

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Του Πρακτικού αριθ. 14/2022 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

**Αριθ. Απόφασης 232/2022**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Εισηγήση για την έγκριση χορήγησης παράτασης της μελέτης "Εκούσιος Αναδασμός Αγροκτήματος Κουτσού Ν. Ξάνθης".

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **13 Απριλίου** ημέρα **Τετάρτη** και **ώρα 12:00 μ.μ.**, έγινε δια περιφοράς σύμφωνα με την από 11-3-2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ55/Α'/2020) Άρθρο 10 (Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του), κατά τις προβλέψεις της παρ. 1 του άρθρου 167 του ν. 3852/2010 (Α'87), η **τακτική** συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης, ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/103316/1359/08-04-2022** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010.

**Παρόντες** ήταν: οι κ.κ.: 1) **Πολίτης Αλέξιος** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 2) **Κουρτίδης Κωνσταντίνος** Αντιπρόεδρος της οικονομικής επιτροπής, 3) **Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος** Αντιπεριφερειάρχης Δράμας μέλος, 4) **Βενετίδης Κωνσταντίνος** μέλος, 5) **Ιμπράμ Αχμέτ** μέλος, 6) **Τσώνης Αθανάσιος** μέλος, 7) **Εξακουστός Κωνσταντίνος** αναπληρωματικό μέλος, 8) **Ιωσηφίδης Αλέξανδρος** μέλος, 9) **Χατζηπέμου Χρήστος** μέλος και 10) **Ζιμπίδης Γεώργιος** μέλος.

**Απόντες** ήταν: οι κ.κ. 1) **Μαρκόπουλος Θεόδωρος** μέλος και 2) **Ιμάμογλου Τζιχάν** μέλος, οι οποίοι απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Γκουτζέρη Αγγελική.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο έντεκα μελών, ήταν παρόντα τα δέκα μέλη, ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

**ΑΠΟΦΑΣΗ 232:** Εισηγούμενη το έκτο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Π. Ε. Ξάνθης, με το υπ' αριθμ. πρωτ: 90745/3551/04-04-2022 έγγραφό της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν.3481/2006 (ΦΕΚ Α' 161), 3621/2007 (ΦΕΚ Α' 279), 3919/2011 (ΦΕΚ Α' 32) και όλες οι κανονιστικές πράξεις (Π.Δ. και Υ.Α.) που έχουν εκδοθεί προς εκτέλεσή τους, καθώς και όλες οι εγκύκλιοι που έχουν εκδοθεί για την ερμηνεία τους.
2. Την με αριθμ. Δ12/οικ/3193/19-4-2011 απόφαση Υπουργού Υ.ΜΕ.ΔΙ «Έγκριση Κανονισμού προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών για τις εργασίες Αναδασμών σύμφωνα με το Ν. 674/77 «Περί Αναδασμού Γης και μεγεθύνσεως των Γεωργικών εκμεταλλεύσεων και άλλων τινών διατάξεων» του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων».
3. Το Π.Δ. 144/2011 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης» (ΦΕΚ 237 τ.Α'/27-12-2010)»
4. Την με αρ. πρωτ. 42115/891/19-02-2021 (ΑΔΑ: 9ΚΑΥ7ΛΒ-ΡΘΩ) απόφαση Περιφερειάρχη ΑΜΘ με την οποία ορίζεται Προϊσταμένη Αρχή για τις Μελέτες Αναδασμών η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ Π.Α.Μ.Θ. και ο Προϊστάμενος της Δ/σης Πολιτικής Γης, κατά περίπτωση, σύμφωνα με το άρθρο 3 του Π.Δ. 7/2013(ΦΕΚ.26/τ.Α'/31- 1-2013) καθώς και τα τμήματα Τοπογραφίας Εποικισμού και Αναδασμού των Διευθύνσεων Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής των Περιφερειακών Ενοτήτων, ορίζονται ως Διευθύνουσες Υπηρεσίες για τις Μελέτες Αναδασμών στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης.
5. Το με αρ. πρωτ. 44505/14-04-2021 έγγραφο της Δ/σης Διοίκησης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης με το οποίο κρίθηκε νόμιμη η με αρ. πρωτ. 42115/891/19-02-2021 απόφαση Περιφερειάρχη ΑΜΘ
6. Η με αρ. πρωτ. 129570/4956/26-05-2021 (ΑΔΑ: 6Ρ5Γ7ΛΒ-3ΡΛ) απόφασης τροποποίησης επιβλέποντα της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής, Τμήμα Τοπογραφίας Εποικισμού και Αναδασμού ΠΕ Ξάνθης.
7. Την Προκήρυξη, την Συγγραφή Υποχρεώσεων και το φάκελο έργου της μελέτης «Εκούσιος Αναδασμός αγροκτήματος Κουτσού Ν. Ξάνθης»

8. Το άρθρο 3.2 του φακέλου έργου της μελέτης «Εκούσιος Αναδασμός αγροκτήματος Κουτσού Ν. Ξάνθης» όπου αναφέρεται ότι ο καθарός χρόνος της μελέτης είναι είκοσι (20) μήνες και ο συνολικός χρόνος ολοκλήρωσης της μελέτης τριάντα δύο (32) μήνες.
9. Το από 30-07-2013 Ιδιωτικό Συμφωνητικό ανάθεσης της μελέτης «Εκούσιος Αναδασμός αγροκτήματος Κουτσού Ν. Ξάνθης» η οποία χρηματοδοτείται από το ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΑΜΘ – ΠΕ ΞΑΝΘΗΣ – ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ (ΚΩΔ. ΕΡΓΟΥ: 123602006)
10. Την με αρ. πρωτ. 03/03/465/13-8-2013 απόφαση Δ/σης Πολιτικής Γης σχετικά με την έγκριση χρονοδιαγράμματος.
11. Την από 11-06-2014 ΕΙΔΙΚΗ ΕΓΓΡΑΦΗ ΔΗΛΩΣΗ ΔΙΑΚΟΠΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ με την οποία διακόπηκαν οι εργασίες της μελέτης σύμφωνα με το αρ. 30 του Ν. 3316/05 λόγω μη εξόφλησης της 1ης εντολής πληρωμής.
12. Την αρ. 56/2015 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής ΠΑΜΘ (Πρακτικό 4/2015 – ΑΔΑ: 78657ΛΒ-73Κ) περί έγκρισης της συνέχισης των εργασιών με ισόχρονη έγκριση χορήγησης παράτασης προθεσμίας περαίωσης της μελέτης κατά έξι (6) μήνες, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 30 του Ν. 3316/2005, ήτοι του καθαρού χρόνου μελέτης μέχρι τις 29-9-2015.
13. Την με αρ. 683/2015 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης (Πρακτικό 36/2015 – ΑΔΑ: 7ΦΑΔ7ΛΒ-ΠΓΨ) περί έγκρισης χορήγησης παράτασης προθεσμίας περαίωσης της μελέτης σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 27 του Ν.3316/2015, ήτοι του καθαρού χρόνου εκπόνησης μελέτης μέχρι τις 30-04-2016 και της συνολικής προθεσμίας εκπόνησης της μελέτης μέχρι στις 30-4-2017.
14. Την με αρ. 489/2016 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης (Πρακτικό 25/2016 – ΑΔΑ: 6ΖΞΥ7ΛΒ-ΞΜΥ) περί έγκρισης χορήγησης παράτασης προθεσμίας περαίωσης της μελέτης σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 27 του Ν.3316/2015, ήτοι του καθαρού χρόνου εκπόνησης μελέτης μέχρι τις 28-02-2017 και της συνολικής προθεσμίας εκπόνησης της μελέτης μέχρι στις 28-2-2018.
15. Την με αρ. 220/2017 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης (Πρακτικό 12/2017 – ΑΔΑ: ΩΨ8Γ7ΛΒ-Ζ6Α) περί έγκρισης χορήγησης παράτασης προθεσμίας περαίωσης της μελέτης σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 27 του Ν.3316/2015, ήτοι του καθαρού χρόνου εκπόνησης μελέτης μέχρι τις 28-02-2018 και της συνολικής προθεσμίας εκπόνησης της μελέτης μέχρι στις 28-2-2019.
16. Την με αρ. 345/2018 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης (Πρακτικό 14/2018 – ΑΔΑ: 69Κ37ΛΒ-ΔΞΑ) περί έγκρισης χορήγησης παράτασης προθεσμίας περαίωσης της μελέτης σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 27 του Ν.3316/2015, ήτοι του καθαρού χρόνου εκπόνησης μελέτης μέχρι τις 30-06-2019 και της συνολικής προθεσμίας εκπόνησης της μελέτης μέχρι στις 30-06-2020.
17. Την με αρ. 619/2019 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης (Πρακτικό 30/2019 – ΑΔΑ: ΨΦ6Ζ7ΛΒ-ΟΨ6) περί έγκρισης χορήγησης παράτασης προθεσμίας περαίωσης της μελέτης σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 27 του Ν.3316/2015, ήτοι του καθαρού χρόνου εκπόνησης μελέτης μέχρι τις 30-03-2021.
18. Την με αρ. 558/2021 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης (Πρακτικό 21/2021 – ΑΔΑ: Ω8ΑΤ7ΛΒ-ΛΡ1) περί έγκρισης χορήγησης παράτασης προθεσμίας περαίωσης της μελέτης σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 27 του Ν.3316/2015, ήτοι του καθαρού χρόνου εκπόνησης μελέτης μέχρι τις 30-03-2022.
19. Την με αρ. 3341/8-2-2016 θετική γνωμοδότηση Προκαταρκτικού Προσδιορισμού Περιβαλλοντικών Απαιτήσεων και τις πρόσθετες προϋποθέσεις που θέτει και συγκεκριμένα την οριοθέτηση των υπαρχόντων ρεμάτων.
20. Το με αριθ. πρωτ. 436/12-10-2016 έγγραφο της Επιτροπής Αναδασμού Κουτσού
21. Το με αριθμ.131681/Ξ-ΔΤΕ-4491/18-10-2016 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ξάνθης, που κοινοποιήθηκε και πρωτοκολλήθηκε στην Δ/ση Πολιτικής Γης με το υπ. αριθ. πρωτ. 03/03/842/26-10-2016, με το οποίο η Δ/ση Τεχνικών Έργων ΠΕ Ξάνθης «έχει ήδη υποβάλλει στη Δ/ση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού ΠΑΜΘ σχετική πρόταση συνοδευόμενη από Τεχνικό Δελτίο για την διακήρυξη των σχετικών μελετών» ήτοι υδρολογικής - υδραυλικής μελέτης και των λοιπών υποστηρικτικών μελετών.
22. Το με αρ. πρωτ. 156254/Ξ-ΔΤΕ-5325/30-1-2017 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ξάνθης με το οποίο η ΔΤΕ ΠΕ Ξάνθης "έχει ήδη εκκινήσει τις απαραίτητες διαδικασίες για την προκήρυξη διαγωνισμών οι οποίοι θα οδηγήσουν την ανάθεση των συνοδών του αναδασμού μελετών (υδραυλικές - υδρολογικές κλπ) σε ιδιώτες μελετητές".

23. Το με αρ. πρωτ. 83919/Ξ-ΔΤΕ-1760/15-06-2020 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ξάνθης προς την ΔΑΟΚ ΠΕ Ξάνθης, με το οποίο διαβιβάζεται η υδραυλική μελέτη δικτύου αποστράγγισης του υπό αναδασμού αγροκτήματος Κουτσού.
24. Το με αρ. πρωτ. 12733/16-06-2020 έγγραφο της ΔΑΟΚ ΠΕ Ξάνθης προς την Επιτροπή Αναδασμού, με το οποίο διαβιβάζεται η υδραυλική μελέτη δικτύου αποστράγγισης του υπό αναδασμού αγροκτήματος Κουτσού.
25. Το με αρ. 216/19-06-2019/18-06-2019 έγγραφό του αναδόχου προς την Επιτροπή Αναδασμού με το οποίο υποβλήθηκαν εκ νέου οι πίνακες και το διάγραμμα προ αναδασμού για έλεγχο και ανάρτηση.
26. Το με αρ. 63/28-06-2019 πρακτικό της Επιτροπής Αναδασμού Κουτσού με το οποίο αποφασίστηκε η ανάρτηση του προ αναδασμού καθεστώτος για ενημέρωση των κτηματιών και υποβολή ενστάσεων από 27-08-2019 έως 26-09-2019.
27. Το με αρ. πρωτ. 653,654/26-05-2021 έγγραφο της Επιτροπής Αναδασμού Κουτσού με το οποίο διαβιβάζεται στην ανάδοχο εταιρεία ΤΟΠΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΜΕΥ Ε.Ε. το πρακτικό της με αρ. 67/26-05-2021
28. Το με αρ. πρωτ. 657,658,660/10-09-2021 έγγραφο της Επιτροπής Αναδασμού Κουτσού με το οποίο διαβιβάζεται στην ανάδοχο εταιρεία ΤΟΠΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΜΕΥ Ε.Ε. το πρακτικό της με αρ. 68/10-09-2021
29. Το γεγονός ότι δεν έχουν οριστικοποιηθεί το Παλαιό Κτηματικό Καθεστώς (ΠΡΟ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ) του υπό αναδασμού αγροκτήματος Κουτσού και τα παράλληλα έργα του Νέου Κτηματικού Καθεστώτος.
30. Το πρόγραμμα Δράσης έτους 2022 της Περιφέρειας Α.Μ.Θ.
31. Την με αρ. πρωτ. 90745/3551/30-03-2022 αίτηση του αναδόχου για χορήγηση παράτασης καθαρού χρόνου της μελέτης μέχρι 31-03-2023 με τους λόγους που αναφέρονται σε αυτή και συνολικής προθεσμίας εκπόνησης μελέτης μέχρι 30-03-2024.
32. Το συνημμένο χρονοδιάγραμμα στην με αρ. πρωτ. 90745/3551/30-03-2022 αίτηση του αναδόχου όπου φαίνονται οι εργασίες της μελέτης Αναδασμού μέχρι 31-03-2023.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

