

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Του Πρακτικού 20 / 2011 συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου
Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης

Αριθ. Απόφασης 274 / 2011

ΠΕΡΙΛΗΨΗ : «Έγκριση υποβολής πρότασης ένταξης του έργου «**Αναστήλωση Φρουραρχείου Ξάνθης – Οικία Χατζιδάκι - (Πολυχωρος Τέχνης και σκέψης Μάνος Χατζιδάκις)**» στο Ε.Π. Μακεδονίας - Θράκης 2007-2013, στον άξονα προτεραιότητας 9: «Αειφόρος Ανάπτυξη και ποιότητας ζωής στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης». Θεματική προτεραιότητα 59 « Ανάπτυξη Πολιτιστικών Υποδομών». Κατηγορία Πράξης 59.01 « Υποδομές Σύγχρονου Πολιτισμού » . Πρόσκλησης 54».

Στην Κομοτηνή σήμερα **06 Οκτωβρίου 2011** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **17.30**, στην αίθουσα συνεδριάσεων της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, απουσία του Περιφερειάρχη Αριστείδη Γιαννακίδη για υπηρεσιακούς λόγους, παρουσία των Αντιπεριφερειάρχων: Ξανθόπουλου Ιωάννη Π.Ε. Δράμας, Νικολάου-Μαυρανεζούλη Γεωργία Π.Ε. Έβρου, Γρανά Αρχέλαου Π.Ε. Καβάλας, Καραλίδη Φώτη Π.Ε. Ξάνθης, απόντα του Δαμιανίδη Παύλου Π.Ε. Ροδόπης που κλήθηκαν νόμιμα σύμφωνα με το άρθρο 167 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, συνήλθε σε δημόσια τακτική Συνεδρίαση το Περιφερειακό Συμβούλιο Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης μετά από την **Δ.Δ.οικ.4020/ 27-9-2011** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, που επιδόθηκε σε κάθε Περιφερειακό Σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο 167 παρ. 2 του Ν. 3852 /2010 .

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Μιχαηλίδης Κωνσταντίνος, Πρόεδρος
2. Μαρκόπουλος Θεόδωρος, Αντιπρόεδρος
3. Ζαγναφέρης Κωνσταντίνος, Γραμματέας

ΤΑ ΜΕΛΗ

- | | |
|------------------------------|------------------------------------|
| 1. Χουσεΐν Ερτζάν | 22. Ματζιάρης Αντώνιος |
| 2. Σαλήμ Σεβγκή | 23. Τσούλου-Τσαγκαλίδου Συρματένια |
| 3. Νικολαΐδης Ιωάννης | 24. Σερεφιά Σουλτάνα |
| 4. Ούστογλου Γεώργιος | 25. Παπαδόπουλος Στυλιανός |
| 5. Μουμίν Καάν | 26. Πατήρας Νικόλαος |
| 6. Τελλίδης Ιωάννης | 27. Παυλίδης Γεώργιος |
| 7. Βαβίας Σταύρος | 28. Καραβάς Κωνσταντίνος |
| 8. Πουρνάρα Μαρίκα | 29. Πέτροβιτς Δημήτριος |
| 9. Χριστοδουλίδης Γεώργιος | 30. Μπαλίκας Ανδρέας |
| 10. Τσαλδαρίδης Αναστάσιος | 31. Μιχελής Κωνσταντίνος |
| 11. Χαϊτίδης Δημήτριος | 32. Γαλαζούλας Χρήστος |
| 12. Γερομάρκος Γεώργιος | 33. Χατζή Μεμής Τουρκές |
| 13. Κεφαλίδου Ανδρονίκη | 34. Καβαρατζής Σταύρος |
| 14. Ουζούν Ιρφάν | 35. Μπαράν Μπουρχάν |
| 15. Παπακοσμάς Κωνσταντίνος | 36. Πατακάκης Ανάργυρος |
| 16. Μαραγκού Γεωργία | 37. Μωυσίδης Παναγιώτης |
| 17. Παπαδόπουλος Χρυσόστομος | 38. Ζησίμου Γεώργιος-Παύλος |
| 18. Τσολάκ Σουάτ | 39. Αραμπατζής Αθανάσιος |
| 19. Γκουγκουσκίδου Μαρία | 40. Τρέλλης Χρήστος |
| 20. Κανελάκης Ιωάννης | 41. Ποτόλιας Χρήστος |
| 21. Κουκουβέλα Ζουμπουλιά | 42. Χαρίτου Δημήτριος |
| | 43. Μακρής Αθανάσιος |

