

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Του Πρακτικού 13 / 2011 συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου
Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης

Αριθ. Απόφασης 158 / 2011

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) για την ανανέωση-Τροποποίηση Περιβαλλοντικών Όρων της ξενοδοχειακής μονάδας «ΜΑΡΑΝΤΟΝ ΑΚΤΗ», 133 κλινών, κατηγορίας 4 αστερών, της Εταιρίας «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΘΑΣΟΥ Α.Ε.», στην περιοχή Κοίνυρα του Δήμου Θάσου.

Στην Κομοτηνή σήμερα **20 Ιουνίου 2011** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **13.00**, στην αίθουσα συνεδριάσεων της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, παρουσία του Περιφερειάρχη Αριστείδη Γιαννακίδη, των Αντιπεριφερειάρχων: Ξανθόπουλου Ιωάννη Π.Ε. Δράμας, Νικολάου-Μαυρανεζούλη Γεωργία Π.Ε. Έβρου, Γρανά Αρχέλαου Π.Ε. Καβάλας, Καραλίδη Φώτη Π.Ε. Ξάνθης και Δαμιανίδη Παύλου Π.Ε. Ροδόπης, που κλήθηκαν νόμιμα σύμφωνα με το άρθρο 167 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, συνήλθε σε δημόσια τακτική Συνεδρίαση το Περιφερειακό Συμβούλιο Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης μετά από την **1884/ 7-6-2011** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του που επιδόθηκε σε κάθε Περιφερειακό Σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο 167 παρ. 2 του Ν. 3852 /2010.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Μιχαηλίδης Κωνσταντίνος, Πρόεδρος
2. Μαρκόπουλος Θεόδωρος, Αντιπρόεδρος
3. Ζαγναφέρης Κωνσταντίνος, Γραμματέας

ΤΑ ΜΕΛΗ

- | | |
|------------------------------|------------------------------------|
| 1. Χουσεΐν Ερτζάν | 23. Κουκουβέλα Ζουμπουλιά |
| 2. Σαλήμ Σεβγκή | 24. Ματζιάρης Αντώνιος |
| 3. Νικολαΐδης Ιωάννης | 25. Τσούλου-Τσαγκαλίδου Συρματένια |
| 4. Ούστογλου Γεώργιος | 26. Σερεφιά Σουλτάνα |
| 5. Μουμίν Καάν | 27. Παπαδόπουλος Στυλιανός |
| 6. Τελλίδης Ιωάννη | 28. Πατήρας Νικόλαος |
| 7. Βαβίας Σταύρος | 29. Παυλίδης Γεώργιος |
| 8. Πουρνάρα Μαρίκα | 30. Καραβάς Κωνσταντίνος |
| 9. Χριστοδουλίδης Γεώργιος | 31. Πέτροβιτς Δημήτριος |
| 10. Τσαλδαρίδης Αναστάσιος | 32. Μπαλίκας Ανδρέας |
| 11. Χαιτίδης Δημήτριος | 33. Μιχελής Κωνσταντίνος |
| 12. Γερομάρκος Γεώργιος | 34. Γαλαζούλας Χρήστος |
| 13. Σιακήρ Αϊχάν | 35. Χατζή Μεμής Τουρκές |
| 14. Κεφαλίδου Ανδρονίκη | 36. Καβαρατζής Σταύρος |
| 15. Ουζούν Ιρφάν | 37. Μπαράν Μπουρχάν |
| 16. Παπακοσμάς Κωνσταντίνος | 38. Πατακάκης Ανάργυρος |
| 17. Μαραγκού Γεωργία | 39. Παπαδόπουλος Κίμων |
| 18. Παπαδόπουλος Χρυσόστομος | 40. Μουσιδής Παναγιώτης |
| 19. Τσολάκ Σουάτ | 41. Ζησίμου Γεώργιος-Παύλος |
| 20. Γκουγκουσκίδου Μαρία | 42. Τρέλλης Χρήστος |
| 21. Κανελάκης Ιωάννης | 43. Ποτόλιας Χρήστος |
| 22. Ζιμπίδης Γεώργιος | 44. Χαρίτου Δημήτριος |
| | 45. Μακρής Αθανάσιος |

ΑΠΟΝΤΕΣ :

Σαλτούρος Δημήτριος, Παπαθανάκης Σταύρος και Αραμπατζής Αθανάσιος

Χρέη υπηρεσιακής γραμματέως άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης κα Κατσικούδη Ελένη .