**ΕΙΣΗΓΗΤΑΙ**

Για τους λόγους που αναφέρονται στην αίτηση του Αναδόχου και συγκεκριμένα:

- Της μη οριστικοποίησης του προ αναδασμού καθεστώτος του αναδασμού αγροκτήματος Κουτσού
  - Της μη οριστικοποίησης των παράλληλων έργων του Νέου Κτηματικού Καθεστώτος
- την έγκριση χορήγησης παράτασης προθεσμίας περαίωσης της μελέτης, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 27 του Ν.3316/2015, ήτοι του καθαρού χρόνου εκπόνησης μελέτης μέχρι στις 31-03-2023 και της συνολικής προθεσμίας εκπόνησης της μελέτης μέχρι στις 30-3-2024.

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Για τους λόγους που αναφέρονται στην αίτηση του Αναδόχου και συγκεκριμένα:

- Της μη οριστικοποίησης του προ αναδασμού καθεστώτος του αναδασμού αγροκτήματος Κουτσού
  - Της μη οριστικοποίησης των παράλληλων έργων του Νέου Κτηματικού Καθεστώτος,
- εγκρίνει την χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης της μελέτης, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 27 του Ν.3316/2015, ήτοι του καθαρού χρόνου εκπόνησης μελέτης μέχρι στις 31-03-2023 και της συνολικής προθεσμίας εκπόνησης της μελέτης μέχρι στις 30-3-2024.

Μειοψήφησαν τα μέλη της οικονομικής επιτροπής Εξακουστός Κωνσταντίνος και Ιωσηφίδης Αλέξανδρος, ψηφίζοντας κατά.

Συγκεκριμένα τα μέλη ανέφεραν τα εξής: «ψηφίζουμε αρνητικά εμμένοντας στις ίδιες απόψεις που έχει εκφέρει η παράταξής μας κατά την 21η συνεδρίαση της Ο.Ε. του έτους 2021».

Παρών δήλωσαν τα μέλη της οικονομικής επιτροπής Χατζηπέμου Χρήστος και Ζιμπίδης Γεώργιος.

Ο κ. Χατζηπέμου Χρήστος ανέφερε τα εξής: «ΠΑΡΩΝ Η υπογραφή της σύμβασης έγινε το 2013. Κάποιοι πρέπει να ευθύνεται για όλη αυτή την καθυστέρηση. Από όλες τις εισηγήσεις λείπει έστω και έμμεσα η οποιαδήποτε απόδοση ευθυνών. Λες και «φταίει το κακό το ριζικό μας ή ο Θεός που μας μισεί...».

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 232/2022.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΠΟΛΙΤΗΣ ΑΛΕΞΙΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ  
ΒΕΝΕΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΙΜΠΡΑΜ ΑΧΜΕΤ  
ΤΣΩΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ  
ΕΞΑΚΟΥΣΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ  
ΧΑΤΖΗΠΕΜΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΖΙΜΠΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**