

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Του Πρακτικού 20 / 2011 συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου  
Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης

### Αριθ. Απόφασης 279 / 2011

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** «Διακοπή μίσθωσης ακινήτων λόγω επικείμενης κατάργησης αποκεντρωμένων υπηρεσιακών μονάδων εκπαίδευσης Έβρου».

Στην Κομοτηνή σήμερα **06 Οκτωβρίου 2011** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **17.30**, στην αίθουσα συνεδριάσεων της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, απουσία του Περιφερειάρχη Αριστείδη Γιαννακίδη για υπηρεσιακούς λόγους, παρουσία των Αντιπεριφερειάρχων: Ξανθόπουλου Ιωάννη Π.Ε. Δράμας, Νικολάου-Μαυρανεζούλη Γεωργία Π.Ε. Έβρου, Γρανά Αρχέλαου Π.Ε. Καβάλας, Καραλίδη Φώτη Π.Ε. Ξάνθης, απόντα του Δαμιανίδη Παύλου Π.Ε. Ροδόπης που κλήθηκαν νόμιμα σύμφωνα με το άρθρο 167 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, συνήλθε σε δημόσια τακτική Συνεδρίαση το Περιφερειακό Συμβούλιο Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης μετά από την Δ.Δ.οικ.4020/ 27-9-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, που επιδόθηκε σε κάθε Περιφερειακό Σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο 167 παρ. 2 του Ν. 3852 /2010 .

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Μιχαηλίδης Κωνσταντίνος, Πρόεδρος
2. Μαρκόπουλος Θεόδωρος, Αντιπρόεδρος
3. Ζαγναφέρης Κωνσταντίνος, Γραμματέας

#### ΤΑ ΜΕΛΗ

- |                              |                                    |
|------------------------------|------------------------------------|
| 1. Χουσεΐν Ερτζάν            | 22. Ματζιάρης Αντώνιος             |
| 2. Σαλήμ Σεβγκί              | 23. Τσούλου-Τσαγκαλίδου Συρματένια |
| 3. Νικολαΐδης Ιωάννης        | 24. Σερεφιά Σουλτάνα               |
| 4. Ούστογλου Γεώργιος        | 25. Παπαδόπουλος Στυλιανός         |
| 5. Μουμίν Καάν               | 26. Πατήρας Νικόλαος               |
| 6. Τελλίδης Ιωάννης          | 27. Παυλίδης Γεώργιος              |
| 7. Βαβίας Σταύρος            | 28. Καραβάς Κωνσταντίνος           |
| 8. Πουρνάρα Μαρίκα           | 29. Πέτροβιτς Δημήτριος            |
| 9. Χριστοδουλίδης Γεώργιος   | 30. Μπαλίκας Ανδρέας               |
| 10. Τσαλδαρίδης Αναστάσιος   | 31. Μιχελής Κωνσταντίνος           |
| 11. Χαϊτίδης Δημήτριος       | 32. Γαλαζούλας Χρήστος             |
| 12. Γερομάρκος Γεώργιος      | 33. Χατζή Μεμής Τουρκές            |
| 13. Κεφαλίδου Ανδρονίκη      | 34. Καβαρατζής Σταύρος             |
| 14. Ουζούν Ιρφάν             | 35. Μπαράν Μπουρχάν                |
| 15. Παπακοσμάς Κωνσταντίνος  | 36. Πατακάκης Ανάργυρος            |
| 16. Μαραγκού Γεωργία         | 37. Μωυσίδης Παναγιώτης            |
| 17. Παπαδόπουλος Χρυσόστομος | 38. Ζησίμου Γεώργιος-Παύλος        |
| 18. Τσολάκ Σουάτ             | 39. Αραμπατζής Αθανάσιος           |
| 19. Γκουγκουσκίδου Μαρία     | 40. Τρέλλης Χρήστος                |
| 20. Κανελάκης Ιωάννης        | 41. Ποτόλιας Χρήστος               |
| 21. Κουκουβέλα Ζουμπουλιά    | 42. Χαρίτου Δημήτριος              |
|                              | 43. Μακρής Αθανάσιος               |

## **ΑΠΟΝΤΕΣ:**

### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

- 1. Σαλτούρος Δημήτριος**
- 2. Σιακήρ Αϊχάν**
- 3. Παπαθανάκης Σταύρος**
- 4. Ζιμπίδης Γεώργιος**
- 5. Παπαδόπουλος Κίμων**

Χρέη υπηρεσιακής γραμματέως άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης κα Καμπάντα Δουκένη.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία διότι σε σύνολο 51 μελών ήταν παρόντα τα 46 μέλη άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Εισηγούμενη το τρίτο θέμα της ημερήσιας διάταξης η Αντιπεριφερειάρχης της Π.Ε.Έβρου κα.Γεωργία Νικολάου-Μαυρανεζούλη έθεσε υπόψη των μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατ. Μακεδονίας Θράκης το αρθμ.πρωτ:3568/20-9-2011 έγγραφο της Δ/σης Διοικητικού-Οικονομικού της Π.Ε.Έβρου, το οποίο αναφέρει τα εξής :

Βάσει ειλημμένης απόφασης περί κατάργησης των Γραφείων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης, Φυσικής Αγωγής και Επαγγελματικής Εκπαίδευσης, για την οποία προωθείται νομοθετική ρύθμιση, σας ενημερώνουμε ότι στο προσεχές μέλλον θα καταργηθούν οι παρακάτω αποκεντρωμένες υπηρεσιακές μονάδες της πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης: α) Τα γραφεία πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης, β) Τα γραφεία φυσικής αγωγής, γ) Τα γραφεία επαγγελματικής εκπαίδευσης.