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία διότι σε σύνολο 51 μελών ήταν παρόντα τα 48 μέλη άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Εισηγούμενος το εικοστό δεύτερο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο Αντιπεριφερειάρχης της Π.Ε Καβάλας κ. Γρανάς Αρχέλαος, έθεσε υπόψη των μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης το αριθμ. Πρωτ: 456/18-5-2011 έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας της Π.Ε Καβάλας το οποίο αναφέρει τα εξής :

Στην υπηρεσία μας έχει διαβιβαστεί η μελέτη του θέματος σύμφωνα με την ΚΥΑ Η.Π. 11014/703/ Φ104/03, την ΚΥΑ 1661/94 και την ΚΥΑ 69269/90 και αφορά στην τροποποίηση των Περιβαλλοντικών Όρων του Ξενοδοχείου με την επωνυμία «ΜΑΡΑΝΤΟΝ ΑΚΤΗ», κατηγορίας 4 αστέρων, που λειτουργεί στην εκτός σχεδίου περιοχή στα Κοίνυρα του Δήμου Θάσου.

Το γήπεδο εμβαδού 7.793 τ.μ., στο οποίο λειτουργεί η μονάδα βρίσκεται σε απόσταση περίπου 700 m Βόρεια του οικισμού Κοινύρων, σε επαφή με την επαρχιακή οδό Λιμεναρίων-Κοινύρων-Λιμένα.

Η προς αδειοδότηση ξενοδοχειακή μονάδα αύξησε τη δυναμικότητα της από 77 σε 133 κλίνες και έλαβε την πρώτη έγκριση περιβαλλοντικών όρων με την αριθμ. 2452/99 απόφαση του Τμήματος Περιφερειακού και Χωροταξικού Σχεδιασμού της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. της πρώην Περιφέρειας ΑΜΘ για δυναμικότητα 55 κλινών, η οποία τροποποιήθηκε ως προς τη δυναμικότητα από 55 σε 73 κλίνες με την αρ. πρωτ. 4344/06-10-2005 απόφαση.

Για το έργο έχουν επίσης εκδοθεί:

Α. Το αριθμ. 0103Κ014Α0204501/18-01-2010 σήμα λειτουργίας από τη Δ/ση Τουρισμού ΑΜΘ του ΕΟΤ με το οποίο έχει γίνει λειτουργική τακτοποίηση των 60 κλινών σύμφωνα με τον Ν. 3766/200(ΦΕΚ 102Α) «Λειτουργική Τακτοποίηση και λοιπές διατάξεις».

Β. Οι αριθμ. 706/02 και 1026/06 οικοδομικές άδειες.

Γ. Η αρ. 3200/11-09-2006 Άδεια λειτουργίας υπαίθριας κολυμβητικής δεξαμενής από το Δήμο Θάσου.

Δ. Η αρ. 16632/14-04-2006 Άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος εστιατορίου-Μπαρ από το Δήμο Θάσου.

Ε. Η αρ. 07/597/25-02-2011 έγκριση τεχνικής μελέτης διάθεσης λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων από τη Δ/ση Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας ΠΕ Καβάλας.

Η μονάδα έχει συνδεθεί με τα δίκτυα ΟΤΕ, ΔΕΗ και ύδρευσης που διέρχονται από την περιοχή. Τα απορρίμματα της μονάδας συλλέγονται από την υπηρεσία καθαρότητας του Δήμου Θάσου.

Η λειτουργία του έργου συμβάλλει στην τουριστική και οικονομική ανάπτυξη της περιοχής.

Η Υπηρεσία μας δεν έχει αντίρρηση να γίνει θεώρηση της παραπάνω μελέτης με τις παρακάτω παρατηρήσεις:

1. Να συντηρούνται όλα τα φυτεύσιμα είδη.
2. Ο περιβάλλον χώρος να διατηρείται καθαρός και απαλλαγμένος αντικειμένων.
3. Να ελέγχεται τακτικά το σύστημα αποχέτευσης της μονάδας.
4. Να τηρούνται οι περιβαλλοντικές και πολεοδομικές διατάξεις.

Σύμφωνα με το άρθρο 172 του Ν. 3852/ 2010 απείχε από τη συζήτηση του θέματος ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Παπαδόπουλος Κίμων.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο μετά από συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις α) του άρθρου 283 παρ.2 του Ν. 3852/ 2010 Β) του άρθρου 5 παρ.2 του Ν. 1650/86, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 παρ.2 & 3 του Ν.3010/2002.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ
ΜΕ ΨΗΦΟΥΣ 46 ΥΠΕΡ 1 ΛΕΥΚΟ**

Γνωμοδοτεί υπέρ της ανανέωσης-Τροποποίησης των Περιβαλλοντικών Όρων από την ΜΠΕ της ξενοδοχειακής μονάδας «ΜΑΡΑΝΤΟΝ ΑΚΤΗ», 133 κλινών, κατηγορίας 4 αστέρων, στην περιοχή Κοίνυρα του Δήμου Θάσου της Εταιρείας «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΘΑΣΟΥ Α.Ε.», όπως ειδικότερα αναφέρεται στην εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας .

ΛΕΥΚΟ δήλωσε ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Μακρής Αθανάσιος.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 158 /2011

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΑΝ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ**

**Κωνσταντίνος Μιχαηλίδης
ΤΑ ΜΕΛΗ**

- 1.Χουσεΐν Ερτζάν
- 2.Σαλήμ Σεβγκή
- 3.Νικολαΐδης Ιωάννης
- 4.Ούστογλου Γεώργιος
- 5.Μουμίν Καάν
- 6.Τελλίδης Ιωάννη
- 7.Βαβίας Σταύρος
- 8.Πουρνάρα Μαρίκα
- 9.Χριστοδουλίδης Γεώργιος
- 10.Τσαλδαρίδης Αναστάσιος
- 11.Σαλτούρος Δημήτριος (απων)
- 12.Χαιτίδης Δημήτριος
- 13.Γερομάρκος Γεώργιος
- 14.Σιακήρ Αϊχάν
- 15.Κεφαλίδου Ανδρονίκη
- 16.Παπαθανάκης Σταύρος (απων)
- 17.Ουζούν Ιρφάν
- 18.Παπακοσμάς Κωνσταντίνος
- 19.Μαραγκού Γεωργία
- 20.Παπαδόπουλος Χρυσόστομος
- 21.Τσολάκ Σουάτ
- 22.Γκουγκουσκίδου Μαρία
- 23.Κανελάκης Ιωάννης
- 24.Ζιμπίδης Γεώργιος

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΑΝ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ**

Κωνσταντίνος Ζαγναφέρης

25. Κουκουβέλα Ζουμπουλιά
26. Ματζιάρης Αντώνιος
- 27.Τσούλου-Τσαγκαλιδου Συρματένια
- 28.Σερεφιά Σουλτάνα
- 29.Παπαδόπουλος Στυλιανός
- 30.Πατήρας Νικόλαος
- 31.Παυλίδης Γεώργιος
- 32.Καραβάς Κωνσταντίνος
- 33.Πέτροβιτς Δημήτριος
- 34.Μπαλίκας Ανδρέας
- 35.Μιχελής Κωνσταντίνος
- 36.Γαλαζούλας Χρήστος
- 37.Χατζή Μεμής Τουρκές
- 38.Καβαρατζής Σταύρος
- 39.Μπαράν Μπουρχάν
- 40.Πατακάκης Ανάργυρος
- 41.Μαρκόπουλος Θεόδωρος
- 42.Παπαδόπουλος Κίμων
- 43.Μωυσίδης Παναγιώτης
- 44.Ζησίμου Γεώργιος – Παύλος
- 45.Αραμπατζής Αθανάσιος (απων)
- 46.Τρέλλης Χρήστος
- 47.Ποτόλιας Χρήστος
48. Χαρίτου Δημήτριος
- 49.Μακρής Αθανάσιος

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

ΕΛΕΝΗ ΚΑΤΣΙΚΟΥΔΗ