

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Του Πρακτικού αριθ. 41/2020 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

**Αριθ. Απόφασης 672/2020**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Εισήγηση για την έγκριση τροποποίησης της με αριθμό 860/2019 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **26 Οκτωβρίου 2020** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **12:00 μ.μ.**, έγινε δια περιφοράς σύμφωνα με την από 11-3-2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ55/Α΄/2020) Άρθρο 10 (Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του), κατά τις προβλέψεις της παρ. 1 του άρθρου 167 του ν. 3852/2010 (Α΄87), η **τακτική** συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης, ύστερα από την **Δ.Δ.οικ. 3996/20-10-2020** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010. **Παρόντες** ήταν: οι κ.κ.:1) **Πέτροβιτς Δημήτριος** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 2) **Ευφραιμίδης Νικόλαος** Αντιπεριφερειάρχης Ξάνθης, 3) **Παπαδόπουλος Γεώργιος** Αντιπεριφερειάρχης Δράμας, 4) **Δελησταμάτης Βασίλειος** μέλος, 5) **Μουλταζά Ταρκάν** μέλος, 6) **Εξακουστός Κωνσταντίνος** αναπληρωματικό μέλος, 7) **Μωυσιάδης Αριστείδης** μέλος, 8) **Ταπατζάς Εμμανουήλ** μέλος, 9) **Χατζηπέμου Χρήστος** μέλος και 10) **Γρανάς Αρχέλαος** μέλος.

**Απόντες** ήταν οι κ.κ.: 1) **Πολίτης Αλέξιος** Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, ο οποίος απουσίαζε αν και κλήθηκε νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Γκουτζέρη Αγγελική.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο έντεκα μελών, ήταν παρόντα τα δέκα μέλη, ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

**ΑΠΟΦΑΣΗ 672:** Εισηγούμενη το δωδέκατο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Οικονομικού της Π.Α.Μ.Θ. με το υπ' αριθμ. πρωτ: ΠΑΜΘ/ΔΟ/166141/33563926/14-10-2020 έγγραφό της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 163 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α΄/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 5 Αρμοδιότητες της οικονομικής επιτροπής περιφερειών του Ν. 4071//2012 (ΦΕΚ 85/τ.Α΄/2012) «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ».
2. Το Π.Δ. 144/2010 (ΦΕΚ 237/τ.Α΄/2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης».
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 242/1996 (ΦΕΚ 179/τ.Α΄/1996) «Καθορισμός προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, τη δωρεά, την παραχώρηση της χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των νομαρχιακών αυτοδιοικήσεων» καθώς και την Ερμηνευτική Εγκύκλιο 4/5930/1997 του Π.Δ. 242/1996 Υπ. Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης.
4. Την αριθμ. 53/2013 απόφαση του Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης περί δημιουργίας κυλικείου στις, επί της οδού Φιλίππου 82 (πρώην Δ.Ε.Β), εγκαταστάσεις της ΠΑΜΘ στην Κομοτηνή.
5. Την αριθ.745/2019/03-10-2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της ΠΑΜΘ, περί «Εκμίσθωσης χώρου για δημιουργία κυλικείου στις, επί της οδού Φιλίππου (πρώην ΔΕΘ), εγκαταστάσεις της ΠΑΜΘ στην Κομοτηνή, έγκρισης διενέργειας Δημοσίου Πλειοδοτικού Διαγωνισμού και έγκρισης των όρων δημοπράτησης και ορισμού της επιτροπής διαγωνισμού και εισήγησης για ανάθεση».
6. Την αριθ. απόφαση 860/2019/15-11-2019 της Οικονομικής Επιτροπής της ΠΑΜΘ περί «Εκμίσθωσης του Κυλικείου στις, στις, επί της οδού Φιλίππου (πρώην ΔΕΘ), εγκαταστάσεις της ΠΑΜΘ στην Κομοτηνή στον Κασσιτερίδη Σταύρο του Θεοδώρου.

7. Το από 21-01-2020 Μισθωτήριο Συμβόλαιο μεταξύ της Περιφέρειας ΑΜΘ και του Κασσιτερίδη Σταύρου του Θεοδώρου.
8. Την παρ.5 του δευτέρου άρθρου της από 20-03-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α'68), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 1 του ν.4683/2020 (Α' 83) και η οποία τροποποιήθηκε με την παρ.1 του άρθρου 15 του ν.4690/2020 (Α'104), και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 παρ.1 Ν.4722/2020, ΦΕΚ Α 177/15-09-2020.
9. Την παρ.6 του Ν.4722/2020, ΦΕΚ Α 177/15-09-2020, που προστέθηκε με το άρθρο 4 παρ.1 του ίδιου νόμου.
10. Την αρθ. ΔΟ 3243/05-10-2020 αίτηση του Κασσιτερίδη Σταύτου του Θεοδώρου περί μείωσης του ενοικίου για τους μήνες Ιούνιο, Ιούλιο και Αύγουστο 2020 του 40% του μηνιαίου μισθώματος (301,00 ευρώ πλέον του τέλους χαρτοσήμου 3,6%) και για τους μήνες Σεπτέμβριο, Οκτώβριο, Νοέμβριο και Δεκέμβριο 2020 του 30% του μηνιαίου μισθώματος (301,00 ευρώ πλέον του τέλους χαρτοσήμου 3,6%).
11. Την αριθ.214/09-10-2020 θετική εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας της Π.Ε. Έβρου περί μείωσης του ενοικίου.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

#### ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την τροποποίηση της αριθ.860/2019/15-11-2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της ΠΑΜΘ περί μείωσης του ενοικίου για τους μήνες Ιούνιο, Ιούλιο και Αύγουστο 2020 του 40% του μηνιαίου μισθώματος (301,00 ευρώ πλέον του τέλους χαρτοσήμου 3,6%) και για τους μήνες Σεπτέμβριο, Οκτώβριο, Νοέμβριο και Δεκέμβριο 2020 του 30% του μηνιαίου μισθώματος (301,00 ευρώ πλέον του τέλους χαρτοσήμου 3,6%), καθώς και την τροποποίηση του μισθωτηρίου συμβολαίου.

Κατά τα λοιπά ισχύει ως έχει η αριθ.860/2019/15-11-2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της ΠΑΜΘ.

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την τροποποίηση της αριθ.860/2019/15-11-2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της ΠΑΜΘ περί μείωσης του ενοικίου για τους μήνες Ιούνιο, Ιούλιο και Αύγουστο 2020 του 40% του μηνιαίου μισθώματος (301,00 ευρώ πλέον του τέλους χαρτοσήμου 3,6%) και για τους μήνες Σεπτέμβριο, Οκτώβριο, Νοέμβριο και Δεκέμβριο 2020 του 30% του μηνιαίου μισθώματος (301,00 ευρώ πλέον του τέλους χαρτοσήμου 3,6%), καθώς και την τροποποίηση του μισθωτηρίου συμβολαίου.

Κατά τα λοιπά ισχύει ως έχει η αριθ.860/2019/15-11-2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της ΠΑΜΘ.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 672/2020.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΠΕΤΡΟΒΙΤΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΕΥΦΡΑΙΜΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
ΜΟΥΛΤΑΖΑ ΤΑΡΚΑΝ  
ΕΞΑΚΟΥΣΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΜΩΥΣΙΑΔΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ  
ΤΑΠΑΤΖΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ  
ΧΑΤΖΗΠΕΜΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΓΡΑΝΑΣ ΑΡΧΕΛΑΟΣ**