

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 18/2021 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 438/2021

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση για την έγκριση: Α. Του σχεδίου Διακήρυξης ανοικτής διαδικασίας για τη σύναψη ηλεκτρονικών δημόσιων συμβάσεων έργων κάτω των ορίων του Ν.4412/2016 με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή Β. Του σχεδίου Προκήρυξης για την δημοσιοποίηση στον Εθνικό Τύπο και Γ. Της Επιτροπής Διαγωνισμού, στα πλαίσια του υποέργου με τίτλο: «Εργασίες συντήρησης του κτιρίου «Πολυχώρου τέχνης και σκέψης» στην Π.Ε. Ξάνθης ιδιοκτησίας Π.Α.Μ.Θ.» του έργου: «Επισκευή, συντήρηση και εξοπλισμός κτιρίων της Π.Α.Μ.Θ.» προϋπολογισμού 150.000,00 ευρώ με Φ.Π.Α.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **13 Ιουλίου 2021** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12:00 μ.μ.**, έγινε δια περιφοράς σύμφωνα με την από 11-3-2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ55/Α΄/2020) Άρθρο 10 (Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του), κατά τις προβλέψεις της παρ. 1 του άρθρου 167 του ν. 3852/2010 (Α΄87), η **τακτική** συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης, ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/180836/3205/9-7-2021** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010.

Παρόντες ήταν: οι κ.κ.:1) **Πέτροβιτς Δημήτριος** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 2) **Πολίτης Αλέξιος** Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 3) **Ευφραιμίδης Νικόλαος** Αντιπεριφερειάρχης Ξάνθης, 4) **Παπαδόπουλος Γεώργιος** Αντιπεριφερειάρχης Δράμας, 5) **Δελησταμάτης Βασίλειος** μέλος, 6) **Μουλατζά Ταρκάν** μέλος, 7) **Εξακουστός Κωνσταντίνος** αναπληρωματικό μέλος, 8) **Καζάκου-Βρούζου Τριανταφυλλιά** αναπληρωματικό μέλος, 9) **Ταπατζάς Εμμανουήλ** μέλος, 10) **Χατζηπέμου Χρήστος** μέλος και 11) **Γρανάς Αρχέλαος** μέλος.

Καθίκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Γκουτζέρη Αγγελική.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο έντεκα μελών, ήταν παρόντα και τα έντεκα μέλη, ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 438: Εισηγούμενη το εικοστό θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ξάνθης, το υπ' αριθμ. πρωτ: 171418/1778/1/7/2021 έγγραφό της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα το άρθρο 176 που αφορά τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής.
2. Το Π.Δ. 144/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Α.Μ.Θ.».
3. Το Ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ».
4. Το Π.Δ 7/2013 (ΦΕΚ26/Α/31.01.2013)
5. Τον Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ» (Φ.Ε.Κ. 147/Α /08.08.2016), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Τον Ν. 4782/2021 (Α' 36) "Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία", ο οποίος τροποποίησε τον Ν. 4412/2016.
7. Τον Ν. 3669/2008 «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» (ΦΕΚ 116/Α/18.06.2005) όπως αυτός ισχύει
8. Τον Ν. 4250/14 «Διοικητικές Απλουστεύσεις –Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα –Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α΄ 161) και λοιπές ρυθμίσεις», αρ. 1 παρ. 2.
9. Τον Ν.4278/14 «Φάροι, Στρατολογία και άλλες διατάξεις» (άρθρο 59 – Άρση περιορισμών συμμετοχής εργοληπτικών επιχειρήσεων σε Δημόσια Έργα).
10. Την με αριθμ. πρωτ. 125366/1855/02-09-2020 (ΑΔΑ: ΨΤΘΥ7ΛΒ-Π16 και ΑΔΑΜ: 21REQ008844804) Απόφαση του Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ., με την οποία εντάχθηκε το υποέργο του θέματος στη ΣΑΕΠ 531, με

προϋπολογισμό 150.000,00 € και Κ.Α.Ε. 2017ΕΠ53100000.

11. Τα τεύχη δημοπράτησης του υποέργου με τον τίτλο του θέματος, που συντάχθηκαν και ελέγχθηκαν από το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Ξάνθης και ειδικότερα:

- τεχνική περιγραφή του αντικειμένου του υποέργου.
- προϋπολογισμός, τιμολόγιο μελέτης, ειδική συγγραφή υποχρεώσεων, Σ.Α.Υ.-Φ.Α.Υ. και εγκρίθηκαν με την υπ' αρ. πρωτ. 163935/1672/24-06-2021 Απόφαση της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Ξάνθης.

