήμων, οι Περιφερειακές Ενώσεις Δήμων, η Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδας και η Ένωση Περιφερειών, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα οποία συνιστούν ή στα οποία

συμμετέχουν οι προαναφερόμενοι φορείς, καθώς και Ν.Π.Ι.Δ. στα οποία συμμετέχουν ή συνιστούν η Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδας και η Ένωση Περιφερειών, οι επιχειρήσεις Ο.Τ.Α., μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις με το Δημόσιο, μεταξύ τους ή και με φορείς του δημόσιου τομέα της παρ. 6 του άρθρου 1 του ν. 1256/1982, μεμονωμένα ή από κοινού.....»

Στο κάλεσμά μας εργαζόμενοι της “Χιονοδρομικό Κέντρο Φαλακρού Α.Ε. Ο.Τ.Α.” συνέστησαν την Κοινωνική Συνεταιριστική Επιχείρηση (Κοιν.Σ.Επ.) Συλλογικού και Παραγωγικού σκοπού με την επωνυμία ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.Επ. και κατέθεσαν πρόταση για συμμετοχή τους μέσω προγραμματικής σύμβασης στην υποστήριξη της λειτουργίας του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού.

Εισηγούμαι

(α) Την έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης και της ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.Επ. για την διαχείριση της λειτουργίας του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού για την χιονοδρομική περίοδο 2013-2014 σύμφωνα με τα οριζόμενα στις περί χιονοδρομικών κέντρων διατάξεις και ειδικότερα την με αριθμ. Τ/10004/02 (ΦΕΚ 1339/8/16.10.2002)- «Έγκριση κανονισμού λειτουργίας τουριστικών αναβατήρων και των παραρτημάτων που αφορούν διάσωση επιβατών και λειτουργία χιονοδρομικών κέντρων», απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης, και

(β) Την έγκριση του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης και της ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.Επ. για την διαχείριση της λειτουργίας του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού για την χιονοδρομική περίοδο 2013-2014.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις : α) του άρθρου 163 του Ν. 3852/ 2010 β) του άρθρου 100 του Ν. 3852/ 2010 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 του Ν.4071 /2012.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΜΕ ΨΗΦΟΥΣ 39 ΥΠΕΡ 2 ΠΑΡΩΝ

1. Εγκρίνει το σχέδιο και τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης του άρθρου 100 του Ν.3852/2010 μεταξύ της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης και της ΧΙΩΝ Κοινωνική Συνεταιριστική Επιχείρηση (Κοιν.Σ.Επ.) για την διαχείριση της λειτουργίας του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού κατά την χιονοδρομική περίοδο 2013-2014, η οποία έχει ως εξής :

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 -Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010)

με αντικείμενο την

«Λειτουργία του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού για την χιονοδρομική περίοδο 2013-2014»

Στην Δράμα σήμερα, την 2013, στο κτίριο της Περιφερειακής Ενότητας Δράμας, Διοικητήριο Δράμας, επί της οδού 1^{ης} Ιουλίου 1 στην Δράμα, οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

1. Η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης, εκπροσωπούμενη νόμιμα από τον Αντιπεριφερειάρχη Δράμας κ. Ιωάννη Ξανθόπουλο,
2. Η Κοινωνική Συνεταιριστική Επιχείρηση (Κοιν.Σ.ΕΠ.) Συλλογικού και Παραγωγικού σκοπού με την επωνυμία ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.Επ. και το διακριτικό τίτλο «ΧΙΩΝ» με έδρα στον Δήμο Δράμας, επί της οδού Ηπείρου, αρ.22, με Α.Φ.Μ 997411881, Δ.Ο.Υ Δράμας, που συστήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 4019/2011, νόμιμα εκπροσωπούμενη στην υπογραφή του παρόντος, από τον Πρόεδρο κ. Προσωτσανλη Περικλή, σύμφωνα με το άρθρο 7 παραγ.4 του ν. 1667/1986, νόμιμα εγγεγραμμένη στο Μητρώο Κοινωνικής Επιχειρηματικότητας με αριθμό Μητρώου Δ00245,

συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

Μεταξύ των συμβαλλομένων υπογράφεται η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση σύμφωνα με :

- α) Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/10 όπως αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 4071/12 (ΦΕΚ-85 Α/11-4-12)
- β) Τις διατάξεις του Ν. 4019/11 και ιδιαίτερα τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του ανωτέρω νόμου
- γ) Τις διατάξεις των άρθρων 236 και 240 του Ν. 3463/06
- δ) Την με αριθμ. /2013 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης με την οποία αποφασίσθηκε η έγκριση των όρων και η σύναψη της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και παρασχέθηκε η εξουσιοδότηση προς τον Αντιπεριφερειάρχη Δράμας κ. Ιωάννη Ξανθόπουλο, για την υπογραφή της.
- ε) Την με αριθμ. από / / 2013 απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής της ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.Επ. με την οποία αποφασίσθηκε η έγκριση των όρων και η σύναψη της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και παρασχέθηκε η εξουσιοδότηση προς τον πρόεδρο της Διοικούσας Επιτροπής κ. Προσωτσανλη Περικλή για την υπογραφή της .

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Προοίμιο
2. Αντικείμενο της σύμβασης
3. Σκοπός και το περιεχόμενο των έργων που αφορά η σύμβαση
4. Ο προϋπολογισμός τους
5. Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων
6. Το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης και η διάρκεια της σύμβασης
7. Οι αναγκαίοι πόροι
8. Τα όργανο παρακολούθησης
9. Οι ρήτρες κατά του συμβαλλομένου που τυχόν παραβαίνει τις συμβατικές υποχρεώσεις του.
10. Τελικές Διατάξεις
11. Παραρτήματα I-V

ΑΡΘΡΟ 1 : Προοίμιο

(α) Με την με αριθμ. 010375ΕΞ/15-11-2012 (ΦΕΚ Β 3500/31-12-2012) κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών και Τουρισμού σε συνέχεια της με αριθμ.

96052/2668/22.10.2008 κοινής υπουργικής απόφασης των Υπουργών Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και Τουριστικής Ανάπτυξης, την από 15-2-2013 σύμβαση μεταξύ της ΕΤΑΔ Α.Ε. και της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης και την από 27-9-2013 υπογραφή του πρωτοκόλλου παράδοσης παραλαβής μεταξύ των δύο φορέων, έχει παραχωρηθεί η χρήση και η εκμετάλλευση της Δημόσιας Δασικής έκτασης των 732.576,50 τ.μ. του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού μετά των επ' αυτής υφιστάμενων εγκαταστάσεων από την ΕΤΑΔ Α.Ε. στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης.

(β) Η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης σύμφωνα με τις ως άνω διατάξεις έχει την ευθύνη και την υποχρέωση να λειτουργεί το Χιονοδρομικό Κέντρο Φαλακρού.

(γ) Πέραν των ανωτέρω το Χιονοδρομικό Κέντρο Φαλακρού αποτελεί βασικό τουριστικό πόλο έλξης επισκεπτών για αναψυχή και άσκηση τουριστικής και αθλητικής χιονοδρομίας της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης και η εύρυθμη λειτουργία του μετά από περιόδους δυσχερειών και προβλημάτων θα αποκαταστήσει την θέση του μεταξύ των σημαντικότερων χιονοδρομικών κέντρων της χώρας, θα αυξήσει την προσέλευση των επισκεπτών και θα συμβάλει στον στόχο της Περιφέρειας για την αύξηση του τουρισμού στην περιοχή και συνεπώς αποτελεί βασικό αναπτυξιακό στόχο αφού ενισχύει την απασχόληση και παρέχει κίνητρα για επενδύσεις στον τουριστικό τομέα.

(δ) Η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης συντηρεί κάθε χρόνο μέσω αναδόχου εκχιονισμού την απρόσκοπτη πρόσβαση προς το Χιονοδρομικό Κέντρο Φαλακρού και στον δακτύλιο κυκλοφορίας και πάρκινγκ στο οροπέδιο του Αγίου Πνεύματος.

(ε) Επειδή η τακτική και επαναληπτική δημοπρασία που διενήργησε η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης μετά την παραχώρηση σε αυτήν της χρήσης και εκμετάλλευσης του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού για την εκμίσθωση του συνόλου των δραστηριοτήτων του Χιονοδρομικού Κέντρου σε ιδιώτη, κατέστη άγονη λόγω μη προσέλευσης ενδιαφερομένων, η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης υποχρεώνεται για την χιονοδρομική περίοδο 2013-2014 να λειτουργήσει τις εγκαταστάσεις που αφορούν την άσκηση της χιονοδρομίας με ίδια μέσα, ενώ θα προβεί στην εκμίσθωση εγκατάστασης εντός του χώρου του χιονοδρομικού κέντρου αδειών καντινών (μη σταθερά συνδεδεμένων στο έδαφος που όμως ασκούν στάσιμο εμπόριο) παροχής γρήγορων γευμάτων, αναψυκτικών και καφέ, όπως και στην εκμίσθωση αδειών εγκατάστασης προσωρινών κατασκευών στέγασης επιχειρήσεων ενοικίασης εξοπλισμού χιονοδρομίας συνδυασμένων με την δραστηριότητα σχολής εκμάθησης σκι.

(στ) Για τον λόγο αυτό και επειδή το δυναμικό της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης δεν έχει την τεχνογνωσία και την δυνατότητα να λειτουργήσει το Χιονοδρομικό Κέντρο Φαλακρού σύμφωνα με τις ειδικές περί Χιονοδρομικών Κέντρων διατάξεις η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης έκρινε σκόπιμο να αξιοποιήσει την τεχνογνωσία των εργαζομένων της υπό εκκαθάριση εταιρείας "Χιονοδρομικό Κέντρο Φαλακρού Α.Ε. Ο.Τ.Α." η οποία και με την προηγούμενη μορφή της "Αναπτυξιακή Εταιρεία Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού Α.Ε." είχε την ευθύνη λειτουργίας του χιονοδρομικού κέντρου για δέκα και πλέον έτη και προέτρεψε για την σύσταση εταιρείας Κοιν.Σ.Επ.-Συλλογικού και Παραγωγικού σκοπού του νόμου Ν. 4019/11, προκειμένου αυτή να υποβοηθήσει την λειτουργία του χιονοδρομικού κέντρου, αφού

(ι) σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 5 του άρθρου 12 του Ν. 4019/11: «Οι Κοιν.Σ.Επ. ως συμβαλλόμενοι μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις με αντισυμβαλλόμενους το Δημόσιο ή τον ευρύτερο δημόσιο τομέα και τους Ο.Τ.Α. πρώτου και δεύτερου βαθμού, για την υλοποίηση δράσεων που αναφέρονται στους καταστατικούς σκοπούς των αντισυμβαλλομένων, τηρουμένων, κατά τα λοιπά, των αναφερομένων στο άρθρο 100 του ν. 3852/2010 (Α' 87)», και

(ιι) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010, ΦΕΚ-87Α, προβλέπεται: «Για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών κάθε είδους, οι δήμοι, οι περιφέρειες, οι σύνδεσμοι δήμων, οι Περιφερειακές Ενώσεις Δήμων, η Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδας και η Ένωση Περιφερειών, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα οποία συνιστούν ή στα οποία συμμετέχουν οι προαναφερόμενοι φορείς, καθώς και Ν.Π.Ι.Δ. στα οποία συμμετέχουν ή συνιστούν η Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδας και η Ένωση Περιφερειών, οι επιχειρήσεις

Ο.Τ.Α., μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις με το Δημόσιο, μεταξύ τους ή και με φορείς του δημόσιου τομέα της παρ. 6 του άρθρου 1 του ν. 1256/1982, μεμονωμένα ή από κοινού.....»

(ζ) Στο κάλεσμα της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης εργαζόμενοι της "Χιονοδρομικό Κέντρο Φαλακρού Α.Ε. Ο.Τ.Α." συνέστησαν την Κοινωνική Συνεταιριστική Επιχείρηση (Κοιν.Σ.Επ.) Συλλογικού και Παραγωγικού σκοπού με την επωνυμία ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.Επ. και κατέθεσαν πρόταση για συμμετοχή τους μέσω προγραμματικής σύμβασης στην υποστήριξη της λειτουργίας του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού.

Όπου στην παρούσα σύμβαση αναφέρεται η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης εννοείται το αρμόδιο συλλογικό ή μονομελές διοικητικό όργανό της ή υπηρεσία.

Η Παρούσα σύμβαση συνοδεύεται από τέσσερα Παραρτήματα (I-V) που αποτελούν αναπόσπαστα τμήματά της.

ΑΡΘΡΟ 2:

Αντικείμενο της σύμβασης

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης είναι η περιγραφή των όρων συνεργασίας των συμβαλλομένων μερών για την εύρυθμη, αποτελεσματική και σύμφωνα με τα οριζόμενα στις περί χιονοδρομικών κέντρων διατάξεις (και ειδικότερα στην με αριθμ. Τ/10004/02 (ΦΕΚ 1339/8/16.10.2002)- «Έγκριση κανονισμού λειτουργίας τουριστικών αναβατήρων και των παραρτημάτων που αφορούν διάσωση επιβατών και λειτουργία χιονοδρομικών κέντρων» απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης) διαχείριση της λειτουργίας του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού για την χιονοδρομική περίοδο 2013-2014.

ΑΡΘΡΟ 3 : Σκοπός και το περιεχόμενο των ενεργειών-υπηρεσιών που αφορά η σύμβαση

Τα συμβαλλόμενα μέρη προσέρχονται στην υπογραφή της προγραμματικής αυτής σύμβασης αφού έλαβαν υπόψη

(i) Ότι η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης προβαίνει στις απαραίτητες ενέργειες μέσω δράσεων του Τεχνικού Προγράμματος, ώστε να αποκατασταθούν τα προβλήματα στους προς λειτουργία αναβατήρες του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού και να διαθέτουν πριν από την έναρξη λειτουργίας τους τα Πιστοποιητικά Ε1 και Ε2 (του ετήσιου και του πενταετούς ελέγχου αντίστοιχα), που προβλέπονται στην με αριθμ. Τ/10004/02 (ΦΕΚ 1339/8/16.10.2002)- «Έγκριση κανονισμού λειτουργίας τουριστικών αναβατήρων και των παραρτημάτων που αφορούν διάσωση επιβατών και λειτουργία χιονοδρομικών κέντρων», απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης.

(ii) Ότι η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης έχει αναλάβει τις δαπάνες προς την ΔΕΗ για την ηλεκτροδότηση των εγκαταστάσεων του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού.

(iii) Ότι η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης φροντίζει ώστε ο λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού (ιδιόκτητος, μισθωμένος ή παραχωρημένος, κλπ) να είναι σε ετοιμότητα λειτουργίας κατά την έναρξη λειτουργίας του χιονοδρομικού κέντρου.

(iv) Ότι η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης θα προχωρήσει σε ασφάλιση των εγκαταστάσεων του Χιονοδρομικού Κέντρου και σε γενική ασφάλιση αστικής ευθύνης επισκεπτών και προσωπικού λειτουργίας σύμφωνα με τις υποχρεώσεις της που απορρέουν από την σύμβασή της με την ΕΤΑΔ ΑΕ.

(v) Ότι για την καλή λειτουργία του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού απαιτείται η χρήση ενός επιπλέον χιονοστρωτήρα με προσφορότερη λύση αυτήν την εκμίσθωσης για το διάστημα λειτουργίας του χιονοδρομικού κέντρου.

(vi) Ότι για την υποστήριξη της διαδικασίας εκμάθησης σκι για τους αρχάριους είναι απαραίτητη η χρήση του αναβατήρα εκμάθησης με τον κωδικό BABY LIFT 1 που βρίσκεται

τοποθετημένος στην παραχωρηθείσα προς την ΠΑΜΘ έκταση είναι όμως ιδιοκτησίας του Ε.Ο.Σ. Δράμας και για την χρήση του απαιτείται σχετική μίσθωση.

(vii) Ότι η προσέλευση επισκεπτών και η επιθυμητή αύξησή τους σε σχέση με τις προηγούμενες χιονοδρομικές περιόδους εξαρτάται άμεσα από το καλό επίπεδο υπηρεσιών και διαχείρισης που θα προσφέρονται προς τους επισκέπτες και την καλή συνεργασία όλων των εμπλεκομένων, αρμοδιότητα που σύμφωνα με την παρούσα προγραμματική σύμβαση ανατίθεται στον διαχειριστή του χιονοδρομικού κέντρου.

(viii) Ότι η κατάλληλη προβολή του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού και η συνεργασία με τουριστικούς πράκτορες και άλλους τουριστικούς προορισμούς, σε άμεση σχέση με την προσφορά καλού επιπέδου υπηρεσιών, μπορεί να ενισχύσει την προσέλευση επισκεπτών και την αύξηση των εσόδων από εισιτήρια συμβάλλοντας στην κάλυψη των δαπανών λειτουργίας του χιονοδρομικού κέντρου.

(ix) Ότι έσοδα για το χιονοδρομικό κέντρο προκειμένου να συμβάλλουν στην κάλυψη των δαπανών λειτουργίας του μπορούν να προκύψουν και από συμβάσεις εγκατάστασης σε κατάλληλους χώρους διαφημιστικού υλικού ιδιωτών.

Ο σκοπός της προγραμματικής σύμβασης είναι :

Η εύρυθμη, κανονική και ασφαλής λειτουργία του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού κατά την χιονοδρομική περίοδο 2013-2014, η πλήρης αξιοποίηση των δυνατοτήτων που προσφέρουν το φυσικό περιβάλλον και οι εγκαταστάσεις του, η παροχή καλών υπηρεσιών στους επισκέπτες του χιονοδρομικού κέντρου κατά την διάρκεια της παραμονής τους, η αύξηση του αριθμού των επισκεπτών με την κατάλληλη προβολή και την επίτευξη των ως άνω προϋποθέσεων και η λειτουργία του χιονοδρομικού κέντρου με το μικρότερο δυνατό τελικό κόστος για την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης.

Η συγκεκριμενοποίηση και υλοποίηση του σκοπού και των στόχων της παρούσης προγραμματικής σύμβασης θα επιδιωχθεί με την υποστήριξη των παρακάτω δράσεων και δραστηριοτήτων :

1. Με την επικαιροποίηση-έκδοση από την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης/ Π.Ε.Δράμας του Κανονισμού Λειτουργίας του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού και την πιστή τήρηση του από όλους τους εμπλεκομένους.
2. Με την διάθεση όλου του υπάρχοντος κτιριακού και υλικοτεχνικού εξοπλισμού σε κατάσταση λειτουργικής ετοιμότητας και ασφάλειας χρήσης και την προληπτική και διορθωτική συντήρηση των εγκαταστάσεων.
3. Με την συμπλήρωση του υπάρχοντος υλικοτεχνικού και ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού όπου χρειάζεται.
4. Με την προμήθεια των απαραίτητων υλικών και αναλωσίμων για την κάλυψη των γενικών και ειδικών αναγκών λειτουργίας του χιονοδρομικού κέντρου.
5. Με την λειτουργία και διαχείριση του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού σύμφωνα με τις περί χιονοδρομικών κέντρων διατάξεις και ειδικότερα της με αριθμ. Τ/10004/02 (ΦΕΚ 1339/8/16.10.2002) απόφασης του Υφυπουργού Ανάπτυξης και την διάθεση για τον σκοπό αυτό του απαραίτητου προσωπικού και πόρων.
6. Με την οργάνωση των λειτουργιών του χώρου και του διαθέσιμου προσωπικού για την ασφαλή και εύκολη διακίνηση των επισκεπτών, την ικανοποίησή τους και την προστασία τους κατά την άσκηση των διαφόρων οργανωμένων δραστηριοτήτων εντός του χιονοδρομικού κέντρου.
7. Με τον συντονισμό όλων των παράλληλων δραστηριοτήτων εντός του χιονοδρομικού κέντρου για την άρτια εξυπηρέτηση των επισκεπτών.
8. Με την προβολή του Χιονοδρομικού Κέντρου μέσω
 - της διοργάνωσης εκδηλώσεων αθλητικού ή ψυχαγωγικού περιεχομένου,

- της εκπόνησης και υλοποίησης ποικίλων δράσεων, όπως ημερίδων, σεμιναρίων και ενημερώσεων,
 - της δημιουργίας, λειτουργίας και συντήρησης διαδικτυακών δράσεων, όπως ιστοσελίδων, καταχωρήσεων σε έντυπο και ηλεκτρονικό τύπο,
 - της συμμετοχής σε τουριστικές εκθέσεις ή άλλες εκδηλώσεις όπου προσελκύονται επισκέπτες,
 - της δικτύωσης με τουριστικούς πράκτορες ή άλλους τουριστικούς προορισμούς, κλπ.
 - της αμφίδρομης επικοινωνίας με τους επισκέπτες μέσω μεθόδων καταγραφής της κοινής γνώμης
9. Με την προσαρμοσμένη τιμολογιακή πολιτική επί
- των εισιτηρίων για τη χρήση των αναβατήρων,
 - της ενοικίασης εξοπλισμού χιονοδρομίας,
 - της διενέργειας μαθημάτων χιονοδρομίας,
 - της πώλησης προϊόντων και υπηρεσιών στους χώρους υποδοχής και εστίασης του χιονοδρομικού κέντρου.
10. Με την ανάληψη πρωτοβουλιών για την εισροή εσόδων μέσω
- της αύξησης της επισκεψιμότητας με συνεργασίες με τουριστικούς πράκτορες για οικονομικά ευνοϊκή μεταφορά επισκεπτών προς το χιονοδρομικό κέντρο,
 - της προσέλκυσης ιδιωτών προκειμένου να εγκαταστήσουν διαφημιστικές ιδέες στους χώρους του χιονοδρομικού κέντρου.

ΑΡΘΡΟ 4 :

Ο προϋπολογισμός των υπηρεσιών

1.Η δαπάνη υλοποίησης του συμβατικού αντικειμένου ανέρχεται στο ποσό των τριακοσίων εβδομήντα τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων πενήντα επτά ευρώ και εβδομήντα δύο λεπτών (374.357,72 €), πλέον ΦΠΑ 23% εκ ποσού ογδόντα έξι χιλιάδων εκατόν δύο ευρώ και είκοσι επτά λεπτών (86.102,27 €) και συνολικά στο ποσό των τετρακοσίων εξήντα χιλιάδων τετρακοσίων εξήντα ευρώ (460.460,00€), και θα καταβληθεί από την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης (459.000,00€) και από την ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.Επ. (1.460,00€).

Ειδικότερα το συνολικό ποσό των 460.460,00 € αναλύεται ως εξής :

(α) Το ποσό των 190.000,00 € αφορά έργα του τεχνικού προγράμματος της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης/Π.Ε.Δράμας για την εκτέλεση έργων για αποκατάσταση βλαβών και την διενέργεια ειδικής βασικής-υποχρεωτικής συντήρησης των αναβατήρων.

(β) Ποσό έως εκατόν τριάντα τέσσερις χιλιάδες επτακόσια πενήντα ευρώ (134.750,00 €) αφορά καταβολή προς την ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.Επ. για παροχή υπηρεσιών της.

Ειδικότερα,

(i) στο ως άνω ποσό των 134.750,00 € περιλαμβάνονται τα πάσης φύσεως γενικά και ειδικά έξοδα της ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.Επ., καθώς και οι πάσης φύσεως φόροι, τέλη, εισφορές και κρατήσεις προς κάθε είδους Ταμεία που την βαρύνουν.

(ii) στο ποσό των 134.750,00 € συμψηφίζεται το σύνολο των εισπράξεων από τα εισιτήρια για την χρήση των αναβατήρων χωρίς το ΦΠΑ (με αρχικά εκτιμώμενο ποσό τις 80.000,00 €) που θα διενεργηθούν από το λογιστήριο της ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.Επ. και θεωρούνται καταβολή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης, μειώνοντας την τελική δαπάνη της Περιφέρειας,

(iii) στο ποσό των 134.750,00 € συμψηφίζονται, κατά τα ποσοστά του πίνακα του παραρτήματος V της παρούσας, έσοδα από τυχόν εισπράξεις (χωρίς το ΦΠΑ και μετά την αποφορολόγηση) από συμβάσεις εγκατάστασης στο Χιονοδρομικό Κέντρο Φαλακρού,

διαφημιστικού υλικού ιδιωτών που θα διενεργηθούν από την ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.Επ. και θεωρούνται καταβολή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης, μειώνοντας την τελική δαπάνη της Περιφέρειας,

(iv) σε περίπτωση που τα έσοδα από τα εισιτήρια των αναβατήρων (χωρίς το ΦΠΑ) υπερβαίνουν τις δαπάνες μισθοδοσίας της ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.Επ. το υπερβάλλον ποσό παραμένει στην Κοιν.Σ.Επ. και καταβάλλεται στους εργαζομένους της ως πριμ παραγωγικότητας, πλην της περίπτωσης επιβολής σχετικής ρήτρας παράβασης συμβατικών όρων οπότε το υπερβάλλον ποσό επιστρέφεται στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης.

(β) Ποσό έως εκατόν είκοσι πέντε χιλιάδων εξακοσίων είκοσι έξι ευρώ (125.626,00 €) αφορά λοιπές δαπάνες της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης για τρέχουσες ανάγκες απαραίτητες για την εύρυθμη λειτουργία του χιονοδρομικού κέντρου κατά την χιονοδρομική περίοδο 2013-2014. Εξ' αυτών ποσό έως 15.000,00 € αφορά την καταβολή προς την ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.Επ. για την εκμίσθωση ενός χιονοστρωτήρα κατάλληλου για την συμπλήρωση του εξοπλισμού διάστρωσης πιστών για την εύρυθμη λειτουργία του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού.

(γ) Το ποσό των δέκα χιλιάδων και ογδόντα τεσσάρων ευρώ (10.084,00 €) αφορά απρόβλεπτες δαπάνες της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης που θα ενισχύσουν τα ως άνω κονδύλια εφ' όσον προκύψει ανάγκη μετά από πρόταση της Επιτροπής Παρακολούθησης.

Επισυνάπτεται «Αρχικός Πίνακας δαπανών προγραμματικής σύμβασης» (Παράρτημα Ι).

Σημειώνεται ότι :

(I) Το ποσό των δαπανών του αρχικού πίνακα δαπανών προγραμματικής σύμβασης αφορά λειτουργία του Χιονοδρομικού Κέντρου για υποδοχή επισκεπτών για 60 ημέρες σύμφωνα με το Πρόγραμμα Λειτουργίας κατά την χιονοδρομική περίοδο 2013-2014 που θα εκδοθεί από την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης.

(II) Ο αριθμός των εργαζομένων της ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.Επ. όπως προκύπτει από τον Πίνακα (1*) του Παραρτήματος Ι είναι ο ελάχιστος απαιτούμενος για την εύρυθμη λειτουργία της Κοιν.Σ.Επ. στα πλαίσια των ευθυνών της για την διαχείριση του χιονοδρομικού κέντρου και στα πλαίσια των οριζόμενων από την με αριθμ. Τ/10004/02 (ΦΕΚ 1339/8/16.10.2002) και τον Κανονισμό Λειτουργίας Τουριστικών αναβατήρων.

(III) Ο αριθμός των ημερών λειτουργίας θα μπορεί να επικαιροποιείται μετά από πρόταση της Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εγκρίνεται από την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης αφού από τις ημέρες λειτουργίας επηρεάζονται οι δαπάνες για αμοιβές προσωπικού και επίσης χωρίς δυνατότητα ασφαλούς εκτίμησης και οι δαπάνες για καύσιμα, ηλεκτρική ενέργεια και αναλώσιμα.

(III) Οι δαπάνες για τις αμοιβές του προσωπικού δεν αντιστοιχούν ακριβώς στα ημερομίσθια που προκύπτουν από τις ημέρες λειτουργίας του χιονοδρομικού κέντρου για υποδοχή επισκεπτών αφού για την εύρυθμη λειτουργία των υποδομών, το προσωπικό απασχολείται και σε ημέρες εκτός λειτουργίας υποδοχής επισκεπτών για την προετοιμασία του χιονοδρομικού κέντρου, όπως επίσης σε υπερωριακή απασχόληση και σε νυκτερινή εργασία.

2. Ρητά συμφωνείται ότι:

(α) Η ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.Επ. ουδεμία άλλη απαίτηση έχει για την παροχή υπηρεσιών του προσωπικού της, πέραν του κατά τα ανωτέρω συμφωνηθέντος ποσού των εκατόν τριάντα τεσσάρων χιλιάδων επτακόσια πενήντα ευρώ (134.750,00 €), όπως αυτό θα επικαιροποιείται μετά από πρόταση της Επιτροπής Παρακολούθησης κάθε φορά, για να αντιμετωπίσει τις πραγματικές ανάγκες για την λειτουργία του χιονοδρομικού κέντρου που εξαρτώνται άμεσα από τις συνθήκες χιόνωσης και τις γενικότερες καιρικές συνθήκες, όπως ειδικότερα κατωτέρω αναλύεται.

(β) Για την αμοιβή του προσωπικού της ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.Επ. που αμείβεται με ημερομίσθια θα καταρτίζεται ημερήσιος πίνακας απασχόλησης προσωπικού που θα θεωρείται από την Επιτροπή Παρακολούθησης και συνεπώς το τελικό ποσό των αμοιβών σε σχέση με τον Πίνακα (1*) του Παραρτήματος Ι είναι δυνατόν μεταβάλλεται ανάλογα, να ώστε να αντιστοιχεί στην πραγματικά παρασχεθείσα εργασία.

(γ) Σε οποιοδήποτε ενδεχόμενο παρόδου του συμβατικού χρόνου, χωρίς να έχει εξαντληθεί ολόκληρο το συμβατικό αντικείμενο, η σύμβαση θα λύεται αυτοδίκαια και η ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.Επ. δεν θα διεκδικήσει τυχόν οικονομικές και άλλες αξιώσεις από την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης, παρά μόνο για το τμήμα του αντικειμένου που έχει ήδη υλοποιήσει μέχρι και το χρόνο λήξης.

(δ) Το ως άνω ποσό της δαπάνης θα εκταμιεύεται τμηματικά (αφαιρουμένων των εισπράξεων εισιτηρίων ή λοιπών ποσοστιαίων εσόδων εκ διαφημίσεων κατά την αντίστοιχη περίοδο) και θα καταβάλλεται στην ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.Επ. έως τις 30-04-2014 σε μηνιαίες δόσεις, σύμφωνα με τα παραδοτέα στοιχεία και την έγκριση της Επιτροπής Παρακολούθησης. Ως ημερομηνία της 1ης μηνιαίας καταβολής ορίζεται η πέμπτη (5η) ημέρα του επόμενου μήνα από εκείνον της έναρξης υλοποίησης του συμβατικού αντικειμένου και σε ενδεχόμενο που ημέρα αυτή είναι αργία, η αμέσως επόμενη εργάσιμη ημέρα. Σε ενδεχόμενο καθυστέρησης καταβολής των χρημάτων πέραν της ανωτέρω ημερομηνίας θα έχουν ισχύ οι διατάξεις του Π.Δ. 166/03.

ΑΡΘΡΟ 5 :

Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων

Για την υλοποίηση του συμβατικού αντικειμένου και σκοπού, έκαστο των συμβαλλομένων μερών αναλαμβάνει τις παρακάτω υποχρεώσεις:

Α. Η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης αναλαμβάνει :

1. Να διαθέσει όλο τον υφιστάμενο εξοπλισμό του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού (κτιριακές και ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις και τουριστικούς χιονοδρομικούς αναβατήρες, είτε είναι ιδιόκτητοι, παραχωρημένοι ή μισθωμένοι, κλπ) στην κατάσταση που στο άρθρο 3 αναφέρθηκε, όπως αυτός καταγράφεται στο Παράρτημα ΙΙ της παρούσας σύμβασης.
2. Να παρέχει ασφάλεια αστικής ευθύνης στους επισκέπτες του χιονοδρομικού κέντρου.
3. Να καταβάλει τα προβλεπόμενα ανά μήνα ποσά προς την ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.Επ.
4. Να διαθέσει όλη την υφιστάμενη παρακαταθήκη εξοπλισμού και υλικών και να προβεί όπου απαιτείται σε προμήθεια συμπλήρωσης αυτών όσον αφορά υλικά και αναλώσιμα τρέχουσας συντήρησης ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού και εγκαταστάσεων, καθαριότητας, καθισμάτων εναέριων αναβατήρων, σήμανσης και ασφάλειας πιστών και προστασίας χιονοδρόμων, ανταλλακτικών αναβατήρων και μηχανημάτων, αναγκαίων γενικών και ειδικών υλικών (π.χ. κολάρα, επιγονατίδες, επίδεσμοι, κτλ) ιατρικής περίθαλψης για την αμεσότερη επέμβαση στα περιστατικά, τον απαιτούμενο και πιστοποιημένο εξοπλισμό της ομάδας διάσωσης και απεγκλωβισμού (φτυάρια, καραμπίνερ, πομποί, σχοινιά διάσωσης, ιμάντες πρόσδεσης, φορεία διάσωσης, απαραίτητο εξοπλισμό ώστε να διενεργεί τεχνητές απελευθερώσεις χιονοστιβάδων όποτε και όπου αυτό είναι απαραίτητο σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία κλπ).
5. Να διαθέσει και να συμπληρώσει όπου απαιτείται εξοπλισμό ενδοεπικοινωνίας.
6. Να ανανεώσει τις άδειες χρήσης ραδιοσυχνοτήτων.
7. Να φροντίσει για την προμήθεια μαγνητικών καρτών εισιτηρίων, και για την παροχή υπηρεσίας ελέγχου των εισιτηρίων τύπου μαγνητικών καρτών με σύστημα RFID.
8. Να φροντίσει για την παρουσία κατάλληλου ασθενοφόρου οχήματος.
9. Να παρέχει όλα τα απαραίτητα υλικά και μικροϋλικά για την τρέχουσα συντήρηση και την αποκατάσταση τυχόν βλαβών των ηλεκτρομηχανολογικών και κτιριακών εγκαταστάσεων.

10. Να προτείνει πρωτοβουλίες, που συνάδουν με τους σκοπούς της παρούσας, όπως π.χ. την διοργάνωση εκδηλώσεων που θα συμβάλουν στην προβολή του χιονοδρομικού κέντρου και κατά συνέπεια στην μεγαλύτερη προσέλκυση επισκεπτών.
11. Να εγκρίνει ή απορρίπτει ως προς την καταλληλότητα το προσωπικό που επιλέγεται από την ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.Επ. για την παροχή εργασίας για την υλοποίηση της σύμβασης.
12. Να επιβλέπει με επιτροπή ελέγχου που θα ορίσει, την εύρυθμη και σωστή λειτουργία του χιονοδρομικού κέντρου. Η επιτροπή ελέγχου θα αναφέρεται στον Αντιπεριφερειάρχη Δράμας και θα θέτει τα θέματα που κρίνει απαραίτητα στην Επιτροπή Παρακολούθησης της σύμβασης.
13. Να επικαιροποιήσει - εκδώσει τον Κανονισμό Λειτουργίας του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού καθώς και την Τιμολογιακή Πολιτική.
14. Να ελέγχει μέσω της επιτροπής ελέγχου ή άλλο κατάλληλο προσωπικό που θα αναφέρεται στον Αντιπεριφερειάρχη Δράμας την κανονική έκδοση και καταγραφή των εισιτηρίων για όλους όσους χρησιμοποιούν τους χιονοδρομικούς αναβατήρες και την κανονική τήρηση των λογιστικών στοιχείων που αφορούν την παρούσα σύμβαση από την ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.Επ.
15. Να εγκρίνει την σύναψη συμβάσεων της ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.Επ. με ιδιώτες για την εγκατάσταση διαφημιστικού υλικού στον χώρο του χιονοδρομικού κέντρου.
16. Να εγκρίνει και επικαιροποιεί το Πρόγραμμα Λειτουργίας του χιονοδρομικού κέντρου μετά από πρόταση της Επιτροπής Παρακολούθησης.
17. Να συμμετέχει στην Επιτροπή Παρακολούθησης ως κατωτέρω.

B. Η Κοινωνική Συνεταιριστική Επιχείρηση ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.Επ. αναλαμβάνει :

1. Την αποκλειστική ευθύνη έναντι του νόμου για την ασφαλή λειτουργία του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού καθώς και για τυχόν ατυχήματα.
2. Να εγκαταστήσει μετά από έγκριση της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης τον Προϊστάμενο Εκμετάλλευσης του χιονοδρομικού κέντρου και να λειτουργεί με το προσωπικό της ως υπεύθυνος διαχειριστής για λογαριασμό της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης και να συντηρεί τις εγκαταστάσεις του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού για την χιονοδρομική περίοδο 2013-2014 με όλες τις υποχρεώσεις που απορρέουν από
 - (ι) την με αριθμ. Τ/10004/02 (ΦΕΚ 1339/8/16.10.2002)- «Έγκριση κανονισμού λειτουργίας τουριστικών αναβατήρων και των παραρτημάτων που αφορούν διάσωση επιβατών και λειτουργία χιονοδρομικών κέντρων», απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης,
 - (ii) τις σχετικές ευρωπαϊκές οδηγίες (ΕΝ) και τις τεχνικές συστάσεις και οδηγίες της Ο.Ι.Τ.Α.Φ.,
 - (iii) τους σχετικούς εθνικούς κανονισμούς και ελλείψει αυτών στους σχετικούς κανονισμούς της χώρας προέλευσης (ΙΤΑΛΙΑΣ) των αναβατήρων του Χ. Κ. Φαλακρού,
 - (iv) τον Γενικό Κανονισμό Εκμετάλλευσης Τουριστικών Αναβατήρων του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού (όπως έχει τηρηθεί από την Χ. Κ. Φαλακρού Α.Ε. Ο.Τ.Α.),
 - (v) το εγχειρίδιο συντηρήσεως και επιτηρήσεως του κατασκευαστή (LEITNER SPA), των αναβατήρων του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού.
3. Να εκτελεί την προληπτική συντήρηση των εγκαταστάσεων σύμφωνα με όσα ορίζονται ειδικότερα στο Παράρτημα ΙV της παρούσης.
4. Να διενεργεί ως διαχειριστής για λογαριασμό της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης όλες τις προβλεπόμενες ενέργειες που προβλέπονται από τον Γενικό Κανονισμό Εκμετάλλευσης Τουριστικών Αναβατήρων και να υποβάλει στις αρμόδιες αρχές όλα τα αναγκαία στοιχεία για την έκδοση εγκρίσεων για την λειτουργία του Χιονοδρομικού Κέντρου για την προσηχή χιονοδρομική περίοδο.
5. Για την υλοποίηση των όρων της σύμβασης οφείλει να διαθέτει το δυναμικό της και να προσλαμβάνει όλο το απαραίτητο και κατάλληλο προσωπικό, που ως ελάχιστη απαίτηση καταγράφεται στον Πίνακα (1*) του Παραρτήματος Ι, μετά από έγκριση της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης, για την κάλυψη των αναγκών λειτουργίας του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού.

6. Να λειτουργεί το χιονοδρομικό κέντρο σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Κανονισμό Λειτουργίας του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού που θα εκδίδεται ή θα επικαιροποιείται από την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης και να διασφαλίζει την πιστή τήρηση της τιμολογιακής πολιτικής και πολιτικής εισιτηρίων που θα καθορίζεται από την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης.
7. Να έχει σε ετοιμότητα λειτουργίας το χιονοδρομικό κέντρο σύμφωνα με τα κάτωθι ωράρια :
 - Την υψηλή περίοδο λειτουργίας που θεωρείται το χρονικό διάστημα από 20 Δεκεμβρίου έως και 7 Ιανουαρίου, τα Σαββατοκύριακα και οι ημέρες αργιών της χειμερινής περιόδου από 9:00 έως 16:00 (τελευταία άνοδος χιονοδρόμου).
 - Την χαμηλή περίοδο λειτουργίας που θεωρείται το υπόλοιπο χρονικό διάστημα της χειμερινής περιόδου από 09:00 έως 15:30 (τελευταία άνοδος χιονοδρόμου).
 - Κατά την υψηλή περίοδο, το χιονοδρομικό κέντρο θα λειτουργεί στο 100% της δυναμικότητας των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού του εφόσον το επιτρέπουν οι καιρικές συνθήκες. Κατά τη χαμηλή περίοδο, το χιονοδρομικό κέντρο δύναται να λειτουργεί στο 50% της δυναμικότητας των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού του, ανάλογα με την προσέλευση επισκεπτών.
8. Να εκπαιδεύσει και συγκροτήσει από το προσωπικό της, ειδική ομάδα διάσωσης, πιστοποιημένη βάση της ελληνικής νομοθεσίας, η οποία θα πρέπει να έχει δυνατότητα άμεσης επέμβασης και να είναι εκπαιδευμένη σε περιστατικά απεγκλωβισμού ατόμων από τους εναέριους αναβατήρες. Το προσωπικό θα πρέπει να διαθέτει εμπειρία ή εκπαίδευση στην αντιμετώπιση περιπτώσεων χιονοστιβάδων ή ανεύρεσης και διάσωσης χιονοδρόμων που έχουν χαθεί. Η ομάδα διάσωσης υποχρεούται να προσφέρει υπηρεσίες σε κάθε κατάσταση ανάγκης που αφορά επισκέπτες του χιονοδρομικού κέντρου, όπως επίσης και στον δρόμο πρόσβασης του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού και ειδικότερα στα τελευταία τρία χιλιόμετρα προς το χιονοδρομικό κέντρο.
9. Να διαθέτει το προσωπικό της για την εγκατάσταση και συντήρηση όλου του απαραίτητου εξοπλισμού για τη σήμανση των πιστών και την προστασία των χιονοδρόμων, τον εξοπλισμό του ιατρείου, τον απαιτούμενο εξοπλισμό διάσωσης, τον εξοπλισμό επικοινωνίας, κλπ
10. Να υποβάλει στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης προς έγκριση Πρόγραμμα Προληπτικής Συντήρησης Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού και να διενεργεί με το προσωπικό της την τακτική ημερήσια, εβδομαδιαία και μηνιαία επιθεώρηση και συντήρηση των αναβατήρων και του συνόλου των ηλεκτρομηχανολογικών και κτιριακών εγκαταστάσεων του χιονοδρομικού κέντρου, όπως προβλέπεται στο πρόγραμμα όπως αυτό θα εγκριθεί και όπως ειδικότερα αναφέρεται στο Παράρτημα IV της παρούσης.
11. Να παρακολουθεί την καλή λειτουργία και συνεργασία όλων των εμπλεκόμενων ιδιωτών (μισθωτών καντινών, μισθωτών ειδών χιονοδρομίας και σχολών σκι, αναδόχου εκχιονισμού, κλπ) και να αναφέρει στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης τυχόν αντισυμβατικές και μη κανονικές συμπεριφορές εμπλεκόμενων που δυσχεραίνουν την λειτουργία του χιονοδρομικού κέντρου.
12. Να συνεργάζεται με τον Ε.Ο.Σ. Δράμας και να υποστηρίζει κατά προτεραιότητα με τον καλύτερο δυνατό τρόπο (όσον αφορά την εξασφάλιση της πρόσβασης και την διάστρωση πιστών και δρόμων αντοχής, κλπ) την διοργάνωση και την προετοιμασία της διοργάνωσης χειμερινών αθλητικών εκδηλώσεων-αγώνων που έχουν την έγκριση της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης και διοργανώνονται στο Χιονοδρομικό Κέντρο Φαλακρού, από την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης, από Αθλητικές Ομοσπονδίες, ή από τον Ε.Ο.Σ. Δράμας. Επίσης είναι υποχρεωμένη να συνεργάζεται με τον Ε.Ο.Σ. Δράμας και να υποβοηθά (με την εξασφάλιση πρόσβασης και διάστρωση πιστών και δρόμων αντοχής, κλπ) την άσκηση των αθλητών του Ε.Ο.Σ. Δράμας στα αθλήματα χιονοδρομίας που δραστηριοποιείται ο

σύλλογος βάσει προγράμματος που εγκρίνεται από την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης, και να αναφέρει στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης τυχόν προβλήματα που δημιουργούνται ή προκύπτουν από την συνεργασία αυτή.

13. Να προτείνει πρωτοβουλίες για την διοργάνωση εκδηλώσεων για την προβολή του χιονοδρομικού κέντρου και να διεκπεραιώνει με το προσωπικό της όσες εξ' αυτών εγκρίνονται από την Επιτροπή Παρακολούθησης και την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης.
14. Να καταβάλλει την πλήρη μισθοδοσία του διατιθέμενου και προσλαμβανόμενου από αυτήν ανθρώπινου δυναμικού και όλες τις προβλεπόμενες ασφαλιστικές εισφορές, φόρους, εισφορές, τέλη, κρατήσεις κλπ. στα κάθε είδους Ταμεία που την βαρύνουν και εν γένει να εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις της προς το ανωτέρω προσωπικό ως εργοδότης.
15. Να συμμετέχει στην Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 9 και να παρέχει κάθε δυνατή και αναγκαία πληροφορία και βοήθεια στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων της για την εμπρόθεσμη υλοποίηση όσων προβλέπονται στην παρούσα σύμβαση.
16. Να εκδίδει νόμιμα φορολογικά παραστατικά για την είσπραξη της συμπεφωνημένης δαπάνης.
17. Να διαθέτει όταν ζητηθεί, προς γνώση εξουσιοδοτημένου προσωπικού της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης, όλα τα λογιστικά της στοιχεία που αφορούν την παρούσα προγραμματική σύμβαση.
18. Να αναλαμβάνει και υλοποιεί πρωτοβουλίες για την πάσης φύσεως προβολή του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού και για την σύναψη συμβάσεων με ιδιώτες για την εγκατάσταση διαφημιστικού υλικού και άλλων διαφημιστικών ιδεών.
19. Να διοργανώνει έρευνες κοινής γνώμης και επισκεπτών με κάθε μέσο για την αμφίδρομη επικοινωνία προκειμένου να βελτιώνεται η παροχή υπηρεσιών και η αποδοχή του χιονοδρομικού κέντρου.
20. Να διεκπεραιώνει επαφές και συμφωνίες με τουριστικούς πράκτορες και άλλους τουριστικούς προορισμούς για την ευνοϊκά οικονομική για τους επισκεπτόμενους πρόσβαση στο Χιονοδρομικό Κέντρο Φαλακρού.
21. Να εκπαιδεύει το προσωπικό της ώστε αυτό να λειτουργεί, με ευγένεια, προθυμία και κατανόηση προς τους επισκέπτες και να τους παρέχει κάθε δυνατή οδηγία βοήθεια και υποστήριξη.
22. Να ελέγχει με το προσωπικό της καθημερινά τις πίστες χιονοδρομίας και να φροντίζει για την έγκαιρη και σωστή σήμανση και διάστρωση τους.
23. Να υποβάλει προτάσεις σχετικά με την Τιμολογιακή Πολιτική.
24. Μετά τη λήξη της χιονοδρομικής περιόδου 2013-2014 και το πέρας λειτουργίας του χιονοδρομικού κέντρου να προβεί με το προσωπικό της σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την προστασία όλου του εξοπλισμού που πρέπει είτε να τεθεί σε κατάσταση εκτός λειτουργίας είτε να αποσυνδεθεί, να φυλαχθεί και να τοποθετηθεί στους προβλεπόμενους χώρους.

ΑΡΘΡΟ 6 : Το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης και η διάρκεια της σύμβασης

Η ισχύς της παρούσας προγραμματικής σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης και λήγει στις 30/4/2014 (Παράρτημα ΙΙΙ της παρούσας σύμβασης) και περιλαμβάνει βασικά την χιονοδρομική περίοδο 2013-2014, η έναρξη της οποίας θεωρείται γενικά η 15^η Δεκεμβρίου 2013 και η λήξη της την 30^η Μαρτίου 2014 με δυνατότητα μικρής παράτασης με πρόταση της Επιτροπής Παρακολούθησης και έγκριση της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης εάν οι συνθήκες χιόνωσης είναι ευνοϊκές. Μετά την λήξη της χιονοδρομικής περιόδου και μέχρι την λήξη της σύμβασης θα διενεργηθούν οι απαραίτητες εργασίες αποσύνδεσης συλλογής και αποθήκευσης εξοπλισμού μετά την λήξη της χιονοδρομικής περιόδου.

Εάν λόγω των συνθηκών χιόνωσης η χιονοδρομική περίοδος θεωρηθεί λήξασα πριν από την 30^η Μαρτίου 2014 μετά από πρόταση της Επιτροπής Παρακολούθησης και έγκριση της

Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης, μπορεί αντίστοιχα να συντομεύεται και η διάρκεια ισχύος της σύμβασης και να λήγει πριν από τις 30/4/2014 χωρίς συνέπειες για τους συμβαλλομένους εφ' όσον το συμβατικό αντικείμενο έχει ολοκληρωθεί και συμφωνούν προς τούτο οι συμβαλλόμενοι.

ΑΡΘΡΟ 7 :
Οι αναγκαίοι πόροι

Η δαπάνη υλοποίησης του συμβατικού αντικειμένου ανέρχεται στο συνολικό ποσό των τετρακοσίων εξήντα χιλιάδων τετρακοσίων εξήντα ευρώ (460.460,00 €), και θα προέλθει :

- (α) Το ποσό των 459.000,00 € από συμμετοχή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης
- (β) Το ποσό των 1.460,00 € από ίδια συμμετοχή της ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.Επ. που αναλογεί σε επιμερισμό μισθού διαχειριστικής εποπτείας του έργου.

Η συμμετοχή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης αναλύεται ως εξής :

- (α) 190.000,00 €, από πιστώσεις του Τεχνικού Προγράμματος της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης/Π.Ε.Δράμας για την εκτέλεση των έργων «Αντικατάσταση συρματοσχοίνων και εκτέλεση λειτουργικών ελέγχων αναβατήρων Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού»-(Τεχνικό Πρόγραμμα Έσοδα και Τέλη), «Αποκατάσταση προβλημάτων διθέσιου αναβατήρα Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού»-(Τεχνικό Πρόγραμμα ΚΑΠ Επενδύσεις-ΠΔΕ), «Συντήρηση μηχανολογικού εξοπλισμού Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού» (Τεχνικό Πρόγραμμα Έσοδα και Τέλη).
- (β) 269.000,00 €, από πιστώσεις του έργου του Τεχνικού Προγράμματος της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης (20%) με τίτλο «Υποστήριξη Προγραμματικής Σύμβασης Λειτουργίας του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού για την χιονοδρομική περίοδο 2013-2014» για την κάλυψη των υπόλοιπων δαπανών της Προγραμματικής Σύμβασης. Θεωρούνται πόροι του ως άνω λογαριασμού τα έσοδα εξ' εισιτηρίων των αναβατήρων (που εκτιμώνται αρχικά στο ποσό των 80.000,00€ μετά την αφαίρεση του αναλογούντος ΦΠΑ) που θα εισπράττονται από το την ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.Επ., όπως επίσης και τα έσοδα από διαφημίσεις ιδιωτών (το αναλογούν ποσοστό μετά την αφαίρεση του ΦΠΑ και την αποφορολόγηση σύμφωνα με το Παράρτημα V) που επίσης θα εισπράττονται από το την ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.Επ.

ΑΡΘΡΟ 8 :
Το όργανο παρακολούθησης

Για την παρακολούθηση της τήρησης των όρων της παρούσας προγραμματικής σύμβασης συστήνεται Πενταμελής Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελούμενη από εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών, ως ακολούθως:

- 1) Εκ μέρους της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης, ο κ. Κυριαζίδης Δημήτριος Μηχανολόγος Ηλεκτρολόγος Μηχανικός, στη Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Δράμας, με την ιδιότητα του Προέδρου.
- 2) Εκ μέρους της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης, ο κ. Κωνσταντινίδης Ηρακλής, Προϊστάμενος του Τμήματος Λογιστικής Διαχείρισης στη Δ/ση Διοικητικού-Οικονομικού της Π.Ε. Δράμας με την ιδιότητα του μέλους.
- 3) Εκ μέρους της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης, ο κ. Μαυρίδης Γεώργιος, Πρόεδρος του Ε.Ο.Σ. Δράμας, με την ιδιότητα του μέλους.
- 4) Εκ μέρους της Κοινωνικής Συνεταιριστικής Επιχείρησης ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.Επ., ο κ. Προσωπτανης Περικλής, ως υπεύθυνος της γενικής διαχείρισης του χιονοδρομικού κέντρου, Πρόεδρος της Δ.Ε., με την ιδιότητα του μέλους

5) Εκ μέρους της Κοινωνικής Συνεταιριστικής Επιχείρησης ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.Επ., ο κ. Μόσχου Δημήτριος, Μηχανολόγος Μηχανικός ως Προϊστάμενος Εκμετάλλευσης και Αντιπρόεδρος της Δ.Ε., με την ιδιότητα του μέλους.

Η θητεία των μελών της Επιτροπής διαρκεί όσο η παρούσα σύμβαση, η πρωτοβουλία για τη σύγκλιση της οποίας ανήκει μέσω του Προέδρου της στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης και συνεδριάζει τακτικά ανά δεκαπενθήμερο και εκτάκτως όταν χρειασθεί ενώ οι αποφάσεις της λαμβάνονται κατά πλειοψηφία.

Αντικείμενο της Επιτροπής Παρακολούθησης είναι:

1. Η υπογραφή πρακτικού έναρξης υλοποίησης συμβατικού αντικειμένου
2. Η παρακολούθηση και ο έλεγχος των διαδικασιών για την υλοποίηση των σκοπών της σύμβασης.
3. Η διεκπεραίωση των θεμάτων που της ανατίθενται από την παρούσα σύμβαση και η επίλυση θεμάτων που προκύπτουν στην πορεία υλοποίησής της.
4. Η πρόταση αναπροσαρμογής των δαπανών της σύμβασης του πίνακα του Παραρτήματος Ι μεταξύ των διαφόρων κατηγοριών δαπανών (α/α 2-10) εφόσον οι ανάγκες λειτουργίας του χιονοδρομικού κέντρου το επιβάλουν.
5. Η πρόταση επικαιροποίησης του Προγράμματος Λειτουργίας του χιονοδρομικού κέντρου.
6. Η πρόταση σύστασης τριμελών επιτροπών γνωμοδότησης προς την Επιτροπή Παρακολούθησης και τους συμβαλλομένους επί συγκεκριμένων τεχνικών και διαχειριστικών θεμάτων λειτουργίας του χιονοδρομικού κέντρου.
7. Η έγκριση του απολογισμού των πεπραγμένων, των σχετικών παραδοτέων και των λογαριασμών.
8. Ο έλεγχος της εκπλήρωσης των υποχρεώσεων των συμβαλλομένων μερών και η σύνταξη σχετικής έκθεσης σε περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης.
9. Τα πρακτικά των περιοδικών συνεδριάσεων της Επιτροπής Παρακολούθησης, τα οποία πιστοποιούν την προσηκουσα εκτέλεση της σύμβασης για ορισμένο χρονικό διάστημα και υπέχουν θέση πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής για το αντίστοιχο χρονικό διάστημα.
10. Στα μέλη του εν λόγω συλλογικού οργάνου δεν χορηγείται αμοιβή / αποζημίωση, σύμφωνα προς τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν. 3833/2010.
11. Τα συμβαλλόμενα μέρη διατηρούν το δικαίωμα να αντικαταστήσουν ή να αναπληρώσουν τους ανωτέρω εκπροσώπους τους σε περίπτωση κωλύματος με σχετική έγγραφη γνωστοποίηση στον αντισυμβαλλόμενο με οποιοδήποτε αποδεδειγμένο τρόπο.

ΑΡΘΡΟ 9 :

Οι ρήτρες κατά του συμβαλλομένου που τυχόν παραβαίνει τις συμβατικές υποχρεώσεις του.

Τα συμβαλλόμενα μέρη οφείλουν να εφαρμόζουν τους όρους της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

Σε περίπτωση που η ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.Επ. δεν ανταποκρίνεται στις συμβατικές της υποχρεώσεις υφίσταται τις κάτωθι συνέπειες ως ποινικές ρήτρες παράβασης συμβατικών όρων :

- Για κάθε συρόμενο αναβατήρα ή baby-lift που δεν λειτουργεί με αποκλειστική ευθύνη της ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.Επ. κατά την υψηλή περίοδο λειτουργίας πλήρως κατά το προβλεπόμενο ωράριο επιβάλλεται ανά ημέρα ποινική ρήτρα 600,00 € που αφαιρείται από την καταβολή της Περιφέρειας.
- Για κάθε εναέριο αναβατήρα που δεν λειτουργεί με αποκλειστική ευθύνη της ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.Επ. κατά την υψηλή περίοδο λειτουργίας πλήρως κατά το προβλεπόμενο ωράριο επιβάλλεται ανά ημέρα ποινική ρήτρα 1.000,00 € που αφαιρείται από την καταβολή της Περιφέρειας.

- Σε περίπτωση που με αποκλειστική ευθύνη της ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.Επ. χιονοδρομική πίστα δεν είναι διαστρωμένη επαρκώς κατά την υψηλή περίοδο λειτουργίας πλήρως κατά το προβλεπόμενο ωράριο επιβάλλεται ανά ημέρα ποινική ρήτρα 800,00 € που αφαιρείται από την καταβολή της Περιφέρειας.
- Οι ανωτέρω ποινικές ρήτρες κατά την χαμηλή περίοδο λειτουργίας μειώνονται στο ήμισυ.
- Για παραβάσεις αποκλειστικής ευθύνης της ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.Επ. υποχρεώσεων συντήρησης και όρων και κανόνων ασφαλείας συμπεριφοράς προς επισκέπτες, επιβάλλονται μετά από πρόταση της Επιτροπής Παρακολούθησης ποινικές ρήτρες ανάλογα με την σοβαρότητα έως 5.000,00 € που αφαιρούνται από την καταβολή της Περιφέρειας.
- Για παραβάσεις αποκλειστικής ευθύνης της ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.Επ. που αφορούν την μη σωστή καταγραφή ή τον μη επαρκή έλεγχο έκδοσης εισιτηρίων ή την μη επακριβή τήρηση της Τιμολογιακής Πολιτικής επιβάλλεται ανά ημέρα ποινική ρήτρα ίση με το διπλάσιο των εισπράξεων εισιτηρίων της συγκεκριμένης ημέρας που αφαιρείται από την καταβολή της Περιφέρειας.
- Σε περίπτωση που με αποκλειστική ευθύνη της ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.Επ. επισυμβούν περισσότερες από τρεις ως άνω παραβάσεις καταργείται η πρόβλεψη του άρθρου 4-παρ.1(α) (vi) της παρούσης.

Σε ενδεχόμενο καταγγελίας της παρούσας σύμβασης κατά την διάρκεια υλοποίησής της από αποκλειστική υπαιτιότητα της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης και από λόγους που δεν οφείλονται σε ανωτέρα βία, η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης υποχρεούται να καταβάλλει στην ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.Επ. ως ποινική ρήτρα χρηματική αποζημίωση που αναλογεί σε ποσοστό ύψους 10% επί του υπόλοιπου ανεκτέλεστου μέρους της παρούσας σύμβασης (όπως θα καθορίζεται με το επικαιροποιούμενο εβδομαδιαίως Πρόγραμμα Λειτουργίας) και το μέρος της χρηματοδότησης που αντιστοιχεί στο τμήμα του συμβατικού αντικειμένου που έχει εκτελεστεί μέχρι την καταγγελία.

Τυχόν διαφωνίες ή διαφορές μεταξύ των συμβαλλομένων για την ερμηνεία και την εφαρμογή των όρων της παρούσας σύμβασης, οι οποίες δεν μπορούν να επιλυθούν από την αρμόδια Επιτροπή του άρθρου 8 αυτής, θα επιλύονται από τα αρμόδια δικαστήρια της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης.

ΑΡΘΡΟ 10: Τελικές Διατάξεις

Η παρούσα προγραμματική σύμβαση αποτελεί πλαίσιο συμφωνίας και το περιεχόμενο της μπορεί να εξειδικεύεται κάθε φορά με ειδικότερες συμφωνίες μεταξύ των συμβαλλομένων εντός του πλαισίου της σύμβασης.

Σε περίπτωση που απαιτηθεί μπορεί μετά από πρόταση της Επιτροπής Παρακολούθησης να συστήνονται ειδικές επιτροπές γνωμοδότησης επί τεχνικών και διαχειριστικών θεμάτων λειτουργίας του χιονοδρομικού κέντρου.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιονδήποτε εκ των συμβαλλομένων μερών ή η ανοχή καταστάσεων αντιθέτων προς την παρούσα σύμβαση ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων προβλεπομένων από αυτήν, από οιοδήποτε εκ των συμβαλλομένων μερών, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από τα δικαιώματά τους ή απαλλαγή από τις υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, τα οποία δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα προγραμματική σύμβαση, ανεγνώσθη και υπεγράφη σε τρία (3) αντίτυπα μετά τα παραρτήματά τους, δύο (2) για την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης και ένα (1) για την ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.Επ., όπως ακολουθεί. __

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ
Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΙΩΝ Κοιν.Σ.Επ.
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.**

Ιωάννης Ξανθόπουλος

Περικλής Προσώτσανλης

2. Εξουσιοδοτεί για την υπογραφή της ανωτέρω Προγραμματικής Σύμβασης ως εκπρόσωπο της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης τον Αντιπεριφερειάρχη κ. Ιωάννη Ξανθόπουλο.

3. Ορίζει ως εκπροσώπους της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης στην Επιτροπή Παρακολούθησης της ανωτέρω προγραμματικής σύμβασης τους εξής:

Α). Δημήτριο Κυριαζίδη Μηχανολόγο Ηλεκτρολόγο Μηχανικό, της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Δράμας, ως Πρόεδρο,

Β). Ηρακλή Κωνσταντινίδη, Προϊστάμενο του Τμήματος Λογιστικής Διαχείρισης της Δ/σης Διοικητικού-Οικονομικού της Π.Ε. Δράμας,

Γ). Γεώργιο Μαυρίδη, Πρόεδρο του Ε.Ο.Σ. Δράμας,

Παρών δήλωσαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κκ Παπαδόπουλος Κίμων, Μουσιδης Παναγιώτης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 263 /2013

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΑΝ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΑΝ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ**

Τελλίδης Ιωάννης

Ζαγναφέρης Κωνσταντίνος