

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 5/2021 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 117/2021

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισηγήση για την έγκριση μίσθωσης ακινήτων για την στέγαση παρατάξεων του Π.Σ. της ΠΑΜΘ, τον ορισμό της επιτροπής καταλληλότητας ακινήτων, του άρθρου 13, παρ. 4, του Π.Δ 242 /1996 και την έγκριση των όρων της σχετικής Διακήρυξης Δημόσιας Μειοδοτικής Δημοπρασίας και της περιλήψης αυτής.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **26 Φεβρουαρίου 2021** ημέρα **Παρασκευή** και **ώρα 12:00 μ.μ.**, έγινε δια περιφοράς σύμφωνα με την από 11-3-2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ55/Α'/2020) Άρθρο 10 (Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του), κατά τις προβλέψεις της παρ. 1 του άρθρου 167 του ν. 3852/2010 (Α'87), η **τακτική** συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης, ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/43584/806/22-2-2021** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010. **Παρόντες** ήταν: οι κ.κ.:1) **Πέτροβιτς Δημήτριος** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 2) **Πολίτης Αλέξιος** Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 3) **Ευφραιμίδης Νικόλαος** Αντιπεριφερειάρχης Ξάνθης, 4) **Παπαδόπουλος Γεώργιος** Αντιπεριφερειάρχης Δράμας, 5) **Δελησταμάτης Βασίλειος** μέλος, 6) **Μουλταζά Ταρκάν** μέλος, 7) **Εξακουστός Κωνσταντίνος** αναπληρωματικό μέλος, 8) **Μωυσιάδης Αριστείδης** μέλος, 9) **Ταπατζάς Εμμανουήλ** μέλος, 10) **Χατζηπέμου Χρήστος** μέλος και 11) **Γρανάς Αρχέλαος** μέλος.

Καθίκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Γκουτζέρη Αγγελική.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο έντεκα μελών, ήταν παρόντα και τα έντεκα μέλη, ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 117: Εισηγούμενη το δέκατο έκτο θέμα ημερήσιας Δ/ση Οικονομικού της Π.Ε. Έβρου με το υπ' αριθμ. πρωτ: ΠΑΜΘΔΤΕΠΡ/18623/272/12-1-2021 έγγραφό της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής την από 12-1-2021 εισήγηση της Υπηρεσίας, η οποία ανέφερε τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 5 Αρμοδιότητες της οικονομικής επιτροπής περιφερειών του Ν. 4071//2012 (ΦΕΚ 85/τ.Α'/2012) «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ».
2. Το Π.Δ. 144/2010 (ΦΕΚ 237/τ.Α'/2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης».
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 242/1996 (ΦΕΚ 179/τ.Α'/1996) «Καθορισμός προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, τη δωρεά, την παραχώρηση της χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των νομαρχιακών αυτοδιοικήσεων» καθώς και την Ερμηνευτική Εγκύκλιο 4/5930/1997 του Π.Δ. 242/1996 Υπ. Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης.
6. Την αριθμ. 113/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της ΠΑΜΘ με την οποία εγκρίθηκε η παράταση των μισθώσεων γραφείων επί της Απ.Σούζου 14, Κομοτηνή έως την 31.01.2021.
7. Την αριθμ. 67/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της ΠΑΜΘ με την οποία εγκρίθηκε η διενέργεια μειοδοτικής δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτων
8. Τις τρέχουσες ανάγκες στέγασης της Περιφέρειας Αν. Μακεδονίας και Θράκης σύμφωνα με το 21148/444/9.2.2021 έγγραφο της Εκτελεστικής Γραμματέως.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

α) εγκρίνεται την διενέργεια μειοδοτικής δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτων, σύμφωνα με την διαδικασία του ΠΔ242/1996 και την σχετική Ερμηνευτική Εγκύκλιο 4/5930/1997 που θα αφορά σε χώρους για την στέγαση και γραμματειακή υποστήριξη των παρατάξεων του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.

β) ορίσετε τριμελή Επιτροπή Καταλληλότητας Ακινήτων, σύμφωνα με το άρθρο 13, παρ. 4, του Π.Δ 242 /1996, «... την Επιτροπή, ανά Περιφερειακή Ενότητα, απαρτίζουν δύο μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου, εκ των οποίων το ένα ορίζεται Πρόεδρος και ένας μηχανικός κατηγορίας Π.Ε ή Τ.Ε της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας για την οποία συστήνεται η επιτροπή ...» η οποία κρίνει την καταλληλότητα των προσφερόμενων ακινήτων σύμφωνα με την παρ.2 του άρθρου 17 του ανωτέρω Π.Δ..
γ) εγκρίνετε τους όρους Μειοδοτικής Δημοπρασίας Μίσθωσης ακινήτων για την στέγαση των παρατάξεων του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης και την περίληψη της σχετικής διακήρυξης.

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει: **α)** την διενέργεια μειοδοτικής δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτων, σύμφωνα με την διαδικασία του ΠΔ242/1996 και την σχετική Ερμηνευτική Εγκύκλιο 4/5930/1997 που θα αφορά σε χώρους για την στέγαση και γραμματειακή υποστήριξη των παρατάξεων του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης,

β) την συγκρότηση τριμελούς Επιτροπής Καταλληλότητας Ακινήτων, σύμφωνα με το άρθρο 13, παρ. 4, του Π.Δ 242 /1996, «... την Επιτροπή, ανά Περιφερειακή Ενότητα, απαρτίζουν δύο μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου, εκ των οποίων το ένα ορίζεται Πρόεδρος και ένας μηχανικός κατηγορίας Π.Ε ή Τ.Ε της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας για την οποία συστήνεται η επιτροπή ...» η οποία κρίνει την καταλληλότητα των προσφερόμενων ακινήτων σύμφωνα με την παρ.2 του άρθρου 17 του ανωτέρω Π.Δ. και

γ) τους όρους Μειοδοτικής Δημοπρασίας Μίσθωσης ακινήτων για την στέγαση των παρατάξεων του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης και την περίληψη της σχετικής διακήρυξης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 117/2021.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΠΕΤΡΟΒΙΤΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΕΥΦΡΑΙΜΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΜΟΥΛΤΑΖΑ ΤΑΡΚΑΝ
ΠΟΛΙΤΗΣ ΑΛΕΞΙΟΣ
ΕΞΑΚΟΥΣΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΜΩΥΣΙΑΔΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
ΤΑΠΑΤΖΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΧΑΤΖΗΠΕΜΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΓΡΑΝΑΣ ΑΡΧΕΛΑΟΣ**