

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Του Πρακτικού αριθ. 8/2020 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

**Αριθ. Απόφασης 164/2020**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Εισηγήση για την έγκριση διενέργειας δημοπρασίας για μίσθωση ακινήτου στη Χώρα της Σαμοθράκης για τη στέγαση του Αγροτικού Κτηνιατρείου Σαμοθράκης της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Π.Ε. Έβρου λόγω λήξης μίσθωσης του υπάρχοντος ακινήτου

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **25 Φεβρουαρίου 2020** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12:30 μ.μ.** στην αίθουσα συνεδριάσεων «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ» του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **Δ.Δ.οικ. 770/21-2-2020** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010. **Παρόντες** ήταν: οι κ.κ.: 1) **Πολίτης Αλέξιος** Προεδρεύων της Οικονομικής Επιτροπής, 2) **Ευφραιμίδης Νικόλαος** Αντιπεριφερειάρχης Ξάνθης μέλος 3) **Παπαδόπουλος Γεώργιος** Αντιπεριφερειάρχης Δράμας μέλος, 4) **Ναλμπάντης Κωνσταντίνος** αναπληρωματικό μέλος, 5) **Μουλταζά Ταρκάν** μέλος, 6) **Ιμάμογλου Τζιχάν** μέλος, 7) **Μωυσιάδης Αριστείδης** μέλος, 8) **Ταπατζάς Εμμανουήλ** μέλος, 9) **Χατζηπέμου Χρήστος** μέλος και 10) **Γρανάς Αρχέλαος** μέλος

**Απόντες** ήταν οι κ.κ.: 1) **Πέτροβιτς Δημήτριος** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής ο οποίος απουσίαζε για υπηρεσιακούς λόγους 2) **Δελησταμάτης Βασίλειος** μέλος, οι οποίοι απουσίαζε αν και κλήθηκε νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Νταντή Φωτεινή.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο έντεκα μελών, ήταν παρόντα τα δέκα μέλη, ο Προεδρεύων της Οικονομικής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα της ημερήσιας διάταξης και τα εκτός ημερησίας διάταξης.

**ΑΠΟΦΑΣΗ 164 :** Εισηγούμενη το δέκατο τέταρτο θέμα ημερησίας διάταξης η Δ/ση Διοικητικού-Οικονομικού της Π.Ε. Έβρου με το υπ' αριθμ.: 1029/19-2-2020 έγγραφό της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι έληξε η μίσθωση του ακινήτου στη Χώρα, της νήσου Σαμοθράκης όπου στεγάζεται το Αγροτικό Κτηνιατρείο Σαμοθράκης της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής της Π.Α.Μ.Θ-Περιφερειακή Ενότητα Έβρου. Δεδομένου ότι η ανάγκη στέγασης της εν λόγω υπηρεσίας εξακολουθεί να υφίσταται, σύμφωνα με το αριθ. 15889/2019 έγγραφο της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής, αναζητήθηκε από τις υπηρεσίες της Π.Α.Μ.Θ. (Περιφερειακής Ενότητας Έβρου) εναλλακτική λύση για στέγαση του εν λόγω γραφείου.

Με το Α.Π. 399/2020 έγγραφό μας απευθυνθήκαμε σε Δημόσιες Υπηρεσίες και Αρχές της νήσου, ήτοι προς τον Δήμο Σαμοθράκης, το Αστυνομικό Τμήμα Σαμοθράκης, Πυροσβεστικό Σταθμό Σαμοθράκης, Δασαρχείο Σαμοθράκης και Λιμεναρχείο Σαμοθράκης, προκειμένου να μας διαθέσουν στα κτίρια τους χώρο, ώστε να στεγαστεί το Αγροτικό Κτηνιατρείο Σαμοθράκης της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής της Π.Α.Μ.Θ-Περιφερειακή Ενότητα Έβρου, όμως η προσπάθεια απέβη άγονη.

Σε συνέχεια αυτού και έχοντας υπόψη:

- το Π.Δ. 242/1996 (ΦΕΚ 179/Α) και την αριθμ. 5930/15-4-1997 σχετική ερμηνευτική εγκύκλιο του Υπ. Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης & Αποκεντρώσεως,
- το άρθρο 176 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» που αφορά στις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- το από 18-03-2008 μισθωτήριο συμβόλαιο ακινήτου με την ιδιοκτήτρια του ακινήτου
- το Α.Π 15889/2019 έγγραφο της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου, με το οποίο μας γνωστοποιήθηκε η ανάγκη περαιτέρω αυτόνομης στέγασης του Αγροτικού Κτηνιατρείου Σαμοθράκης.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

**ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ**

Την έγκριση της διενέργειας μειοδοτικής φανερός και προφορικής δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου, συνολικού εμβαδού τουλάχιστον 30 τ.μ που να βρίσκεται στο Δήμο Σαμοθράκης, προκειμένου να

στεγασθεί σε αυτό για τα επόμενα δέκα (10) έτη το Αγροτικό Κτηνιατρείο Σαμοθράκης της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής, της Π.Α.Μ.Θ- Περιφερειακής Ενότητας Έβρου.

Να σημειωθεί ότι, την έκδοση της σχετικής απόφασής σας θα ακολουθήσει η κατάρτιση διακήρυξης δημοπρασίας, η οποία θα γίνει κατόπιν νέας εισήγησής μας προς την Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. Επιπλέον διευκρινίζουμε ότι η χρονική διάρκεια της μίσθωσης είναι νόμιμη και εξυπηρετεί λόγους εξοικονόμησης πόρων από συχνές μετακομίσεις της υπηρεσίας, λόγω εναλλαγής εκμισθωτών κατόπιν συχνών διενεργειών δημοπρασιών, οι οποίες είναι ασύμφωρες για την υπηρεσία. Η πιθανότητα κατάργησης της στεγαζόμενης υπηρεσίας νωρίτερα της δεκαετίας δεν επιφέρει ζημίες στην Π.Α.Μ.Θ. (Περιφερειακή Ενότητα Έβρου), καθώς θεραπεύεται με την αναφορά του άρθρου 19 του Π.Δ.242/96 στη διακήρυξη που θα ακολουθήσει.

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει:

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την διενέργεια μειοδοτικής φανεράς και προφορικής δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου, συνολικού εμβαδού τουλάχιστον 30 τ.μ που να βρίσκεται στο Δήμο Σαμοθράκης, προκειμένου να στεγασθεί σε αυτό για τα επόμενα δέκα (10) έτη το Αγροτικό Κτηνιατρείο Σαμοθράκης της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής, της Π.Α.Μ.Θ- Περιφερειακής Ενότητας Έβρου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 164/2020

**Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ  
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΠΟΛΙΤΗΣ ΑΛΕΞΙΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ  
ΕΥΦΡΑΙΜΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΝΑΛΜΠΑΝΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΜΟΥΛΤΑΖΑ ΤΑΡΚΑΝ  
ΜΩΥΣΙΑΔΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ  
ΙΜΑΜΟΓΛΟΥ ΤΖΙΧΑΝ  
ΤΑΠΑΤΖΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ  
ΧΑΤΖΗΠΕΜΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΓΡΑΝΑΣ ΑΡΧΕΛΑΟΣ**