

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 20/2023 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 439/2023

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισηγήση για την έγκριση κήρυξης ως άγονης, της 3ης Επαναληφθείσας Δημόσιας, Μειοδοτικής Δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του Κέντρου Διεπιστημονικής Αξιολόγησης, Συμβουλευτικής & Υποστήριξης (ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ.) Ξάνθης.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **25 Μαΐου 2023** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **11:00π.μ.** πραγματοποιήθηκε στο Γραφείο 103 του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή, η **τακτική** συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/153190/2839/19-05-2023** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010(όπως τροποποιήθηκε. και ισχύει).

Παρόντες ήταν: οι κ.κ.: 1) **Κουρτίδης Κωνσταντίνος** Προεδρεύων της Οικονομικής Επιτροπής, 2) **Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος** Αντιπεριφερειάρχης Δράμας μέλος, 3) **Ταρκάν Μουλταζά** αναπληρωματικό μέλος, 4) **Εξακουστός Κωνσταντίνος** αναπληρωματικό μέλος, 5) **Ιωσηφίδης Αλέξανδρος** μέλος και 6) **Ιμάμογλου Τζιχάν** μέλος.

Απόντες ήταν οι: κ.κ. 1) **Πολίτης Αλέξιος** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, ο οποίος έλειπε για υπηρεσιακούς λόγους, 2) **Βενετίδης Κωνσταντίνος** μέλος, 3) **Ιμπράμ Αχμέτ** μέλος, 4) **Τσώνης Αθανάσιος** μέλος, 5) **Μαρκόπουλος Θεόδωρος** μέλος, 6) **Χατζηπέμου Χρήστος** μέλος και 7) **Ζιμπίδης Γεώργιος** μέλος, οι οποίοι απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Φωτεινή Νταντή

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο έντεκα μελών, ήταν παρόντα τα έξι μέλη, ο Προεδρεύων της Οικονομικής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

Κατά την συζήτηση του δέκατου τέταρτου θέματος ημερησίας διάταξης προσήλθε στην συνεδρίαση το μέλος της Οικονομικής Επιτροπής Χρήστος Χατζηπέμου.

Από την συζήτηση του δεύτερου εκτός ημερησίας θέματος αποχώρησε το μέλος της Οικονομικής Επιτροπής Αλέξανδρος Ιωσηφίδης .

ΑΠΟΦΑΣΗ 439: Εισηγούμενη το έκτο θέμα ημερησίας διάταξης η Δ/ση Διοικητικού - Οικονομικού της Π.Ε. Ξάνθης, με το υπ' αριθμ. πρωτ: 148261/3349/16-05-2023 έγγραφο της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Με την υπ' αριθμ. 884/2022 (ΑΔΑ: ΡΒ697ΛΒ-ΔΓ8) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της ΠΑΜΘ εγκρίθηκε η 2^η επανάληψη Διενέργειας Μειοδοτικής Δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του Κέντρου Διεπιστημονικής Αξιολόγησης, Συμβουλευτικής & Υποστήριξης (ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ.) Ξάνθης, σύμφωνα με τους όρους της αριθμ. 02/2023 (ΑΔΑ: ΨΙ9Γ7ΛΒ-ΑΚΚ) Διακήρυξης, με θέμα «**3^η ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΔΙΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ, ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗΣ & ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ (ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ.) ΞΑΝΘΗΣ**».

Η Περιφερειακή Ενότητα Ξάνθης δημοσίευσε την 3^η επαναληφθείσα διενέργεια δημόσιας μειοδοτικής δημοπρασίας, για τη μίσθωση ακινήτου για την κάλυψη της ανάγκης στέγασης του (ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ.) Ξάνθης, συνολικού μικτού εμβαδού 415,62 τ.μ. περίπου (ΑΔΑ: ΨΙ9Γ7ΛΒ-ΑΚΚ), καλώντας τους ενδιαφερόμενους να εκδηλώσουν ενδιαφέρον με γραπτές προσφορές, εντός προθεσμίας 20 ημερών από τη δημοσίευση της διακήρυξης στον τοπικό τύπο, ήτοι μέχρι την Δευτέρα 10/04/2023 και ώρα 15:00.

Καθότι δεν παρουσιάστηκε κανένας μειοδότης μέχρι την ημερομηνία που όριζε η σχετική Διακήρυξη και έχοντας υπόψη τα παρακάτω:

1. Το Ν.3852 (ΦΕΚ 87 Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ιδίως το άρθρο 273 που ορίζει ότι εφαρμοστέες διατάξεις για τα
2. Το Π.Δ. 144/2010 (ΦΕΚ 237/Α' /27.12.2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης», όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 22534/22-12-2016 Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας και Θράκης (ΦΕΚ 4387/Β/30.12.2016).
3. Το Π.Δ. 242/1996 (ΦΕΚ 179/Α) «Καθορισμός προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, δωρεά την παραχώρηση της χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και

κινητών πραγμάτων των νομαρχιακών αυτοδιοικήσεων» και την αριθμ. 5930/15-04-1997 σχετική ερμηνευτική εγκύκλιο του Υπ. Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης & Αποκέντρωσης.

4. Την αριθμ. 02/2023 (ΑΔΑ: ΨΙ9Γ7ΛΒ-ΑΚΚ) Διακήρυξη με θέμα «3^η διενέργεια μειοδοτικής δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του Κέντρου Διεπιστημονικής Αξιολόγησης, Συμβουλευτικής & Υποστήριξης (ΚΕΔΑΣΥ) Ξάνθης.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την έγκριση κήρυξης ως άγονης, της 3ης Επαναληφθείσας Δημόσιας, Μειοδοτικής Δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του Κέντρου Διεπιστημονικής Αξιολόγησης, Συμβουλευτικής & Υποστήριξης (ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ.) Ξάνθης, καθότι δεν παρουσιάστηκε κανένας μειοδότης μέχρι την ημερομηνία που όριζε η σχετική Διακήρυξη (ΑΔΑ: ΨΙ9Γ7ΛΒ-ΑΚΚ), ήτοι μέχρι τη Δευτέρα 10/04/2023 και ώρα 15:00.

Τα μέλη της μείζονος αντιπολίτευσης ζήτησαν να αναγράφεται στην απόφαση ότι μετά την απόφαση 2377/2022 της Ολομέλειας του ΣτΕ, κρίθηκαν ως αντισυνταγματικές οριστικά και αμετάκλητα, οι διατάξεις των ν.4623/2019 και 4625/2019, και συνεπώς η Οικονομική Επιτροπή δεν έχει νόμιμη σύνθεση.

Το μέλος της Οικονομικής Επιτροπής Χατζηπέμου Χρήστος διατύπωσε την εξής παρατήρηση: «η παρούσα σύνθεση της Οικονομικής Επιτροπής στερείται νομιμότητας, μόνο στα ολοκληρωτικά καθεστώτα παρατηρείται τέτοια ασέβεια στις αποφάσεις των δικαστηρίων».

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής σε απάντηση δήλωσε ότι για την ανωτέρω απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας εκδόθηκε σχετική ΚΥΑ που διευκρινίζει το σύννομο λειτουργίας της Οικονομικής Επιτροπής η οποία ούτως ή άλλως έχει σύνθεση που λειτουργεί βάσει αναλογιών ενός εκάστου συνδυασμού.

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την κήρυξη ως άγονης, της 3ης Επαναληφθείσας Δημόσιας, Μειοδοτικής Δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του Κέντρου Διεπιστημονικής Αξιολόγησης, Συμβουλευτικής & Υποστήριξης (ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ.) Ξάνθης, καθότι δεν παρουσιάστηκε κανένας μειοδότης μέχρι την ημερομηνία που όριζε η σχετική Διακήρυξη (ΑΔΑ: ΨΙ9Γ7ΛΒ-ΑΚΚ), ήτοι μέχρι τη Δευτέρα 10/04/2023 και ώρα 15:00.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 439/2023.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
ΜΟΥΛΤΑΖΑ ΤΑΡΚΑΝ
ΕΞΑΚΟΥΣΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΧΑΤΖΗΠΕΜΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΙΜΑΜΟΓΛΟΥ ΤΖΙΧΑΝ**