

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΤΟΥ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 4/2022 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΤΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ 42/2022

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Γνωμοδότηση για την έγκριση περιβαλλοντικών όρων επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) για τη διαδικασία Περιβαλλοντικής αδειοδότησης του έργου «Λειτουργία Σταθμού Υπεραστικών Λεωφορείων Ξάνθης της «Υπεραστικό ΚΤΕΛ Ν. Ξάνθης ΑΕ» που βρίσκεται εγκατεστημένο σε ιδιόκτητο οικόπεδο επί της οδού Δημοκρίτου 6 στην Ξάνθη, εμβαδού 2.613,05 τ.μ.» (ΠΕΤ 2201703127).

Σήμερα 06 **Ιουλίου** ημέρα Τετάρτη και ώρα **10:00 π.μ.** συνήλθε σε δημόσια τακτική Συνεδρίαση η Επιτροπή Αγροτικής Οικονομίας και Περιβάλλοντος του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης ύστερα από την αριθ. ΔΔ.ΟΙΚ. 192955/2525/29-06-2022 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με το άρθρο 177 του Ν. 3852/2010.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
2. ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
3. ΜΟΥΛΤΑΖΑ ΤΑΡΚΑΝ ΜΟΥΛΤΑΖΑ
4. ΙΜΠΡΑΜ ΑΧΜΕΤ
5. ΤΣΩΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
6. ΠΟΛΙΤΗΣ ΑΛΕΞΙΟΣ (ΑΝΑΠΛ. ΜΕΛΟΣ)
7. ΠΑΤΑΚΑΚΗΣ ΑΝΑΡΓΥΡΟΣ
8. ΒΑΒΙΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
9. ΑΡΓΥΡΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
10. ΖΙΜΠΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. ΓΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
2. ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

Απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Χρέη υπηρεσιακής γραμματείας άσκησε η υπάλληλος της Διεύθυνσης Ανάπτυξης Π.Ε. Δράμας κα Ασάνια Ευθαλία.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, διότι σε σύνολο δέκα τριών (13) μελών ήταν παρόντα τα έντεκα (11) μέλη, ο Πρόεδρος της Επιτροπής κ. Βασίλειος Δελησταμάτης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος δίνει το λόγο στην υπάλληλο του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας ΠΕ Ξάνθης κα Χατζοπούλου Α. η οποία εισηγούμενη το 2^ο θέμα ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής το αριθμ. Πρωτ. 124022/2445/10-05-2022 έγγραφο Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας Π.Ε. Ξάνθης, με το οποίο διαβιβάστηκαν οι παρακάτω παρατηρήσεις του θέματος:

1.ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ Ή ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ
ΜΠΕ για τη διαδικασία Περιβαλλοντικής αδειοδότησης του έργου « Λειτουργία Σταθμού Υπεραστικών Λεωφορείων Ξάνθης της «Υπεραστικό ΚΤΕΛ Ν. Ξάνθης ΑΕ» που βρίσκεται εγκατεστημένο σε ιδιόκτητο οικόπεδο επί της οδού Δημοκρίτου 6 στην Ξάνθη, εμβαδού 2.613,05 τ.μ.»
2.ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ
Κατόπιν σχετικού αιτήματος του Τμήματος Συλλογικών Οργάνων/Δνση Διοίκησης, για το Περιφερειακό Συμβούλιο ΠΑΜΘ, για το έργο - δραστηριότητα του σημείου 1 του παρόντος, η εισήγησή μας επί του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) έχει ως εξής:
2.Α Γενικά στοιχεία του έργου
Το υπό μελέτη έργο αφορά τη λειτουργία του υφιστάμενου Σταθμού Υπεραστικών Λεωφορείων Ξάνθης της «Υπεραστικό ΚΤΕΛ Ν. Ξάνθης ΑΕ» που βρίσκεται εγκατεστημένο σε ιδιόκτητο οικόπεδο επί της οδού Δημοκρίτου 6 στην Ξάνθη, εμβαδού 2.613,05 m2, μετά από την κατασκευή και τη διαμόρφωση των προτεινόμενων υποδομών Η λειτουργία του υπό μελέτη έργου συνίσταται στη διακίνηση επιβατών με υπεραστικά λεωφορεία από το Σταθμό Υπεραστικών Λεωφορείων στους διάφορους προορισμούς, τόσο εντός όσο και εκτός της Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης (και αντίστοιχα η επιστροφή από τους προορισμούς στο Σταθμό Υπεραστικών Λεωφορείων).
Είδος και μέγεθος του έργου ή της δραστηριότητας
<u>Προτεινόμενες κτιριακές υποδομές: επιπλέον, προτείνεται η κατασκευή και η διαμόρφωση:</u> ◦ μεταλλικού στεγάστρου, διαστάσεων κάτοψης 28 x 8 m και εμβαδού κάλυψης 224 m2, κατ' επέκταση της υφιστάμενης κτιριακής εγκατάστασης. ◦ Πέντε (5) αποβαθρών στάθμευσης (επιβίβασης - αποβίβασης επιβατών) των υπεραστικών λεωφορείων, υπό του προαναφερόμενου μεταλλικού στεγάστρου, από σκυρόδεμα πάχους 15 cm. ◦ Οκτώ (8) θέσεων στάθμευσης οχημάτων ιδιωτικής χρήσης (ΙΧ), κατά μήκος του νότιου ορίου του οικοπέδου εγκατάστασης του έργου. ◦ Τριών (3) νέων ανοιγμάτων επί της περιφραξης του οικοπέδου, εκ των οποίων οι δύο (2) κατά μήκος της δυτικής περιφραξης και το ένα (1) κατά μήκος της ανατολικής περιφραξης. ◦ Πέντε (5) παρτεριών φύτευσης πρασίνου, διαστάσεων κάτοψης 12 x 1 m, στο νότιο όριο του οικοπέδου εγκατάστασης του υπό μελέτη έργου. ◦ Νέας περιφραξης, κατά τμήματα.

