

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Του Πρακτικού 14 / 2013 συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου
Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης

Αριθ. Απόφασης 230 / 2013

ΠΕΡΙΛΗΨΗ : Έγκριση σχεδίου και σύναψης προγραμματικής Σύμβασης πολιτισμικής Ανάπτυξης μεταξύ της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και του Δήμου Διδυμοτείχου για την υλοποίηση του έργου:« ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΟΘΩΜΑΝΙΚΩΝ ΛΟΥΤΡΩΝ ΟΥΡΟΥΤΣ ΠΑΣΑ (ΛΟΥΤΡΟ ΨΙΘΥΡΩΝ)»

Στην Κομοτηνή σήμερα **25 Σεπτεμβρίου 2013** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **18.00**, στην αίθουσα συνεδριάσεων της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, παρουσία του Περιφερειάρχη Αριστείδη Γιαννακίδη, των Αντιπεριφερειάρχων : Ιωάννη Ξανθόπουλου Π.Ε Δράμας, Γεωργία Νικολάου - Μαυρανεζούλη Π.Ε. Έβρου, Αρχέλαο Γρανά Π.Ε. Καβάλας, Φώτιο Καραλίδη Π.Ε. Ξάνθης , που κλήθηκαν νόμιμα σύμφωνα με το άρθρο 167 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, συνήλθε σε δημόσια τακτική Συνεδρίαση το Περιφερειακό Συμβούλιο Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από την Δ.Δ ΟΙΚ. 5377 / 17 - 09 – 2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του που επιδόθηκε σε κάθε Περιφερειακό Σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο 167 παρ. 2 του Ν. 3852 /2010.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Τελλίδης Ιωάννης , Πρόεδρος
2. Πατακάκης Ανάργυρος , Αντιπρόεδρος
3. Ζαγναφέρης Κωνσταντίνος, Γραμματέας

ΤΑ ΜΕΛΗ

- | | |
|-----------------------------|-------------------------------|
| 1. Χουσεΐν Ερτζάν | 17. Κουκουβέλα Ζουμπουλιά |
| 2. Σαλήμ Σεβγκή | 18. Ματζιάρης Αντώνιος |
| 3. Νικολαΐδης Ιωάννης | 19. Σερεφιά Σουλτάνα |
| 4. Ούστογλου Γεώργιος | 20. Τζανίδης Νικόλαος |
| 5. Μουμίν Καάν | 21. Χατζηδημητρίου Χρήστος |
| 6. Βαβίας Σταύρος | 22. Παυλίδης Γεώργιος |
| 7. Πουρνάρα Μαρίκα | 23. Πέτροβιτς Δημήτριος |
| 8. Χριστοδουλίδης Γεώργιος | 24. Μπαλίκας Ανδρέας |
| 9. Χαϊτίδης Δημήτριος | 25. Μιχελής Κωνσταντίνος |
| 10. Γερομάρκος Γεώργιος | 26. Χατζή Μεμής Τουρκές |
| 11. Σιακήρ Αιχάν | 27. Γαλαζούλας Χρήστος |
| 12. Κεφαλίδου Ανδρονίκη | 28. Μαρκόπουλος Θεόδωρος |
| 13. Παπακοσμάς Κωνσταντίνος | 29. Ζησίμου Γεώργιος – Παύλος |
| 14. Μαραγκού Γεωργία | 30. Τρέλλης Χρήστος |
| 15. Τσολάκ Σουάτ | 31. Ποτόλιας Χρήστος |
| 16. Κανελάκης Ιωάννης | 32. Χαρίτου Δημήτριος |
| | 33. Γεροστεργίου Αικατερίνη |

ΑΠΟΝΤΕΣ:

Ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ροδόπης κ. Δαμιανίδης Παύλος .

ΤΑ ΜΕΛΗ

- | | |
|-----------------------------|---------------------------|
| 1. Τσαλδαρίδης Αναστάσιος | 8. Παπαδόπουλος Στυλιανός |
| 2. Μιχαηλίδης Κωνσταντίνος | 9. Πατήρας Νικόλαος |
| 3. Ουζούν Ιρφάν | 10. Καραβάς Κωνσταντίνος |
| 4. Παπαδόπουλος Χρυσόστομος | 11. Καβαρατζής Σταύρος |
| 5. Γκουγκουσκίδου Μαρία | 12. Μπαράν Μπουρχάν |

6. Ζιμπίδης Γεώργιος
 7. Τσούλου-Τσαγκαλίδου Συρματένια
 13. Παπαδόπουλος Κίμων
 14. Μωσίδης Παναγιώτης
 15. Αραμπατζής Αθανάσιος

Χρήη υπηρεσιακής γραμματέως άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης κα Ελένη Κατσικούδη .

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία διότι σε σύνολο 51 μελών ήταν παρόντα τα 36 μέλη άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Εισηγούμενη το δέκατο τέταρτο θέμα της ημερήσιας διάταξης η Περιφερειακή Σύμβουλος κα Ζουμπουλιά Κουκουβέλα, έθεσε υπόψη των μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης για έγκριση το σχέδιο και τη σύναψη προγραμματικής Σύμβασης πολιτισμικής Ανάπτυξης μεταξύ της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και του Δήμου Διδυμοτείχου για την υλοποίηση του έργου:« ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΟΘΩΜΑΝΙΚΩΝ ΛΟΥΤΡΩΝ ΟΥΡΟΥΤΣ ΠΑΣΑ (ΛΟΥΤΡΟ ΨΙΘΥΡΩΝ)»

Το Περιφερειακό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις α) του άρθρου 163 του Ν. 3852/ 2010 β) του άρθρου 100 του Ν. 3852/ 2010 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 8 παρ. 9 και 10 του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ Α' 85).

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1.Εγκρίνει το σχέδιο και τη σύναψη προγραμματικής Σύμβασης πολιτισμικής Ανάπτυξης μεταξύ της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και του Δήμου Διδυμοτείχου για την υλοποίηση του έργου: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΟΘΩΜΑΝΙΚΩΝ ΛΟΥΤΡΩΝ ΟΥΡΟΥΤΣ ΠΑΣΑ (ΛΟΥΤΡΟ ΨΙΘΥΡΩΝ)», η οποία έχει ως εξής :

Στο Διδυμότειχο σήμερα την του μηνός Αυγούστου 2013 οι παρακάτω φορείς καλούμενοι στο εξής «Συμβαλλόμενοι»:

α) Το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού, νόμιμα εκπροσωπούμενο από τη Γενική Γραμματέα, κ. Λίνα Μενδώνη, κάτοικο Αθηνών και

β) Η Περιφέρεια Α.Μ.Θ., νόμιμα εκπροσωπούμενη από τον Περιφερειάρχη, κ. Γιαννακίδη Άρη, κάτοικο Κομοτηνής και

γ) Ο Δήμος Διδυμοτείχου, νόμιμα εκπροσωπούμενος από τον Δήμαρχο Διδυμοτείχου, κ. Πατσουρίδη Παρασκευά, κάτοικο Διδυμοτείχου

συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

Προοίμιο

Μεταξύ των Συμβαλλομένων υπογράφεται η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση σύμφωνα με:

α) τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α/28.6.2002) «Για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς»,

β) το Π.Δ. 191/2003 (ΦΕΚ 146/Α/13-6-2003) «*Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού*»

γ) την με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΓΔΔΥ/ΔΟΕΠΥ/127853/19799/268/19.7.201 (ΦΕΚ 1781/ Β/23.7.2013) ΥΑ «Μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στους Γενικό Γραμματέα, Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και

Τμημάτων της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού», άρθρο 1, παρ. 25.

δ) το Ν. 3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης” (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού, όπως οι παρ. 1^α και 5 αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 8 παρ. 9 και 10 του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ Α’ 85), ε) το Π.Δ 99/192 (ΦΕΚ 46/Α/23.3.92) «Μελέτη και εκτέλεση αρχαιολογικών εν γένει έργων»,

ε) το άρθρο 81 του Ν. 1958/1991 (ΦΕΚ 122/Α/5.8.91),

στ) το άρθρο 1 παρ 6 περ. στ’ του Ν. 1256/1982.

ζ) Το άρθρο 43, παρ. 5 του Ν. 4049/2012 (ΦΕΚ 35^Α/23-02-2012).

η) Την υπ’ αριθ. του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. για τη σύναψη και την αποδοχή των όρων της παρούσης.

θ) Την υπ’ αριθ. 246/7-8-13 του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Διδυμοτείχου για τη σύναψη και την αποδοχή των όρων της παρούσης.

ι) Την υπ’ αριθμ. ΥΠΑΙΘΠΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΒΜΑ/ΤΑΧΜΑΕ/96226/25035/3328/484/20-09-2012 απόφαση έγκρισης του έργου.

Με την παρούσα Σύμβαση καθορίζεται το πλαίσιο συμφωνίας για την εκπόνηση και την εφαρμογή του εν θέματι έργου και προσδιορίζονται οι τρόποι και οι διαδικασίες υλοποίησής του.

Άρθρο 1

Περιεχόμενο της Σύμβασης

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση περιέχει τις διατάξεις και τις διαδικασίες που θα ισχύουν για την εκτέλεση του Προγράμματος και συγκεκριμένα:

- Το περιεχόμενο της Σύμβασης (άρθρο 1).
- Το περιεχόμενο του Προγράμματος (άρθρο 2).
- Το αντικείμενο της Σύμβασης και το Χρονοδιάγραμμα (άρθρο 3).
- Τη διάρκεια της Σύμβασης (άρθρο 4).
- Τον φορέα εκτέλεσης του Προγράμματος (άρθρο 5).
- Τους πόρους που θα διατεθούν και τον τρόπο χρηματοδότησης του Προγράμματος (άρθρο 6).
- Τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των Συμβαλλομένων (άρθρο 7).
- Το ιδιοκτησιακό καθεστώς και τη χρήση του χώρου (άρθρο 8).
- Το όργανο παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης και αρμοδιότητές του (άρθρο 9).
- Τα προβλεπόμενα σε περίπτωση αντισυμβατικής συμπεριφοράς – ρήτρες (άρθρο 10).
- Τις Τροποποιήσεις της σύμβασης (άρθρο 11).
- Τα όρια της Σύμβασης και τις Τελικές Διατάξεις (άρθρο 12).

Άρθρο 2

Περιεχόμενο του Προγράμματος

Στόχος του προγράμματος είναι η αποκατάσταση και η ανάδειξη των οθωμανικών λουτρών του Ορούτς Πασά (Λουτρό Ψιθύρων), ώστε να ενταχθεί το μνημείο στην πολιτιστική, κοινωνική και οικονομική ζωή της πόλης του Διδυμοτείχου και σε συνδυασμό με τα γειτονικά ιστορικά μνημεία, να αποτελέσει σημαντικό πόλο έλξης για

την γνωριμία του τόπου και της ιστορίας του. Η παρέμβαση θα υποστηριχθεί από το διασυνοριακό πρόγραμμα INTERREG IVA ΕΛΛΑΔΑ-ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ.

Για να επιτευχθεί το παραπάνω αποτέλεσμα απαιτείται η εκπόνηση σειράς μελετών, καθώς και ανασκαφικών και στερεωτικών εργασιών, όπως περιγράφεται παρακάτω, σύμφωνα και με την Υπουργική Απόφαση ΥΠΑΙΘΠΑ /ΓΔΑΠΚ /ΔΒΜΑ /ΤΑΧΜΑΕ /96226/25035/3328/484/20-9-12:

1. Εκπόνηση αρχιτεκτονικής μελέτης αποτύπωσης του μνημείου
2. Εκπόνηση υδραυλικής μελέτης του περιβάλλοντα χώρου του μνημείου
3. Εκπόνηση ειδικής αρχιτεκτονικής μελέτης ανάπλασης του περιβάλλοντα χώρου του μνημείου
4. Εκπόνηση ειδικής πολεοδομικής μελέτης ανάπλασης της ευρύτερης περιοχής του μνημείου
5. Εκτέλεση ανασκαφικών και στερεωτικών εργασιών στο μνημείο στο πλαίσιο της αυτεπιστασίας, οι οποίες είναι απαραίτητες για την εκπόνηση των παραπάνω μελετών, που θα παρακολουθούνται από την 15^η ΕΒΑ
6. Κατασκευή κριωμάτων, περιμετρικές στερεώσεις (Α΄ φάση) και εσωτερική υποστύλωση του μνημείου (Β΄ φάση) εφ΄ όσον απαιτηθεί
7. Εντοπισμός θραυσμάτων (λίθινων ή κονιάματος) διακόσμησης των εσωτερικών ή των εξωτερικών επιφανειών των τοιχοποιιών, ώστε να αποσαφηνιστεί πλήρως η αρχιτεκτονική μορφή του κτιρίου και να αξιοποιηθούν με την ένταξή τους στις ανωδομές
8. Σχεδιαστική και φωτογραφική τεκμηρίωση του μνημείου
9. Εκπόνηση ειδικής στατικής μελέτης καταγραφής και παθολογίας του μνημείου
10. Εκπόνηση μελέτης συντήρησης και αποκατάστασης του μνημείου
11. Έγκριση των μελετών από τις αρμόδιες υπηρεσίες του ΥΠ.ΠΟ.Α.

Άρθρο 3

Αντικείμενο της Σύμβασης και Χρονοδιάγραμμα

Το αντικείμενο των ως άνω ενοτήτων έχει ως εξής ανά ενότητα εργασίας του άρθρου 2 της παρούσης σύμβασης:

Α. Εργασίες Αυτεπιστασίας

Η παρατεταμένη εγκατάλειψη του μνημείου είχε ως αποτέλεσμα τη διαδοχική επιχωμάτωση εκτεταμένων περιοχών στην περίμετρο αλλά και σε τμήματα του ίδιου του κτίσματος, καθώς και την ανάπτυξη οργιόδους βλάστησης στο περιβάλλον και τμήματα του κτίσματος.

Η εκτέλεση πρόδρομων εργασιών με αυτεπιστασία αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση για τη μελέτη του μνημείου, την προβολή, ανάδειξη και ένταξή του στη ζωή της πόλης, τη δομική αποκατάστασή του και τη διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου. Όλες οι εργασίες θα εκτελεσθούν χειρωνακτικά υπό την επίβλεψη των αρμόδιων επιστημόνων του έργου. (Η περίφραξη του προς διαμόρφωση περιβάλλοντα χώρου θα ακολουθήσει το όριο της ρυμοτομικής γραμμής της εγκεκριμένης Πολεοδομικής Μελέτης/Π.Δ. 6-7-88 και σε απόσταση 50εκ. από το μνημείο στις πλευρές όπου αυτό βρίσκεται εντός των αδιάνοικτων πεζοδρόμων του οικισμού προ του 1923).

Η εκτέλεση των πρόδρομων εργασιών καθαρισμού του χώρου και αποκάλυψης του μνημείου περιλαμβάνει:

- Καθαρισμό της ευρύτερης περιοχής

- Διαμόρφωση προσβάσεων και περιοχών προσωρινής απόθεσης χωμάτων και λοιπών αχρήστων υλικών
- Περίφραξη εργοταξίου
- Κατασκευή ή εξεύρεση χώρου φύλαξης ευρημάτων στην περιοχή
- Απομάκρυνση φυτικής βλάστησης από τους τοίχους του μνημείου
- Αποχωματώσεις εντός του μνημείου και στον περιβάλλοντα χώρο του
- Κατασκευή ικριωμάτων και προκαταρκτικές περιμετρικές στερεώσεις του μνημείου
- Διενέργεια ανασκαφικών ερευνητικών τομών στο μνημείο για παροχή βοηθητικών στοιχείων στην εκπόνηση της μελέτης αποκατάστασης

Οι εργασίες θα εκτελεσθούν υπό την εποπτεία της αρμόδιας 15ης ΕΒΑ.

Η συνολική δαπάνη υπολογίζεται στο ποσό των **94.777,85 € με Φ.Π.Α.**

B. Μελέτες

1. Αρχιτεκτονική αποτύπωση του κτιριακού συγκροτήματος των λουτρών του Ουρούτς Πασά

Τρόπος εκτέλεσης: Ανάθεση σύμφωνα με τον Ν. 3463/2006, άρθρο 209.

Χρόνος ολοκλήρωσης της μελέτης όχι περισσότερο από σαράντα (40) ημερολογιακές ημέρες.

Η συνολική δαπάνη υπολογίζεται στο ποσό των **11.614,28 € με Φ.Π.Α.**

2. Υδραυλική μελέτη περιβάλλοντος χώρου μνημείου Ουρούτς Πασά

Τρόπος εκτέλεσης: Ανάθεση σύμφωνα με τον Ν. 3463/2006, άρθρο 209.

Χρόνος ολοκλήρωσης της μελέτης όχι περισσότερο από σαράντα (40) ημερολογιακές ημέρες.

Η συνολική δαπάνη υπολογίζεται στο ποσό των **8.794,35 € με Φ.Π.Α.**

3. Στατική Μελέτη εκτίμησης της απομένουσας φέρουσας ικανότητας και πρόταση άμεσης ενίσχυσης του οθωμανικού χαμάμ του Ουρούτς Πασά

Τρόπος εκτέλεσης: Ανάθεση σύμφωνα με τον Ν. 3463/2006, άρθρο 209.

Χρόνος ολοκλήρωσης της μελέτης όχι περισσότερο από σαράντα (40) ημερολογιακές ημέρες.

Η συνολική δαπάνη υπολογίζεται στο ποσό των **5.486,33 € με Φ.Π.Α.**

4. Ειδική αρχιτεκτονική μελέτη τεκμηρίωσης, αξιολόγησης και αποκατάστασης των λουτρών του Ουρούτς Πασά

Τρόπος εκτέλεσης: Ανάθεση σύμφωνα με τον Ν. 3463/2006, άρθρο 209.

Χρόνος ολοκλήρωσης της μελέτης όχι περισσότερο από σαράντα (40) ημερολογιακές ημέρες.

Η συνολική δαπάνη υπολογίζεται στο ποσό των **5.303,29 € με Φ.Π.Α.**

5. Τοπογραφική αποτύπωση – φωτογραμμετρική τεκμηρίωση του οθωμανικού λουτρού του Ουρούτς Πασά

Τρόπος εκτέλεσης: Ανάθεση σύμφωνα με τον Ν. 3463/2006, άρθρο 209.

Χρόνος ολοκλήρωσης της μελέτης όχι περισσότερο από σαράντα (40) ημερολογιακές ημέρες.

Η συνολική δαπάνη υπολογίζεται στο ποσό των **18.426,27 € με Φ.Π.Α.**

6. Ειδική αρχιτεκτονική μελέτη ανάπλασης περιβάλλοντος χώρου των λουτρών του Ουρούτς Πασά και σύνδεσής του με τον αστικό ιστό

Τρόπος εκτέλεσης: Ανάθεση σύμφωνα με τον Ν. 3463/2006, άρθρο 209.

Χρόνος ολοκλήρωσης της μελέτης όχι περισσότερο από σαράντα (40) ημερολογιακές ημέρες.

Η συνολική δαπάνη υπολογίζεται στο ποσό των **5.540,90 € με Φ.Π.Α.**

7. Μελέτη πολεοδομικής ένταξης του οθωμανικού λουτρού του Ουρούτς Πασά στον αστικό ιστό της πόλης

Τρόπος εκτέλεσης: Ανάθεση σύμφωνα με τον Ν. 3463/2006, άρθρο 209.

Χρόνος ολοκλήρωσης της μελέτης όχι περισσότερο από σαράντα (40) ημερολογιακές ημέρες.

Η συνολική δαπάνη υπολογίζεται στο ποσό των **18.252,73 € με Φ.Π.Α.**

Άρθρο 4

Ισχύς της Προγραμματικής Σύμβασης

Η διάρκεια της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης είναι έξη (6) μηνών, με χρόνο υλοποίησης των εργασιών που περιγράφονται στο άρθρο 3 της παρούσας πέντε (5) μήνες. Ως χρόνος έναρξης της παρούσας σύμβασης θεωρείται η ημερομηνία υπογραφής της.

Άρθρο 5

Φορέας υλοποίησης του αντικειμένου της Σύμβασης

Φορέας υλοποίησης του προαναφερθέντος Προγράμματος ορίζεται ο Δήμος Διδυμοτείχου.

Η εκτέλεση του έργου θα πραγματοποιηθεί με αυτεπιστασία, αναθέσεις και ανοικτούς διαγωνισμούς από το Δήμο Διδυμοτείχου σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις της εν γένει εθνικής και κοινοτικής νομοθεσίας και σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην παρούσα Προγραμματική Σύμβαση.

Άρθρο 6

Προϋπολογισμός, πόροι και τρόπος χρηματοδότησης του Προγράμματος

Το περιγραφόμενο στο άρθρο 2 της παρούσης, έργο χρηματοδοτείται εξ' ολοκλήρου από το διασυνοριακό πρόγραμμα INTERREG IVA ΕΛΛΑΔΑ-ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ. Η συνολική δαπάνη του έργου ανέρχεται στο ποσό των **εκατόν εξηνταοκτώ χιλιάδες εκατόν ενενήντα έξη ευρώ (168.196[€]) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.**, που θα βαρύνει το Φορέα χρηματοδότησης στον κωδικό ΠΔΕ 2011ΕΠ33180017

Στο ποσό αυτό περιλαμβάνονται όλες οι επιμέρους δαπάνες προκειμένου να εκτελεστεί η παρούσα σύμβαση.

Η διάθεση της πίστωσης θα γίνεται από το ΕΤΠΑ στο Δήμο Διδυμοτείχου.

Η διαχείριση των πιστώσεων θα γίνεται σύμφωνα με την κείμενη εθνική και κοινοτική νομοθεσία.

Ρητά συμφωνείται ότι για την εκτέλεση ή πραγμάτωση του αντικειμένου της παρούσας Σύμβασης, ουδεμία επιβάρυνση ή δαπάνη έναντι των συμβαλλομένων ή και τρίτων θα προκαλείται σε βάρος του προϋπολογισμού του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

Άρθρο 7

Δικαιώματα και υποχρεώσεις των Συμβαλλομένων

Α. Ο Δήμος Διδυμοτείχου αναλαμβάνει την υποχρέωση:

α. να υλοποιήσει το αντικείμενο της Σύμβασης, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στα άρθρα της παρούσας Σύμβασης, σύμφωνα με την κείμενη εν γένει Εθνική και Κοινοτική νομοθεσία για την εκτέλεση αρχαιολογικών και δημοσίων έργων και της αποφάσεις της Επιτροπής Παρακολούθησης του άρθρου 9 της παρούσας.

β. να παρέχει κάθε δυνατή και αναγκαία πληροφορία και βοήθεια στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων του για την εμπρόθεσμη υλοποίηση όσων προβλέπονται στην παρούσα σύμβαση.

γ. να συνεργάζεται με τα άλλα συμβαλλόμενα μέρη σε όλη την διάρκεια της σύμβασης και της υλοποίησης, αλλά και της λειτουργίας του έργου.

δ. να συμμετέχει στην Επιτροπή Παρακολούθησης του έργου του άρθρου 9 της παρούσας.

Β. Η Περιφέρεια Α.Μ.Θ. αναλαμβάνει την υποχρέωση

α. Να προβαίνει στις όποιες αναγκαίες ενέργειες οι οποίες απορρέουν από τις αρμοδιότητες της και οι οποίες θα απαιτούνται κατά τη διάρκεια του έργου και καθ' όλη τη διάρκεια της λειτουργίας του, με σκοπό να διευκολύνει την πορεία εκτέλεσης του έργου και τις μετέπειτα λειτουργίες του.

β. Να παρέχει κάθε δυνατή και αναγκαία πληροφορία και βοήθεια για την υλοποίηση όλων όσων προβλέπονται στη σύμβαση αυτή.

γ. Να συνεργάζεται με τα άλλα συμβαλλόμενα μέρη σε όλη την διάρκεια της σύμβασης και της υλοποίησης, αλλά και της λειτουργίας του έργου.

δ. Να συμμετέχει στην Επιτροπή Παρακολούθησης του έργου του άρθρου 9

Γ. Το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού αναλαμβάνει, δια της 15^{ης} ΕΒΑ, την υποχρέωση:

α. να εποπτεύει επιστημονικά την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης, σύμφωνα με τις διατάξεις της νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και για την εκτέλεση αρχαιολογικών έργων.

β. να παρέχει κάθε δυνατή και αναγκαία πληροφορία και βοήθεια στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων του για την εμπρόθεσμη υλοποίηση όσων προβλέπονται στην παρούσα σύμβαση.

γ. να συνεργάζεται με τα άλλα συμβαλλόμενα μέρη σε όλη την διάρκεια της σύμβασης και της υλοποίησης, αλλά και της λειτουργίας του έργου.

δ. να συμμετέχει στην Επιτροπή Παρακολούθησης του έργου του άρθρου 9

Στο χώρο του έργου θα τοποθετηθεί πινακίδα, όπου θα αναφέρεται ο χρηματοδότης του έργου. Επίσης θα γίνεται σχετική καταχώρηση στα έντυπα που τυχόν εκδοθούν.

Άρθρο 8

Ιδιοκτησιακό καθεστώς – Χρήση χώρου

Το μνημείο των οθωμανικών λουτρών του Ορούτς Πασά (Λουτρό Ψιθύρων) προστατεύεται ως αρχαίο μνημείο από τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (ΦΕΚ 153/Α/28.6.2002),

Ο χώρος του μνημείου στον οποίο θα εκτελεσθεί το έργο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, είναι θεσμοθετημένος από το ΓΠΣ Διδυμοτείχου ως δημόσιος χώρος πρασίνου.

Άρθρο 9
Όργανο παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης και
αρμοδιότητές του.

Για την παρακολούθηση της υλοποίησης της σύμβασης αυτής θα οριστεί με αποφάσεις των κατά περίπτωση αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών, τριμελής Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελούμενη από εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών, με τους νόμιμους αναπληρωτές τους.

Ο καθένας από τους συμβαλλομένους διατηρεί το δικαίωμα να αντικαταστήσει οποτεδήποτε τον εκπρόσωπο του στην Επιτροπή

Πρόεδρος της Επιτροπής Παρακολούθησης ορίζεται εκ προοιμίου ο Δήμαρχος Διδυμοτείχου κ. Παρασκευάς Πατσουρίδης

Χρήη Γραμματέα θα εκτελεί ο π. μηχανικός της Τεχνικής Υπηρεσίας Δήμου Διδυμοτείχου κ Παναγιώτης Πανιτσιδής που θα οριστεί με απόφαση Δημάρχου.

Η θητεία των μελών της Επιτροπής θα διαρκέσει όσο χρόνο και η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, και η πρωτοβουλία για τη συγκρότηση και την σύγκλιση της Επιτροπής θα γίνεται με πρόσκληση του Προέδρου της.

Έργο της Επιτροπής είναι η παρακολούθηση της εφαρμογής των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, η λήψη αποφάσεων για κάθε ζήτημα που τυχόν δεν ρυθμίζεται με τη Σύμβαση, η εν γένει επίλυση των όποιων προβλημάτων παρουσιάζονται, η έγκριση ειδικότερων ρυθμίσεων στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης και η υποβολή προτάσεων προς τους συμβαλλομένους για τυχόν τροποποίηση των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης.

Η Επιτροπή συγκαλείται από τον Πρόεδρό της και συνεδριάζει σε τακτικές συνεδριάσεις, τουλάχιστον μία φορά ετησίως και όποτε το απαιτούν οι όροι της παρούσας ή κρίνει ο Πρόεδρος της Επιτροπής.

Η Επιτροπή δύναται να πλαισιώνεται από εξειδικευμένο προσωπικό ή ειδικούς επιστήμονες, με γνώση του αντικειμένου της Σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από αυτή, για να εκφράσουν άποψη πάνω σε ειδικά επιστημονικά θέματα που αφορούν το αντικείμενο της σύμβασης, χωρίς δικαίωμα ψήφου.

Τα μέλη της επιτροπής δεν αμείβονται για το παραπάνω έργο τους.

Άρθρο 10
Αντισυμβατική συμπεριφορά – ρήτρες

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αρνήσεως, αδυναμίας ή αμέλειας του ενός μέρους, προς αποκατάσταση της πλευράς του άλλου μέρους, ο αντισυμβαλλόμενος έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημιά.

Άρθρο 11
Τροποποιήσεις της σύμβασης

Με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων μερών, η παρούσα προγραμματική σύμβαση μπορεί να τροποποιείται ή να συμπληρώνεται ως προς το αντικείμενο, τους πόρους, το χρονοδιάγραμμα και λοιπούς όρους της σύμβασης καθώς επίσης και να

παραταθεί η διάρκειά της για έξι (6) ακόμη μήνες, πέραν του χρόνου που έχει συμφωνηθεί και συνομολογηθεί με το άρθρο 4 της παρούσας σύμβασης.

Άρθρο 12
Όρια της Σύμβασης και Τελικές Διατάξεις

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την παρούσα Προγραμματική Πολιτισμική Σύμβαση ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η Σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ή απαλλαγή από τις υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την Προγραμματική αυτή Σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και αποδέχτηκαν οι συμβαλλόμενοι και προς απόδειξή τους συντάχθηκε το παρόν και υπογράφηκε σε έξι πρωτότυπα και έλαβε κάθε συμβαλλόμενο μέρος από δύο.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για την Περιφέρεια ΑΜ.Θ.

Για το Δήμο Διδυμοτείχου

Ο Περιφερειάρχης
Άρης Γιαννακίδης

Ο Δήμαρχος
Παρασκευάς Πατσουρίδης

Για το Υπουργείο Πολιτισμού και
Αθλητισμού

Η Γενική Γραμματέας
Λίνα Μενδώνη

2. Εξουσιοδοτεί ως εκπρόσωπο της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης τον Περιφερειάρχη κ. Αριστείδη Γιαννακίδη για την υπογραφή της ανωτέρω προγραμματικής σύμβασης.

3.Ορίζει ως εκπρόσωπο της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης στην κοινή επιτροπή παρακολούθησης της ανωτέρω προγραμματικής σύμβασης την Περιφερειακή Σύμβουλο κα. Κουκουβέλα Ζουμπουλιά με αναπληρωτή τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Κανελάκη Ιωάννη.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 230 /2013

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΑΝ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ**

Τελλίδης Ιωάννης

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΑΝ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ**

Ζαγναφέρης Κωνσταντίνος