

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 21/2024 Συνεδρίασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 455/2024

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισηγήση για την έγκριση διάλυσης της σύμβασης του έργου: «Βελτίωση και εκσυγχρονισμός δυτικής προσαγωγού και αρδευτικών δικτύων δυτικής πεδιάδας Νέστου» αναδόχου εταιρείας «ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΤΥΡΝΑΒΟΥ Α.Ε.».

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **7-6-2024** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **11:00π.μ.** πραγματοποιήθηκε με μεικτό τρόπο, διά ζώσης στο γραφείο 103 του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή. και με τηλεδιάσκεψη, η **τακτική** συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/172091/3030/3-6-2024** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

Παρόντες ήταν: οι κ.κ.: 1) **Ευκαρπίδης Νικόλαος** Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 2) **Ιγνατιάδης Στυλιανός** μέλος, 3) **Ισμαήλκο Φατήχ** μέλος 4)**Μπαχαρίδου Φανή** μέλος, 5) **Παυλακάκη Βασιλική** μέλος, 6) **Οσμάν Πεχλιβάν Αχμέτ** αναπληρωματικό μέλος, 7)**Κουρτίδης Κωνσταντίνος** μέλος 8) **Δελησταμάτης Βασίλειος** μέλος και 9) **Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος** μέλος.

Απόντες ήταν οι: κ.κ. 1) **Κόντος Κωνσταντίνος** μέλος. ο οποίος απουσίαζε αν και κλήθηκε νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Φωτεινή Νταντή

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα τα εννέα μέλη, ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 455: Εισηγούμενο το τρίτο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Καβάλας με το υπ' αριθμ. πρωτ: 160118/3556/23-5-2024 έγγραφο της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Σας διαβιβάζουμε την από 01.05.2024 αίτηση της αναδόχου εταιρείας «ΛΑΤΟΜΙΑ ΤΥΡΝΑΒΟΥ Α.Ε.», με την οποία υποβάλλει νέες προτάσεις για την υλοποίηση του έργου του θέματος κατόπιν των :

1. Με αριθμό πρωτ. 369206/11246/29.11.2023 πρόσκληση της Υπηρεσίας προς την ανάδοχο εταιρεία, σύμφωνα με το άρθρο 138 παρ. 2 του Ν. 4412/2016, για τις τυχόν παρατηρήσεις ως προς την εφαρμοσιμότητα της μελέτης καθώς και τις αντίστοιχες προτάσεις για την επίλυσή τους.
2. Με αριθμό πρωτ. 17699/448/18.01.2024 έγγραφο του ΤΟΕΒ Χρυσούπολης για την έναρξη και λήξη της αρδευτικής περιόδου 2024.
3. Με αριθμό πρωτ. 17699/448/23.01.2024 έγγραφο της Υπηρεσίας προς την ανάδοχο εταιρεία περί τροποποίησης χρονοδιαγράμματος λαμβάνοντας υπόψη την αρδευτική περίοδο και παράταση της πρόσκλησης του άρθρου 138 Ν. 4412/2016 για τροποποίηση της μελέτης.
4. Με αριθμό πρωτ. 43359/991/09.02.2024 τροποποιημένο χρονοδιάγραμμα με συνημμένη τεχνική έκθεση με παρατηρήσεις επί της μελέτης της αναδόχου εταιρείας.
5. Με αριθμό πρωτ. 59604/1336/23.02.2024 απάντηση της Υπηρεσίας στις παρατηρήσεις της αναδόχου εταιρείας και αναζήτηση περεταίρω διευκρινήσεων επί της τροποποίησης της μελέτης.
6. Με αριθμό πρωτ. 96496/2134/28.03.2024 πρόταση τροποποίησης της μεθοδολογίας κατασκευής της επένδυσης αρδευτικών διωρύγων της αναδόχου εταιρείας.
7. Με αριθμό πρωτ. 96496/2134/11.04.2024 απάντηση της Υπηρεσίας στην πρόταση τροποποίησης της αναδόχου εταιρείας με την παρατήρηση : η πρόταση τροποποίησης να είναι σύμφωνη με τα όσα ορίζει το άρθρο 138 του Ν.4412/2016
8. Με αριθμό 139897/3112/01.05.2024 τελική αίτηση αναδόχου με την υποβολή νέων προτάσεων για την υλοποίηση του έργου του θέματος

Επ' αυτής σας γνωρίζουμε τα παρακάτω.

Ιστορικό:

1. Με την με αριθμό 47/15171/16-01-2020 (ΑΔΑ ΩΩΓΜ4653ΠΓ-ΝΝΡ) Απόφαση έγκρισης διάθεσης πίστωσης του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων εγκρίθηκε ποσό έντεκα εκατομμυρίων πεντακοσίων ενενήντα χιλιάδων Ευρώ σε βάρος των πιστώσεων του ενάριθμου έργου με Κ.Α. 2019ΣΕ08100003 της ΣΑΕ 081.
2. Με την με αριθμό πρωτ. 159/44860/13-02-2023 απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και τροφίμων εντάχθηκε το εν λόγω έργο στο Πρόγραμμα Ανάπτυξης 2021-2025 του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων της προγραμματικής περιόδου 2021-2025 με κωδικό έργου (MIS) 5201573
3. Μ την με αριθμό 843/2022 (πρακτικό 45/2022) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης εγκρίθηκε η Διακήρυξη και η συγκρότηση επιτροπής για την διεξαγωγή του διαγωνισμού του θέματος.
4. Με την με αριθμό 332/2023 (πρακτικό 18/2023) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας & Θράκης για έγκριση του πρακτικού Ι της επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού μειοδότης αναδεικνύεται ο οικονομικός φορέας «**ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΤΥΡΝΑΒΟΥ Α.Ε.**» (ΑΔΑ: 6ΙΤ27ΛΒ-1ΜΤ).
5. Με την με αριθμό 712/2023 (31/2023 πρακτικό) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας & Θράκης για έγκριση του πρακτικού ΙΙ της επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού έγινε κατακύρωση της σύμβασης στην εργοληπτική εταιρεία «**ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΤΥΡΝΑΒΟΥ Α.Ε.**» (ΑΔΑΜ 23ΑWRD013612078 και ΑΔΑ: 6ΠΟΤ7ΛΒ-4ΛΔ).
6. Με την με αριθμό πρωτ. **566/2023 απόφαση του Ελεγκτικού Συνεδρίου** εγκρίθηκε η νομιμότητα της υπ' αριθμό: 712/2023 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας & Θράκης και ο προσυμβατικός έλεγχος του έργου.
7. Με την με αριθμό πρωτ. 353357/10798/15.11.2024 (ΑΔΑΜ : 23SYMV013772699/2023-11-15) συμβασιοποιήθηκε το έργο του θέματος με ποσό Σύμβασης 10.546.899,99€ με Φ.Π.Α. .
8. Διευθύνουσα υπηρεσία για το έργο είναι το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας.
9. Προϊσταμένη Αρχή κατά περίπτωση είναι η Δ/ση Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας και η Περιφερειακή Επιτροπή Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης.

Αποψη της υπηρεσίας:

Ο ανάδοχος με την με αριθμ. 139897/3112/01.05.2024 αίτησή του προτείνει 2 εναλλακτικά σενάρια για την υλοποίηση του έργου του θέματος – 2 διαφορετικά σχέδια Α.Π.Ε. :

A. Με το 1^ο Σχέδιο ΑΠΕ, ο ανάδοχος προτείνει τα εξής:

- τροποποίηση της μεθοδολογίας επιδιόρθωσης της Δυτικής Προσαγωγού με την εφαρμογή της επένδυσης των πρικών της διώρυγας με γεωσυνθετική μεμβράνητσιμεντοειδούς βάσης 13 mm (Concrete Canvas) και του πυθμένα αυτής με επένδυση σκυροδέματος κατηγορίας C30/37 πάχους 13cm.
- επαναυπολογισμό των ποσοτήτων της συμβατικής κατασκευής
- αλλαγή της κατηγορίας του σκυροδέματος σε C30/37 σύμφωνα με την απαίτηση του ισχύοντος ΚΤΣ
- νέο χρονοδιάγραμμα στο οποίο λαμβάνεται υπόψιν η αρδευτική περίοδος που αποτελεί νεκρό χρόνο εκτέλεσης των εργασιών, περιορίζοντας την εκτέλεση τους σε έξι με επτά περίπου μήνες από τους δώδεκα του έτους, με διαβεβαίωση της ότι το έργο θα τελειώσει μέσα στη συμβατική προθεσμία και χωρίς καμία απαίτηση της αναδόχου εταιρείας σε αποζημίωση λόγω διακοπής εργασιών
- ανάλωση των επί έλασσον δαπανών, ανάλωση των απροβλέπτων και τροποποίηση της σύμβασης με επιπλέον αύξηση του οικονομικού περιήπου κατά 15%

Εκ των ανωτέρω και επειδή με την τροποποίηση που προτείνεται :

α) **Ενώ προκαλείται αύξηση του συμβατικού οικονομικού αντικειμένου κατά 15% περίπου, έχουμε μείωση του φυσικού αντικειμένου του έργου κατά 65% περίπου**, σε σχέση με το φυσικό αντικείμενο της αρχικής σύμβασης. Αυτό προκύπτει διότι η τιμή μονάδας ανά τετραγωνικό μέτρο επιδιόρθωσης διωρύγων με επικάλυψη από γεωσυνθετική μεμβράνη τσιμεντοειδούς βάσης είναι 2,5 φορές μεγαλύτερη από αυτήν της με επένδυση οπλισμένου με πλέγμα σκυροδέματος κατηγορίας C30/37. Η μεθοδολογία της επικάλυψης με γεωσυνθετική μεμβράνη τσιμεντοειδούς βάσης διαφέρει κατασκευαστικά σημαντικά από την αντίστοιχη μεθοδολογία επένδυσης με πλάκα οπλισμένου με δομικό πλέγμα σκυροδέματος και συνεπώς **επιφέρει ουσιώδη αλλαγή του φυσικού αντικειμένου της μελέτης**, αφού η συγκεκριμένη αλλαγή αφορά στη βασική κατηγορία εργασιών (η κατηγορία αντιστοιχεί στο 80% του οικονομικού αντικειμένου όλης της μελέτης), **γεγονός που αντίκειται στην αρχή ισότητας των διαγωνιζομένων, σύμφωνα με τη νομοθεσία**. Επιπρόσθετα η **προτεινόμενη αλλαγή μεθοδολογίας δεν γίνεται αποδεκτή, από τεχνική άποψη**, καθώς δεν αποδεικνύεται η αποτελεσματικότητά της, η εξοικονόμηση σε χρόνο ή και η διάρκεια ζωής του έργου σε σχέση με την συμβατική κατασκευή που περιγράφεται στην μελέτη.

β) Η Υπηρεσία δεν αποδέχεται το σύνολο των προμετρήσεων που συνοδεύουν το Σχέδιο ΑΠΕ που κατέθεσε ο ανάδοχος αφού δεν αποδεικνύεται η ακρίβεια τους, ειδικά όσον αφορά την προμέτρηση της υπάρχουσας βλάστησης, όπως ο αριθμός των δέντρων με περίμετρο από 1,20 έως 1,50m. Επίσης υπάρχουν διαφορές στο τρόπο προμετρήσεων των εργασιών του Α.1 άρθρου του τιμολογίου της μελέτης που αφορά σε αποξηραμένα φυτικά κατάλοιπα που προκύπτουν μετά από τον καθαρισμό και την κοπή της βλάστησης και όχι σε βλάστηση όπως αυτή υπάρχει πριν οποιαδήποτε επέμβαση καθαρισμού και κοπής της, παρά το με αριθμό πρωτ. 59604/1336/23.02.2024 έγγραφο της Υπηρεσίας όπου και διευκρινίζεται

η υπηρεσία μας δεν δύναται να συναινέσει στην εν λόγω πρόταση όπως αυτή περιγράφεται στο Σχέδιο του 1^{ου} Α.Π.Ε.

Β. Με το 2ο Σχέδιο ΑΠΕ, ο ανάδοχος προτείνει τα εξής:

- επαναυπολογισμό των ποσοτήτων της συμβατικής κατασκευής
- ανάλυση της αποζημίωσης για θετικές ζημιές λόγω διακοπής εργασιών για δυο αρδευτικές περιόδους
- αύξηση του οικονομικού αντικειμένου σε ποσοστό 79,59% λόγω της προτεινόμενης αποζημίωσης λόγω θετικών ζημιών

Εκ των ανωτέρω και επειδή:

Η τροποποίηση που προτείνεται με το 2^ο Σχέδιο ΑΠΕ :

- α) αποτελεί ουσιώδη αλλαγή του οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης,
- β) δεν αποδεικνύεται η ακρίβεια των ποσοτήτων όπως αναλυτικά αναφέρθηκε παραπάνω,
- γ) δεν μπορεί να εξακριβωθεί η ορθότητα της ανάλυσης αποζημίωσης για θετικές ζημιές λόγω διακοπής εργασιών για δυο αρδευτικές περιόδους,
- δ) δεν εγγυάται την ολοκλήρωση του έργου μέσα στην αρχική συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του ,

η υπηρεσία μας δεν δύναται να συναινέσει στην εν λόγω πρόταση όπως αυτή περιγράφεται στο Σχέδιο του 2^{ου} Α.Π.Ε.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την έγκριση της Διάλυσης της Σύμβασης με αριθμό πρωτ. 353357/10798/15.11.2024 (ΑΔΑΜ : 23ΣΥΜΝ013772699/2023-11-15) ποσού 10.546.899,99€ του έργου του θέματος, με ανάδοχο τον οικονομικό φορέα «ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΤΥΡΝΑΒΟΥ Α.Ε.», για τους λόγους που εκτίθενται στο σκεπτικό της παρούσης.

Η Περιφερειακή Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη Διάλυση της Σύμβασης με αριθμό πρωτ. 353357/10798/15.11.2024 (ΑΔΑΜ : 23ΣΥΜΝ013772699/2023-11-15) ποσού 10.546.899,99€ του έργου του θέματος, με ανάδοχο τον οικονομικό φορέα «ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΤΥΡΝΑΒΟΥ Α.Ε.», για τους λόγους που εκτίθενται στο σκεπτικό της παρούσης.

Παρών δήλωσαν τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής Κωνσταντίνος Κουρτίδης, Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος και Δελησταμάτης Βασίλειος.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 455/2024.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΕΥΚΑΡΠΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΙΓΝΑΤΙΑΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΙΣΜΑΗΛΚΟ ΦΑΤΗΧ
ΟΣΜΑΝ ΠΕΧΛΙΒΑΝ ΑΧΜΕΤ
ΜΠΑΧΑΡΙΔΟΥ ΦΑΝΗ
ΠΑΥΛΑΚΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ**