

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 9/2024 Συνεδρίασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 205/2024

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση για την έγκριση παραχώρησης κτιρίου του Αγροτικού κτηνιατρείου Δικαίων στη Δημοτική Ενότητα Τριγώνου του Δήμου Ορεστιάδας.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **14-3-2024** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **11:00π.μ.** πραγματοποιήθηκε με μεικτό τρόπο, διά ζώσης στο γραφείο 103 του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή. και με τηλεδιάσκεψη, η **τακτική** συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/76593/1621/8-3-2024** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

Παρόντες ήταν: οι κ.κ.: 1) **Ευκαρπίδης Νικόλαος** Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 2) **Ιγνατιάδης Στυλιανός** μέλος, 3) **Ισμαήλο Φατήχ** μέλος, 4) **Οσμάν Πεχλιβάν Αχμέτ** αναπληρωματικό μέλος, 5) **Παυλακάκη Βασιλική** μέλος, 6) **Κόντος Κωνσταντίνος** μέλος, 7) **Κουρτίδης Κωνσταντίνος** μέλος και 8) **Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος** μέλος.

Απόντες ήταν οι: κ.κ. 1) **Μπαχαρίδου Φανή** μέλος και 2) **Δελησταμάτης Βασίλειος** μέλος, οι οποίοι απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Γκουτζέρη Αγγελική.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα τα οχτώ μέλη, ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

Κατά την συζήτηση του 4^{ου} εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος προσήλθε το μέλος της οικονομικής επιτροπής Δελησταμάτης Βασίλειος.

ΑΠΟΦΑΣΗ 205: Εισηγούμενη το δωδέκατο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Διοικητικού-Οικονομικού της Π.Ε. Έβρου με το υπ' αριθμ. πρωτ: 68709/1558/4-3-2024 έγγραφο της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α') «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα το άρθρο 176, που αφορά στις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής και το άρθρο 273.
 2. Τις διατάξεις του Π.Δ.242/1996 (ΦΕΚ 179 Α') «Καθορισμός προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, τη δωρεά, την παραχώρηση της χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων» και ειδικότερα το άρθρο 12 που αφορά στη δωρεά παραχώρηση χρήσης ακινήτων πραγμάτων.
 3. Το Π.Δ.144/2010 (ΦΕΚ 237 Α') «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης».
 4. Το υπ' αριθμ. Πρωτ. 3224/13-2-2024 Αίτημα του Δήμου Ορεστιάδας Δ.Ε. Τριγώνου
 5. Τα στοιχεία του Κτηματολογικού Πίνακα που αφορούν στο Ακίνητο με ΚΑΕΚ 110160234005/0/0 και πλήρης κυριότητας της ΠΑΜΘ/ΠΕ Έβρου
 6. Το γεγονός ότι στο Αγροτικό Κτηνιατρείο Δικαίων δεν υπηρετεί κανένας υπάλληλος από το 2015 και τόσο το κτήριο όσο και ο περιβάλλοντας χώρος είναι δύσκολο να συντηρηθούν
- Κατόπιν των ανωτέρω η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την παραχώρηση χρήσης του Αγροτικού Κτηνιατρείου Δικαίων (εμβαδού οικοπέδου 2.057 τ.μ και κτηρίου 96,70 τ.μ) στο Δήμο Ορεστιάδας Δ.Ε. Τριγώνου έως 31-12-2028 με σκοπό τη διοργάνωση πολιτιστικών δράσεων ανάδειξης της ευρύτερης περιοχής .

Το κόστος συντήρησης και λειτουργίας του συγκεκριμένου χώρου (οικόπεδο και κτήριο) θα βαρύνει το Δήμο Ορεστιάδας Δ.Ε. Τριγώνου. Μετά τη λήξη της παραχώρησης ο Δήμος Ορεστιάδας Δ.Ε. Τριγώνου υποχρεούται να απομακρύνει οποιαδήποτε κατασκευή και να επαναφέρει το χώρο στην αρχική του κατάσταση.

Σε περίπτωση που η ΠΑΜΘ/ΠΕ Έβρου για οποιαδήποτε λόγο χρειαστεί να λειτουργήσει το Αγροτικό Κτηνιατρείο Δικαίων η παραχώρηση χρήσης ανακαλείται αυτοδίκαια.

Η Περιφερειακή Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παραχώρηση χρήσης του Αγροτικού Κτηνιατρείου Δικαίων (εμβαδού οικοπέδου 2.057 τ.μ και κτηρίου 96,70 τ.μ) στο Δήμο Ορεστιάδας Δ.Ε. Τριγώνου έως 31-12-2028 με σκοπό τη διοργάνωση πολιτιστικών δράσεων ανάδειξης της ευρύτερης περιοχής .

Το κόστος συντήρησης και λειτουργίας του συγκεκριμένου χώρου (οικόπεδο και κτήριο) θα βαρύνει το Δήμο Ορεστιάδας Δ.Ε. Τριγώνου. Μετά τη λήξη της παραχώρησης ο Δήμος Ορεστιάδας Δ.Ε. Τριγώνου υποχρεούται να απομακρύνει οποιαδήποτε κατασκευή και να επαναφέρει το χώρο στην αρχική του κατάσταση.

Σε περίπτωση που η ΠΑΜΘ/ΠΕ Έβρου για οποιαδήποτε λόγο χρειαστεί να λειτουργήσει το Αγροτικό Κτηνιατρείο Δικαίων η παραχώρηση χρήσης ανακαλείται αυτοδίκαια.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 205/2024.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΕΥΚΑΡΠΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΙΓΝΑΤΙΑΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΙΣΜΑΗΛΚΟ ΦΑΤΗΧ
ΟΣΜΑΝ ΠΕΧΛΙΒΑΝ ΑΧΜΕΤ
ΠΑΥΛΑΚΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΚΟΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ**