

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 23/2024 Συνεδρίασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 496/2024

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση για την έγκριση της διακήρυξης και της συγκρότησης επιτροπής διαγωνισμού για την δημοπράτηση μέσω του εθνικού συστήματος ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) του υποέργου 6: «Συντήρηση κτιριακών εγκαταστάσεων και περιβάλλοντος χώρου του Πολιτιστικού και Συνεδριακού Κέντρου Κομοτηνής» του έργου: « Επισκευή, συντήρηση και εξοπλισμός κτιρίων της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης».

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **20-6-2024** ημέρα **Πέμπτη** και **ώρα 11:00π.μ.** πραγματοποιήθηκε με μεικτό τρόπο, διά ζώσης στο γραφείο 103 του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή. και με τηλεδιάσκεψη, η **τακτική** συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/188653/3274/14-6-2024** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

Παρόντες ήταν: οι κ.κ.: 1) **Ευκαρπίδης Νικόλαος** Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 2) **Ιγνατιάδης Στυλιανός** μέλος, 3) **Ισμαήλκο Φατήχ** μέλος, 4) **Μπαχαρίδου Φανή** μέλος, 5) **Παυλακάκη Βασιλική** μέλος, 6) **Κόντος Κωνσταντίνος** μέλος, 7) **Δελησταμάτης Βασίλειος** μέλος και 8) **Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος** μέλος.

Απόντες ήταν ο: κ. 1) **Κουρτίδης Κωνσταντίνος** μέλος, ο οποίος απουσίαζε αν και κλήθηκε νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Γκουτζέρη Αγγελική.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα τα οχτώ μέλη, ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

Το μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής Κουρτίδης Κωνσταντίνος προσήλθε στην συνεδρίαση κατά την συζήτηση του 21^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης.

Στη συνέχεια, αποφασίσθηκε, σύμφωνα με το άρθρο 168 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ομόφωνα από τα μέλη της περιφερειακής επιτροπής, η συζήτηση του πέμπτου εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος.

ΑΠΟΦΑΣΗ 496: Εισηγούμενη το πέμπτο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Α.Μ.Θ. με το υπ' αριθμ. πρωτ.: οικ.193752/865/19-06-2024 έγγραφο της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Θέτουμε υπόψη της Περιφερειακής Επιτροπής:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών(προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ισχύει σήμερα.
2. Την ΚΥΑ με αριθμό απόφασης 166278/2021 (ΦΕΚ 2813 Β'/2021) : Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.).
3. Τον Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α) "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης" όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με το Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 85 τ.Α /11. 4.2012) "Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50ΕΚ).
4. Το Π.Δ. 144/2010 (ΦΕΚ 237/τ. Α'/27.12.2010) "Όργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης"
5. Το Π.Δ. 7/2013 (ΦΕΚ 26/τ. Α'/31.01.2013) Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών.
6. Την υπ' αριθ. Δ.Δ.οικ.19539/263/09-01-2024, απόφαση (ΦΕΚ 486/Β'/2024) του Περιφερειάρχη

Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης «περί Μεταβίβασης άσκησης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης».

7. Ότι το υποέργο 6: «Συντήρηση κτιριακών εγκαταστάσεων και περιβάλλοντος χώρου του Πολιτιστικού και Συνεδριακού Κέντρου Κομοτηνής» χρηματοδοτείται από σε βάρος του έργου: : «ΕΠΙΣΚΕΥΗ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ» με Κ.Δ. 2022ΝΠ23100009 της ΣΑΝΑΠ 231.

8. Ότι η τεχνική μελέτη και τα τεύχη δημοπράτησης του έργου συντάχθηκαν και εγκρίθηκαν με την αριθμ. πρωτ. 193200/860/19-06-2024 απόφαση της Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Α.Μ.-Θ.

9. Ότι σύμφωνα με τις απαιτήσεις της παρ. 8 του αρ. 221 του Ν 4412/2016 και όπως τροποποιήθηκε, στις δημόσιες συμβάσεις έργων όταν κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα, από οικονομική άποψη, προσφορά μόνο βάσει τιμής ή βάσει πλήρως αντικειμενικοποιημένων κριτηρίων, η επιτροπή διαγωνισμού αποτελείται από τρεις (3) τεχνικούς υπαλλήλους, κατηγορίας ΠΕ ή ΤΕ, με τους αναπληρωτές τους, που υπηρετούν στην αναθέτουσα αρχή, εγγεγραμμένους στο Μητρώο Μελών Επιτροπών Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων Έργων (Μη.Μ.Ε.Δ.), με εμπειρία, τεχνική εξειδίκευση και ειδικότητες, που προσιδιάζουν στις υπό ανάθεση κατηγορίες εργασιών, οι οποίοι ορίζονται από την αναθέτουσα αρχή που διενεργεί τον διαγωνισμό.