Κατόπιν αυτού και έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου 273 του Ν.3852 (ΦΕΚ 87/Α/2010), με το οποίο ορίζεται ότι εφαρμοστέες διατάξεις για τα θέματα απόκτησης, διαχείρισης, προστασίας και διάθεσης της ακίνητης και κινητής περιουσίας των περιφερειών, είναι οι αντίστοιχες διατάξεις του Π.Δ.30/1996 και του Π.Δ.242/1996, για την εφαρμογή των οποίων όπου αναφέρεται «Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση», «Νομάρχης», «Νομαρχιακή Επιτροπή» και «Νομαρχιακό Συμβούλιο», νοούνται, αντίστοιχα, η «Περιφέρεια», ο «Περιφερειάρχης», η «Οικονομική Επιτροπή» και το «Περιφερειακό Συμβούλιο».
- Τις διατάξεις του άρθρου 1, παρ.3 του Π.Δ.161 (ΦΕΚ145/Α/2000), με το οποίο ορίζεται ότι η στέγαση των περιφερειακών υπηρεσιών του ΥΠΕΠΘ και η μίσθωση των ακινήτων των υπηρεσιών αυτών είναι αρμοδιότητα των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων, επομένως μετά το πρόγραμμα Καλλικράτης μεταβιβάζεται ως αρμοδιότητα στις Περιφέρειες, εφόσον δεν υπάρχει σχετική διευκρίνιση στο Ν.3852 (ΦΕΚ87/Α/2010) ούτε στο Π.Δ.144 (ΦΕΚ237/Α/2010),
- Τις διατάξεις του άρθρου 19 Π.Δ. 242 (ΦΕΚ179/Α/1996), με το οποίο ορίζεται ότι η νομαρχιακή αυτοδιοίκηση δικαιούται να λύνει μονομερώς τη σύμβαση σε περίπτωση κατάργησης της στεγαζόμενης στο μίσθιο υπηρεσίας, χωρίς να οφείλει ουδεμία αποζημίωση στον εκμισθωτή εφόσον τον ειδοποιήσει εγγράφως 30 τουλάχιστον μέρες πριν από την ημερομηνία λήξης της σύμβασης.

### **εισηγούμαστε**

**Τη μονομερή λύση των παρακάτω συμβάσεων μίσθωσης ακινήτων που στεγάζουν τις αποκεντρωμένες υπηρεσιακές μονάδες εκπαίδευσης Έβρου, οι οποίες πρόκειται να καταργηθούν:**

1. **Γραφείο Φυσικής Αγωγής Ν. Έβρου - ΚΕΣΥΠ Αλεξανδρούπολης**, επί της οδού Κατακουζηνού & Κοταβού γωνία, στην Αλεξανδρούπολη, ιδιοκτησίας Αξαβίδου Παναγιώτας, Τερζενίδη Κων/νου και Τερζενίδη Μαρίας.
2. **2ο Γραφείο Πρωτοβάθμιας Σουφλίου**, επί της οδού Βασ. Γεωργίου 167, στο Σουφλί, ιδιοκτησίας Δελή Χρήστου.
3. **3ο Γραφείο Πρωτοβάθμιας Διδυμοτείχου**, επί της οδού Ορφέως 53, στο Διδυμότειχο, ιδιοκτησίας Παπαδούδη Λάμπρου.
4. **4ο Γραφείο Πρωτοβάθμιας Ορεστιάδας**, επί της οδού Πανταζίδου 54, στην Ορεστιάδα, ιδιοκτησίας Τεμπρίδου Αντιόπης-Ελένης.
5. **Γραφείο Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Ορεστιάδας**, επί της οδού Αναγεννήσεως 153, στην Ορεστιάδα, ιδιοκτησίας Αστερίου Χρυσής.
6. **ΚΕΣΥΠ Ορεστιάδας**, επί της οδού Αθ. Πανταζίδου 83, στην Ορεστιάδα, ιδιοκτησίας Καφετζή Βασιλείου.

**Οι συμβάσεις θα πάνουν να ισχύουν από την ημερομηνία έναρξης ισχύος του επικείμενου νόμου**, ενώ οι ενδιαφερόμενοι εκμισθωτές θα ειδοποιηθούν άμεσα για τη μονομερή λύση των συμβάσεων, ήτοι με την έκδοση της αντίστοιχης απόφασης από το Περιφερειακό Συμβούλιο.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις: α) του άρθρου 283 του Ν. 3852/2010, β) του άρθρου 19 του Π.Δ 42/1996 .

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΜΕ ΨΗΦΟΥΣ 44 ΥΠΕΡ, 2 ΛΕΥΚΑ**

Εγκρίνει τη μονομερή λύση των παρακάτω συμβάσεων μίσθωσης ακινήτων που στεγάζουν τις αποκεντρωμένες υπηρεσιακές μονάδες εκπαίδευσης Έβρου, λόγω επικείμενης κατάργησης :

1. **Γραφείο Φυσικής Αγωγής Ν. Έβρου - ΚΕΣΥΠ Αλεξανδρούπολης**, επί της οδού Κατακουζηνού & Κοταβού γωνία, στην Αλεξανδρούπολη, ιδιοκτησίας Αξαβίδου Παναγιώτας, Τερζενίδη Κων/νου και Τερζενίδη Μαρίας.
2. **2ο Γραφείο Πρωτοβάθμιας Σουφλίου**, επί της οδού Βασ. Γεωργίου 167, στο Σουφλί, ιδιοκτησίας Δελή Χρήστου.
3. **3ο Γραφείο Πρωτοβάθμιας Διδυμοτείχου**, επί της οδού Ορφέως 53, στο Διδυμότειχο, ιδιοκτησίας Παπαδούδη Λάμπρου.
4. **4ο Γραφείο Πρωτοβάθμιας Ορεστιάδας**, επί της οδού Πανταζίδου 54, στην Ορεστιάδα, ιδιοκτησίας Τεμπρίδου Αντιόπης-Ελένης.
5. **Γραφείο Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Ορεστιάδας**, επί της οδού Αναγεννήσεως 153, στην Ορεστιάδα, ιδιοκτησίας Αστερίου Χρυσής.
6. **ΚΕΣΥΠ Ορεστιάδας**, επί της οδού Αθ. Πανταζίδου 83, στην Ορεστιάδα, ιδιοκτησίας Καφετζή Βασιλείου.

Οι συμβάσεις θα πάνουν να ισχύουν από την ημερομηνία έναρξης ισχύος του επικείμενου νόμου

Λευκό ψήφισαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ.Χρήστος Τρέλλης και Χρήστος Ποτόλιας.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΑΝ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ**

**Κωνσταντίνος Μιχαηλίδης**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΑΝ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ**

**Κωνσταντίνος Ζαγναφέρης**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

- |                               |                                   |
|-------------------------------|-----------------------------------|
| 1.Χουσεΐν Ερτζάν              | 25. Κουκουβέλα Ζουμπουλιά         |
| 2.Σαλήμ Σεβγκή                | 26. Ματζιάρης Αντώνιος            |
| 3.Νικολαΐδης Ιωάννης          | 27.Τσούλου-Τσαγκαλιδου Συρματένια |
| 4.Ούστογλου Γεώργιος          | 28.Σερέφια Σουλτάνα               |
| 5.Μουμίν Καάν                 | 29.Παπαδόπουλος Στυλιανός         |
| 6.Τελλίδης Ιωάννης            | 30.Πατήρας Νικόλαος               |
| 7.Βαβίας Σταύρος              | 31.Παυλίδης Γεώργιος              |
| 8.Πουρνάρα Μαρίκα             | 32.Καραβάς Κωνσταντίνος           |
| 9.Χριστοδουλίδης Γεώργιος     | 33.Πέτροβιτς Δημήτριος            |
| 10.Τσαλδαρίδης Αναστάσιος     | 34.Μπαλίκας Ανδρέας               |
| 11.Σαλτούρος Δημήτριος (απών) | 35.Μιχελής Κωνσταντίνος           |
| 12.Χαιτίδης Δημήτριος         | 36.Γαλαζούλας Χρήστος             |
| 13.Γερομάρκος Γεώργιος        | 37.Χατζή Μεμής Τουρκές            |
| 14.Σιακήρ Αϊχάν (απών)        | 38.Καβαρατζής Σταύρος             |
| 15.Κεφαλίδου Ανδρονίκη        | 39.Μπαράν Μπουρχάν                |
| 16.Παπαθανάκης Σταύρος (απών) | 40.Πατακάκης Ανάργυρος            |
| 17.Ουζούν Ιρφάν               | 41.Μαρκόπουλος Θεόδωρος           |
| 18.Παπακοσμάς Κωνσταντίνος    | 42.Παπαδόπουλος Κίμων (απών)      |
| 19.Μαραγκού Γεωργία           | 43.Μωυσίδης Παναγιώτης            |
| 20.Παπαδόπουλος Χρυσόστομος   | 44.Ζησίμου Γεώργιος – Παύλος      |
| 21.Τσολάκ Σουάτ               | 45.Αραμπατζής Αθανάσιος           |
| 22.Γκουγκουσκίδου Μαρία       | 46.Τρέλλης Χρήστος                |
| 23.Κανελάκης Ιωάννης          | 47.Ποτόλιας Χρήστος               |
| 24.Ζιμπίδης Γεώργιος (απών)   | 48. Χαρίτου Δημήτριος             |
|                               | 49.Μακρής Αθανάσιος               |

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΤΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
κ.α.α.**

**ΔΟΥΚΕΝΗ ΚΑΜΠΙΑΝΤΑΗ**