

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 32/2017 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 564/2017

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση για την έγκριση διενέργειας μειοδοτικής φανεράς και προφορικής δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου, 30-50 τ.μ., που να βρίσκεται στο Δήμο Σουφλίου, εντός του οικισμού Τυχερού, προκειμένου να στεγασθεί σε αυτό για τα επόμενα δέκα (10) έτη το Γραφείο Αγροτικής Οικονομίας Τυχερού της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Έβρου της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **24 Αυγούστου 2017** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **12:00 μ.μ.** στην αίθουσα συνεδριάσεων «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ» του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **Δ.Δ.οικ. 4690/18-8-2017** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010.

Παρόντες ήταν: οι κ.κ. 1) **Πέτροβιτς Δημήτριος** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 2) **Τσολάκης Σταύρος** αναπληρωματικό μέλος, 3) **Γεωργιτσόπουλος Χρήστος** μέλος, 4) **Αλατζά – Παπαδοπούλου Κυριακούλα** μέλος, 5) **Εξακουστός Κωνσταντίνος** μέλος, 6) **Μουσταφά Μετίν** μέλος, 7) **Καραλίδης Φώτιος** μέλος, 8) **Γρανάς Αρχέλαος** μέλος και 9) **Τσαλδαρίδης Αναστάσιος** αναπληρωματικό μέλος.

Απόντες ήταν οι: κ. κ. 1) **Αντωνιάδης Κωνσταντίνος** Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής μέλος και 2) **Λασκαρίδης Παντελής** μέλος, οι οποίοι απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα. Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Γκουτζέρη Αγγελική.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα και τα εννέα μέλη, ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 564: Εισηγούμενη το δέκατο τρίτο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Διοικητικού – Οικονομικού της ΠΕ Έβρου με το υπ' αριθμ. οικ. 3417/7-8-2017 έγγραφό της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι με έγγραφό της η Δ/ση Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής της ΠΕ Έβρου μας έκανε γνωστό ότι με την 181/21-11-2016 απόφαση του Δ.Σ της Δημοσυνεταιριστικής παύει να μας παραχωρεί το γραφείο το οποίο χρησιμοποιούσαμε ως Γραφείο Αγροτικής Οικονομίας Τυχερού. Δημιουργήθηκε επομένως ανάγκη αυτόνομης στέγασης του εν λόγω γραφείου. Αναζητήθηκαν καταρχάς από τις υπηρεσίες της Π.Α.Μ.Θ. (Περιφερειακής Ενότητας Έβρου) εναλλακτική λύση αδαπάνως. Με τα αριθ. 5588/2016 & 5589/2016 έγγραφα μας απευθυνθήκαμε προς τον Δήμο Σουφλίου και το Αστυνομικό Τμήμα Τυχερού προκειμένου να μας διαθέσουν στα κτίρια τους ένα γραφείο, προκειμένου να στεγαστεί το Γραφείο Αγροτικής Οικονομίας Τυχερού, όμως η προσπάθεια απέβη άγονη.

Σε συνέχεια των ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη:

- το Π.Δ. 242/1996 (ΦΕΚ 179/Α) και την αριθ. 5930/15-4-1997 σχετική ερμηνευτική εγκύκλιο του Υπ. Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης & Αποκέντρωσης,
- του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- το αριθ. 14932/2017 έγγραφο της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Έβρου, με το οποίο μας γνωστοποιήθηκε η ανάγκη στέγασης του Γραφείου Αγροτικής Οικονομίας Τυχερού σε δικό του αυτόνομο χώρο,

Με βάση τα προαναφερόμενα, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Τη διενέργεια μειοδοτικής φανεράς και προφορικής δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου, 30-50 τ.μ., που να βρίσκεται στο Δήμο Σουφλίου, εντός του οικισμού Τυχερού, προκειμένου να στεγασθεί σε αυτό για τα επόμενα δέκα (10) έτη το Γραφείο Αγροτικής Οικονομίας Τυχερού της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Έβρου της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου.

Να σημειωθεί ότι, την έκδοση της σχετικής απόφασής σας θα ακολουθήσει η κατάρτιση διακήρυξης δημοπρασίας, η οποία θα γίνει κατόπιν νέας εισήγησής μας προς την Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. Επιπλέον διευκρινίζουμε ότι η χρονική διάρκεια της μίσθωσης είναι νόμιμη και εξυπηρετεί λόγους εξοικονόμησης πόρων από συχνές μετακομίσεις της υπηρεσίας, λόγω εναλλαγής εκμισθωτών κατόπιν συχνών διενεργειών δημοπρασιών, οι οποίες είναι ασύμφωρες για την υπηρεσία. Η πιθανότητα κατάργησης της στεγαζόμενης υπηρεσίας νωρίτερα της δεκαετίας δεν επιφέρει ζημίες στην Π.Α.Μ.Θ. (Περιφερειακή Ενότητα Έβρου), καθώς θεραπεύεται με την αναφορά του άρθρου 19 του Π.Δ.242/96 στη διακήρυξη.

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 5 του Ν.4071/2012:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη διενέργεια μειοδοτικής φανεράς και προφορικής δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου, 30-50 τ.μ., που να βρίσκεται στο Δήμο Σουφλίου, εντός του οικισμού Τυχερού, προκειμένου να στεγασθεί σε αυτό για τα επόμενα δέκα (10) έτη το Γραφείο Αγροτικής Οικονομίας Τυχερού της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Έβρου της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου.

Να σημειωθεί ότι, την έκδοση της σχετικής απόφασής σας θα ακολουθήσει η κατάρτιση διακήρυξης δημοπρασίας, η οποία θα γίνει κατόπιν νέας εισήγησής μας προς την Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. Επιπλέον διευκρινίζουμε ότι η χρονική διάρκεια της μίσθωσης είναι νόμιμη και εξυπηρετεί λόγους εξοικονόμησης πόρων από συχνές μετακομίσεις της υπηρεσίας, λόγω εναλλαγής εκμισθωτών κατόπιν συχνών διενεργειών δημοπρασιών, οι οποίες είναι ασύμφωρες για την υπηρεσία. Η πιθανότητα κατάργησης της στεγαζόμενης υπηρεσίας νωρίτερα της δεκαετίας δεν επιφέρει ζημίες στην Π.Α.Μ.Θ. (Περιφερειακή Ενότητα Έβρου), καθώς θεραπεύεται με την αναφορά του άρθρου 19 του Π.Δ.242/96 στη διακήρυξη.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 564/2017.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΠΕΤΡΟΒΙΤΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

**ΤΑ ΜΕΛΗ
ΤΣΟΛΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΛΑΤΖΑ-ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΑ
ΕΞΑΚΟΥΣΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΜΟΥΣΤΑΦΑ ΜΕΤΙΝ
ΚΑΡΑΛΙΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΓΡΑΝΑΣ ΑΡΧΕΛΑΟΣ
ΤΣΑΛΔΑΡΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ**