

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Του Πρακτικού 7/2015 συνεδρίασης της Επιτροπής Αγροτικής Οικονομίας και Περιβάλλοντος του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης

-----  
**Αριθ. Απόφασης 45/2015**  
-----

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ** : Γνωμοδότηση για την έγκριση των Περιβαλλοντικών όρων της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων που αφορά την κτιριακή και μηχανολογική επέκταση υφιστάμενης μονάδας «Παραγωγής Ξυλοτεμαχιδίων και ξύλινων συσσωμάτων» της ALFA WOOD-ΝΕΥΡΟΚΟΠΙ Α.Ε.Β.Ε. , στο 7ο Χλμ. Νευροκοπίου Εξοχής, Δήμου Νευροκοπίου, Π.Ε. Δράμας.

Σήμερα **26 Ιουνίου 2015** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **11:00 π.μ.** συνήλθε σε δημόσια τακτική Συνεδρίαση η Επιτροπή Αγροτικής Οικονομίας και Περιβάλλοντος του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης ύστερα από την αριθ. ΔΔ.ΟΙΚ. 2481/23-06-2015-2015. έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με το άρθρο 177 του Ν. 3852 /2010.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

1. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ
2. ΓΕΡΟΣΤΕΡΓΙΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ , ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ.

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. ΒΕΝΕΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
2. ΕΥΦΡΑΙΜΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
3. ΓΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
4. ΧΕΙΡΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ

**ΑΠΟΝΤΕΣ:**

1. ΧΟΥΣΕ ΜΟΥΣΤΑΦΑ ΙΣΜΑΗΛ
2. ΓΡΑΝΑΣ ΑΡΧΕΛΑΟΣ
3. ΧΑΤΖΗΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ

Απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Χρέη υπηρεσιακής γραμματείας άσκησε η υπάλληλος της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Καβάλας κα Σταματία Βάρσου .

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία διότι σε σύνολο εννέα (09) μελών ήταν παρόντα τα έξι (06) μέλη, ο Πρόεδρος της Επιτροπής Αγροτικής Οικονομίας και Περιβάλλοντος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος της Επιτροπής Αγροτικής Οικονομίας και Περιβάλλοντος Α.Μ.Θ. κ. Σωτήριος Παπαδόπουλος δίνει το λόγο στην υπάλληλο της Διεύθυνσης Ανάπτυξης της Π.Ε Δράμας κ. Ρ. Σίτα, η οποία εισηγούμενη το πρώτο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη

των μελών της Επιτροπής Αγροτικής Οικονομίας και Περιβάλλοντος, το με αριθ. πρωτ. οικ.Π1470-3/08-06-20 έγγραφο της Διεύθυνσης Ανάπτυξης της Π.Ε Δράμας, με το διαβιβάστηκαν οι παρακάτω παρατηρήσεις του θέματος :

Η μελέτη αφορά την κτιριακή και μηχανολογική επέκταση της μονάδας του θέματος, η οποία λειτουργεί με την άδεια Αορίστου Χρόνου της Δ/σης Ανάπτυξης Π.Ε. Δράμας με αρ. πρωτ. Φ14.1084/3360/18-10-2011 για κινητήριο ισχύ παραγωγικού εξοπλισμού 4.298,22 KW και θερμική ισχύ 6 KW. Για την λειτουργία της μονάδας έχει εκδοθεί η Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων με αρ. 1391/21-07-2011 της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μ.-Θ. η οποία εκτός των εγκαταστάσεων παραγωγής pellet και ξυλοτεμαχιδίων περιλαμβάνει και την λειτουργία γεώτρησης καθώς και την εγκατάσταση μονάδας παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από βιομάζα ισχύος 999 KW.

Η μονάδα έχει εγκατασταθεί σε γήπεδο εμβαδού 156.804,58 τ.μ. (σύμφωνα με την μελέτη). Για τις κτιριακές εγκαταστάσεις αυτής έχει εκδοθεί η άδεια οικοδομής με αρ. 26/15-5-2009 για καλυπτόμενη επιφάνεια 12.122,03 τ.μ. και δόμηση 12475,53 τ.μ.

Η παραγωγική δυναμικότητα της μονάδας σε wood pellet, ανέρχεται σε 8 τόνους/ώρα.

1. Από την Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και τα σχέδια που έχουν διαβιβασθεί στην υπηρεσία μας προκύπτουν τα κάτωθι:

#### Κτιριακά

Για την κτιριακή εγκατάσταση της μονάδας αρχικά εκδόθηκε η άδεια οικοδομής με αρ. 26/2009 που περιελάμβανε κτίρια εμβαδού 12.475,53 τ.μ. εντός της έκτασης των 156.804,58 τ.μ. που της είχε παραχωρηθεί.

Τμήμα των κτιριακών αυτών εγκαταστάσεων όπως το κτίριο των σιλό, του σπαστήρα, του Boiler, τσιμεντένιο κτίριο, κτίριο MCC και η ράμπα τροφοδοσίας κατασκευάσθηκαν κατά παράβαση της οικοδομικής αδειάς σε όμορη έκταση η οποία δεν ανήκει στην εταιρεία.

Για την νομιμοποίηση αυτών των κτιρίων η εταιρεία έχει ζητήσει αρμοδίως να της παραχωρηθεί έκταση 70.113,00 τ.μ εντός της οποίας βρίσκονται αυτά.

