

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Του Πρακτικού αριθ. 11/2024 Συνεδρίασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

**Αριθ. Απόφασης 242/2024**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Εισήγηση για την έγκριση χορήγηση 2ης παράτασης συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Αποκατάσταση δομικών στοιχείων Διοικητηρίου Π.Ε. Καβάλας» αναδόχου «MAYCON ΑΕΤΕ», προϋπολογισμού 74.400,00 ευρώ με Φ.Π.Α.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **27-3-2024** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **11:00π.μ.** πραγματοποιήθηκε με μεικτό τρόπο, διά ζώσης στο γραφείο 103 του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή. και με τηλεδιάσκεψη, η **τακτική** συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/91667/1830/22-3-2024** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

**Παρόντες** ήταν: οι κ.κ.: 1) **Ευκαρπίδης Νικόλαος** Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 2) **Ιγνατιάδης Στυλιανός** μέλος, 3) **Ισμαήλκο Φατήχ** μέλος, 4) **Μπαχαρίδου Φανή** μέλος, 5) **Κόντος Κωνσταντίνος** μέλος, 6) **Δελησταμάτης Βασίλειος** μέλος, 7) **Κουρτίδης Κωνσταντίνος** μέλος και 8) **Μποδούρογλου Κατερίνα** αναπληρωματικό μέλος.

**Απόντες** ήταν οι: κ.κ. 1) **Παυλακάκη Βασιλική** μέλος και 2) **Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος** μέλος, οι οποίοι απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Γκουτζέρη Αγγελική.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα τα οχτώ μέλη, ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

**ΑΠΟΦΑΣΗ 242:** Εισηγούμενη το έκτο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Καβάλας με το υπ' αριθμ. πρωτ: 24792/617/14-3-2024 έγγραφο της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Σας διαβιβάζουμε την από 05-03-2024 εμπρόθεσμη αίτηση της αναδόχου «MAYCON ΑΕΤΕ», με την οποία ζητά χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: **«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ Π.Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ»** κατά 3 μήνες ήτοι μέχρι τις **16-06-2024**.

Επ' αυτής σας γνωρίζουμε τα παρακάτω.

**Ιστορικό:**

1. Με την υπ' αρ. 103511/1458/20-04-2022 (ΑΔΑΜ: 22REQ010451703) Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης της Δ.Δ.Ο. ΠΕ Καβάλας εγκρίθηκε η δέσμευση πίστωσης για το έργο «Αποκατάσταση Δομικών στοιχείων Διοικητηρίου Π.Ε. Καβάλας» με ΚΕ 222002003/ ΚΑΠ Επενδύσεις 80% συνολικού ποσού 74.400,00 € με το Φ.Π.Α .

2. Με την υπ' αρ. 342128/10495/15-11-2022 (ΑΔΑ: 9ΨΛΝ7ΛΒ-ΜΚΞ) Απόφαση Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Καβάλας, εγκρίθηκε η απευθείας ανάθεση βάση του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016 εκτέλεσης του έργου στον οικονομικό φορέα με επωνυμία «MAYCON Ανώνυμη Εμπορική & Τεχνική Εταιρία» συνολικού ποσού 69.538,34 € με Φ.Π.Α. και μέση έκπτωση 7,00 %.

3. Με την υπ' αρ. 373370/11432/16-12-2022 υπογράφηκε το συμφωνητικό του έργου για το ποσό 69.538,34 € με ΦΠΑ και προθεσμία περαίωσης 365 ημέρες, ήτοι μέχρι την 16 – 12 - 2023.

4. Με την υπ' αρ. 1111/2023 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής ΠΑΜΘ εγκρίθηκε η παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά 3 μήνες ήτοι μέχρι την 16-03-2024.

5. Διευθύνουσα υπηρεσία για το έργο είναι το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας.

6. Προϊσταμένη Αρχή κατά περίπτωση είναι η Δ/ση Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας και η Οικονομική Επιτροπή Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης.

7. Το έργο αφορά τη ετήσια συντήρηση των κτιριακών και ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων του Διοικητηρίου Π.Ε. Καβάλας.

**Αιτιολόγηση παράτασης:**

Ο ανάδοχος αιτείται την παράταση προθεσμίας περαίωσης προκειμένου να ολοκληρωθεί το έργο, διότι απρόβλεπτοι παράγοντες συνετέλεσαν στην επιβράδυνση των εργασιών, ως εξής:

Α) Παρουσιάστηκαν ανάγκες εκτέλεσης εργασιών όπως η τοποθέτηση κλιματιστικών μηχανημάτων σε γραφεία όπου δεν υπάρχει άλλο σύστημα ψύξης-θέρμανσης, επιστρώσεις δαπέδων γραφείων επειδή έχει καταστραφεί σημαντικά το παλαιό συνθετικό υλικό και η ανακαίνιση χρωματισμών σε γραφεία που επιβάλλεται για λόγους υγείας.

Β) οι ανωτέρω εργασίες για να εκτελεστούν ποσοτικά πρέπει να γίνει πρώτα σύνταξη ανακεφαλαιωτικού πίνακα αφού ο προϋπολογισμός του έργου δεν έχει ποσότητες ανά εργασία.

Γ) τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν στις εν λόγω εργασίες δεν είναι ετοιμοπαράδοτα αλλά πρέπει να γίνει παραγγελία και όταν είναι προϊόντα εισαγωγής από το εξωτερικό ο χρόνος παράδοσης τους είναι αυξημένος.

**Εκ των ανωτέρω και επειδή:**

Η παράταση που ζητείται:

α) κρίνεται σκόπιμη για το συμφέρον του έργου,

β) δεν οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου,

η υπηρεσία μας, λαμβάνοντας υπόψη και τα διαλαμβανόμενα στην αίτηση του αναδόχου, και προκειμένου να ολοκληρωθεί το έργο, προτείνει την χορήγηση παράτασης συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «**ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ Π.Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ**» **κατά 3 μήνες ήτοι μέχρι τις 16-06-2024**, η οποία θεωρείται εύλογη.

Η Περιφερειακή Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Εγκρίνει την χορήγηση παράτασης συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «**ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ Π.Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ**» κατά 3 μήνες ήτοι μέχρι τις 16-06-2024, η οποία θεωρείται εύλογη.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 242/2024.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΕΥΚΑΡΠΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΙΓΝΑΤΙΑΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ  
ΙΣΜΑΗΛΚΟ ΦΑΤΗΧ  
ΜΠΑΧΑΡΙΔΟΥ ΦΑΝΗ  
ΚΟΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΜΠΟΔΟΥΡΟΓΛΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ**