

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Του Πρακτικού αριθ. 43/2023 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

**Αριθ. Απόφασης 1111/2023**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Εισήγηση για την έγκριση χορήγησης 1ης παράτασης συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «Αποκατάσταση δομικών στοιχείων διοικητηρίου Π.Ε. Καβάλας», προϋπολογισμού 74.400,00 ευρώ με Φ.Π.Α

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **27-12-2023** ημέρα **Τετάρτη** και **ώρα 13:00μ.μ.** πραγματοποιήθηκε στο Γραφείο 103 του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή, η **τακτική** συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/400309/6413/22-12-2023** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

**Παρόντες** ήταν: οι κ.κ.: 1) **Κουρτίδης Κωνσταντίνος** Προεδρεύων της Οικονομικής Επιτροπής, 2) **Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος** Αντιπεριφερειάρχης Δράμας μέλος, 3) **Ιμπράμ Αχμέτ** μέλος, 4) **Εξακουστός Κωνσταντίνος** αναπληρωματικό μέλος, 5) **Βουρβουκέλης Οδυσσεάς** αναπληρωματικό μέλος, 6) **Αργυρίου Νικόλαος** αναπληρωματικό μέλος και 7) **Ιμάμογλου Τζιχάν** μέλος.

**Απόντες** ήταν οι κ.κ.: 1) **Πολίτης Αλέξιος** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, ο οποίος απουσίαζε για υπηρεσιακούς λόγους, 2) **Βενετίδης Κωνσταντίνος** μέλος, 3) **Τσώνης Αθανάσιος** μέλος, 4) **Μαρκόπουλος Θεόδωρος** μέλος, 5) **Ιωσηφίδης Αλέξανδρος** μέλος, 6) **Χατζηπέμου Χρήστος** μέλος και 7) **Ζιμπίδης Γεώργιος** μέλος, οι οποίοι απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Αγγελική Γκουτζέρη

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο έντεκα μελών, ήταν παρόντα τα επτά μέλη, ο Προεδρεύων της Οικονομικής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

**ΑΠΟΦΑΣΗ 1111:** Εισηγούμενη το τεσσαρακοστό όγδοο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Καβάλας, με το υπ' αριθμ. πρωτ: 231105/7094/15-12-2023 έγγραφο της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής την από 15-12-2023 εισήγηση της Υπηρεσίας, η οποία ανέφερε τα εξής:

Σας διαβιβάζουμε την από 04-12-2023 εμπρόθεσμη αίτηση της αναδόχου «ΜΑΥCON ΑΕΤΕ», με την οποία ζητά χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ Π.Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ» κατά 3 μήνες ήτοι μέχρι τις 16-03-2024.

Επ' αυτής σας γνωρίζουμε τα παρακάτω.

**Ιστορικό:**

1. Με την υπ' αρ. 103511/1458/20-04-2022 (ΑΔΑΜ: 22REQ010451703) Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης της Δ.Δ.Ο. ΠΕ Καβάλας εγκρίθηκε η δέσμευση πίστωσης για το έργο «Αποκατά-σταση Δομικών στοιχείων Διοικητηρίου Π.Ε. Καβάλας» με ΚΕ 222002003/ ΚΑΠ Επενδύσεις 80% συνολικού ποσού 74.400,00 € με το Φ.Π.Α .

2. Με την υπ' αρ. 342128/10495/15-11-2022 (ΑΔΑ: 9ΨΛΝ7ΛΒ-ΜΚΞ) Απόφαση Αντιπεριφε-ρειάρχη ΠΕ Καβάλας, εγκρίθηκε η απευθείας ανάθεση βάση του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016 εκτέλεσης του έργου στον οικονομικό φορέα με επωνυμία «ΜΑΥCON Ανώνυμη Εμπορική & Τεχνική Εταιρία» συνολικού ποσού 69.538,34 € με Φ.Π.Α. και μέση έκπτωση 7,00 %.

3. Με την υπ' αρ. 373370/11432/16-12-2022 υπογράφηκε το συμφωνητικό του έργου για το πο-σό 69.538,34 € με ΦΠΑ και προθεσμία περαίωσης 365 ημέρες, ήτοι μέχρι την 16 – 12 - 2023.

4. Διευθύνουσα υπηρεσία για το έργο είναι το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας.

5. Προϊσταμένη Αρχή κατά περίπτωση είναι η Δ/ση Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας και η Οικονομική Επιτροπή Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης.

6. Το έργο αφορά τη ετήσια συντήρηση των κτιριακών και ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστά-σεων του Διοικητηρίου Π.Ε. Καβάλας.

**Αιτιολόγηση παράτασης:**

Ο ανάδοχος αιτείται την παράταση προθεσμίας περαίωσης προκειμένου να ολοκληρωθεί το έργο, διότι απρόβλεπτοι παράγοντες συνετέλεσαν στην επιβράδυνση των εργασιών, ως εξής:

1. Λόγω της συνεχούς λειτουργίας του κτιρίου, και της προσέλευσης τόσο του κοινού, όσο και των εργαζομένων, η εκτέλεση των εργασιών επιβραδύνεται σημαντικά, αφού δια-κόπτεται ανά τακτά χρονικά διαστήματα ώστε να εξυπηρετηθούν οι χρήστες. Οι συν-θήκες δυσχεραίνουν όταν σε κάθε διακοπή προς εξυπηρέτηση και ασφάλεια των διερ-χομένων, πρέπει να μετακινηθεί ο εξοπλισμός των συντηρητών, με συνέπεια την επι-πλέον καθυστέρηση εκτέλεσης της εκάστοτε εργασίας.

2. Εξαιτίας της ανωτέρω συνεχούς λειτουργίας, εμφανίζονται διαρκώς νέες βλάβες που χρήζουν αποκατάστασης, πολλές φορές άμεσα, οπότε ο παραγραμματισμός τους δεν εί-ναι εφικτός.

3. Επιπλέον, κατά την συντήρηση των w.c όλου του κτιρίου χρειάστηκαν ανταλλακτικά (εντοιχισμένα καζανάκια, φλάντζες κλπ) τα οποία δεν ήταν διαθέσιμα στην εγχώρια αγορά, οπότε παραγγέλθηκαν από το εξωτερικό. Η αποστολή τους καθυστέρησε σημα-ντικά και ως εκ τούτου η ολοκλήρωση της ανωτέρω εργασίας μετατοπίστηκε στον ανά-λογο χρόνο.

4. Οι εργασίες κατασκευής, λόγω των ανωτέρω καθυστερήσεων, συνέπεσαν με τις χαμηλές θερμοκρασίες του χειμώνα, και με βάση τις τεχνικές προδιαγραφές των επισκευαστικών υλικών και των χρωστικών υλών που χρησιμοποιούνται δεν προβλέπεται να εφαρμό-ζονται σε δυσμενή κλιματολογικά φαινόμενα.

Εκ των ανωτέρω και επειδή:

Η παράταση που ζητείται:

α) κρίνεται σκόπιμη για το συμφέρον του έργου,

β) δεν οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου,

η υπηρεσία μας, λαμβάνοντας υπόψη και τα διαλαμβανόμενα στην αίτηση του αναδόχου, και προκειμένου να ολοκληρωθεί το έργο, προτείνει την χορήγηση παράτασης συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ Π.Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ» κατά 3 μήνες ήτοι μέχρι τις 16-03-2024, η οποία θεωρείται εύλογη.

Τα μέλη της μείζονος αντιπολίτευσης ζήτησαν να αναγράφεται στην απόφαση ότι μετά την απόφαση 2377/2022 της Ολομέλειας του ΣτΕ, κρίθηκαν ως αντισυνταγματικές οριστικά και αμετάκλητα, οι διατάξεις των ν.4623/2019 και 4625/2019 και συνεπώς η Οικονομική Επιτροπή δεν έχει νόμιμη σύνθεση.

Το μέλος της Οικονομικής Επιτροπής Αργυρίου Νικόλαος διατύπωσε την εξής παρατήρηση: «η παρούσα σύνθεση της Οικονομικής Επιτροπής στερείται νομιμότητας μόνο στα ολοκληρωτικά καθεστώτα παρατηρείται τέτοια ασέβεια στις αποφάσεις των δικαστηρίων».

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής σε απάντηση της ανωτέρω αναφοράς δήλωσε ότι η σχετική απόφαση δεν έχει νομίμως επιδοθεί στο Υπουργείο Εσωτερικών και επομένως ισχύει, επί του παρόντος, η υφιστάμενη νομοθεσία. Σε κάθε, όμως, περίπτωση η συγκρότηση της Οικονομικής Επιτροπής θα ήταν ίδια εάν σκεφτούμε τις ανεξαρτητοποιήσεις μελών και την αδυναμία μικρών συνδυασμών να συμμετάσχουν στην Οικονομική Επιτροπή, σε συνδυασμό με τον Ν.5013/2023 που διασκεδάζει τις ανωτέρω απόψεις.

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει τη χορήγηση της 1ης παράτασης συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Αποκατάσταση δομικών στοιχείων διοικητηρίου Π.Ε. Καβάλας», προϋπολογισμού 74.400,00 ευρώ με Φ.Π.Α., κατά 3 μήνες ήτοι μέχρι τις 16-03-2024, η οποία θεωρείται εύλογη.

Παρών δήλωσαν τα μέλη της οικονομικής επιτροπής Εξακουστός Κωνσταντίνος και Βουρβουκέλης Οδυσσέας.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 1111/2023.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ  
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ  
ΙΜΠΡΑΜ ΑΧΜΕΤ  
ΕΞΑΚΟΥΣΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΒΟΥΡΒΟΥΚΕΛΗΣ ΟΔΥΣΣΕΑΣ  
ΑΡΓΥΡΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΙΜΑΜΟΓΛΟΥ ΤΖΙΧΑΝ**