Γεωγραφική θέση και διοικητική υπαγωγή έργου ή δραστηριότητας – άλλα στοιχεία χωροθέτησης

Το οικόπεδο εγκατάστασης του υπό μελέτη έργου βρίσκεται επί της οδού Δημοκρίτου 6 στην πόλη της Ξάνθης, Δήμου Ξάνθης, ΠΕ Ξάνθης.

Οι συντεταγμένες ΕΓΑ '87 του οικοπέδου είναι:

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
A	574692,575	4553711,144
B	574731,590	4553721,591
Γ	574771,437	4553687,557
Δ	574771,274	4553684,409
E	574751,714	4553679,166
Z	574751,763	4553678,983
H	574704,109	4553666,271

Η κατάταξη του υπό μελέτη έργου

σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση (ΥΑ) ΔΙΠΑ/οικ. 37674/2016 (ΦΕΚ 2471 Β'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, είναι

Ομάδα 1η (Έργα χερσαίων και εναέριων μεταφορών),
α/α 31, Είδος έργου Σταθμοί υπεραστικών λεωφορείων

Κατηγορία Α, Υποκατηγορία Α2

Κριτήριο κατάταξης

• Αριθμός επιβατών που επιβιβάζονται ή αποβιβάζονται ετησίως (ΑΕ) = 950.000 (κατά μέγιστο) και $150.000 \leq \text{ΑΕ} < 3.000.000$

• Ο σταθμός κατηγοριοποιείται στη 2η κατηγορία του Άρθρου 1 του υπ' αριθμόν 79/2004 (ΦΕΚ 62 Α') Προεδρικού Διατάγματος

Προστατευόμενες περιοχές

Σύμφωνα με το ΑΔΑ 6ΥΕΩ4653Π4-Α2Π έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων ΑΜΘ, λόγω των διπλανών καπναποθηκών κηρυγμένων από το ΥΠΠΟ ως «ιστορικά διατηρητέων μνημείων», οι προτεινόμενες επεμβάσεις οφείλουν να γίνουν σε εναρμόνιση με τα περιβάλλοντα κτίσματα και με ήπιας μορφής κατασκευές χωρίς εξάρσεις ώστε να αποφευχθεί ο κίνδυνος άμεσης ή έμμεσης βλάβης ή αλλοίωσης του χαρακτήρα και της φυσιογνωμίας της ευρύτερης περιοχής

Συσχέτιση του έργου με άλλα έργα

Για τον υπό μελέτη Σταθμό Υπεραστικών Λεωφορείων δεν εντοπίζονται παρόμοια ή άλλα έργα δραστηριότητες (υφιστάμενη ή υπό κατασκευή) της ευρύτερης περιοχής ως προς τη συμπληρωματικότητα, τη συμβατότητα ή/και τη σωρευτικότητα των δυνητικών περιβαλλοντικών επιπτώσεων από τη λειτουργία του.

