

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Του Πρακτικού 14 / 2013 συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου
Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης

Αριθ. Απόφασης 222 / 2013

ΠΕΡΙΛΗΨΗ : Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή γεφυρών και βελτιώσεων επαρχιακής οδού Νο 9 (Πανεπιστημιούπολη – Γρατινή – Αρριανά), τμήμα γέφυρα Τρελοχείμαρρου με τις προσβάσεις της έως τη συμβολή με την επαρχιακή οδό Ροδίτη – Γρατινή».

Στην Κομοτηνή σήμερα **25 Σεπτεμβρίου 2013** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **18.00**, στην αίθουσα συνεδριάσεων της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, παρουσία του Περιφερειάρχη Αριστείδη Γιαννακίδη, των Αντιπεριφερειάρχων : Ιωάννη Ξανθόπουλου Π.Ε Δράμας, Γεωργία Νικολάου - Μαυρανεζούλη Π.Ε. Έβρου, Αρχέλαο Γρανά Π.Ε. Καβάλας, Φώτιο Καραλίδη Π.Ε. Ξάνθης, που κλήθηκαν νόμιμα σύμφωνα με το άρθρο 167 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, συνήλθε σε δημόσια τακτική Συνεδρίαση το Περιφερειακό Συμβούλιο Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από την **Δ.Δ ΟΙΚ. 5377 / 17 - 09 – 2013** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του που επιδόθηκε σε κάθε Περιφερειακό Σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο 167 παρ. 2 του Ν. 3852 /2010.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Τελλίδης Ιωάννης , Πρόεδρος
2. Πατακάκης Ανάργυρος , Αντιπρόεδρος
3. Ζαγναφέρης Κωνσταντίνος, Γραμματέας

ΤΑ ΜΕΛΗ

- | | |
|-----------------------------|-------------------------------|
| 1. Χουσεΐν Ερτζάν | 17. Κουκουβέλα Ζουμπουλιά |
| 2. Σαλήμ Σεβγκή | 18. Ματζιάρης Αντώνιος |
| 3. Νικολαΐδης Ιωάννης | 19. Σερεφιά Σουλτάνα |
| 4. Ούστογλου Γεώργιος | 20. Τζανίδης Νικόλαος |
| 5. Μουμίν Καάν | 21. Χατζηδημητρίου Χρήστος |
| 6. Βαβίας Σταύρος | 22. Παυλίδης Γεώργιος |
| 7. Πουρνάρα Μαρίκα | 23. Πέτροβιτς Δημήτριος |
| 8. Χριστοδουλίδης Γεώργιος | 24. Μπαλίκας Ανδρέας |
| 9. Χαϊτίδης Δημήτριος | 25. Μιχελής Κωνσταντίνος |
| 10. Γερομάρκος Γεώργιος | 26. Χατζή Μემίς Τουρκές |
| 11. Σιακήρ Αιχάν | 27. Γαλαζούλας Χρήστος |
| 12. Κεφαλίδου Ανδρονίκη | 28. Μαρκόπουλος Θεόδωρος |
| 13. Παπακοσμάς Κωνσταντίνος | 29. Ζησίμου Γεώργιος – Παύλος |
| 14. Μαραγκού Γεωργία | 30. Τρέλλης Χρήστος |
| 15. Τσολάκ Σουάτ | 31. Ποτόλιας Χρήστος |
| 16. Κανελάκης Ιωάννης | 32. Χαρίτου Δημήτριος |
| | 33. Γεροστεργίου Αικατερίνη |

ΑΠΟΝΤΕΣ:

Ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ροδόπης κ. Δαμιανίδης Παύλος .

ΤΑ ΜΕΛΗ

- | | |
|----------------------------|---------------------------|
| 1. Τσαλδαρίδης Αναστάσιος | 8. Παπαδόπουλος Στυλιανός |
| 2. Μιχαηλίδης Κωνσταντίνος | 9. Πατήρας Νικόλαος |
| 3. Ουζούν Ιρφάν | 10. Καραβάς Κωνσταντίνος |

- | | |
|------------------------------------------|---------------------------------|
| 4. Παπαδόπουλος Χρυσόστομος | 11. Καβαρατζής Σταύρος |
| 5. Γκουγκουσκίδου Μαρία | 12. Μπαράν Μπουργάν |
| 6. Ζιμπίδης Γεώργιος | 13. Παπαδόπουλος Κίμων |
| 7. Τσούλου-Τσαγκαλίδου Συρματένια | 14. Μωυσίδης Παναγιώτης |
| | 15. Αραμπατζής Αθανάσιος |

Χρέη υπηρεσιακής γραμματέως άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης κα Ελένη Κατσικούδη .

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία διότι σε σύνολο 51 μελών ήταν παρόντα τα 36 μέλη άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Εισηγούμενος το έκτο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Προϊστάμενος της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε Ροδόπης κ. Κωνσταντίνος Δερνεκτής, έθεσε υπόψη των μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης το αριθμ. Πρωτ: 1944/29-08-2013 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε Ροδόπης με το οποίο διαβιβάστηκε η εισήγηση του θέματος η οποία αναφέρει τα εξής :

Θέτουμε υπόψη του Περιφερειακού Συμβουλίου:

- 1.Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 144/2010 (ΦΕΚ 237Α'/27-12-2010) περί Οργανισμού της Περιφέρειας ΑΜΘ .
3. Τις διατάξεις του Ν.2882/2001 (ΦΕΚ 17Α'/06-02-2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».
4. Τις διατάξεις του Ν.2985/2002 (ΦΕΚ 18Α'/04-02-2002) «Προσαρμογή των διατάξεων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων στο Σύνταγμα».
5. Τις διατάξεις του Ν.2990/2002 (ΦΕΚ 30Α'/21-02-2002) «Κύρωση της από 21 Δεκεμβρίου 2001 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Αρμοδιότητα των δικαστηρίων σε υποθέσεις αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, φορολογικές και τελωνειακές ρυθμίσεις».
6. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του Π.Δ. 25/28-11-1929 περί «Κωδικοποίησης των διατάξεων για κατασκευή συντήρηση οδών».
7. Τις διατάξεις των § 3,4 και 5 του άρθρου 3 του Ν.2882/2001 (ΦΕΚ 17Α'/06-02-2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», που αφορούν στις προϋποθέσεις κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης
8. Τις διατάξεις του Ν. 4070/2012 (ΦΕΚ 82Α'/10-4-2012) «Ρυθμίσεις Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών, Μεταφορών, Δημοσίων Έργων και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το Μέρος Δ' αυτού, περί τροποποιήσεων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων και άλλες διατάξεις.
9. Τις διατάξεις του Ν. 4122/2013 (ΦΕΚ 42^Α/19-02-2013 «Ενεργειακή Απόδοση Κτιρίων-Εναρμόνιση με την Οδηγία 2010/31/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 26 περί τροποποιήσεων του Ν.2882/2001.
10. Την αρ. 42/17-1-2011 απόφαση περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στον άμεσα εκλεγμένο Αντιπεριφερειάρχη της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης .

11. Την αρ. πρωτ. 2067/14-1-2011 Εγκύκλιο 6, του Υπουργείου Εσωτερικής Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης.
12. Τους κτηματολογικούς πίνακες και τα κτηματολογικά διαγράμματα που εγκρίθηκαν με την αριθμ. 354/πρακτ.17/12-09-2012 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης.
13. Την αρ. 3755/06-10-2011 απόφαση της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.Σ. Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων για την κατασκευή και λειτουργία του έργου «Γέφυρες και βελτιώσεις της Επαρχιακής Οδού Νο 9 (Πανεπιστημιούπολη – Γρατινή – Αρριανά)».
14. Την αρ. 03/03/30/22-01-2013 γνωμοδότηση της Γενικής Περιφερειακής Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτην/κης (Δ/ση Πολιτικής Γης) της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης, σύμφωνα με την οποία το συγκεκριμένο τμήμα του έργου και η προτεινόμενη απαλλοτρίωση δεν εμπίπτει σε εποικιστικό αγρόκτημα και δεν διαχειρίζεται από την Υπηρεσία. Στην προαναφερόμενη ευρύτερη περιοχή του έργου δεν έχει διενεργηθεί αλλά ούτε είναι δρομολογημένο κάποιο εγχειοβελτιωτικό έργο από τη Υπηρεσία.
15. Την αρ. 925/15-02-2013 γνωμοδότηση της Δ/σης Δασών Ν. Ροδόπης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης, σύμφωνα με την οποία η Υπηρεσία δεν έχει αντίρρηση για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή γέφυρας επί του Τρελοχείμαρρου».
- 16 Την από 19-03-2013 ανακοίνωση πρότασης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του έργου : «Κατασκευή γεφυρών και βελτιώσεων επαρχιακής οδού Νο 9 (Πανεπιστημιούπολη – Γρατινή – Αρριανά), τμήμα γέφυρα Τρελοχείμαρρου με τις προσβάσεις της έως τη συμβολή με την επαρχιακή οδό Ροδίτη – Γρατινή», της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ροδόπης της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης.
17. Το από 27-03-2013 φύλλο της τοπικής εφημερίδας «Ελεύθερο Βήμα» όπου δημοσιεύθηκε η ανωτέρω ανακοίνωση.
18. Το από 22-03-2013 αποδεικτικό τοιχοκολλήσεως του Δήμου Κομοτηνής της παραπάνω ανακοίνωσης.
19. Την αρ. πρωτ. Δ12/693/18-02-2013 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων – Γενική Δ/ση Τεχνικής Υποστήριξης & Λοιπών Έργων – Δ/ση Δ12 Τμήμα (β), με θέμα : «Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 για την απαλλοτρίωση της μελέτης – κατασκευής του έργου «Κατασκευή γεφυρών και βελτιώσεων επαρχιακής οδού Νο 9 (Πανεπιστημιούπολη – Γρατινή – Αρριανά), τμήμα γέφυρα Τρελοχείμαρρου με τις προσβάσεις της έως τη συμβολή με την επαρχιακή οδό Ροδίτη – Γρατινή».
20. Την αρ. πρωτ. ΔΤΕ 546/13-03-2013 βεβαίωση της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π. Ε. Ροδόπης Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης κάλυψης δαπάνης απαλλοτρίωσης.

Κατόπιν των ανωτέρω

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου: «Κατασκευή γεφυρών και βελτιώσεων επαρχιακής οδού Νο 9 (Πανεπιστημιούπολη – Γρατινή – Αρριανά), τμήμα γέφυρα Τρελοχείμαρρου με τις προσβάσεις της έως τη συμβολή με την επαρχιακή οδό Ροδίτη – Γρατινή», έκτασης συνολικού εμβαδού 11.675,31τ.μ. που βρίσκεται στο Νομό Ροδόπης και απεικονίζεται σε κλίμακα 1:1000 στα από Σεπτέμβριο 2012 κτηματολογικά διαγράμματα και στον κτηματολογικό πίνακα της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ροδόπης της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης τα οποία έχει συντάξει ο κ. Π. Πανταζίδης Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός και έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ροδόπης Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης κ. Κωνσταντίνος Δερνεκτής στις 18-09-2012.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι αναγραφόμενοι στον κτηματολογικό πίνακα.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ Δημοσίου και με εκτιμώμενη δαπάνη 120,000,00€ και θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις της ΣΑΕΠ 031 με κωδικό έργου 2006ΕΠ03100003 και πίστωση έτους 2012 600.000,00€, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 653/77 όπως ισχύουν.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις α) του άρθρου 163 του Ν. 3852/2010 β) του άρθρου 140 παρ. 1 του Ν. 4070 (ΦΕΚ 82^Α/10.04.2012) και όλα τα αναφερόμενα στην ανωτέρω εισήγηση .

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ
ΜΕ ΨΗΦΟΥΣ 35 ΥΠΕΡ 1 ΛΕΥΚΟ**

Κηρύσσει αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου: «Κατασκευή γεφυρών και βελτιώσεων επαρχιακής οδού Νο 9 (Πανεπιστημιούπολη – Γρατινή – Αρριανά), τμήμα γέφυρα Τρελοχείμαρρου με τις προσβάσεις της έως τη συμβολή με την επαρχιακή οδό Ροδίτη – Γρατινή», έκτασης συνολικού εμβαδού 11.675,31τ.μ. που βρίσκεται στο Νομό Ροδόπης και απεικονίζεται σε κλίμακα 1:1000 στα από Σεπτέμβριο 2012 κτηματολογικά διαγράμματα και στον κτηματολογικό πίνακα της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ροδόπης της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης τα οποία έχει συντάξει ο κ. Π. Πανταζίδης Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός και έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ροδόπης Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης κ. Κωνσταντίνος Δερνεκτής στις 18-09-2012.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι αναγραφόμενοι στον κτηματολογικό πίνακα.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ Δημοσίου και με εκτιμώμενη δαπάνη 120,000,00€ και θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις της ΣΑΕΠ 031 με κωδικό έργου 2006ΕΠ03100003 και πίστωση έτους 2012 600.000,00€, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 653/77 όπως ισχύουν.

Λευκό δήλωσε ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ Χαρίτου Δημήτριος ,χωρίς αιτιολόγηση .

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 222 /2013

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΑΝ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ**

Τελλίδης Ιωάννης

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΑΝ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ**

Ζαγναφέρης Κωνσταντίνος