Σας διαβιβάζουμε το σχέδιο της Περίληψης διακήρυξης και το σχέδιο Διακήρυξης Ανοιχτής διαδικασίας η οποία θα πραγματοποιηθεί μέσω του εθνικού συστήματος ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ), για την επιλογή αναδόχου του έργου του θέματος και σας γνωρίζουμε τα κάτωθι:

- i. Κριτήριο ανάθεσης του έργου είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής.
- ii. Ο Διαγωνισμός θα γίνει με ανοιχτή ηλεκτρονική διαδικασία σύμφωνα με το άρθρο 27 του Ν.4412/2016.
- iii. Η υποβολή της οικονομικής προσφοράς θα γίνει σύμφωνα με το άρθρο 95 παρ. 2α του Ν. 4412/2016 όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει με τον ν. 4782/2021, με «επιμέρους ποσοστά έκπτωσης» για κάθε ομάδα τιμών ομοειδών εργασιών του τιμολογίου και του προϋπολογισμού, εκφραζόμενα σε ακέραιες μονάδες επί τοις εκατό (%)
- iv. Το παρόν έργο αφορά την συντήρηση των κτιριακών εγκαταστάσεων του Συνεδριακού Κέντρου Κομοτηνής καθώς και του περιβάλλοντος χώρου αυτού.
Συγκεκριμένα στο κτήριο πρόκειται να εκτελεστούν: α) οικοδομικές και ηλεκτρολογικές εργασίες για την ολοκλήρωση του αναψυκτηρίου εμβαδού 65 μ2 καθώς και του αντίστοιχου υπογείου αυτού 65 μ2 με την διαμόρφωση σε αυτά wc , wc ΑΜΕΑ , αποθηκευτικών χώρων και χώρου παρασκευαστηρίου και β) εργασίες συντήρησης σε χρωματισμούς και επιχρίσματα που έχουν υποστεί φθορές από τις καιρικές συνθήκες εξωτερικά του κτηρίου και υγραμόνωσης.
Στον περιβάλλοντα χώρο πρόκειται να εκτελεστούν εργασίες, όπως: α) κατασκευή προστατευτικής περίφραξης στο παρακείμενο παλαιό κτίριο εντός του περιβάλλοντος χώρου, β) διαμόρφωση του χώρου στάθμευσης με την κατασκευή νέων πεζοδρομίων, κυβολιθόστρωσης, ράμπα ΑΜΕΑ, νέο τεχνικό υδροσυλλογής ομβρίων, διαμόρφωση χώρου στάθμευσης ποδηλάτων και μοτοποδήλατων κ.τ.λ, γ) εργασίες πρασίνου και δ) οριζόντια κυκλοφοριακή σήμανση και διαγραμμίσεις.
- v. Με το με αρ. πρωτ: 193709/862/19-6-2024 έγγραφο ΔΤΕ ΠΑΜΘ για την συγκρότηση επιτροπής διαγωνισμού.
- vi. Το από 19-06-2024 Πρακτικό Διενέργειας Κλήρωσης για συγκρότηση επιτροπής διαγωνισμού σύμφωνα με το οποία κληρώθηκαν οι παρακάτω υπάλληλοι οι οποίοι είναι εγγεγραμμένοι στο ΜΗΜΕΔ στην Αναθέτουσα Αρχή.
 1. Δρίνης Ιωάννης, Τοπογράφος Μηχανικός ΔΤΕ ΚΥ ΠΑΜΘ ως Πρόεδρος
 2. Τζεμίντιμπης Απόστολος, Πολιτικός Μηχανικός ΔΤΕ ΚΥ ΠΑΜΘ ως μέλος
 3. Χαμητίδου Μαρία, Τοπογράφος Μηχανικός ΔΤΕ ΚΥ ΠΑΜΘ ως μέλος
 με αναπληρωτές των ανωτέρω κατά σειρά τους:
 - Παπαδόπουλος Ιωάννης, ΤΕ τεχνικών ΔΤΕ ΚΥ ΠΑΜΘ
 - Αγγελίδου Ευαγγελία ,Αρχιτέκτων Μηχανικός ΔΤΕ ΚΥ ΠΑΜΘ
 - Αποστολίδου Τερέζα ,Πολιτικός Μηχανικός ΔΤΕ ΠΑΜΘ

Ως αναπληρωτής του προέδρου ορίζεται το 1ο αναπληρωματικό μέλος σύμφωνα με την παρ. 3 του αρ. 13 του Ν. 2696/99.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την έγκριση, σύμφωνα με το άρθρο 72 του ν.3852/2010 όπως αυτό ισχύει:

- α) Για τους όρους του σχεδίου της Διακήρυξης,
 - β) Για το σχέδιο της Περίληψης διακήρυξης
 - γ) Για την συγκρότηση της επιτροπής διεξαγωγής του ηλεκτρονικού διαγωνισμού, αποτελούμενη από τα παραπάνω μέλη.
- Ο ηλεκτρονικός διαγωνισμός θα διεξαχθεί με μέριμνα της Δ.Τ.Ε. Κ.Υ. Π.Α.Μ.Θ.

Η Περιφερειακή Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει για το έργο «Συντήρηση κτιριακών εγκαταστάσεων και περιβάλλοντος χώρου του Πολιτιστικού και Συνεδριακού Κέντρου Κομοτηνής» του έργου: « Επισκευή, συντήρηση και εξοπλισμός κτιρίων της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης» σύμφωνα με το άρθρο 72 του ν.3852/2010 όπως αυτό ισχύει:

- α) τους όρους του σχεδίου της Διακήρυξης,
 - β) το σχέδιο της Περίληψης διακήρυξης
 - γ) την συγκρότηση της επιτροπής διεξαγωγής του ηλεκτρονικού διαγωνισμού, αποτελούμενη από τα παραπάνω μέλη.
- Ο ηλεκτρονικός διαγωνισμός θα διεξαχθεί με μέριμνα της Δ.Τ.Ε. Κ.Υ. Π.Α.Μ.Θ.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 496/2024.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΕΥΚΑΡΠΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΙΓΝΑΤΙΑΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΙΣΜΑΗΛΚΟ ΦΑΤΗΧ
ΜΠΑΧΑΡΙΔΟΥ ΦΑΝΗ
ΠΑΥΛΑΚΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΚΟΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ**