

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΤΟΥ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 7/2023 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΤΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ

## ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ 91/2023

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Γνωμοδότηση για την έγκριση περιβαλλοντικών όρων επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου: «Μονάδα παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος της εταιρείας Κωνσταντινίδης Α.Ε.» της Π.Ε. Καβάλας». (ΠΕΤ 2111659823 )

Σήμερα 12 Ιουλίου ημέρα Τετάρτη και ώρα **10:00 μ.μ.** συνήλθε σε δημόσια τακτική Συνεδρίαση η Επιτροπή Αγροτικής Οικονομίας και Περιβάλλοντος του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης ύστερα από την αριθ. ΔΔ.ΟΙΚ. **210786/3670/07-07-2023** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με το άρθρο 177 του Ν. 3852/2010.

## ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ

## ΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
2. ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
3. ΙΜΠΡΑΜ ΑΧΜΕΤ
4. ΤΣΩΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
5. ΠΑΤΑΚΑΚΗΣ ΑΝΑΡΓΥΡΟΣ
6. ΑΡΓΥΡΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
7. ΖΙΜΠΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

## ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. ΓΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
2. ΜΟΥΛΤΑΖΑ ΤΑΡΚΑΝ ΜΟΥΛΤΑΖΑ
3. ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
4. ΒΑΒΙΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
5. ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

Απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Χρέη υπηρεσιακής γραμματείας άσκησε η υπάλληλος της Διεύθυνσης Ανάπτυξης Π.Ε. Δράμας κα Ασάνινα Ευθαλία.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, διότι σε σύνολο δέκα τριών (13) μελών ήταν παρόντα τα οκτώ (8) μέλη, ο Πρόεδρος της Επιτροπής κ. Βασίλειος Δελησταμάτης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Εισηγούμενη το 8ο θέμα ημερήσιας διάταξης η υπάλληλος του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας ΠΕ Καβάλας κα Κωνσταντινίδου έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής το αριθμ. Πρωτ. 92327/1818/20-06-2023 έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας Π.Ε. Καβάλας το οποίο αναφέρει τα εξής:

**I. Τίτλος έργου/δραστηριότητας**

Ο τίτλος του έργου είναι «*Μονάδα παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος της εταιρείας Κωνσταντινίδης Α.Ε.*».

**II. Στοιχεία εισήγησης**

Κατόπιν σχετικού αιτήματος του Τμήματος Συλλογικών Οργάνων/Δνση Διοίκησης, για το Περιφερειακό Συμβούλιο ΠΑΜΘ, για το έργο – δραστηριότητα του σημείου 1 του παρόντος, η εισήγησή μας επί του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων(ΜΠΕ) έχει ως εξής:

**II.1 Γενικά στοιχεία του έργου****II.1.1.Είδος και μέγεθος του έργου ή της δραστηριότητας.**

Η δραστηριότητα κατατάσσεται στην Α2 κατηγορία της ΥΑ 92108/1045/Φ.15 (ΦΕΚ 3833Β'/2020).

Η μονάδα περιλαμβάνει όλα τα στάδια που απαιτούνται για την παραγωγή έτοιμου σκυροδέματος. Όσον αφορά το είδος και μέγεθος της μονάδας ισχύουν τα κάτωθι:

- εγκατεστημένη ισχύς 180,00 KW,
- δυναμικότητά (μέγιστη) 50 m<sup>3</sup> σκυροδέματος/ώρα
- κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας ίση με 181.000,00 Kwh/ ετήσια
- κατανάλωση πετρελαίου μηδενική
- κατανάλωση ύδατος για βιομηχανική χρήση 21.600 τόνοι και για ανάγκες προσωπικού ίση με 300 lit/ημέρα

**II.1.2.Γεωγραφική θέση και διοικητική υπαγωγή έργου ή δραστηριότητας – Άλλα στοιχεία χωροθέτησης**

Το έργο υπάγεται διοικητικά εντός των ορίων της Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας, του Δήμου Παγγαίου, της Δημοτικής Ενότητας Ελευθερώνστο αγρόκτημα Αγίου Ανδρέα. Η μονάδα θα εγκατασταθεί στο αγροτεμάχιο με αριθμ. 861.

Στην ίδια θέση παλαιότερα λειτουργούσε άλλη μονάδα παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος (BETE Δράμας Α.Ε.) για την οποία είχαν εκδοθεί σχετικές άδειες (βλ. συνημμένα στην ΜΠΕ). Η νέα επιχείρηση θα χρησιμοποιήσει μέρος των υφιστάμενων εγκαταστάσεων κυρίως τις κτιριακές οι υπόλοιπες εγκαταστάσεις και ο μηχανολογικός εξοπλισμός θα εγκατασταθούν εκ νέου.

Οι πλησιέστεροι οικισμοί στην μονάδα είναι η Νέα Ηρακλείτσα που έχει απόσταση 686μ, η Νέα Πέραμος 1.038μ και ο Άγιος Ανδρέα στα 1.400μ.. Για τον χώρο εγκατάστασης έχει εκδοθεί από το Δ. Παγγαίου βεβαίωση χρήσης γης με Α.Π. 2467/09-09-2022 σύμφωνα με την οποία 'δεν υπάρχει πολεοδομική δέσμευση για τη λειτουργία βιοτεχνίας παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος', η οποία και επισυνάπτεται.

**II.1.3.Προστατευόμενες περιοχές**

Το έργο βρίσκεται εκτός προστατευόμενων περιοχών του δικτύου Natura 2000.

**II.1.4.Συσχέτιση του έργου με άλλα έργα**

Οι μονάδες που εντοπίζονται πλησίον του έργου είναι ένα ελαιοτριβείο και η ΕΛΒΕ Α.Ε.(εμπορία στολών ενδυμάτων εργασίας κα εξοπλισμού ατομικής προστασίας)

**II.2 Περιγραφή του έργου ή της δραστηριότητας****II.2.1.Βασικά στοιχεία του έργου**

Για την λειτουργία της μονάδας απαιτείται και θα εγκατασταθεί ο κάτωθι εξοπλισμός:σιλό αδρανών υλικών, μεταφορική ταινία κλειστού τύπου μεταφοράς υλικών στοναναμίκτη, αναμίκτης, ζυγιστήριο τσιμέντου, σιλό τσιμέντου (δύο), κοχλίας τσιμέντου, (δύο), φίλτρο τσιμέντου, ζυγιστήριο νερού, αντλία νερού για μίκτη, αντλία νερού γιαγέμισμα φορηγών, θύρα φόρτωσης, δεξαμενή επιβραδυντή, ζυγιστικό επιβραδυντή μεαντλία, αεροσυμπιεστής, δονητής αδρανών, δονητής τσιμέντου. Η συνολική ισχύσανέρχεται σε 180,00 Kw.

Οι κυριότερες εργασίες που λαμβάνουν χώρα έχουν ως εξής:

- Αρχικά έρχονται στις εγκαταστάσεις της μονάδας οι πρώτες ύλες με φορτηγά οχήματα.
- Τα φορτηγά οχήματα εκφορτώνουν τις πρώτες ύλες στην μεταλλική αποθήκη Α' υλών (σιλό αδρανών υλικών).
- Ανάλογα με την ποιότητα και την ποσότητα του προς παραγωγή σκυροδέματος, δίδεται εντολή ώστε οι πρώτες ύλες πρώτα να ζυγιστούν, στο ζυγιστήριο που βρίσκεται κάτω από την αποθήκη πρώτων υλών, και έπειτα μέσω μεταφορικής ταινίας να οδηγηθούν στον μίκτη του συγκροτήματος.
- Στον μίκτη μέσω ζυγιστηρίου τσιμέντου και (φορητής) δεξαμενής αποθήκευσης προσμικτών, οδηγούνται κοχλίες μεταφοράς τσιμέντου από τα αντίστοιχα σιλό τσιμέντου.
- Στον (ίδιο) μίκτη και μέσω αντλίας και ζυγιστηρίου οδηγείται και η ανάλογη ποσότητα νερού
- Έπειτα από την μίξη όλων των παραπάνω και αφού προκύψει το προϊόν που έχει παραγγελθεί από τον πελάτη, αυτό φορτώνεται στα ειδικά φορτηγά αυτοκίνητα μεταφοράς έτοιμου σκυροδέματος (βαρέλες).

## II.2.2. Περιβαλλοντικές Επιπτώσεις- Μέτρα

Σύμφωνα με την μελέτη δεν αναμένονται σημαντικές επιπτώσεις από την κατασκευή και λειτουργία της εγκατάστασης.

Αρνητική επίπτωση που αξίζει να αναφερθεί είναι οι εκπομπές σκόνης από την κίνηση των μηχανημάτων η οποία θα αντιμετωπιστεί με την διαβροχή των επιφανειών όδευσης και την ασφαλτόστρωση. Επίσης, θα υπάρχει εγκατεστημένο φίλτρο για την συγκράτηση της σκόνης κατά την λειτουργία του συγκροτήματος στο σιλό αποθήκευσης του τσιμέντου η οποία και θα επαναχρησιμοποιείται στην παραγωγή και οι μεταφορικές ταινίες θα καλυφθούν με σκέπασμα ειδικής μεταλλικής κατασκευής για την αποφυγή διασποράς σκόνης και υλικών στο περιβάλλον.

Υγρά προκύπτουν από την πλύση των οχημάτων μεταφοράς σκυροδέματος (εκτιμήθηκε περίπου 1m<sup>3</sup> για 2 βαρέλες όπως διευκρινίστηκε από τον μελετητή) τα οποία οδηγούνται σε διπλή δεξαμενή (λεκάνες απόνερων διαστάσεων 6\*(6+6)\*1,5μ) και από εκεί με αντλία θα οδηγούνται σε στεγανή δεξαμενή(4\*4\*2μ) και ξανά στην παραγωγή για ανακυκλοφορία. Τα στερεά υπολείμματα που καθιζάνουν στις λεκάνες απόνερων μεταφέρονται με φορτωτή σε λεκάνη ξήρασης και από εκεί παραδίδονται στη μονάδα ΑΕΚΚ της Κωνσταντινίδης ΑΕ.

## III. Επιστημονικές – Παρατηρήσεις

- 1) Να πραγματοποιούνται μετρήσεις για τις εκπομπές σκόνης από τη λειτουργία της μονάδας και για την ένταση του θορύβου στα όρια του γηπέδου της εγκατάστασης, ώστε να διασφαλίζεται η τήρηση των αντίστοιχων ορίων του Π.Δ.1180/81 (ΦΕΚ 293Α).
- 2) Να εγκατασταθεί και να λειτουργεί μόνιμο σύστημα διαβροχής των χώρων εκφόρτωσης των αδρανών υλικών και των διαδρόμων κίνησης των οχημάτων και των μηχανημάτων έργου εντός του γηπέδου της εγκατάστασης και κάλυψη των σωρών αδρανών που δεν θα χρησιμοποιούνται άμεσα.
- 3) Να υπάρχει μονάδα αποκονίωσης σε όλα τα στάδια της παραγωγής που δημιουργείται η σκόνη.
- 4) Σε καμία περίπτωση δεν πρέπει να διοχετεύονται ανεξέλεγκτα τα υγρά πλύσης στο περιβάλλον.
- 5) Η υφιστάμενη δεξαμενή των λυμάτων προσωπικού θα πρέπει να εξεταστεί ως προς την στεγανότητά τους διότι από τις προηγούμενες αδειοδοτήσεις αναφέρεται ως απορροφητική.
- 6) Να γίνει περιμετρική δεντροφύτευση στο γήπεδο της εγκατάστασης για τον περιορισμό της σκόνης.

## IV. Συμπέρασμα εισήγησης

Μετά τα ανωτέρω και αφού ληφθούν υπόψη οι επιστημονικές στο σημείο III, η υπηρεσία μας συμφωνεί με την έγκριση της μελέτης

Η Επιτροπή Αγροτικής Οικονομίας και Περιβάλλοντος του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις: α) του άρθρου 164 και 177 του Ν.3852/2010, β) του άρθρου 5 παρ. 2 του Ν. 1650/86, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Παρ. 2 & 3 του Ν.3010/2002 και γ) το άρθρο 1 παρ. 4 του Ν. 4014/2011, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Γνωμοδοτεί υπέρ της έγκρισης περιβαλλοντικών όρων επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου: «Μονάδα παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος της εταιρείας Κωνσταντινίδης Α.Ε.» της Π.Ε. Καβάλας». (ΠΕΤ 2111659823 ), σύμφωνα με την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας.

**Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 91/2023**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

1. ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
2. ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
3. ΙΜΠΡΑΜ ΑΧΜΕΤ
4. ΤΣΩΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
5. ΠΑΤΑΚΑΚΗΣ ΑΝΑΡΓΥΡΟΣ
6. ΑΡΓΥΡΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
7. ΖΙΜΠΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