ΑΠΟΝΤΕΣ:

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1. Σαλτούρος Δημήτριος**
- 2. Σιακήρ Αϊχάν**
- 3. Παπαθανάκης Σταύρος**
- 4. Ζιμπίδης Γεώργιος**
- 5. Παπαδόπουλος Κίμων**

Χρέη υπηρεσιακής γραμματέως άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης κα Καμπάνταη Δουκένη.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία διότι σε σύνολο 51 μελών ήταν παρόντα τα 46 μέλη, ο πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου έθεσε στην κρίση των μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου για συζήτηση ή μη εκτός ημερήσιας διάταξης λόγω του κατεπείγοντος έξι θέματα .

Αποφασίσθηκε ομόφωνα η συζήτηση του δεύτερου θέματος της εκτός ημερήσιας διάταξης.

Εισηγούμενος το δεύτερο θέμα της εκτός ημερήσιας διάταξης, ο Αντιπεριφερειάρχης της Π.Ε Ξάνθης κ.Καραλίδης Φώτιος, έθεσε υπόψη των μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης τα εξής:.

Αντικείμενο του έργου είναι η αναστήλωση του κτιρίου, γνωστού ως «Φρουραρχείο Ξάνθης» (οικία Χατζιδάκι) το οποίο βρίσκεται στην παλιά πόλη της Ξάνθης, στη συμβολή των οδών Ε Βενιζέλου και Κονίτσης και είναι χαρακτηρισμένο ως έργο τέχνης και ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο με την αρ. ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΓ/Γ/218/9600 Απόφαση (ΦΕΚ 165 β'/10-3-1995) από το Υπουργείο Πολιτισμού.

Το κτίριο βρίσκεται σε οικόπεδο επιφάνειας 1317 τμ και είναι ιδιοκτησία της Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας και Θράκης, αναπτύσσεται δε σε τέσσερις στάθμες: υπόγειο, υπερυψωμένο ισόγειο και δύο ορόφους. Η συνολική επιφάνειά του είναι 1.594,36τμ

Στο κτίριο αυτό έζησε τα πρώτα χρόνια της ζωής του ένας από τους μεγαλύτερους μουσικοσυνθέτες της χώρας μας, ο Μάνος Χατζιδάκις, και σ' αυτόν θα είναι αφιερωμένο το αναστηλωμένο κτίριο, που θα περιλαμβάνει τις παρακάτω χρήσεις:

Υπόγειο

- Χώρος ηχογράφησης μουσικών σχημάτων
- Studio ηχογραφήσεων
- Καθιστικό –έκθεση
- Αίθουσα πρόβας χορωδιών
- Γραφείο συλλόγων
- Χώροι υγιεινής
- Ραδιοφωνικός σταθμός
- Χώροι εγκατάστασης θέρμανσης – ψύξης –H/M

Ισόγειο

- Κυρία είσοδος με χώρο πληροφοριών
- Χώρος έκθεσης και συντήρησης μουσικών οργάνων – πωλητήριο
- Ραδιοφωνικός σταθμός
- Εργαστήριο δημιουργικής απασχόλησης με πατάρι (2 χώροι)
- Βόρεια είσοδος – καθιστικό
- Πληροφορίες
- Μουσική βιβλιοθήκη-Δισκοθήκη – πωλητήριο
- Χώροι υγιεινής

1^{ος} όροφος

- Καφέ θέατρο (θα χρησιμοποιεί και τους εξώστες του 1^{ου} και 2^{ου} ορόφου)
- Χώροι υγιεινής

2^{ος} όροφος :

- Εκθεσιακός χώρος
- Χώρος μνήμης Χατζιδάκι
- Αίθουσα πολλ/λων χρήσεων (συναυλίες- εκδηλώσεις)
- Διοίκηση
- Γραμματεία – Αναμονή
- Χώροι υγιεινής

Η επικοινωνία μεταξύ των οροφών γίνεται : α)με το κεντρικό κλιμακοστάσιο, β)με ανελκυστήρα, γ)με βοηθητικό μεταλλικό κλιμακοστάσιο (που χρησιμεύει και για σκάλα κινδύνου).

Η πρόσβαση ατόμων με κινητικά προβλήματα εξασφαλίζεται : α)προς το ισόγειο, μέσω ειδικού ανυψωτικού μηχανήματος β)προς τους ορόφους, μέσω του ανελκυστήρα

Σκοπός του έργου είναι να αναβαθμίσει την πολιτιστική εκπαίδευση και δραστηριότητες στην μουσική παιδεία των πολιτών της Ξάνθης , καθώς και την διατήρηση της ιστορικής μνήμης της Ξάνθης , ενισχύοντας ταυτόχρονα και το τουριστικό ενδιαφέρον.

Το έργο περιλαμβάνει :

1ο Υπόεργο : ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗ ΦΡΟΥΡΑΡΧΕΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ - ΟΙΚΙΑ ΧΑΤΖΙΔΑΚΙ – (ΠΟΛΥΧΩΡΟΣ ΤΕΧΝΗΣ & ΣΚΕΨΗΣ ΜΑΝΟΣ ΧΑΤΖΙΔΑΚΙΣ) –

A Φάση : Αναστήλωση – διαρρύθμιση εσωτερικά και εξωτερικά του κτιρίου , ενισχύσεις στατικές , αντικατάσταση στέγης , κατασκευή πατωμάτων (χωρίς τις τελικές τους στρώσεις) , κατασκευή οροφών , Η/Μ εργασίες (χωρίς την τοποθέτηση των ειδών υγιεινής , φωτιστικών κτλ)

2ο Υπόεργο : ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗ ΦΡΟΥΡΑΡΧΕΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ - ΟΙΚΙΑ ΧΑΤΖΙΔΑΚΙ – (ΠΟΛΥΧΩΡΟΣ ΤΕΧΝΗΣ & ΣΚΕΨΗΣ ΜΑΝΟΣ ΧΑΤΖΙΔΑΚΙΣ) –

B Φάση : Θα εκτελεστούν οι εργασίες που αφορούν τα τελειώματα εσωτερικά του κτιρίου (αποκάλυψη , συντήρηση , ανακατασκευή ζωγραφικού διακόσμου , εσωτερικές βαφές κτλ) εσωτερικά κουφώματα , τελικές στρώσεις ξύλινων πατωμάτων , εξοπλισμός κουζίνας, είδη υγιεινής , φωτιστικά , κ.τ.λ.).

3ο Υπόεργο : : ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗ ΦΡΟΥΡΑΡΧΕΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ - ΟΙΚΙΑ ΧΑΤΖΙΔΑΚΙ – (ΠΟΛΥΧΩΡΟΣ ΤΕΧΝΗΣ & ΣΚΕΨΗΣ ΜΑΝΟΣ ΧΑΤΖΙΔΑΚΙΣ) ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ – Η/Μ

Προμήθεια εξοπλισμού (ηλεκτρονικός – ηλεκτρολογικός εξοπλισμός)

4ο Υπόεργο : : ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗ ΦΡΟΥΡΑΡΧΕΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ - ΟΙΚΙΑ ΧΑΤΖΙΔΑΚΙ – (ΠΟΛΥΧΩΡΟΣ ΤΕΧΝΗΣ & ΣΚΕΨΗΣ ΜΑΝΟΣ ΧΑΤΖΙΔΑΚΙΣ) ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ – ΣΚΕΥΗ

Προμήθεια εξοπλισμού (σκευων του καφε θεατρου)

5ο Υπόεργο : : ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗ ΦΡΟΥΡΑΡΧΕΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ - ΟΙΚΙΑ ΧΑΤΖΙΔΑΚΙ – (ΠΟΛΥΧΩΡΟΣ ΤΕΧΝΗΣ & ΣΚΕΨΗΣ ΜΑΝΟΣ ΧΑΤΖΙΔΑΚΙΣ) ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ – ΠΙΑΝΑ

Προμήθεια εξοπλισμού (πιανα στις προβλεπομενες θεσεις από την μελετη)

6ο Υπόεργο : : ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗ ΦΡΟΥΡΑΡΧΕΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ - ΟΙΚΙΑ ΧΑΤΖΙΔΑΚΙ – (ΠΟΛΥΧΩΡΟΣ ΤΕΧΝΗΣ & ΣΚΕΨΗΣ ΜΑΝΟΣ ΧΑΤΖΙΔΑΚΙΣ) ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ – ΕΠΙΠΛΑ

Προμήθεια εξοπλισμού (επιπλα , γραφεια στις προβλεπομενες θεσεις από την μελετη)

Μετά το πέρας και των 6 υποέργων το κτίριο θα είναι πλήρως αναστηλωμένο και λειτουργικό

Φορέας λειτουργίας είναι το Τμήμα Αθλητισμού και Πολιτισμού της Δ/σης Κοινωνικής Μερίμνας της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης **Προϋπολογισμός του έργου 4.170.363,15 με φπα 23%**

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 163 του Ν. 3852/2010.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την υποβολή πρότασης ένταξης του έργου «**Αναστήλωση Φρουραρχείου Ξάνθης – Οικία Χατζιδάκι - (Πολυχωρος Τέχνης και σκέψης Μάνος Χατζιδάκις)**» στο Ε.Π. Μακεδονίας - Θράκης 2007-2013, στον άξονα προτεραιότητας 9: «Αειφόρος Ανάπτυξη και ποιότητας ζωής στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης» .Θεματική προτεραιότητα 59 « Ανάπτυξη Πολιτιστικών Υποδομών » . Κατηγορία Πράξης 59.01 « Υποδομές Σύγχρονου Πολιτισμού » . Πρόσκλησης 54».

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α **274 /2011**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΑΝ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΑΝ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ**

Κωνσταντίνος Μιχαηλίδης

Κωνσταντίνος Ζαγναφέρης

ΤΑ ΜΕΛΗ

- | | |
|-------------------------------|-----------------------------------|
| 1.Χουσεΐν Ερτζάν | 25. Κουκουβέλα Ζουμπουλιά |
| 2.Σαλήμ Σεβγκή | 26. Ματζιάρης Αντώνιος |
| 3.Νικολαΐδης Ιωάννης | 27.Τσούλου-Τσαγκαλίδου Συρματένια |
| 4.Ούστογλου Γεώργιος | 28.Σερέφια Σουλτάνα |
| 5.Μουμίν Καάν | 29.Παπαδόπουλος Στυλιανός |
| 6.Τελλίδης Ιωάννης | 30.Πατήρας Νικόλαος |
| 7.Βαβίας Σταύρος | 31.Παυλίδης Γεώργιος |
| 8.Πουρνάρα Μαρίκα | 32.Καραβάς Κωνσταντίνος |
| 9.Χριστοδουλίδης Γεώργιος | 33.Πέτροβιτς Δημήτριος |
| 10.Τσαλδαρίδης Αναστάσιος | 34.Μπαλίκας Ανδρέας |
| 11.Σαλτούρος Δημήτριος (απών) | 35.Μιχελής Κωνσταντίνος |
| 12.Χαιτίδης Δημήτριος | 36.Γαλαζούλας Χρήστος |
| 13.Γερομάρκος Γεώργιος | 37.Χατζή Μεμής Τουρκές |
| 14.Σιακήρ Αϊχάν (απών) | 38.Καβαρατζής Σταύρος |
| 15.Κεφαλίδου Ανδρονίκη | 39.Μπαράν Μπουρχάν |
| 16.Παπαθανάκης Σταύρος (απών) | 40.Πατακάκης Ανάργυρος |
| 17.Ουζούν Ιρφάν | 41.Μαρκόπουλος Θεόδωρος |
| 18.Παπακοσμάς Κωνσταντίνος | 42.Παπαδόπουλος Κίμων (απών) |
| 19.Μαραγκού Γεωργία | 43.Μωυσίδης Παναγιώτης |

20.Παπαδόπουλος Χρυσόστομος
21.Τσολάκ Σουάτ
22.Γκουγκουσκίδου Μαρία
23.Κανελάκης Ιωάννης
24.Ζιμπίδης Γεώργιος (απών)

44.Ζησίμου Γεώργιος – Παύλος
45.Αραμπατζής Αθανάσιος
46.Τρέλλης Χρήστος
47.Ποτόλιας Χρήστος
48. Χαρίτου Δημήτριος
49.Μακρής Αθανάσιος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΤΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
κ.α.α.

ΔΟΥΚΕΝΗ ΚΑΜΠΑΝΤΑΗ