

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Του Πρακτικού αριθ. 27/2024 Συνεδρίασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

**Αριθ. Απόφασης 573/2024**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Εισηγήση για την έγκριση των όρων του σχεδίου και της σύναψης της τροποποιημένης Προγραμματικής Σύμβασης του άρθρου 100 του Ν.3852/2010 μεταξύ της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας- Θράκης και της Ιεράς Μητροπόλεως Δράμας που αφορά την εκπόνηση της μελέτης: «Μελέτη Εκκλησιαστικού Μουσείου Ιεράς Μητροπόλεως Δράμας».

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **11-7-2024** ημέρα **Πέμπτη** και **ώρα 11:00π.μ.** πραγματοποιήθηκε με μεικτό τρόπο, διά ζώσης στο γραφείο 103 του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή. και με τηλεδιάσκεψη, η **τακτική** συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/213378/3762/5-7-2024** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

**Παρόντες** ήταν: οι κ.κ.: 1) **Ευκαρπίδης Νικόλαος** Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 2) **Ιγνατιάδης Στυλιανός** μέλος, 3) **Ισμαήλκο Φατήχ** μέλος 4)**Μπαχαρίδου Φανή** μέλος, 5) **Παυλακάκη Βασιλική** μέλος, 6) **Κόντος Κωνσταντίνος** μέλος, 7)**Κουρτίδης Κωνσταντίνος** μέλος 8) **Δελησταμάτης Βασίλειος** μέλος και 9)**Μποδούρογλου Κατερίνα** αναπληρωματικό μέλος.

**Απόντες** ήταν οι: κ.κ. 1) ) **Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος** μέλος ο οποίος απουσίαζε αν και κλήθηκε νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Φωτεινή Νταντή. Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα τα εννέα μέλη, ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

Στη συνέχεια, αποφασίσθηκε, σύμφωνα με το άρθρο 168 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ομόφωνα από τα μέλη της περιφερειακής επιτροπής, η συζήτηση του πρώτου εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος.

**ΑΠΟΦΑΣΗ 573:** Εισηγούμενη το πρώτο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Δράμας με το υπ' αριθμ. πρωτ.: 7509/10-07-2024 έγγραφο της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής: Έχοντας υπόψη:

**1) Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87<sup>Α</sup>/2010)** «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα τα άρθρα αυτού:

• **Άρθρο 100 Προγραμματικές Συμβάσεις** «α) Για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών και την υλοποίηση προμηθειών κάθε είδους, οι δήμοι, οι περιφέρειες,..... μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις με το Δημόσιο..... ή μεταξύ τους ή με Ν.Π.Δ.Δ.....»,

«Οι ανωτέρω συμβάσεις υπόκεινται στον προσυμβατικό έλεγχο νομιμότητας του Ελεγκτικού Συνεδρίου σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία».

• **Άρθρο 19 του Ν. 5056/23 (ΦΕΚ 163 Α/6-10-2023):** «*Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού....*», με το οποίο αντικαταστάθηκε το άρθρο 175 του Ν.3852/2010 και μετονομάσθηκε η Οικονομική Επιτροπή σε Περιφερειακή Επιτροπή.

• **Άρθρο 20 του Ν. 5056/23 (ΦΕΚ 163 Α/6-10-2023):** «*Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού....*», **Αρμοδιότητες περιφερειακής επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 175Α στον Ν. 3852/2010.**

Μετά από το άρθρο 175 του Ν. 3852/2010 (Α' 87) προστίθεται άρθρο 175Α ως εξής:

Άρθρο 175Α

Αρμοδιότητες περιφερειακής επιτροπής:

Παράγραφος 1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που αρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή και την εκτελεστική επιτροπή

περιφερειών, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η περιφερειακή επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές,

Παράγραφος 2. Η περιφερειακή επιτροπή, πλέον των αρμοδιοτήτων της παρ. 1, αποφασίζει και για τα εξής:

Υποπαράγραφος γ) την έγκριση των όρων και τη σύναψη κάθε είδους προγραμματικών συμβάσεων και συμβάσεων του άρθρου 12 του ν. 4412/2016 (Α' 147).

**2)** Το άρθρο 12 του Ν.3513/06 Προγραμματικές συμβάσεις της Εκκλησίας της Ελλάδος που είναι σε ισχύ «1. Για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων της Εκκλησίας της Ελλάδος, τα οποία συμβάλλουν στην εθνική, κοινωνική, οικονομική και πολιτιστική πρόοδο του τόπου, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών ανθρωπιστικού χαρακτήρα, η Διαρκής Ιερά Σύνοδος της Εκκλησίας της Ελλάδος, οι Ιερές Μητροπόλεις, καθώς και τα Ν.Π.Δ.Δ. και οι Μη Κυβερνητικές Οργανώσεις της Εκκλησίας, μέλη των οποίων είναι αποκλειστικά Ν.Π.Δ.Δ., μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις με το Δημόσιο, μεταξύ τους και με φορείς του ευρύτερου δημόσιου τομέα».

**3)** Το γεγονός ότι η Ιερά Μητρόπολη Δράμας, δυνάμει του Ν.590/1977 Κ.Χ.Ε.Ε. αρ. 1 παρ. 4, είναι Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου, το οποίο δε χρηματοδοτείται από το δημόσιο προϋπολογισμό και δε λαμβάνει οικονομικές ενισχύσεις από κανένα φορέα του ευρύτερου Δημόσιου Τομέα.

**4)** Το Ιδιοκτησιακό καθεστώς «πλήρης κυριότητα του νομικού προσώπου Ιερά Μητρόπολη Δράμας» του οικοπέδου ΚΖΕΜΚ (του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος) με ΚΑΕΚ 090440304002 της περιοχής του Οικισμού «Μεταμόρφωση του Σωτήρα κοινότητας Ξηροποτάμου του Ν. Δράμας (Αριθ.ΤΠ– ΠΕ 4883/85, Φ.Ε.Κ. 405Δ/14-05-1987)», Τομέας Ι, με εμβαδόν 3.063,90 τ.μ. (στο οποίο υπάρχει αυθαίρετο κτίριο με σοβαρά εμφανή προβλήματα στατικής επάρκειας που θα κατεδαφιστεί) για να στεγάσει το Κειμηλιοφυλάκειο της Ιεράς Μητροπόλεως Δράμας.

**5)** Το Ν. 4412/2016 “Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ” (Α' 147), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και όλες τις κανονιστικές πράξεις που έχουν εκδοθεί προς εκτέλεσή του, καθώς και τις κατευθυντήριες οδηγίες και εγκυκλίους που έχουν εκδοθεί για την ερμηνεία του.

**6)** Το απόσπασμα του 9<sup>ου</sup> πρακτικού της συνεδρίασης, θέμα 1<sup>ο</sup>, που έγινε στις 15-12-2021, του Μητροπολιτικού Συμβουλίου της Ιεράς Μητροπόλεως Δράμας με το οποίο αποφασίσθηκε η σύναψη προγραμματικής σύμβασης με την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης, για την υλοποίηση της παραπάνω μελέτης.

**7)** Την με αριθμό **48/31-01-2022** (απόσπασμα του Πρακτικού αριθμ. 2/2022) **απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Α.Μ.Θ.**, με την οποία εγκρίθηκε η σύναψη προγραμματικής σύμβασης με την **Ιερά Μητρόπολη Δράμας** για την υλοποίηση της παραπάνω μελέτης.

**8)** Την Εγκύκλιο της Ιεράς Συνόδου υπ' αριθμ. 3.069/9-11-2022 και το από 7-11-2022 Προεδρικό Διάταγμα (ΦΕΚ Υ.Ο.Δ.Δ. 1044/08-11-2022), με τα οποία ορίσθηκε ο νέος Μητροπολίτης της Ιεράς Μητροπόλεως Δράμας ο σεβασμιώτατος κ.κ. Βασίλειος Δωρόθεος Πάπαρης, μετά την εκδημία του μακαριστού Μητροπολίτη Δράμας κ.κ. Αλέξανδρου – Παύλου Αποστολίδη.

**9)** Το απόσπασμα του 10<sup>ου</sup> πρακτικού συνεδρίασης, θέμα 1<sup>ο</sup>, που έγινε στις 22-04-2024, του Μητροπολιτικού Συμβουλίου της Ιεράς Μητροπόλεως Δράμας, με το οποίο αποφασίσθηκε η τροποποίηση του σχεδίου της προγραμματικής σύμβασης με την **Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης**, για την υλοποίηση της παραπάνω μελέτης λόγω αλλαγής οικοπέδου.

**10)** Την αριθμ. πρωτ. 8071/26-04-2024 (ΑΔΑ: 97ΩΓΗ-ΗΤΦ) Απόφαση του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, με την οποία χρηματοδοτείται η μελέτη: **«ΜΕΛΕΤΗ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣΤΙΚΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΙΕΡΑΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ ΔΡΑΜΑΣ»** από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων 2024, Σ.Α. ΝΠ531, με Κωδικό Έργου: 2022ΝΠ53100004, ΜΙΣ: 5200885, με το ποσόν των 485.000,00 Ευρώ με ΦΠΑ.

**11)** Την προεκτιμώμενη αμοιβή των 992.000,00 Ευρώ με απρόβλεπτα 15% και ΦΠΑ 24% του συνόλου των απαιτούμενων μελετών: α. της Πολεοδομικής και Ρυμοτομικής Μελέτης (2), β. της Αρχιτεκτονικής Μελέτης (6), γ. της Ειδικής Αρχιτεκτονικής Μελέτης (7), δ. της Στατικής Μελέτης (8), ε. της Ηλεκτρομηχανολογικής Μελέτης (9), ζ. της Τοπογραφικής Μελέτης (16), η. της Γεωτεχνικής Μελέτης (21), για την εκπόνηση της μελέτης: **«ΜΕΛΕΤΗ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣΤΙΚΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΙΕΡΑΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ ΔΡΑΜΑΣ»**, όπως υπολογίσθηκε σύμφωνα με την απόφαση υπ' αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16-5-2017 (Β'2519) από το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Δράμας.

- 12) Το άρθρο 49 παραγρ.2ζ του Ν.4412/2016** «ζ) Στις περιπτώσεις συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών επιστημονικών υπηρεσιών, προκειμένου να εκκινήσει η διαδικασία δημοπράτησης απαιτείται δέσμευση του σαράντα τοις εκατό (40%) της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, το δε υπόλοιπο που απαιτείται, δεσμεύεται με την κατακύρωση της σύμβασης.....», σύμφωνα με το οποίο επιτρέπεται να προχωρήσουμε στον διαγωνισμό της μελέτης διότι η εγκεκριμένη χρηματοδότηση των 485.000,00 Ευρώ είναι μεγαλύτερη από το 40% της Προεκτιμώμενης Αμοιβής της μελέτης δηλ.  $485.000,00 \text{ Ευρώ} > 992.000,00 \times 0,40 = 396.800,00 \text{ Ευρώ}$ .
- 13)** Το γεγονός ότι για την υλοποίηση της σύμβασης (εκπόνηση της μελέτης) απαιτείται συνεργασία της Ιεράς Μητροπόλεως Δράμας με την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης.
- 14)** Το συνημμένο Σχέδιο της τροποποιημένης Προγραμματικής Σύμβασης.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

#### ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την έγκριση των όρων του σχεδίου και της σύναψης της τροποποιημένης Προγραμματικής Σύμβασης του άρθρου 100 του Ν. 3852 /2010 μεταξύ της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης και της Ιεράς Μητροπόλεως Δράμας που αφορά την εκπόνηση της μελέτης: **«ΜΕΛΕΤΗ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣΤΙΚΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΙΕΡΑΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ ΔΡΑΜΑΣ».**

Η Περιφερειακή Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τους όρους του σχεδίου και τη σύναψη της τροποποιημένης Προγραμματικής Σύμβασης του άρθρου 100 του Ν. 3852 /2010 μεταξύ της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας- Θράκης και της Ιεράς Μητροπόλεως Δράμας που αφορά την εκπόνηση της μελέτης: «ΜΕΛΕΤΗ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣΤΙΚΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΙΕΡΑΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ ΔΡΑΜΑΣ».

#### ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Του άρθρου 100 του Ν. 3852 / 2010 – Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης (ΦΕΚ Α΄ 87 / 7.6.2010).

Μεταξύ

Της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης

και

της «Ιεράς Μητροπόλεως Δράμας»

Για την εκπόνηση της μελέτης:

**«ΜΕΛΕΤΗ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣΤΙΚΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΙΕΡΑΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ ΔΡΑΜΑΣ»**

#### ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Στην Δράμα, σήμερα - -2024 οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

**A) Η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης** με έδρα τη Κομοτηνή, που εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη, κ. Τοψίδη Χριστόδουλο, και η οποία θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας ως **«φορέας υλοποίησης».**

**B) Η Ιερά Μητρόπολη Δράμας, Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου (σύμφωνα με το Ν.590/1977),** που εκπροσωπείται νόμιμα από τον Σεβασμιώτατο Μητροπολίτη Δράμας κ.κ. Βασίλειο Δωρόθεο Πάπαρη (μετά την εκδημία του μακαριστού Μητροπολίτη Δράμας κ.κ. Αλέξανδρου – Παύλου Αποστολίδη), και η οποία θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας ως **«κύριος του έργου».** Έχοντας υπόψη:

**1) Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87<sup>Α</sup>/2010)** «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα τα άρθρα αυτού:

• **Άρθρο 100 Προγραμματικές Συμβάσεις** «α) Για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών και την υλοποίηση προμηθειών κάθε είδους, οι δήμοι, οι περιφέρειες,..... μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις με το Δημόσιο..... ή μεταξύ τους ή με Ν.Π.Δ.Δ.....»,

«Οι ανωτέρω συμβάσεις υπόκεινται στον προσυμβατικό έλεγχο νομιμότητας του Ελεγκτικού Συνεδρίου σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία».

• **Άρθρο 19 του Ν. 5056/23 (ΦΕΚ 163 Α/6-10-2023):** «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού.....», με το οποίο αντικαταστάθηκε το άρθρο 175 του Ν.3852/2010 και μετονομάστηκε η Οικονομική Επιτροπή σε Περιφερειακή Επιτροπή.

• **Άρθρο 20 του Ν. 5056/23 (ΦΕΚ 163 Α/6-10-2023):** «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού.....», **Αρμοδιότητες περιφερειακής επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 175Α στον Ν. 3852/2010.**

Μετά από το άρθρο 175 του Ν. 3852/2010 (Α' 87) προστίθεται άρθρο 175Α ως εξής:

Άρθρο 175Α

Αρμοδιότητες περιφερειακής επιτροπής:

Παράγραφος 1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή και την εκτελεστική επιτροπή περιφερειών, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η περιφερειακή επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές,

Παράγραφος 2. Η περιφερειακή επιτροπή, πλέον των αρμοδιοτήτων της παρ. 1, αποφασίζει και για τα εξής:

Υποπαράγραφος γ) την έγκριση των όρων και τη σύναψη κάθε είδους προγραμματικών συμβάσεων και συμβάσεων του άρθρου 12 του ν. 4412/2016 (Α' 147).

**2) Το άρθρο 12 του Ν.3513/06 Προγραμματικές συμβάσεις της Εκκλησίας της Ελλάδος που είναι σε ισχύ** «1. Για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων της Εκκλησίας της Ελλάδος, τα οποία συμβάλλουν στην εθνική, κοινωνική, οικονομική και πολιτιστική πρόοδο του τόπου, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών ανθρωπιστικού χαρακτήρα, η Διαρκής Ιερά Σύνοδος της Εκκλησίας της Ελλάδος, οι Ιερές Μητροπόλεις, καθώς και τα Ν.Π.Δ.Δ. και οι Μη Κυβερνητικές Οργανώσεις της Εκκλησίας, μέλη των οποίων είναι αποκλειστικά Ν.Π.Δ.Δ., μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις με το Δημόσιο, μεταξύ τους και με φορείς του ευρύτερου δημόσιου τομέα».

**3) Το Ν. 4412/2016 “Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών** (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ” (Α' 147), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και όλες τις κανονιστικές πράξεις που έχουν εκδοθεί προς εκτέλεσή του, καθώς και τις κατευθυντήριες οδηγίες και εγκυκλίους που έχουν εκδοθεί για την ερμηνεία του.

**4) Την με αριθμό 48/2022 (απόσπασμα του Πρακτικού αριθμ. 2/2022) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Α.Μ.Θ.,** με την οποία εγκρίθηκε η σύναψη προγραμματικής σύμβασης με την **Ιερά Μητρόπολη Δράμας** για την υλοποίηση της παραπάνω μελέτης.

**5) Το απόσπασμα του 9<sup>ου</sup> πρακτικού συνεδρίασης, θέμα 1<sup>ο</sup>, που έγινε στις 15-12-2021, του Μητροπολιτικού Συμβουλίου της Ιεράς Μητροπόλεως Δράμας με το οποίο αποφασίσθηκε η σύναψη προγραμματικής σύμβασης με την **Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης**, για την υλοποίηση της παραπάνω μελέτης.**

**6) Την Εγκύκλιο της Ιεράς Συνόδου υπ' αριθμ. 3.069/9-11-2022.**

**7) Το από 7-11-2022 Προεδρικό Διάταγμα (ΦΕΚ Υ.Ο.Δ.Δ. 1044/08-11-2022).**

**8) Την με αριθμό...../2024 (απόσπασμα του Πρακτικού αριθμ. ....../2024) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Α.Μ.Θ.,** με την οποία εγκρίνεται η τροποποίηση του σχεδίου της προγραμματικής σύμβασης λόγω αλλαγής οικοπέδου (η οποία εγκρίθηκε με την με αριθμό 48/2022, απόσπασμα του Πρακτικού αριθμ. 2/2022, απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Α.Μ.Θ.) με την **Ιερά Μητρόπολη Δράμας** για την υλοποίηση της παραπάνω μελέτης.

**9) Το απόσπασμα του 10<sup>ου</sup> πρακτικού συνεδρίασης, θέμα 1<sup>ο</sup>, που έγινε στις 22-04-2024, του Μητροπολιτικού Συμβουλίου της Ιεράς Μητροπόλεως Δράμας, με το οποίο αποφασίσθηκε η τροποποίηση του σχεδίου της προγραμματικής σύμβασης λόγω αλλαγής οικοπέδου, με την **Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης**, για την υλοποίηση της παραπάνω μελέτης.**

**Συμφωνούν, συνομολογούν στη σύναψη της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, και αποδέχονται τα παρακάτω:**

### **ΠΡΟΟΙΜΙΟ**

Μεταξύ των συμβαλλομένων υπογράφεται η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, σύμφωνα με την οποία καθορίζεται ένα πλαίσιο συμφωνίας και προσδιορίζονται οι τρόποι και οι διαδικασίες υλοποίησης αυτής της συμφωνίας, η οποία αποσκοπεί στην από κοινού συνεργασία για την εκπόνηση της μελέτης: **«ΜΕΛΕΤΗ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣΤΙΚΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΙΕΡΑΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ ΔΡΑΜΑΣ».**

Η Ιερά Μητρόπολη Δράμας, δυνάμει του Ν.590/1977 Κ.Χ.Ε.Ε. αρ. 1 παρ. 4, είναι Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου, το οποίο δε χρηματοδοτείται από το δημόσιο προϋπολογισμό και δε λαμβάνει οικονομικές ενισχύσεις από κανένα φορέα του ευρύτερου Δημόσιου Τομέα. Μοναδικές πηγές εσόδων της αποτελούν οι δωρεές και οι εισφορές των πιστών, οι οποίες διατίθενται αποκλειστικά για φιλανθρωπικούς σκοπούς, δεδομένου ότι η Ιερά Μητρόπολη Δράμας, όπως και κάθε Ιερά Μητρόπολη, έχει ως κύρια μέριμνα της τον αγώνα κατά των κοινωνικών ανισοτήτων και την ενίσχυση των οικονομικά αδύναμων πληθυσμιακών ομάδων.

### **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η παρούσα προγραμματική σύμβαση περιέχει:

1. Το σκοπό και το αντικείμενο της σύμβασης,
2. Τη διαδικασία υλοποίησης της σύμβασης,
3. Τη διάρκεια της σύμβασης,
4. Τους πόρους χρηματοδότησης,
5. Τις υποχρεώσεις και τα δικαιώματα των συμβαλλομένων,
6. Την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της σύμβασης,
7. Τον Προϋπολογισμό της σύμβασης,
8. Την αντισυμβατική συμπεριφορά και τις συνέπειες,
9. Την ευθύνη του Φορέα υλοποίησης,
10. Την εκπροσώπηση,
11. Την επίλυση των διαφορών,
12. Ρήτρες,
13. Μεταφορά και απασχόληση προσωπικού,
14. Τελικές διατάξεις.

### **ΑΡΘΡΟ 1.**

#### **ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ - ΣΚΟΠΟΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η μελέτη: **«ΜΕΛΕΤΗ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣΤΙΚΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΙΕΡΑΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ ΔΡΑΜΑΣ»** αφορά την εκπόνηση όλων των απαιτούμενων μελετών και την έκδοση οικοδομικής άδειας για την κατασκευή Εκκλησιαστικού Μουσείου (Διώροφο Κτίριο με υπόγειο, Υπόγειο 570 μ2, Ισόγειο 570 μ2, Όροφος 570 μ2) που θα ανεγερθεί στο οικόπεδο ΚΖΕΜΚ (του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος) με ΚΑΕΚ 090440304002 της περιοχής του Οικισμού «Μεταμόρφωση του Σωτήρα κοινότητας Ξηροποτάμου του Ν. Δράμας (Αριθ.ΤΠ- ΠΕ 4883/85, Φ.Ε.Κ. 405Δ/14-05-1987)», Τομέας Ι, με εμβαδόν 3.063,90 τ.μ. (στο οποίο υπάρχει αυθαίρετο κτίριο με σοβαρά εμφανή προβλήματα στατικής επάρκειας που θα κατεδαφιστεί), για να στεγάσει το Κειμηλιοφυλάκειο της Ιεράς Μητροπόλεως Δράμας.

Για την έκδοση της Οικοδομικής Άδειας κατεδάφισης του υφιστάμενου αυθαίρετου κτιρίου και ανέγερσης του κτιρίου του Εκκλησιαστικού Μουσείου στο προαναφερόμενο οικόπεδο, θα προηγηθεί η εκπόνηση μελέτης Ειδικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Ε.Π.Σ.) που θα έχει εντοπισμένο χαρακτήρα και θα αφορά το συγκεκριμένο οικόπεδο ως υποδοχέα του έργου του Εκκλησιαστικού Μουσείου για τον καθορισμό ειδικής ρύθμισης των χρήσεων γης του οικοπέδου **«Κοινοφελείς Λειτουργίες - Πολιτιστικές εγκαταστάσεις - Εκκλησιαστικό Μουσείο».**

Θα κατασκευασθούν ενδεικτικά οι παρακάτω χώροι ανά Όροφο.

A/A	Περιγραφή Χώρων	Όροφος	Εμβαδόν (μεικτό) μ2
1.	ΗΛΜ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	ΥΠΟΓΕΙΟ	70
2.	ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ		200
3.	ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ		100
4.	ΑΡΧΕΙΟ ΜΟΥΣΕΙΟΥ		50
5.	ΧΩΡΟΙ ΕΡΕΥΝΗΤΩΝ		100
6.	ΠΩΛΗΤΗΡΙΟ		50
7.	ΕΙΣΟΔΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΙ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΕΠΙΣΚΕΠΤΩΝ	ΟΙΟΓΕΣΙ	70
8.	ΕΚΘΕΣΙΑΚΟΙ ΧΩΡΟΙ ΜΟΝΙΜΕΣ ΕΚΘΕΣΕΙΣ		380
9.	ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΜΟΥΣΕΙΟΥ		60
10.	ΧΩΡΟΙ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ		60
11.	ΕΚΘΕΣΙΑΚΟΙ ΧΩΡΟΙ ΜΟΝΙΜΕΣ ΕΚΘΕΣΕΙΣ	ΣΟΡΟΦΟΣ	350
12.	ΕΚΘΕΣΙΑΚΟΙ ΧΩΡΟΙ ΠΕΡΙΟΔΙΚΕΣ ΕΚΘΕΣΕΙΣ		150
13.	ΚΑΦΕ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ		70
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΜΙΚΤΟ ΕΜΒΑΔΟ μ2</b>			<b>1.710,00</b>

Οι κατηγορίες μελετών και οι επιμέρους μελέτες που απαιτούνται για την εκπόνηση της υπό ανάθεση μελέτης είναι:

<b>1. Πολεοδομική και Ρυμοτομική Μελέτη (2)</b>
<b>2. Αρχιτεκτονική Μελέτη (6)</b>
2.1 Αρχιτεκτονική Μελέτη
2.2 ΚΕΝΑΚ Αρχιτεκτονικών
2.3 Παθητική Πυροπροστασία
2.4 ΣΑΥ-ΦΑΥ
2.5 Τεύχη Δημοπράτησης
<b>3. Ειδική Αρχιτεκτονική Μελέτη (7)</b>
3.1 Μελέτη Διαμόρφωσης Περιβάλλοντος Χώρου Κτιρίου
3.2 ΣΑΥ-ΦΑΥ
3.3 Τεύχη Δημοπράτησης
3.4 Μουσειολογική Μελέτη
<b>4. Στατική Μελέτη (8)</b>
4.1 Στατική Μελέτη
4.2 ΣΑΥ-ΦΑΥ
4.3 Τεύχη Δημοπράτησης
<b>5. Ηλεκτρομηχανολογική Μελέτη (9)</b>
5.1 Ηλεκτρομηχανολογική Μελέτη
5.2 ΚΕΝΑΚ Ηλεκτρομηχανολογικών
5.3 Μελέτη Ενεργητικής Πυροπροστασίας

5.4	ΣΑΥ-ΦΑΥ
5.5	Τεύχη Δημοπράτησης
<b>6.</b>	<b>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (16)</b>
<b>7.</b>	<b>ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (21)</b>

Ο σκοπός της σύμβασης θα υλοποιηθεί με την εκπόνηση της μελέτης: **«ΜΕΛΕΤΗ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣΤΙΚΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΙΕΡΑΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ ΔΡΑΜΑΣ»**, δηλ. όλων των απαιτούμενων μελετών που προαναφέραμε και την έκδοση οικοδομικής άδειας κατεδάφισης του υφιστάμενου αυθαίρετου κτιρίου και ανέγερσης του κτιρίου του Εκκλησιαστικού Μουσείου που θα στεγάσει το Κειμηλιοφυλάκειο της Ιεράς Μητροπόλεως Δράμας.

Η προεκτιμώμενη αμοιβή όλων των απαραίτητων μελετών για την κατασκευή του κτιρίου υπολογίσθηκε, σύμφωνα με την απόφαση υπ' αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16-5-2017 (Β'2519) και είναι 992.000,00 Ευρώ με απρόβλεπτα 15% και ΦΠΑ 24%.

Η τεκμηρίωση της σκοπιμότητας εκπόνησης της μελέτης: **«ΜΕΛΕΤΗ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣΤΙΚΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΙΕΡΑΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ ΔΡΑΜΑΣ»**, ώστε να είναι στην συνέχεια εφικτή η χρηματοδότηση της κατασκευής του κτιρίου του Εκκλησιαστικού Μουσείου έχει ως εξής:

Το Κειμηλιοφυλάκειο της Ιεράς Μητροπόλεως Δράμας **που φιλοξενεί 362 φορητές εικόνες, 183 μεταλλικά αντικείμενα και λειτουργικά σκεύη, 3 ξυλόγλυπτα, 10 γλυπτά, 27 άμφια και λειτουργικά υφάσματα και 7 παλαίτυπα**, συνιστά τη σημαντικότερη, μέχρι σήμερα, πηγή για την καλλιτεχνική ιστορία στην περιοχή της Δράμας στη μεταβυζαντινή περίοδο, καθώς και για την ιστορία των προσφύγων της περιοχής της, η τέχνη των οποίων είναι ελάχιστα μελετημένη και αποτιμημένη μέχρι σήμερα.

Τα κειμήλια αποτελούν ιδιαίτερα σημαντικές μαρτυρίες για την παιδεία και την τέχνη των περιοχών προέλευσής τους και συνεισφέρουν στη γνώση μας για τις συνθήκες εργασίας και τα έργα όχι μόνο των καλλιτεχνών, ιδίως του 18ου και 19ου αιώνα, αλλά και των παραγγελιοδοτών αυτών, αποκαλύπτοντας άγνωστα μέχρι σήμερα στοιχεία.

Η συντήρηση και η αξιοποίησή τους στο πλαίσιο της ανάδειξης του πολιτισμού και της ιστορίας της περιοχής αποτελεί έργο ουσίας και θα προσδώσει πνοή στην περιοχή, καθιστώντας την σημαντικό προορισμό θρησκευτικού και πολιτισμικού, εν γένει, τουρισμού. Μάλιστα, εφόσον δοθεί σχετική θεματολογική κατεύθυνση, μπορούν να τεκμηριώσουν σημαντικές όψεις από τη ζωή και την άσκηση της λατρείας στις περιοχές της ανατολικής Θράκης και του Πόντου.

Όπως υποστηρίζουν οι κοινωνικοί επιστήμονες οι πολιτιστικές δραστηριότητες έχουν αναδειχθεί τα τελευταία χρόνια σε σημαντικό παράγοντα τοπικής και περιφερειακής ανάπτυξης. Η πολιτιστική ανάπτυξη συμβάλλει στην οικονομική και κοινωνική ανάπτυξη μιας κοινωνίας καλλιεργώντας τον πολιτιστικό διάλογο, την ανταλλαγή προβληματισμών και καλλιτεχνικών αναζητήσεων. Ενισχύει ακόμα την επικοινωνία, την κριτική σκέψη, τη δημιουργικότητα, την καινοτομία και την κοινωνική ένταξη. Η καλλιτεχνική παραγωγή δημιουργεί θέσεις απασχόλησης, ανεβάζει το κύρος της περιφέρειας και προσελκύει τουρισμό. Η επιβεβαίωση τέλος της αξίας της παράδοσης και η δημιουργία τοπικής πολιτιστικής ταυτότητας, είναι κινητήριος δύναμη της Τοπικής Οικονομίας, συνδέεται άμεσα με την άνοδο της ποιότητας ζωής και συμβάλει στην κοινωνική συνοχή.

## ΑΡΘΡΟ 2.

### ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για την υλοποίηση της σύμβασης (εκπόνηση της μελέτης), η **Ιερά Μητρόπολη Δράμας** συνεργάζεται με την **Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης**, η οποία αναλαμβάνει και τη χρηματοδότησή της.

Η σύμβαση θα υλοποιηθεί με τους παρακάτω όρους και προϋποθέσεις:

- 1) Κύριος του έργου είναι η **Ιερά Μητρόπολη Δράμας**.
- 2) Φορέας Χρηματοδότησης και Φορέας Υλοποίησης της μελέτης είναι η **Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης**, η οποία θα ασκήσει τις προβλεπόμενες για την υλοποίηση της αρμοδιότητες





δ)	ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ								
ε)	ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ								
στ)	ΕΚΔΟΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ								
ζ)	ΕΓΚΡΙΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ								
η)	ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΜΕΛΕΤΩΝ								
θ)	ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ								

#### ΑΡΘΡΟ 4. ΠΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Η μελέτη χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων 2024, Σ.Α. ΝΠ531, με Κωδικό Έργου: 2022ΝΠ53100004, MIS: 5200885, με το ποσόν των 485.000,00 Ευρώ με ΦΠΑ.

Στο τεύχος των Προεκτιμώμενων Αμοιβών, η προεκτιμώμενη αμοιβή όλων των απαραίτητων μελετών για την κατασκευή του κτιρίου υπολογίσθηκε, σύμφωνα με την απόφαση υπ' αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16-5-2017 (Β'2519) και είναι 992.000,00 Ευρώ με απρόβλεπτα 15% και ΦΠΑ 24%.

