

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Του Πρακτικού 14 / 2012 συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου  
Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης

**Αριθ. Απόφασης 300 / 2012**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) για την έγκριση περιβαλλοντικών όρων του έργου «Οργανωμένη τουριστική κατασκήνωση (camping) Αλεξανδρούπολης», επί της Λεωφ. Μάκρης του Δήμου Αλεξανδρούπολης», της Π.Ε. Έβρου, από την ΤΙΕΔΑ Α.Ε

Στην Κομοτηνή σήμερα **23 Ιουλίου 2012** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **18.00**, στην αίθουσα συνεδριάσεων της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης παρουσία του Περιφερειάρχη Αριστείδη Γιαννακίδη των Αντιπεριφερειάρχων : Ξανθόπουλο Ιωάννη Π.Ε. Δράμας, Νικολάου-Μαυρανεζούλη Γεωργία Π.Ε. Έβρου, Γρανά Αρχέλαο Π.Ε. Καβάλας, Καραλίδη Φώτη Π.Ε. Ξάνθης και Δαμιανίδη Παύλο Π.Ε. Ροδόπης, που κλήθηκαν νόμιμα σύμφωνα με το άρθρο 167 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, συνήλθε σε δημόσια τακτική Συνεδρίαση το Περιφερειακό Συμβούλιο Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης μετά από την **Δ.Δ ΟΙΚ.4586 /16 -7 – 2012** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του που επιδόθηκε σε κάθε Περιφερειακό Σύμβουλο , σύμφωνα με το άρθρο 167 παρ. 2 του Ν. 3852 /2010

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

1. **Μιχαηλίδης Κωνσταντίνος , Πρόεδρος**
2. **Ζαγναφέρης Κωνσταντίνος , Γραμματέα**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

1	<b>Χουσεΐν Ερτζάν</b>	21	<b>Ζιμπίδης Γεώργιος</b>
2	<b>Σαλήμ Σεβγκή</b>	22	<b>Κουκουβέλα Ζουμπουλιά</b>
3	<b>Νικολαΐδης Ιωάννης</b>	23	<b>Ματζιάρης Αντώνιος</b>
4	<b>Ούστογλου Γεώργιος</b>	24	<b>Σερέφια Σουλτάνα</b>
5	<b>Μουμίν Καάν</b>	25	<b>Παπαδόπουλος Στυλιανός</b>
6	<b>Τελλίδης Ιωάννης</b>	26	<b>Πατήρας Νικόλαος</b>
7	<b>Βαβίας Σταύρος</b>	27	<b>Παυλίδης Γεώργιος</b>
8	<b>Πουρνάρα Μαρίκα</b>	28	<b>Πέτροβιτς Δημήτριος</b>
9	<b>Χριστοδουλίδης Γεώργιος</b>	29	<b>Μπαλίκας Ανδρέας</b>
10	<b>Τσαλδαρίδης Αναστάσιος</b>	30	<b>Μιχελής Κωνσταντίνος</b>
11	<b>Χαιτίδης Δημήτριος</b>	31	<b>Γαλαζούλας Χρήστος</b>
12	<b>Γερομάρκος Γεώργιος</b>	32	<b>Χατζή Μεμής Τουρκές</b>
13	<b>Σιακήρ Αϊχάν</b>	33	<b>Καβαρατζής Σταύρος</b>
14	<b>Παπαθανάκης Σταύρος</b>	34	<b>Πατακάκης Ανάργυρος</b>
15	<b>Ουζούν Ιρφάν</b>	35	<b>Παπαδόπουλος Κίμων</b>
16	<b>Παπακοσμάς Κωνσταντίνος</b>	36	<b>Μουσιδής Παναγιώτης</b>
17	<b>Μαραγκού Γεωργία</b>	37	<b>Τρέλλης Χρήστος</b>
18	<b>Τσολάκ Σουάτ</b>	38	<b>Ποτόλιας Χρήστος</b>
19	<b>Γκουγκουσκίδου Μαρία</b>	39	<b>Χαρίτου Δημήτριος</b>
20	<b>Κανελάκης Ιωάννης</b>	40	<b>Μακρής Αθανάσιος</b>

**ΑΠΟΝΤΕΣ :**

**Μαρκόπουλος Θεόδωρος Αντιπρόεδρος του Π.Σ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

- |  |                                   |
|--|-----------------------------------|
| 1. <b>Κεφαλίδου Ανδρονίκη</b>            | 5. <b>Καραβάς Κωνσταντίνος</b>    |
| 2. <b>Παπαδόπουλος Χρυσόστομος</b>       | 6. <b>Μπαράν Μπουρχάν</b>         |
| 3. <b>Τσούλου-Τσαγκαλίδου Συρματένια</b> | 7. <b>Ζησίμου Γεώργιος-Παύλος</b> |
| 4. <b>Χαντζηδημητρίου Χρήστος</b>        | 8. <b>Αραμπατζής Αθανάσιος</b>    |

Χρέη υπηρεσιακής γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης κα Διαμαντοπούλου Παρασκευή.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία διότι σε σύνολο 51 μελών ήταν παρόντα τα 42 μέλη άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Εισηγούμενη το δέκατο τέταρτο θέμα της ημερήσιας διάταξης η Περιφερειακή Σύμβουλος κ. Ζουμπουλιά Κουκουβέλα έθεσε υπόψη των μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης το αριθ. πρωτ 886 /26-06-2012 έγγραφο, του Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας, της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου, το οποίο αναφέρει τα εξής:

Σχετ. Το με αριθμό Πρωτ. 1933/22-5-2012, έγγραφο της Δ/σης ΠΕΧΩ της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας και Θράκης.

Σε συνέχεια του ανωτέρω σχετικού, η υπηρεσία μας γνωμοδοτεί θετικά για το έργο **‘Οργανωμένη τουριστική κατασκήνωση (camping) Αλεξανδρούπολης’** επί της Λεωφ. Μάκρης του Δήμου Αλεξανδρούπολης του Νομού Έβρου από την ΤΙΕΔΑ Α.Ε., με τις παρακάτω επισημάνσεις:

#### Α. ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ-ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Πρόκειται για υφιστάμενη οργανωμένη τουριστική κατασκήνωση (camping) δυναμικότητας 216 θέσεων σκηνών- τροχόσπιτων, 648 ατόμων σε γήπεδο 64088,40 m<sup>2</sup> επί της Λεωφ. Μάκρης στο Δήμο Αλεξανδρούπολης. Εντός του γηπέδου της τουριστικής κατασκήνωσης εκτός των θέσεων τροχόσπιτων και σκηνών, υπάρχει:

- κτήριο reception –διαχείριση
- κτήριο διευθυντή – πρώτες βοήθειες
- 5 κτήρια για το πλύσιμο πιάτων και ρούχων
- 3 λεβητοστάσια για την παραγωγή ζεστού νερού χρήσης
- μίνι μάρκετ
- self service εστιατόριο
- αίθουσα σεμιναρίων
- αποθήκη προσωπικού
- χώροι υγιεινής

2. Η έκταση όπου βρίσκεται η εν λόγω μονάδα δεν βρίσκεται μέσα στα όρια κάποιας προστατευόμενης περιοχής. Η λειτουργία του camping είναι ετήσια με μεγαλύτερη πληρότητα από τον Μάιο μέχρι τέλος Σεπτεμβρίου.

#### Β. ΟΡΙΑΚΕΣ ΤΙΜΕΣ ΕΚΠΟΜΠΗΣ ΡΥΠΑΝΤΙΚΩΝ ΦΟΡΤΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΕΩΝ ΣΤΟΥΣ ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ :

##### Β1. Αέρια Απόβλητα :

Σε ό,τι αφορά τα αέρια απόβλητα από τη λειτουργία του καυστήρα θέρμανσης νερού της μονάδας, ισχύει η Κ.Υ.Α. 10315/1993 (Φ.Ε.Κ. 369/Β/24-05-1993) “Ρύθμιση θεμάτων σχετικών με τη λειτουργία των σταθερών εστιών καύσης για τη θέρμανση κτιρίων και νερού” και ειδικότερα η παράγραφος 2 του άρθρου 3 αυτής.

##### Β2. Υγρά Απόβλητα :

Η μονάδα είναι συνδεδεμένη με το κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης της Αλεξανδρούπολης.

##### Β3. Στερεά Απόβλητα :

Τα στερεά απόβλητα της τουριστικής κατασκήνωσης (σύμμεικτα οικιακού τύπου), συγκεντρώνονται σε κάδους, απομακρύνονται με απορριματοφόρα του Δήμου Αλεξανδρούπολης και διατίθενται στον Χώρο Διάθεσης Απορριμμάτων που χρησιμοποιεί ο Δήμος.

#### Γ. ΕΙΔΙΚΕΣ ΟΡΙΑΚΕΣ ΤΙΜΕΣ ΣΤΑΘΜΗΣ ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΔΟΝΗΣΕΩΝ:

Η στάθμη του θορύβου στους χώρους της κατασκήνωσης δεν θα πρέπει να ξεπερνά τα 35 dB (A), ενώ στα όρια του γηπέδου μέγιστο επιτρεπόμενο όριο τίθενται τα 50 dB

#### ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ

1. Οι κτιριακές εγκαταστάσεις να είναι μορφολογικά δεμένες με το φυσικό περιβάλλον και σύμφωνες με τους επιτρεπόμενους όρους δόμησης της περιοχής και την έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.).
2. Να γίνεται τακτικά συντήρηση της βλάστησης του περιβάλλοντος χώρου της τουριστικής εγκατάστασης, η οποία θα εμπλουτίζεται στις περιπτώσεις που κάτι τέτοιο απαιτείται. Η επιχείρηση θα είναι υπεύθυνη για τη συντήρηση των νεοφύτων, καθώς και για τις καλλιεργητικές φροντίδες.
3. Απαγορεύεται η απόρριψη χρησιμοποιημένων ορυκτελαίων επί του εδάφους. Η διαχείρισή τους θα γίνεται βάσει της σχετικής Νομοθεσίας.
4. Απαγορεύεται η καύση άχρηστων υλικών, απορριμμάτων, πλαστικών κλπ., στους ανοιχτούς χώρους της τουριστικής κατασκήνωσης.
5. Απαγορεύεται η χρήση του καυστήρα του λεβητοστασίου της κατασκήνωσης, για την καύση πλαστικών υλικών, ελαστικών, χρησιμοποιημένων ορυκτελαίων και απορριμμάτων.
6. Επιβάλλεται η ετήσια τουλάχιστον συντήρηση – ρύθμιση του συστήματος καυστήρα – λέβητα – καπνοδόχου, από τεχνικούς που διαθέτουν την προς τούτο σχετική άδεια, σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία, η συμπλήρωση του σχετικού φύλλου ελέγχου και η τήρηση αρχείου με τα παραπάνω στοιχεία στην έδρα της επιχείρησης.
7. Ο χώρος του Κάμπινγκ θα πρέπει να διατηρείται πάντα καθαρός, απαλλαγμένος από άχρηστα αντικείμενα και απορρίμματα. Ειδικότερα, θα πραγματοποιείται καθημερινά καθαρισμός των θέσεων κατασκήνωσης και στάθμευσης τροχόσπιτων, καθώς και των κοινόχρηστων χώρων υγιεινής, έτσι ώστε να αποφευχθεί η δημιουργία ανθυγιεινών εστιών.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις α) του άρθρου 283 παρ.2 του Ν. 3852/ 2010 β) του άρθρου 5 παρ.2 του Ν. 1650/86, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 παρ.2 & 3 του Ν.3010/2002.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΜΕ ΨΗΦΟΥΣ 40 ΥΠΕΡ 1 ΠΑΡΩΝ**

Γνωμοδοτεί υπέρ της έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων από την ΜΠΕ για το έργο «Οργανωμένη τουριστική κατασκήνωση (camping) Αλεξανδρούπολης», επί της Λεωφ. Μάκρης του Δήμου Αλεξανδρούπολης», της Π.Ε. Έβρου, από την ΤΙΕΔΑ Α.Ε

Παρών δήλωσε ο κ. Μωυσίδης Παναγιώτης  
Αποχώρησε ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Αθανάσιος Μακρής.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 300 /2012

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΑΝ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΑΝ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ**

**Κωνσταντίνος Μιχαηλίδης**

**Κωνσταντίνος Ζαγναφέρης**

## ΤΑ ΜΕΛΗ

- |                                     |  |   |
|-------------------------------------|--|---|
| 1.Χουσεΐν Ερτζάν                    |  | 26. Τσούλου-Τσαγκαλιδου Συρματένια (απούσα) |
| 2.Σαλήμ Σεβγκή                      |  | 27. Σερέφια Σουλτάνα                        |
| 3.Νικολαΐδης Ιωάννης                |  | 28. Παπαδόπουλος Στυλιανός                  |
| 4.Ούστογλου Γεώργιος                |  | 29. Πατήρας Νικόλαος                        |
| 5.Μουμίν Καάν                       |  | 30. Χατζηδημητρίου Χρήστος (απών)           |
| 6.Τελλίδης Ιωάννης                  |  | 31.Παυλίδης Γεώργιος                        |
| 7.Βαβίας Σταύρος                    |  | 32.Καραβάς Κωνσταντίνος (απών)              |
| 8.Πουρνάρα Μαρίκα                   |  | 33.Πέτροβιτς Δημήτριος                      |
| 9.Χριστοδουλίδης Γεώργιος           |  | 34.Μπαλίκας Ανδρέας                         |
| 10.Τσαλδαρίδης Αναστάσιος           |  | 35.Μιχελής Κωνσταντίνος                     |
| 11. Χαιτίδης Δημήτριος              |  | 36.Γαλαζούλας Χρήστος                       |
| 12. Γερομάρκος Γεώργιος             |  | 37.Χατζή Μεμής Τουρκές                      |
| 13. Σιακήρ Αϊχάν                    |  | 38.Καβαρατζής Σταύρος                       |
| 14. Κεφαλίδου Ανδρονίκη (απούσα)    |  | 39.Μπαράν Μπουρχάν (απών)                   |
| 15. Παπαθανάκης Σταύρος             |  | 40.Πατακάκης Ανάργυρος                      |
| 16. Ουζούν Ιρφάν                    |  | 41.Μαρκόπουλος Θεόδωρος (απών)              |
| 17. Παπακοσμάς Κωνσταντίνος         |  | 42.Παπαδόπουλος Κίμων                       |
| 18. Μαραγκού Γεωργία                |  | 43.Μουσιδης Παναγιώτης                      |
| 19. Παπαδόπουλος Χρυσόστομος (απών) |  | 44.Ζησίμου Γεώργιος – Παύλος (απών)         |
| 20. Τσολάκ Σουάτ                    |  | 45.Αραμπατζής Αθανάσιος (απών)              |
| 21. Γκουγκουσκίδου Μαρία            |  | 46.Τρέλλης Χρήστος                          |
| 22. Κανελάκης Ιωάννης               |  | 47.Ποτόλιας Χρήστος                         |
| 23. Ζιμπίδης Γεώργιος               |  | 48. Χαρίτου Δημήτριος                       |
| 24. Κουκουβέλα Ζουμπουλιά           |  | 49.Μακρής Αθανάσιος                         |
| 25. Ματζιάρης Αντώνιος              |  |   |

## ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Μ Ε Π.

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ  
Δ/ΝΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΤΖΙΑΜΠΑΖΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