

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 18/2022 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 309/2022

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση για την έγκριση διενέργειας πλειοδοτικής φανερός και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση ακινήτου, πρώην Φυλακίου Ε.Φ. 44 επί της Ελληνοβουλγαρικής Μεθορίου, περιοχής Ζώνης Ν. Έβρου, έκτασης 6.062 τ.μ., με αριθμό τεμαχίου 284 και εντός αυτού κτίσματα συνολικού εμβαδού 150 τ.μ.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **11 Μαΐου** ημέρα **Τετάρτη** και **ώρα 12:00 μ.μ.**, έγινε δια περιφοράς σύμφωνα με την από 11-3-2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ55/Α΄/2020) Άρθρο 10 (Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του), κατά τις προβλέψεις της παρ. 1 του άρθρου 167 του ν. 3852/2010 (Α΄87), η **τακτική** συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης, ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/129988/1705/06-05-2022** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010. **Παρόντες** ήταν: οι κ.κ.:1) **Πολίτης Αλέξιος** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 2) **Κουρτίδης Κωνσταντίνος** Αντιπρόεδρος της οικονομικής επιτροπής, 3) **Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος** Αντιπεριφερειάρχης Δράμας μέλος, 4) **Βενετίδης Κωνσταντίνος** μέλος, 5) **Τσώνης Αθανάσιος** μέλος, 6) **Εξακουστός Κωνσταντίνος** αναπληρωματικό μέλος, 7) **Χατζηπέμου Χρήστος** μέλος και 8) **Γρανάς Αρχέλαος** αναπληρωματικό μέλος.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Γκουτζέρη Αγγελική.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο έντεκα μελών, ήταν παρόντα τα οχτώ μέλη, ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

Απόντες ήταν οι κ.κ.: 1) **Ιμπράμ Αχμέτ** μέλος, 2) **Μαρκόπουλος Θεόδωρος** μέλος, 3) **Ιωσηφίδης Αλέξανδρος**, μέλος 4) **Ζιμπτίδης Γεώργιος** μέλος και 5) **Ιμάμογλου Τζιχάν** μέλος, οι οποίοι απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Το μέλος της οικονομικής επιτροπής **Ιωσηφίδης Αλέξανδρος**, προσήλθε κατά την συζήτηση του 2^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης.

Το μέλος της οικονομικής επιτροπής **Ιμπράμ Αχμέτ**, προσήλθε κατά την συζήτηση του 3^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 309: Εισηγούμενη το δέκατο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Διοικητικού-Οικονομικού της Π. Ε. Έβρου, με το υπ' αριθμ. πρωτ: οικ. 127380/2732/05-05-2022 έγγραφό της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. το Π.Δ. 242/1996 (ΦΕΚ 179/Α) και την αριθμ. 5930/15-4-1997 σχετική ερμηνευτική εγκύκλιο του Υπ. Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης & Αποκέντρωσης,
2. το άρθρο 176 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» που αφορά στις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τις διατάξεις του Ν.3861/2010 (ΦΕΚ 112Α΄) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια και άλλες διατάξεις όπως ισχύει με τις τροποποιήσεις του
4. Το Π.Δ. 144/2010 (ΦΕΚ 237/Α/2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
5. Την ανάγκη λειτουργίας του ακινήτου του πρώην Φυλακίου Ε.Φ.44 επί της Ελληνοβουλγαρικής Μεθορίου (περιοχής Ζώνης Ν. Έβρου), προς εξυπηρέτηση των πολιτών.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Τη διενέργεια πλειοδοτικής φανερός και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του πρώην Φυλακίου Ε.Φ. 44 επί της Ελληνοβουλγαρικής Μεθορίου, περιοχής Ζώνης Ν. Έβρου, έκτασης 6.062 τ.μ., με αριθμό τεμαχίου 284 και εντός αυτού κτίσματα συνολικού εμβαδού 150 τ.μ., με σκοπό τη λειτουργία του

ως Κέντρο Πληροφόρησης του αρχαιολογικού χώρου Ζώνης-Μικ. Δοξιάρας -Βίλας Αρμύρας, λειτουργία χώρου φιλοξενίας με λειτουργία πιθανού ξενώνα και χώρου εστίασης / αναψυκτήριου και με στόχο την ανάδειξη της περιοχής, τη διενέργεια πολιτιστικών εκδηλώσεων και την τουριστική προσβολή του νομού. Να σημειωθεί ότι, μετά την έκδοση της σχετικής απόφασής σας θα ακολουθήσει η κατάρτιση διακήρυξης δημοπρασίας, η οποία θα γίνει κατόπιν νέας εισήγησής μας προς την Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Α.Μ.Θ.. Επιπλέον διευκρινίζουμε ότι το ακίνητο έχει περιέλθει με πλήρη κυριότητα στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης και εξυπηρετεί λόγους εξοικονόμησης πόρων της Π.Ε. Έβρου της ΠΑΜΘ.

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη διενέργεια πλειοδοτικής φανεράς και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του πρώην Φυλακίου Ε.Φ. 44 επί της Ελληνοβουλγαρικής Μεθορίου, περιοχής Ζώνης Ν. Έβρου, έκτασης 6.062 τ.μ., με αριθμό τεμαχίου 284 και εντός αυτού κτίσματα συνολικού εμβαδού 150 τ.μ., με σκοπό τη λειτουργία του ως Κέντρο Πληροφόρησης του αρχαιολογικού χώρου Ζώνης-Μικ. Δοξιάρας -Βίλας Αρμύρας, λειτουργία χώρου φιλοξενίας με λειτουργία πιθανού ξενώνα και χώρου εστίασης / αναψυκτήριου και με στόχο την ανάδειξη της περιοχής, τη διενέργεια πολιτιστικών εκδηλώσεων και την τουριστική προσβολή του νομού.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 309/2022.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΠΟΛΙΤΗΣ ΑΛΕΞΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
ΒΕΝΕΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΙΜΠΡΑΜ ΑΧΜΕΤ
ΤΣΩΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΕΞΑΚΟΥΣΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΧΑΤΖΗΠΕΜΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΓΡΑΝΑΣ ΑΡΧΕΛΑΟΣ**