2. Β. Περιγραφή του έργου ή της δραστηριότητας – Βασικά στοιχεία του έργου

Τα επιμέρους τεχνικά έργα των κυρίως προτεινόμενων κατασκευαστικών εργασιών του υπό μελέτη έργου συνοψίζονται όπως αναφέρεται παρακάτω:

- Εργασίες θεμελίωσης του μεταλλικού στεγάστρου (διαμόρφωση πεδילוδοκού οπλισμένου σκυροδέματος όπου θα αγκυρωθούν τα χαλύβδινα υποστυλώματα του φέροντος οργανισμού του στεγάστρου).
- Εργασίες ανέγερσης των χαλύβδινων υποστυλωμάτων του φέροντα οργανισμού του μεταλλικού στεγάστρου.
- Εργασίες επικάλυψης του στεγάστρου (διαμόρφωση σκελετού από χαλύβδινες τεγίδες - κοιλοδοκούς και εγκατάσταση – βίδωμα των φύλλων επικάλυψης).
- Εργασίες χρωματισμών του στεγάστρου.
- Εργασίες διάστρωσης σκυροδέματος της πλατφόρμας των αποβαθρών στάθμευσης των υπεραστικών λεωφορείων.
- Εργασίες διαμόρφωσης της περίφραξης του οικοπέδου.
- Εργασίες κατασκευής και διαμόρφωσης των παρτεριών φύτευσης.
- Εργασίες διαμόρφωσης και διαγράμμισης των θέσεων στάθμευσης.
- Εργασίες φύτευσης και εν γένει διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου.

Τυπικά, για την κατασκευή των προτεινόμενων έργων θα απαιτηθούν *σκυρόδεμα, χαλύβδινος οπλισμός και δοκοί καθώς και ασφαλικά υλικά όπως επίσης και τα φύλλα επικάλυψης του μεταλλικού στεγάστρου.*

Για την ολοκλήρωση των προτεινόμενων κατασκευαστικών εργασιών του υπό μελέτη έργου εκτιμάται ότι απαιτούνται δύο (2) μήνες, κατά μέγιστο, καθώς οι προτεινόμενες κατασκευές είναι σχετικά μικρής κλίμακας. Ο λεπτομερής προγραμματισμός και το χρονοδιάγραμμα των επιμέρους εργασιών και σταδίων κατασκευής **θα οριστικοποιηθεί μετά από την εκπόνηση των μελετών εφαρμογής του υπό μελέτη έργου.**

Το οικόπεδο εγκατάστασης του υφιστάμενου και υπό μελέτη έργου βρίσκεται εντός των ορίων του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) Δήμου Ξάνθης.

Κατά την κατασκευή των προτεινόμενων έργων:

Λόγω της κλίμακας των έργων, το εκπεμπόμενο φορτίο ρυπαντών εκτιμάται μικρό και παροδικής φύσεως, χωρίς να προκαλεί μη αντιστρεπτές αλλαγές στην ποιότητα της ατμόσφαιρας.

Δεν θα απαιτηθεί η δημιουργία υποστηρικτικών εγκαταστάσεων, όπως δανειοθαλάμων ή αποθεσιοθαλάμων ή/και εργοταξίων. Η προμήθεια του απαιτούμενου σκυροδέματος θα πραγματοποιηθεί από νομίμως λειτουργούσες και κατάλληλα αδειοδοτημένες επιχειρήσεις παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος και θα παραδοθεί έτοιμο προς διάστρωση στους χώρους κατασκευής των έργων.

Οι εκπομπές θορύβου κατά τη φάση κατασκευής των προτεινόμενων έργων αποδίδονται κυρίως στη λειτουργία και την κίνηση των δομικών μηχανημάτων και των φορτηγών οχημάτων. (όριο αστικού ιστού 50 dB).

Κατά την κατασκευή των προτεινόμενων έργων δεν αναμένεται οποιαδήποτε εκπομπή ηλεκτρομαγνητικής ακτινοβολίας.

3. ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ - ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Κατά την κατασκευή των προτεινόμενων έργων:

1. Τα ακατάλληλα προϊόντα εκσκαφών, καθαιρέσεων και αποξηλώσεων να μεταφερθούν σε αδειοδοτημένη εταιρία διαχείρισης ΑΕΚΚ.
2. Οι κάδοι προσωρινής αποθήκευσης και συλλογής να προστατεύονται με κατάλληλο κάλυμμα ώστε να αποφεύγεται η απόρριψη ξένων αντικειμένων και η ανάμειξη τους με άλλα απόβλητα καθώς και η πιθανή διασπορά σκόνης. Επίσης, πρέπει να εξασφαλιστεί η αποφυγή εμφάνισης επιφανειακής απορροής διαμέσω των χώρων προσωρινής αποθήκευσης για την ελαχιστοποίηση της απορροής φερτών και ιζημάτων.
3. Τα χρησιμοποιούμενα οχήματα και δομικές μηχανές πρέπει να είναι πιστοποιημένα σύμφωνα με την υφιστάμενη νομοθεσία ενώ κατά την κατασκευή των υπό μελέτη έργων θα πρέπει να τηρούνται τα όρια του προαναφερόμενου Προεδρικού Διατάγματος 1180/1981.
4. Για τη διαχείριση της επιφανειακής απορροής και τη μείωση του υδραυλικού και ρυπαντικού φορτίου της προτείνονται:
 - η κατάλληλη διαμόρφωση των χώρων κατασκευής του υπό μελέτη έργου με κατάλληλα προστατευτικά μέσα για την εκτροπή της επιφανειακής απορροής από τις επιφάνειες κατασκευής.
 - Διατήρηση καθαρών χώρων κατασκευής. Να πραγματοποιείται καθημερινή συλλογή τυχόν αποβλήτων από υπαίθριους χώρους και να πραγματοποιείται η προσωρινή τους αποθήκευση σε στεγανούς περιέκτες, προστατευμένους από τη βροχή και την επιφανειακή απορροή.
 - Οι εργασίες συντήρησης των δομικών μηχανών και λοιπών μηχανημάτων θα πρέπει να πραγματοποιούνται απευθείας σε εξωτερικά και κατάλληλα αδειοδοτημένα συνεργεία. Ιδιαίτερη προσοχή πρέπει να δοθεί κατά την τυχόν αλλαγή λιπαντικών των δομικών μηχανών και των λοιπών μηχανημάτων και τα προκύπτοντα απόβλητα λιπαντικά ελαία να αποθηκεύονται σε στεγανούς περιέκτες και να διαχειρίζονται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην κείμενη νομοθεσία.

4. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ

η υπηρεσία **εισηγείται ΘΕΤΙΚΑ** για την εν λόγω ΜΠΕ, καθώς πρόκειται για επέκταση και εκσυγχρονισμό του υφιστάμενου σταθμού υπεραστικών λεωφορείων, με σημαντικά κοινωνικά και οικονομικά οφέλη από τη λειτουργία του σε τοπικό, περιφερειακό και υπερτοπικό επίπεδο.

Η Επιτροπή Αγροτικής Οικονομίας και Περιβάλλοντος του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις: α) του άρθρου 164 και 177 του Ν.3852/2010, β) του άρθρου 5 παρ. 2 του Ν. 1650/86, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Παρ. 2 & 3 του Ν.3010/2002 και γ) το άρθρο 1 παρ. 4 του Ν. 4014/2011, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί υπέρ της έγκρισης περιβαλλοντικών όρων επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) για τη διαδικασία Περιβαλλοντικής αδειοδότησης του έργου «Λειτουργία Σταθμού Υπεραστικών Λεωφορείων Ξάνθης της «Υπεραστικό ΚΤΕΛ Ν. Ξάνθης ΑΕ» που βρίσκεται εγκατεστημένο σε ιδιόκτητο οικόπεδο επί της οδού Δημοκρίτου 6 στην Ξάνθη, εμβαδού 2.613,05 τ.μ.» (ΠΕΤ 2201703127).

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 42/2022

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
2. ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
3. ΜΟΥΛΤΑΖΑ ΤΑΡΚΑΝ ΜΟΥΛΤΑΖΑ
4. ΙΜΠΡΑΜ ΑΧΜΕΤ
5. ΤΣΩΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
6. ΠΟΛΙΤΗΣ ΑΛΕΞΙΟΣ (ΑΝΑΠΛ. ΜΕΛΟΣ)
7. ΠΑΤΑΚΑΚΗΣ ΑΝΑΡΓΥΡΟΣ
8. ΒΑΒΙΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
9. ΑΡΓΥΡΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
10. ΖΙΜΠΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