Σύμφωνα με το άρθρο 49 παραγρ.2ζ του Ν.4412/2016 «ζ) Στις περιπτώσεις συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών επιστημονικών υπηρεσιών, προκειμένου να εκκινήσει η διαδικασία δημοπράτησης απαιτείται δέσμευση του σαράντα τοις εκατό (40%) της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, το δε υπόλοιπο που απαιτείται, δεσμεύεται με την κατακύρωση της σύμβασης ή, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, μεταφέρεται δέσμευση πίστωσης του προϋπολογισμού δημοπράτησης του αντίστοιχου έργου, εφόσον αυτό δημοπρατηθεί εντός ενός (1) έτους από την έκδοση βεβαίωσης περαίωσης της μελέτης. Στη δέσμευση πίστωσης έργου, σε έργα που έχουν υπαχθεί στο άρθρο του 7Α του ν. 2882/2001, εκτός από τη δέσμευση του προϋπολογισμού κατασκευής του έργου περιλαμβάνονται επιπλέον το κόστος των βασικών μελετητών ως τεχνικών συμβούλων μελετητών της παρ. 7 του άρθρου 136, το κόστος επίβλεψης διοίκησης του έργου του άρθρου 136, καθώς και μεταφερόμενες οικονομικές εκκρεμότητες από τη σύμβαση εκπόνησης της αντίστοιχης μελέτης», επιτρέπεται να προχωρήσουμε στον διαγωνισμό της μελέτης διότι η εγκεκριμένη χρηματοδότηση των 485.000,00 Ευρώ είναι μεγαλύτερη από το 40% της Προεκτιμώμενης Αμοιβής της μελέτης δηλ.  $485.000,00 \text{ Ευρώ} > 992.000,00 \times 0,40 = 396.800,00 \text{ Ευρώ}$ .

#### ΑΡΘΡΟ 5. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ.

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν επίσης τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

**Η Ιερά Μητρόπολη Δράμας** αναλαμβάνει να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό, που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικείμενου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών. Να παρέχει στο Φορέα Υλοποίησης τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες, που έχει στη διάθεσή της και να συνεργάζεται μαζί του. Να ορίσει τον εκπρόσωπό της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 6 της παρούσας.

**Η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης** αναλαμβάνει να παρέχει επαρκή ενημέρωση στον κύριο του έργου σχετικά με την πορεία των εργασιών του έργου.

#### ΑΡΘΡΟ 6. ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για την παρακολούθηση της υλοποίησης της παρούσας σύμβασης και την τήρηση των όρων της, συστήνεται όργανο με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα την Δράμα.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από:

- 1) Την κ. Παγκάλου Μαρία Πολιτικό Μηχανικό της Δ.Τ.Ε. της Π.Ε. Δράμας, ως πρόεδρο, με αναπληρωτή της τον κ. Ουζούνη Ευάγγελο Πολιτικό Μηχανικό Τ.Ε. της Δ.Τ.Ε. της Π.Ε. Δράμας, οι οποίοι θα εκπροσωπούν τον φορέα υλοποίησης δηλ. την Περιφέρεια Α.Μ.Θ..
- 2) Τον κ. Σαβουλίδη Γεώργιο Τοπογράφο Μηχανικό της Δ.Τ.Ε. της Π.Ε. Δράμας, ως μέλος, με αναπληρωριά του την κ. Δέρα Μαρία Πολιτικό Μηχανικό Τ.Ε. της Δ.Τ.Ε. της Π.Ε. Δράμας, οι οποίοι θα εκπροσωπούν τον φορέα υλοποίησης δηλ. την Περιφέρεια Α.Μ.Θ..
- 3) Τον Αιδεσιμολογιώτατο Πρωτοπρεσβύτερο π. Δημήτριο Αχθοφορίδη, Υπεύθυνο του Γραφείου Τύπου της Ιεράς Μητροπόλεως Δράμας, ως μέλος, με αναπληρωτή του τον κ. Δημήτριο Βογιατζή Λαϊκό Υπάλληλο – Γραμματέα της Ιεράς Μητροπόλεως Δράμας, οι οποίοι θα εκπροσωπούν την Ιερά Μητρόπολη Δράμας.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της προγραμματικής σύμβασης. Η Επιτροπή συνεδριάζει στην Περιφερειακή Ενότητα Δράμας και συγκαλείται με πρόσκληση του Προέδρου της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται τακτικά κάθε έξι μήνες και έκτακτα όταν το ζητήσει εγγράφως ένα από τα μέλη της. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης.

Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της Επιτροπής λαμβάνονται κατά πλειοψηφία των μελών της και διατυπώνονται σε πρακτικά που υπογράφονται από όλα τα μέλη. Οι λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχόμενα απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

#### ΑΡΘΡΟ 7.

#### ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση της μελέτης, ανέρχεται συνολικά στο ποσό των **«992.000» Ευρώ, με απρόβλεπτα 15% και ΦΠΑ 24%.**

Το ποσό αυτό μπορεί να αυξηθεί για κάθε νόμιμη δαπάνη που θα προκύψει σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως ισχύει σήμερα, η οποία θα απαιτηθεί για την άρτια ολοκλήρωση της μελέτης. Η έγκριση αύξησης του προϋπολογισμού της σύμβασης ενεργείται με πρόταση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης του άρθρου 6 της παρούσας και έγκριση από την Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Α.Μ.Θ..

Συνολική Αμοιβή της μελέτης: «ΜΕΛΕΤΗ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣΤΙΚΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΙΕΡΑΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ ΔΡΑΜΑΣ»		
Α/Α	Κατηγορίες Μελετών	Αμοιβή μελέτης
		Προεκτιμώμενη Δαπάνη

1.	<b>Πολεοδομική και Ρυμοτομική Μελέτη (2)</b>	<b>35.254,80</b>
2.	<b>Αρχιτεκτονική Μελέτη (6)</b>	
2.1	Αρχιτεκτονική Μελέτη	208.004,91
2.2	ΚΕΝΑΚ Αρχιτεκτονικών	41.600,98
2.3	Παθητική Πυροπροστασία	6.554,51
2.4	ΣΑΥ-ΦΑΥ	3.605,40
2.5	Τεύχη Δημοπράτησης	20.082,98
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>279.848,78</b>
3.	<b>Ειδική Αρχιτεκτονική Μελέτη (7)</b>	
3.1	Μελέτη Διαμόρφωσης Περιβάλλοντος Χώρου Κτιρίου	23.357,53
3.2	ΣΑΥ-ΦΑΥ	328,75
3.3	Τεύχη Δημοπράτησης	1.831,23
3.4	Μουσειολογική Μελέτη	23.083,50
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>48.601,01</b>
4.	<b>Στατική Μελέτη (8)</b>	
4.1	Στατική Μελέτη	130.928,35
4.2	ΣΑΥ-ΦΑΥ	1.842,79
4.3	Τεύχη Δημοπράτησης	10.264,78
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>143.035,93</b>
5.	<b>Ηλεκτρομηχανολογική Μελέτη (9)</b>	
5.1	Ηλεκτρομηχανολογική Μελέτη	118.117,87
5.2	ΚΕΝΑΚ Ηλεκτρομηχανολογικών	23.623,57
5.3	Μελέτη Ενεργητικής Πυροπροστασίας	11.119,39
5.4	ΣΑΥ-ΦΑΥ	2.151,48
5.5	Τεύχη Δημοπράτησης	11.984,29
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>166.996,61</b>
6.	<b>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (16)</b>	<b>5.875,80</b>
7.	<b>ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (21)</b>	<b>15.494,96</b>
	<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ</b>	<b>695.107,89</b>
	<b>ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%</b>	<b>104.266,18</b>
	<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ</b>	<b>799.374,07</b>
	<b>ΣΤΡΟΓΓΥΛΟΠΟΙΗΣΗ</b>	<b>625,93</b>
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>800.000,00</b>
	<b>ΦΠΑ 24%</b>	<b>192.000,00</b>
	<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕ ΦΠΑ 24%</b>	<b>992.000,00</b>

Η συνολική δαπάνη του έργου κατανέμεται σύμφωνα με το παρακάτω χρονοδιάγραμμα:

Προϋπολογισμός Μελέτης	Κατανομή δαπάνης				
	Δ' 2024	Α' 2025	Β' 2025	Γ' 2025	Δ' 2025

	992.000,00	100.000,00	100.000,00	200.000,00	300.000,00	292.000,00
<b>Σύνολο</b>	992.000,00	100.000,00	100.000,00	200.000,00	300.000,00	292.000,00

**ΑΡΘΡΟ 8.****ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ**

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της κακής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

**ΑΡΘΡΟ 9.****ΕΥΘΥΝΗ ΦΟΡΕΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ**

Σύμφωνα με το άρθρο 100 του Ν. 3852/2010 ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης έναντι του Κυρίου του έργου για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων του και έναντι των τρίτων ευθύνεται εις ολόκληρον με τον Κύριο του Έργου.

**ΑΡΘΡΟ 10.****ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ**

Ο Φορέας Υλοποίησης εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως τον Κύριο του Έργου έναντι των τρίτων κατά την ενάσκηση των καθηκόντων του έως τη λήξη της μεταβίβασης της αρμοδιότητας υλοποίησης.

**ΑΡΘΡΟ 11.****ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια.

**ΑΡΘΡΟ 12.****ΡΗΤΡΕΣ**

Η μη τήρηση των υποχρεώσεων που αναγράφονται στα άρθρα 2 και 5 της παρούσας, επιφέρει την άμεση διακοπή των εργασιών και τη λύση της σύμβασης.

**ΑΡΘΡΟ 13.****ΜΕΤΑΦΟΡΑ – ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ**

Προκειμένου να διευκολυνθεί η εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης είναι δυνατή η απασχόληση προσωπικού του Κυρίου του Έργου στον Φορέα Υλοποίησης αποκλειστικά για τις ανάγκες των συγκεκριμένων έργων. Το προσωπικό αυτό ορίζεται με απόφαση του αρμόδιου οργάνου του Κυρίου του Έργου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

**ΑΡΘΡΟ 14.****ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών, με την εξαίρεση των προβλεπόμενων στο άρθρο 7 της παρούσας.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε δύο πρωτότυπα και έλαβε ο κάθε συμβαλλόμενος από ένα.

#### ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Α.Μ.Θ.  
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΙΕΡΑ  
ΜΗΤΡΟΠΟΛΗ ΔΡΑΜΑΣ

ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ ΤΟΨΙΔΗΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ - ΔΩΡΟΘΕΟΣ ΠΑΠΑΡΗΣ

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 573/2024.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΕΥΚΑΡΠΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΙΓΝΑΤΙΑΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ  
ΙΣΜΑΗΛΚΟ ΦΑΤΗΧ  
ΜΠΑΧΑΡΙΔΟΥ ΦΑΝΗ  
ΠΑΥΛΑΚΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ  
ΚΟΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
ΜΠΟΔΟΥΡΟΓΛΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