

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Του Πρακτικού αριθ. 6/2022 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

**Αριθ. Απόφασης 111/2022**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Εισηγήση για την έγκριση αποδοχής της παραχώρησης κατά χρήση, για αόριστο χρόνο και χωρίς αντάλλαγμα, των εκτάσεων 8.000 τ.μ. και 3.000 τ.μ. στις δασικές θέσεις Άγιο Πνεύμα και Πευκώνας αντίστοιχα του Φαλακρού Όρους Ν. Δράμας, κυριότητας της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού, προς την Περιφερειακή Ενότητα Δράμας.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **2 Μαρτίου** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **12:00 μ.μ.**, έγινε δια περιφοράς σύμφωνα με την από 11-3-2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ55/Α΄/2020) Άρθρο 10 (Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του), κατά τις προβλέψεις της παρ. 1 του άρθρου 167 του ν. 3852/2010 (Α΄87), η **τακτική** συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης, ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/58132/745/25-02-2022** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010.

**Παρόντες** ήταν: οι κ.κ.:1) **Πολίτης Αλέξιος** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 2) **Κουρτίδης Κωνσταντίνος** Αντιπρόεδρος της οικονομικής επιτροπής, 3) **Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος** Αντιπεριφερειάρχης Δράμας μέλος, 4) **Βενετίδης Κωνσταντίνος** μέλος, 5) **Ιμπραήμ Αχμέτ** μέλος, 6) **Τσώνης Αθανάσιος** μέλος, 7) **Εξακουστός Κωνσταντίνος** αναπληρωματικό μέλος, 8) **Ιωσηφίδης Αλέξανδρος** μέλος, 9) **Χατζηπέμου Χρήστος** μέλος, 10) **Γρανάς Αρχέλαος** αναπληρωματικό μέλος και 11) **Ιμάμογλου Τζιχάν** μέλος.

**Απόντες** ήταν: ο κ. 1) **Μαρκόπουλος Θεόδωρος** μέλος και 2) **Ζιμπίδης Γεώργιος** μέλος, οι οποίοι απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Καθίκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Γκουτζέρη Αγγελική.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο έντεκα μελών, ήταν παρόντα και τα έντεκα μέλη, ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

**ΑΠΟΦΑΣΗ 111:** Εισηγούμενη το τρίτο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π. Ε. Δράμας με το υπ' αριθμ. πρωτ. 1861/22-02-2022 έγγραφό της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Έχοντας υπ' όψη:

Με την με αριθ. πρωτ. 605871/14-12-2021 (ΑΔΑ: ΨΞΟΙ4653Π4-8Η1) απόφαση του Υφυπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού ανακλήθηκε η προηγούμενη με αριθ. πρωτ. 29465/08-03-2000 Απόφαση του Υφυπουργού Αθλητισμού περί εγκατάστασης για αόριστο χρόνο του αθλητικού σωματείου «Ελληνικός Ορειβατικός Σύλλογος Δράμας» σε δημόσιες δασικές εκτάσεις 8.000,00 τ.μ. και 3.000,00 τ.μ. στις δασικές θέσεις Άγιο Πνεύμα και Πευκώνας αντίστοιχα του Φαλακρού Όρους Ν.Δράμας, λόγω μη πλήρωσης από το παραχωρησιούχο σωματείο του όρου της αποκλειστικής άσκησης στον χώρο, μόνο αθλητικών δραστηριοτήτων που προβλέπονται από το καταστατικό του, και προκειμένου οι εκτάσεις αυτές να παραχωρηθούν στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης.

Είχε προηγηθεί για την έναρξη της διαδικασίας σχετική επιστολή του Αντιπεριφερειάρχη Δράμας προς τον Υφυπουργό Πολιτισμού και Αθλητισμού, εκτενής αλληλογραφία της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Δράμας με τις Υπηρεσίες της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού και καταληκτική παρέμβαση και σχετικό έγγραφο του Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης προς τον Υφυπουργό Πολιτισμού και Αθλητισμού.

Οι συγκεκριμένες εκτάσεις έχουν παραχωρηθεί κατά κυριότητα στην Γενική Γραμματεία Αθλητισμού με την με αριθ. πρωτ. 705/03-11-1997 απόφαση της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας –Θράκης (Γενική Διεύθυνση Δασών) όπως τροποποιήθηκε με την με αριθ. πρωτ. 1280/27-02-2004 απόφαση της ίδιας

Αρχής. Η Γενική Γραμματεία Αθλητισμού αποδέχτηκε την παραχώρηση με την με αριθ. πρωτ. 28466/01-12-1998 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αθλητισμού.

Ειδικότερα η έκταση των 8.000,00 τ.μ. στη θέση Άγιο Πνεύμα του Φαλακρού όρους, όπου και το γνωστό ορειβατικό καταφύγιο, βρίσκεται περικλειστή από τις εκτάσεις του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού που παραχωρήθηκαν στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης και η αντικανονική λειτουργία της το προηγούμενο διάστημα έχει επηρεάσει σοβαρότατα την λειτουργία του χιονοδρομικού κέντρου.

Η παραχώρηση κατά χρήση των εκτάσεων στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης θα απελευθερώσει την δυνατότητα ανάπτυξης κάτω από ενιαία διοίκηση όλων των εκτάσεων και των υποδομών που αφορούν το Χιονοδρομικό Κέντρο Φαλακρού, παράλληλα με την διατήρηση της προβλεπόμενης χρήσης των συγκεκριμένων εκτάσεων που είναι η αθλητική.