Ακόμη εντός της έκτασης των 156.804,58 τ.μ. του γηπέδου της μονάδας έχει κατασκευασθεί αυθαίρετα υπόστεγο 1495,2 τ.μ. το οποίο θα νομιμοποιηθεί.

Όλες οι παραπάνω αυθαίρετες κατασκευές περιλαμβάνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

Εκτός των παραπάνω νομιμοποιήσεων η εταιρεία θα κατασκευάσει υπόγεια δεξαμενή πετρελαίου κίνησης 40 M3, με μία αντλία για τον ανεφοδιασμό των οχημάτων της μονάδας.

#### Μηχανολογικά

Η μονάδα παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας από Βιομάζα που περιλαμβάνεται στην υπ' αρ. 1391/21-07-2011 Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών όρων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μ.-Θ δεν έχει κατασκευασθεί.

Ακόμη στην μελέτη αναφέρεται ότι με την επέκταση θα εγκατασταθεί και υπόγεια δεξαμενή πετρελαίου κίνησης 40 M3, με μία αντλία για τον ανεφοδιασμό των οχημάτων της μονάδας.

2. Από την μελέτη του φακέλου προκύπτει ότι :

Οι κτιριακές εγκαταστάσεις αυτής δεν έχουν κατασκευασθεί στην θέση που προβλέπεται στο διάγραμμα κάλυψης το οποίο έχει θεωρηθεί από την υπηρεσία μας με την απόφαση της άδειας εγκατάστασης με αρ. πρωτ. Φ14.1084/1674/1-11-2010. Τα κτίρια είναι μετατοπισμένα από την αρχική τους θέση και κάποια βρίσκονται εκτός της έκτασης που έχει παραχωρηθεί στην μονάδα.

Οι εγκαταστάσεις αυτές πρέπει να νομιμοποιηθούν, εφόσον μπορεί να ολοκληρωθεί η παραχώρηση της έκτασης από τις αρμόδιες υπηρεσίες.

Οι μηχανολογικές εγκαταστάσεις είναι σύμφωνες με την άδεια λειτουργίας που έχει χορηγηθεί από την υπηρεσία μας.

## 3. Απόψεις υπηρεσίας:

Λόγω της θέσης του έργου και του αντικειμένου της μονάδας θεωρούμε ότι η κτιριακή και μηχανολογική επέκταση της μονάδας δεν δημιουργεί δυσμενείς επιπτώσεις στο περιβάλλον, εφόσον αυτή λειτουργεί σύμφωνα με την ισχύουσα περιβαλλοντική Νομοθεσία και εφόσον είναι δυνατή η νομιμοποίηση των αυθαίρετων κτιριακών εγκαταστάσεων.

Κατά την έγκριση των περιβαλλοντικών όρων του έργου από την Δ/ση Π.Ε. & Χ.Ω. Σ.Χ. Α.Μ.-Θ προτείνεται :

- Να κατατεθεί Μηχανολογική κάτοψη της μονάδας με τα υφιστάμενα και τα νέα μηχανήματα που θα τοποθετηθούν, αρμοδίως υπογεγραμμένη.
- Να κατατεθεί διάγραμμα Κάλυψης και διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου όπου θα περιλαμβάνονται τα υφιστάμενα και νέα κτίρια που θα κατασκευασθούν καθώς και η διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου με τις υπαίθριες χρήσεις της μονάδας.
- Να οριοθετηθεί και περιφραχθεί το γήπεδο της μονάδας.
- Για την εγκατάσταση και την λειτουργία του ιδιωτικού πρατηρίου καυσίμων να εκδοθεί άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας από την Δ/ση Μεταφορών και Επικοινωνιών της Π.Ε. Δράμας.
- Να ορισθεί υπεύθυνος τεχνικός περιβαλλοντικής λειτουργίας της μονάδας, που θα διαθέτει τα απαιτούμενα προσόντα.

Η Επιτροπή Αγροτικής Οικονομίας και Περιβάλλοντος μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις α ) του άρθρου 164 και 177 του Ν.3852/ 2010 β) του άρθρου 5 παρ.2 του Ν.1650/86, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 παρ.2 & 3 του Ν.3010/2002 γ) το άρθρο 1 παρ.4 του Ν. 4014/2011.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της έγκρισης των Περιβαλλοντικών όρων της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων που αφορά την κτιριακή και μηχανολογική επέκταση υφιστάμενης μονάδας «Παραγωγής Ξυλοτεμαχιδίων και ξύλινων συσσωμάτων» στο 7ο Χλμ. Νευροκοπίου Εξοχής, Δήμου Νευροκοπίου, Π.Ε. Δράμας, της ALFA WOOD-ΝΕΥΡΟΚΟΠΙ Α.Ε.Β.Ε., όπως ειδικότερα αναφέρεται στην εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας.**

**Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 45/2015.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΒΕΝΕΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
2. ΧΟΥΣΕ ΜΟΥΣΤΑΦΑ ΙΣΜΑΗΛ (ΑΠΩΝ)
3. ΕΥΦΡΑΙΜΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
4. ΓΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
5. ΧΕΙΡΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ
6. ΓΡΑΝΑΣ ΑΡΧΕΛΑΟΣ (ΑΠΩΝ)
7. ΓΕΡΟΣΤΕΡΓΙΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
8. ΧΑΤΖΗΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ (ΑΠΩΝ)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