12. Την παρ. 8 α) του άρθρου 221 του Ν. 4412/2016 που αφορά την Επιτροπή Ηλεκτρονικού Δημοσίου Διαγωνισμού ανοικτής διαδικασίας για τη σύναψη ηλεκτρονικών δημόσιων συμβάσεων έργων κάτω των ορίων του Ν.4412/2016 με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή

13. Τον υπ' αρ. πρωτ. 170088/1760/30-06-2021 ορισμό επιτροπής ηλεκτρονικού δημοσίου διαγωνισμού

14. Το σχέδιο Διακήρυξης ανοικτής διαδικασίας για την σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων έργων (κάτω των ορίων) με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής, όπως συντάχθηκε από την Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Ξάνθης σύμφωνα με τα επικαιροποιημένα υποδείγματα τευχών που αναρτήθηκαν στην ιστοσελίδα της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΗΤΑΙ

για το υποέργο «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ «ΠΟΛΥΧΩΡΟΥ ΤΕΧΝΗΣ ΚΑΙ ΣΚΕΨΗΣ» ΣΤΗΝ Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ Π.Α.Μ.Θ.**» του έργου «**ΕΠΙΣΚΕΥΗ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ- ΘΡΑΚΗΣ**», το οποίο χρηματοδοτείται από τη ΣΑΕΠ 531 με Κ.Α.Ε. 2017ΕΠ53100000 με προϋπολογισμό μελέτης 150.000,00 €

α. την έγκριση σχεδίου της Διακήρυξης ανοικτής διαδικασίας για την σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων έργων κάτω των ορίων με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή

β. την έγκριση του σχεδίου Προκήρυξης για την δημοσιοποίηση στον Εθνικό Τύπο

γ. την έγκριση της Επιτροπής διεξαγωγής Διαγωνισμού, για την ανάδειξη αναδόχου του έργου του θέματος, με τα παρακάτω μέλη:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΑΚΤΙΚΩΝ ΜΕΛΩΝ

Α. **Γαβριηλίδης Θεμιστοκλής**, Πολιτικός Μηχανικός με Α' βαθμό στην ΔΤΕ ΠΕ Ξάνθης, ως Πρόεδρος

Β. **Μαύρου Αναστασία**, Ηλεκτρολόγος Μηχανικός με Α' βαθμό στην ΔΤΕ ΠΕ Ξάνθης, ως μέλος

Γ. **Μπέη Αικατερίνη**, Πολιτικός Μηχανικός με Α' βαθμό στην ΔΤΕ ΠΕ Ξάνθης, ως μέλος

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΜΕΛΩΝ

Α. **Καλπακτσίδου Δέσποινα**, Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός με Α' βαθμό στην ΔΤΕ ΠΕ Ξάνθης, ως Αναπληρώτρια Πρόεδρος

Β. **Τσανακτσή Μαρία**, Μηχανικός Περιβάλλοντος με Β' βαθμό στην ΔΤΕ ΠΕ Ξάνθης

Γ. **Κομνηνακίδης Νικόλαος**, Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ με Α' βαθμό στην ΔΤΕ ΠΕ Ξάνθης

Στη διαδικασία θα κληθεί να παρίσταται εκπρόσωπος των Εργοληπτικών Οργανώσεων, με τον αναπληρωτή του.

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει για το υποέργο «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ «ΠΟΛΥΧΩΡΟΥ ΤΕΧΝΗΣ ΚΑΙ ΣΚΕΨΗΣ» ΣΤΗΝ Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ Π.Α.Μ.Θ.**» του έργου «**ΕΠΙΣΚΕΥΗ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ- ΘΡΑΚΗΣ**», το οποίο χρηματοδοτείται από τη ΣΑΕΠ 531 με Κ.Α.Ε. 2017ΕΠ53100000 με προϋπολογισμό μελέτης 150.000,00 €, εγκρίνει:

α. το σχέδιο της Διακήρυξης ανοικτής διαδικασίας για την σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων έργων κάτω των ορίων με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή

β. το σχέδιο Προκήρυξης για την δημοσιοποίηση στον Εθνικό Τύπο

γ. την συγκρότηση της Επιτροπής διεξαγωγής Διαγωνισμού, για την ανάδειξη αναδόχου του έργου του θέματος, με τα παρακάτω μέλη:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΑΚΤΙΚΩΝ ΜΕΛΩΝ

Α. Γαβριηλίδης Θεμιστοκλής, Πολιτικός Μηχανικός με Α΄ βαθμό στην ΔΤΕ ΠΕ Ξάνθης, ως Πρόεδρος
 Β. Μαύρου Αναστασία, Ηλεκτρολόγος Μηχανικός με Α΄ βαθμό στην ΔΤΕ ΠΕ Ξάνθης, ως μέλος
 Γ. Μπέη Αικατερίνη, Πολιτικός Μηχανικός με Α΄ βαθμό στην ΔΤΕ ΠΕ Ξάνθης, ως μέλος

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΜΕΛΩΝ

Α. Καλπακτσίδου Δέσποινα, Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός με Α΄ βαθμό στην ΔΤΕ ΠΕ Ξάνθης, ως Αναπληρώτρια Πρόεδρος

Β. Τσανακτσή Μαρία, Μηχανικός Περιβάλλοντος με Β΄ βαθμό στην ΔΤΕ ΠΕ Ξάνθης

Γ. Κομνηνακίδης Νικόλαος, Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ με Α΄ βαθμό στην ΔΤΕ ΠΕ Ξάνθης

Στη διαδικασία θα κληθεί να παρίσταται εκπρόσωπος των Εργοληπτικών Οργανώσεων, με τον αναπληρωτή του.

Παρών δήλωσε το μέλος της οικονομικής επιτροπής Χατζηπέμου Χρήστος αναφέροντας τα εξής:
«ΠΑΡΩΝ:

: Σύμφωνα με όσα αναγράφονται περιληπτικά στη διακήρυξη «Η μελέτη του έργου συντάχθηκε προκειμένου να συντηρηθεί το κτίριο του «Πολυχώρου Τέχνης και Σκέψης- Μάνος Χατζιδάκις», το οποίο βρίσκεται στην παλιά πόλη της Ξάνθης στη συμβολή των οδών Ελευθερίου Βενιζέλου και Κονίτσης και είναι ιδιοκτησία της ΠΑΜΘ. Το κτίριο είναι χαρακτηρισμένο ως έργο τέχνης και ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο με την αριθ. ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΓ/Γ/218/9600 Απόφαση (ΦΕΚ 165β/10-3-1995) και λειτουργεί ως «Πολυχώρος Τέχνης και Σκέψης». Το έργο ολοκληρώθηκε (η Α΄ φάση στις 30-04-2013 και η Β΄ φάση στις 02-07-2014) και έκτοτε δεν υπήρξε κάποιου είδους εργασία και στοιχειώδη συντήρηση του κτιρίου με αποτέλεσμα να παρουσιάζονται φθορές χρωματισμών, κυρίως σε ξύλινα και μεταλλικά στοιχεία, καθώς και σε εξωτερικούς χρωματισμούς. Απαιτείται η συντήρηση όλων των εξωτερικών κουφωμάτων του κτιρίου, εφόσον αυτά είναι ξύλινα και είναι εκτεθειμένα στις εξωτερικές καιρικές συνθήκες, ειδικά στην βορινή πλευρά του κτιρίου, και οποιαδήποτε άλλη τυχόν μικροεπισκευή προκύψει κατά τη συντήρησή τους. Επίσης, απαιτείται η συντήρηση της ξύλινης κατασκευής, με την οποία είναι επενδυμένη η όψη του απέναντι κτιρίου όπου στεγάζεται ο στρατός, καθώς και η συντήρηση της ξύλινης επένδυσης της απόληξης του ανελκυστήρα. Επιπλέον, πρέπει να γίνει ανανέωση των ελαιοχρωματισμών στην εξωτερική μεταλλική σκάλα. Τέλος, είναι ανάγκη εκτέλεσης ορισμένων επαναχρωματισμών με ασβεστοχρώματα κυρίως στη βορινή όψη του κτιρίου, και όπου αλλού κριθεί κατά την εκτέλεση του έργου.» Δεν έχω αντίρρηση επί της ουσίας του έργου απλά θεωρώ υπερβολικό το ποσό των 150.000 € για το ως άνω έργο αποκατάστασης... χρωματισμών!

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 438/2021

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
 ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΠΕΤΡΟΒΙΤΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΕΥΦΡΑΙΜΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
 ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
 ΜΟΥΛΤΑΖΑ ΤΑΡΚΑΝ
 ΠΟΛΙΤΗΣ ΑΛΕΞΙΟΣ
 ΕΞΑΚΟΥΣΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
 ΚΑΖΑΚΟΥ – ΒΡΟΥΖΟΥ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΑ
 ΤΑΠΑΤΖΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
 ΧΑΤΖΗΠΕΜΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
 ΓΡΑΝΑΣ ΑΡΧΕΛΑΟΣ**