Η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης θα δυνηθεί να επενδύσει στην συντήρηση, αναβάθμιση και επέκταση των πεπαλαιωμένων ή ημιτελών εγκαταστάσεων ή κατασκευή νέων επί των συγκεκριμένων εκτάσεων, για την αποκατάσταση και αναβάθμιση της ασφάλειας, λειτουργικότητας και αισθητικής και αναγκαίας επέκτασής τους, ώστε να συμβάλουν στην πολύπλευρη και ολοκληρωμένη ανάπτυξη των δραστηριοτήτων του ορεινού χώρου συμπεριλαμβανομένου του αθλητισμού.

Κατόπιν η Υπηρεσία

### ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την αποδοχή από την Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης την παραχώρηση κατά χρήση, για αόριστο χρόνο, χωρίς αντάλλαγμα, προς την Περιφερειακή Ενότητα Δράμας της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης των εκτάσεων 8.000τ.μ. και 3.000τ.μ που βρίσκονται στις δασικές θέσεις Άγιο Πνεύμα και Πευκώνας αντίστοιχα του Φαλακρού Όρους Ν.Δράμας, κυριότητας της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού (Γ.Γ.Α.), υπό τις προϋποθέσεις των διατάξεων του άρθρου 23 του ν.4049/2012 (ΦΕΚ 35 Α) όπως τροποποιήθηκε με το πρώτο εδάφιο του άρθρου 44 του ν.4250/2014 (ΦΕΚ 74 Α) και συγκεκριμένα :

- (α) Να διατηρείται η αθλητική χρήση της παραχωρημένης έκτασης για όλη τη διάρκεια της παραχώρησης
- (β) Το συνολικό κόστος τυχόν εργασιών για την ανέγερση ή κατασκευή νέων αθλητικών εγκαταστάσεων ή η τέλεση εργασιών επισκευής, ανακαίνισης, επέκτασης ή βελτίωσης των υφισταμένων, να γίνεται με δαπάνες της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης, βάσει μελετών που θα συντάσσονται από αυτήν και θα εγκρίνονται από την Γ.Γ.Α.
- (γ) Το σύνολο των πάσης φύσεως λειτουργικών δαπανών να καλύπτεται αποκλειστικά και μόνον από την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης
- (δ) Οι προαναφερθείσες δημόσιες εκτάσεις θα παραδοθούν με πρωτόκολλο παράδοσης και παραλαβής από την Γ.Γ.Α. στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης.

Τα μέλη της οικονομικής επιτροπής Εξακουστός Κωνσταντίνος και Ιωσηφίδης Αλέξανδρος ανέφεραν τα εξής: «ψηφίζουμε θετικά, με τη σημείωση ότι η εν λόγω διαδικασία θα έπρεπε να έχει υλοποιηθεί προ πολλού. Συνεπώς, διαφαίνεται για ακόμη μια φορά ολιγωρία της διοίκησης της περιφέρεια σε σημαντικά θέματα που αφορούν την περιοχή μας και τους πολίτες της».

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παραχώρηση κατά χρήση, για αόριστο χρόνο, χωρίς αντάλλαγμα, προς την Περιφερειακή Ενότητα Δράμας της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης των εκτάσεων 8.000τ.μ. και 3.000τ.μ που βρίσκονται στις δασικές θέσεις Άγιο Πνεύμα και Πευκώνας αντίστοιχα του Φαλακρού Όρους Ν. Δράμας, κυριότητας της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού (Γ.Γ.Α.), υπό τις προϋποθέσεις των διατάξεων του άρθρου 23 του ν.4049/2012 (ΦΕΚ 35 Α) όπως τροποποιήθηκε με το πρώτο εδάφιο του άρθρου 44 του ν.4250/2014 (ΦΕΚ 74 Α) και συγκεκριμένα :

- (α) Να διατηρείται η αθλητική χρήση της παραχωρημένης έκτασης για όλη τη διάρκεια της παραχώρησης
- (β) Το συνολικό κόστος τυχόν εργασιών για την ανέγερση ή κατασκευή νέων αθλητικών εγκαταστάσεων ή η τέλεση εργασιών επισκευής, ανακαίνισης, επέκτασης ή βελτίωσης των υφισταμένων, να γίνεται με δαπάνες της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης, βάσει μελετών που θα συντάσσονται από αυτήν και θα εγκρίνονται από την Γ.Γ.Α.

- (γ) Το σύνολο των πάσης φύσεως λειτουργικών δαπανών να καλύπτεται αποκλειστικά και μόνον από την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης
- (δ) Οι προαναφερθείσες δημόσιες εκτάσεις θα παραδοθούν με πρωτόκολλο παράδοσης και παραλαβής από την Γ.Γ.Α. στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 111/2022.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΠΟΛΙΤΗΣ ΑΛΕΞΙΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ  
ΒΕΝΕΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΙΜΠΡΑΗΜ ΑΧΜΕΤ  
ΤΣΩΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ  
ΕΞΑΚΟΥΣΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ  
ΧΑΤΖΗΠΕΜΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΓΡΑΝΑΣ ΑΡΧΕΛΑΟΣ  
ΙΜΑΜΟΓΛΟΥ ΤΖΙΧΑΝ**