

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Του Πρακτικού αριθ. 6/2021 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

**Αριθ. Απόφασης 161/2021**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Εισηγήση για τον ορισμό της επιτροπής καταλληλότητας ακινήτων, του άρθρου 13, παρ. 4, του Π.Δ 242 /1996, που αφορά την μίσθωση ακινήτων για την στέγαση παρατάξεων του Π.Σ. της ΠΑΜΘ.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **12 Μαρτίου 2021** ημέρα **Παρασκευή** και **ώρα 12:00 μ.μ.** έγινε δια περιφοράς σύμφωνα με την από 11-3-2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ55/Α΄/2020) Άρθρο 10 (Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του), κατά τις προβλέψεις της παρ. 1 του άρθρου 167 του ν. 3852/2010 (Α΄87), η **τακτική** συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης, ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/58072/1091/8-3-2021** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010. **Παρόντες** ήταν: οι κ.κ.:1) **Πέτροβιτς Δημήτριος** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 2) **Πολίτης Αλέξιος** Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 3) **Ευφραιμίδης Νικόλαος** Αντιπεριφερειάρχης Ξάνθης, 4) **Παπαδόπουλος Γεώργιος** Αντιπεριφερειάρχης Δράμας, 5) **Δελησταμάτης Βασίλειος** μέλος, 6) **Μουλταζά Ταρκάν** μέλος, 7) **Εξακουστός Κωνσταντίνος** αναπληρωματικό μέλος, 8) **Μωυσιάδης Αριστείδης** μέλος, 9) **Ταπατζάς Εμμανουήλ** μέλος, 10) **Χατζηπέμου Χρήστος** μέλος και 11) **Γρανάς Αρχέλαος** μέλος.

Καθίκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Γκουτζέρη Αγγελική.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο έντεκα μελών, ήταν παρόντα και τα έντεκα μέλη, ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

Στη συνέχεια, αποφασίσθηκε Ομόφωνα από τα μέλη της οικονομικής επιτροπής, σύμφωνα με το άρθρο 168 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, η συζήτηση του πρώτου εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος.

**ΑΠΟΦΑΣΗ 161:** Εισηγούμενη το πρώτο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Οικονομικού της Π.Α.Μ.Θ. με το υπ' αριθμ. ΠΑΜΘ/ΔΟ/60230/961/10-3-2021 έγγραφό της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α΄/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 5 Αρμοδιότητες της οικονομικής επιτροπής περιφερειών του Ν. 4071//2012 (ΦΕΚ 85/τ.Α΄/2012) «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ».
2. Το Π.Δ. 144/2010 (ΦΕΚ 237/τ.Α΄/2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης».
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 242/1996 (ΦΕΚ 179/τ.Α΄/1996) «Καθορισμός προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, τη δωρεά, την παραχώρηση της χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των νομαρχιακών αυτοδιοικήσεων» καθώς και την Ερμηνευτική Εγκύκλιο 4/5930/1997 του Π.Δ. 242/1996 Υπ. Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης.
6. Την αριθμ. 113/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της ΠΑΜΘ με την οποία εγκρίθηκε η παράταση των μισθώσεων γραφείων επί της Απ.Σούζου 14, Κομοτηνή έως την 31.01.2021.
7. Την αριθμ. 67/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της ΠΑΜΘ με την οποία εγκρίθηκε η διενέργεια μειοδοτικής δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτων
8. Τις τρέχουσες ανάγκες στέγασης της Περιφέρειας Αν. Μακεδονίας και Θράκης σύμφωνα με το 21148/444/9.2.2021 έγγραφο της Εκτελεστικής Γραμματέως.
9. Την απόφαση 117/2021 της Οικονομικής Επιτροπής ΠΑΜΘ
10. Το έγγραφο ΠΑΜΘ/ΔΤΕΚΥ/59489/135 της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της ΠΑΜΘ, σύμφωνα με το οποίο ως τακτικό μέλος της επιτροπής καταλληλότητας ακινήτων προτείνεται ο κος Δρίνης Ιωάννης, ΠΕ Μηχ/κων /Αγρ. & Τοπ. Μηχ/κων με Α΄ βαθμό με αναπληρωτή του τον κο Ελευθερίου Βασίλειο ΠΕ Μηχ/κων / Πολ. Μηχ/κων με Α΄ βαθμό.

Μετά από τα παραπάνω η Υπηρεσία

## ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Τον ορισμό της τριμελούς Επιτροπής Καταλληλότητας Ακινήτων του άρθρου 13, παρ. 4, του Π.Δ 242 /1996, («... την Επιτροπή, ανά Περιφερειακή Ενότητα, απαρτίζουν δύο μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου, εκ των οποίων το ένα ορίζεται Πρόεδρος και ένας μηχανικός κατηγορίας Π.Ε ή Τ.Ε της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ...»), η οποία κρίνει την καταλληλότητα των προσφερόμενων προς μίσθωση ακινήτων, σύμφωνα με την παρ.2 του άρθρου 17 του ανωτέρω Π.Δ., **επιλέγοντας και τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου** που θα την απαρτίζουν.

Ζητάμε την εκτός ημερήσιας διάταξης συζήτηση της συγκεκριμένης εισήγησης σε συνέχεια της 117/2009 απόφασής σας, καθώς θα πρέπει να εκκινήσει άμεσα η διαδικασία αναζήτησης ακινήτων.

Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει:

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την συγκρότηση της τριμελούς Επιτροπής Καταλληλότητας Ακινήτων του άρθρου 13, παρ. 4, του Π.Δ 242 /1996, («... την Επιτροπή, ανά Περιφερειακή Ενότητα, απαρτίζουν δύο μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου, εκ των οποίων το ένα ορίζεται Πρόεδρος και ένας μηχανικός κατηγορίας Π.Ε ή Τ.Ε της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ...»), η οποία κρίνει την καταλληλότητα των προσφερόμενων προς μίσθωση ακινήτων, σύμφωνα με την παρ.2 του άρθρου 17 του ανωτέρω Π.Δ., η οποία θα αποτελείται από τους εξής:

- α) τον ΝΑΛΜΠΑΝΤΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ, ως Πρόεδρο, με αναπληρωτή τον ΤΑΡΚΑΝ ΜΟΥΛΤΑΖΑ
- β) τον ΧΑΤΖΗΠΕΜΟΥ ΧΡΗΣΤΟ, ως τακτικό μέλος, με αναπληρωτή τον ΑΡΓΥΡΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟ και
- γ) τον Δρίνη Ιωάννη, ΠΕ Μηχ/κων /Αγρ. & Τοπ. Μηχ/κων με Α' βαθμό ως τακτικό μέλος, με αναπληρωτή του τον Ελευθερίου Βασίλειο ΠΕ Μηχ/κων / Πολ. Μηχ/κων με Α' βαθμό.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 161/2021.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΠΕΤΡΟΒΙΤΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΕΥΦΡΑΙΜΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
ΜΟΥΛΤΑΖΑ ΤΑΡΚΑΝ  
ΠΟΛΙΤΗΣ ΑΛΕΞΙΟΣ  
ΕΞΑΚΟΥΣΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΜΩΥΣΙΑΔΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ  
ΤΑΠΑΤΖΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ  
ΧΑΤΖΗΠΕΜΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΓΡΑΝΑΣ ΑΡΧΕΛΑΟΣ**