

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Του Πρακτικού αριθ. 41/2022 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

**Αριθ. Απόφασης 762/2022**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Εισηγήση για την έγκριση εκτέλεσης με αυτεπιστασία του έργου: «Στοιχειώδης συντήρηση κτιρίων Περιφέρειας Α.Μ.-Θ., αρμοδιότητας ΠΕ Ροδόπης» από τη ΔΤΕ Π.Ε. Ροδόπης Π.Α.Μ.-Θ., προϋπολογισμού 50.000,00 ευρώ με Φ.Π.Α.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **13 Οκτωβρίου** ημέρα **Πέμπτη** και **ώρα 12:00 μ.μ** έγινε με τηλεδιάσκεψη σύμφωνα με το άρθρο 78 του Ν.4954/9-7-2022 «Λήψη αποφάσεων συλλογικών οργάνων Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού και διοικητικών συμβουλίων εποπτευόμενων νομικών τους προσώπων κατά το διάστημα ισχύος των μέτρων αποφυγής της διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19», η **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/300865/4085/7-10-2022** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010.

**Παρόντες** ήταν: οι κ.κ.: 1) **Πολίτης Αλέξιος** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 2) **Κουρτίδης Κωνσταντίνος** μέλος 3) **Βενετίδης Κωνσταντίνος** μέλος, 4) **Ιμπράμ Αχμέτ** μέλος, 5) **Τσώνης Αθανάσιος** μέλος 6) **Ιωσηφίδης Αλέξανδρος** μέλος, 7) **Χατζηπέμου Χρήστος** μέλος και 8) **Ζιμπίδης Γεώργιος** μέλος 9) **Ιμάμογλου Τζιχάν** μέλος.

**Απόντες** ήταν οι: κ.κ. 1) **Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος** Αντιπεριφερειάρχης Δράμας μέλος 2) **Μαρκόπουλος Θεόδωρος** μέλος οι οποίοι απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Καθίκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Νταντή Φωτεινή .

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο έντεκα μελών, ήταν παρόντα τα εννέα μέλη, Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

**Κατά την συζήτηση του 7<sup>ου</sup> θέματος ημερησίας διάταξης προσήλθε στην συνεδρίαση το αναπληρωματικό μέλος της οικονομικής επιτροπής Ναλμπάντης Κωνσταντίνος.**

**Κατά την συζήτηση του 8<sup>ου</sup> θέματος ημερησίας διάταξης προσήλθε στην συνεδρίαση το μέλος της οικονομικής επιτροπής Μαρκόπουλος Θεόδωρος.**

**ΑΠΟΦΑΣΗ 762:** Εισηγούμενη το δέκατο τρίτο θέμα ημερησίας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ροδόπης, με το υπ' αριθμ. πρωτ: 299190/3313/06-10-2022 έγγραφό της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής από την 05/10/2022 εισήγηση της η οποία αναφέρει τα εξής:

Θέτουμε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής:

1. Το Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147) «Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», ιδιαίτερα το άρθρο 177 (εκτέλεση έργου με αυτεπιστασία).
2. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Το Ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ».
4. Το Π.Δ. 144/23-12-2010 περί του Οργανισμού της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. (Φ.Ε.Κ. 237/Α/27-12-2010).
5. Το Π.Δ 7/2013 (ΦΕΚ Α 26 31.1.2013) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών αρμοδιότητας των Περιφερειών».
6. Την αριθ.4323/2021/11-08-2022 (ΑΔΑ: ΡΠΚ57ΛΒ-Ι4Υ) ανάληψη υποχρέωσης.
7. Το γεγονός ότι:
  - Η Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ροδόπης/ Τμ. Δομών Περιβάλλοντος, έχει την ευθύνη για την επισκευή και συντήρηση των κτιρίων. Λόγω της παλαιότητας των κτισμάτων είναι απαραίτητη η πρόβλεψη για τη συνεχή συντήρησή τους, προκειμένου να προλαμβάνονται τυχόν βλάβες που συνήθως δημιουργούν μεγαλύτερα προβλήματα και η αποκατάστασή τους είναι περισσότερο κοστοβόρα.

- Η Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ροδόπης Περιφέρειας Α.Μ.-Θ. διαθέτει την κατάλληλη υποδομή για εκτέλεση έργων αυτεπιστασίας, σύμφωνα με την παρ.β του άρθρου 134 του Ν.4412/16, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

- Στο εν λόγω έργο, οι εργασίες που προβλέπουμε να εκτελεστούν, είναι ενδεικτικά οι εξής:  
**ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ:**

- 1.καθαίρεσεις και επισκευές εσωτερικών και εξωτερικών επιχρισμάτων,
- 2.υδροχρωματισμούς με ταυτόχρονη επισκευή επιφανειών,
- 3.χρωματισμούς εσωτερικούς και εξωτερικούς,
- 4.συντήρηση κιγκλιδωμάτων με βερνικοχρωματισμούς
- 5.αντικατάσταση κλειδαριών, πόμολων, μηχανισμών επαναφοράς

**ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ:**

- 1.αντικατάσταση φθαρμένων φωτιστικών σωμάτων και λαμπτήρων,
- 2.προμήθεια και τοποθέτηση κλιματιστικών συσκευών για ψύξη - θέρμανση
- 3.τοποθέτηση συστήματος ρύθμισης θερμοκρασίας στα συστήματα ψύξης- θέρμανσης.

**ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ:**

- 1.αντικατάσταση σε καζανάκια, νιπτήρες, μπαταρίες, μηχανισμών εξαερισμού κ.λ.π.,
- 2.αντικατάσταση φθαρμένων σωληνώσεων στις τουαλέτες και κατά συνέπεια αντικατάσταση των σπασμένων πλακιδίων
- 3.επισκευή διαρροών

Για να είναι δυνατή η εκτέλεση των παραπάνω ενδεικτικών εργασιών, είτε θα γίνουν προμήθειες των υλικών (υδροχρώματα, χρώματα, βερνικοχρώματα, στεγανωτικά υλικά, λαμπτήρες, καζανάκια, μπαταρίες, σωληνώσεις, μηχανισμούς, μικρουλικά κλπ), μέσω διαγωνιστικών διαδικασιών, για να εκτελεστούν από υπαλλήλους της Υπηρεσίας μας, ή σε περίπτωση που απαιτούνται υλικά (π.χ. ικριώματα για τα επιχρίσματα) ή ειδικότητες υπαλλήλων που δε διαθέτει η Υπηρεσία μας, εκτέλεση έργων με διαγωνισμό ή απευθείας ανάθεση.

Ενδεικτικά παραθέτουμε πίνακα, που περιλαμβάνει όλα τα παραπάνω :

1	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ	20.000,00
2	ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ	15.000,00
3	ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ	15.000,00
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>50.000,00</b>

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

**ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ**

Την εκτέλεση του έργου: «Στοιχειώδης συντήρηση κτιρίων Περιφέρειας Α.Μ.-Θ., αρμοδιότητας ΠΕ Ροδόπης» συνολικού προϋπολογισμού **50.000,00 Ευρώ** (με Φ.Π.Α.), με αυτεπιστασία από τη ΔΤΕ Π.Ε. Ροδόπης Π.Α.Μ.-Θ., σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την εκτέλεση του έργου: «Στοιχειώδης συντήρηση κτιρίων Περιφέρειας Α.Μ.-Θ., αρμοδιότητας ΠΕ Ροδόπης» συνολικού προϋπολογισμού **50.000,00 Ευρώ** (με Φ.Π.Α.), με αυτεπιστασία από τη ΔΤΕ Π.Ε. Ροδόπης Π.Α.Μ.-Θ., σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 762/2022.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΠΟΛΙΤΗΣ ΑΛΕΞΙΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΝΑΛΜΠΑΝΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΒΕΝΕΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΙΜΠΡΑΜ ΑΧΜΕΤ  
ΤΣΩΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ  
ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ  
ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ  
ΧΑΤΖΗΠΕΜΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΖΙΜΠΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΙΜΑΜΟΓΛΟΥ ΤΖΙΧΑΝ**