

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Του Πρακτικού αριθ. 27/2016 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

**Αριθ. Απόφασης 503/2016**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Εισήγηση για την έγκριση χορήγησης 4ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου: «Κατασκευή πεζοδρομίων για βελτίωση ασφαλείας πεζών οικισμού Πόρτο Λάγους», αναδόχου εταιρίας «ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ Α.Ε.».

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **8 Ιουλίου 2016** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **12:00 μ.μ.** στην αίθουσα συνεδριάσεων του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **Δ.Δ.οικ. 3302/4-7-2016** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010.

**Παρόντες** ήταν: οι κ.κ. 1) **Ιωσηφίδης Αλέξανδρος** Προεδρεύων Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 2) **Μπούτος Ιωάννης** μέλος, 3) **Μποταΐτης Σωτήριος** μέλος, 4) **Ιμπραήμ Αχμέτ** μέλος, 5) **Κινατζίδης Κωνσταντίνος** μέλος, 6) **Καραλίδης Φώτιος** μέλος, 7) **Τσαλδαρίδης Αναστάσιος** μέλος και 8) **Λασκαρίδης Παντελής** μέλος.

**Απόντες** ήταν ο κ.: 1) **Πέτροβιτς Δημήτριος** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, ο οποίος απουσίαζε για υπηρεσιακούς λόγους.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας ΑΜΘ Γκουτζέρη Αγγελική.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα μόνο τα οχτώ μέλη, ο Προεδρεύων Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα ημερήσιας διάταξης.

**ΑΠΟΦΑΣΗ 503:** Εισηγούμενη το ενδέκατο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών Έργων της ΠΕ Ξάνθης με το υπ' αριθμ. 78310/Ξ-ΔΤΕ- 2528/22-6-2016 έγγραφό της έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής την από 21-6-2016 εισήγηση της Υπηρεσίας, η οποία ανέφερε τα εξής:

**Α. ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

1. Το Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα το άρθρο 176 που αφορά τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής.
2. Το Π.Δ. 144/2010 « Οργανισμός της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. ».
3. Το Ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ».
4. Το Ν. 4281/2014 όπως ισχύει.
5. Το Π.Δ 7/2013 (ΦΕΚ26/Α/31-1-2013).
6. Το Νόμο 3669/08 "Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων" (Κ.Δ.Ε.) και ειδικότερα το άρθρο 48, παράγραφο 8 (παράταση).
7. Το έργο εντάχθηκε στο Τεχνικό Πρόγραμμα ΠΑΜΘ – ΠΕ ΞΑΝΘΗΣ έτους 2014 με τον αρθ. απόφαση 38/2014 του Περιφερειακού Συμβουλίου ΠΑΜΘ (ΑΔΑ:ΒΙΕΛ7ΛΒ-58Π) με προϋπολογισμό 450.000,00€, με κωδικό έργου: 143612000 και χρηματοδοτείται από τα Πρόστιμα Πολεοδομίας.
8. Την μελέτη του έργου με τίτλο: «Κατασκευή πεζοδρομίων για βελτίωση ασφάλειας πεζών οικισμού Πόρτο Λάγους», που συντάχθηκε και ελέγχθηκε από το Τμήμα Συγκοινωνιακών Έργων της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Ξάνθης και περιλαμβάνει Τεχνική Έκθεση, Προϋπολογισμό Μελέτης, Τιμολόγιο Μελέτης, Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων, Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (Σ.Α.Υ.), Φάκελο Ασφάλειας και Υγείας (Φ.Α.Υ.) και Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς.
9. Τη Διακήρυξη Δημοπρασίας με ανοικτό διαγωνισμό και το σύστημα υποβολής των προσφορών με ενιαίο ποσοστό έκπτωσης κατά το άρθρο 5 του Ν.3669/2008, όπως συντάχθηκε από την Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Ξάνθης, που εγκρίθηκε από την οικονομική επιτροπή της ΠΑΜΘ με την αρ. απόφαση 522/2014 στις 10/07/2014 ΑΔΑ: ΩΒΙΡ7ΛΒ-ΦΘΔ.

10. Το γεγονός ότι μειοδότη αναδείχθηκε η εργοληπτική επιχείρηση «Σκαρλάτος Α.Ε.», με προσφορά ολικής δαπάνης εργασιών με Φ.Π.Α.: διακόσια σαράντα έξι χιλιάδες και οκτακόσια εξήντα επτά ευρώ και δέκα οκτώ λεπτά (246.867,18 €) και χωρίς Φ.Π.Α: διακόσιες χιλιάδες επτακόσια πέντε οκτώ ευρώ και δυο λεπτά (200.705,02 €) και με μέση έκπτωση σαράντα πέντε και δεκατέσσερα τοις εκατό (45,14%) επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης.
11. Την απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ΠΑΜΘ με αριθ. 695/18-11-2014 και με ΑΔΑ: 6ΜΘΦ7ΛΒ-ΕΣΑ που ενέκρινε το Πρακτικό δημοπρασίας
12. Την σύμβαση του έργου υπογράφηκε την 02/03/ 2015 για ποσό 246.867,18 € με Φ.Π.Α.(23%), ήτοι 200.705,02 € για εργασίες και 46.162,16 € για Φ.Π.Α.
13. Τη συμβατική προθεσμία περαίωσης του έργου σύμφωνα με το άρθρο 7 της Ε.Σ.Υ. είναι 180 ημερολογιακές ημέρες , ήτοι μέχρι την 28-08-2015.
14. Την με αρ. πρωτ.49390/Ξ-ΔΤΕ-1504/14-04-2015 απόφαση έγκρισης του χρονοδιαγράμματος του έργου, σύμφωνα με την οποία η αρχική οριστική προθεσμία περαίωσης του έργου είναι στις 28 Αυγούστου 2015.
15. Την 1η παράταση του έργου που δόθηκε με την αρ. απόφαση 580/2015 της Οικονομικής Επιτροπής της ΠΑΜΘ έως 28-12-2015.
16. Την 2η παράταση του έργου που δόθηκε με την αρ. απόφαση 969/2015 της Οικονομικής Επιτροπής της ΠΑΜΘ έως 28-04-2016.
17. Την με αρ. 41970/Ξ-ΔΤΕ-1371 στις 19 -04-2016 απόφαση της ΔΤΕ της ΠΑΜΘ για έγκριση χορήγησης 3ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου, έως 30/06/2016.
18. Την απόφαση με αρ.πρωτ.73998/Ξ-ΔΤΕ-2366/10-06-2016 έγκρισης του 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και β) του 2 Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. με μια (1) μια τιμή του έργου του θέματος
19. Την από 17-06-2016 αίτηση της αναδόχου εταιρείας του έργου, για τέταρτη (4η) παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου

#### Β. ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ

Με την από 17-06-2016 αίτησή της, η ανάδοχος εταιρεία «ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ Α.Ε.» αιτείται τη χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Κατασκευή πεζοδρομίων για βελτίωση ασφάλειας πεζών οικισμού Πόρτο Λάγους», για τρεις μήνες, λόγω αδυναμίας εκτέλεσης των ασφαλικών εργασιών οι οποίες προέκυψαν α)μετά την έγκριση του 2ου ΑΠΕ και είναι πέρα των προγραμματισμένων εργασιών και β) λόγω των καιρικών συνθηκών τα συνεργεία των εταιρειών ασφάλτου σε ολόκληρη την περιοχή είχαν ήδη προγραμματισμένες εργασίες σε έργα υπό εξέλιξη.

#### Γ. ΑΠΟΨΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Το κύριο μέρος του έργου του θέματος που ήταν η κατασκευή των πεζοδρομίων η οποία εκτεινόταν σε έξι οικοδομικά τετράγωνα εντός του οικισμού του Πόρτο Λάγους, κατά μήκος της Ε.Ο.2 έχει επιτελεσθεί. Εντός της εβδομάδας θα τοποθετηθούν τα κολωνάκια αντιπαρκαρίσματος και τα κάγκελα προστασίας στους τοίχους αντιστήριξης. Κατά την διάρκεια του έργου παρουσιάστηκαν αυξομειώσεις των ποσοτήτων που προέκυψαν: α) από την μείωση του ύψους των τοιχείων αντιστήριξης των πεζοδρομίων με συνέπεια να μειωθούν οι ποσότητες του σκυροδέματος και του χάλυβα, β) από τη μη αναγκαιότητα κατασκευής αποχετευτικού δικτύου στο οικοδομικό τετράγωνο πριν την εκκλήση λόγω της υπάρχουσας φυσικής κλίσης με αποτέλεσμα να μειώνονται οι ποσότητες των χημатурικών εργασιών και των σωληνώσεων και γ) σύμφωνα με τα αιτήματα των παρόδων ιδιοκτητών για την καλύτερη εξυπηρέτηση τους έγιναν υποβιβασμοί πεζοδρομίων και δεν τοποθετήθηκαν τα προβλεπόμενα κάγκελα, κολωνάκια και φωτιστικά, με αποτέλεσμα να μειώνονται οι αντίστοιχες ποσότητες των εργασιών αυτών.

Επιπλέον λόγω του αυξημένου κυκλοφοριακού φόρτου που παρουσιάζεται το τελευταίο διάστημα η κατάσταση του ασφαλικού οδοστρώματος έχει επιδεινωθεί και είναι ανάγκη η αποκατάσταση του σε μεγαλύτερο μήκος, πράγμα το οποίο αύξησε με τις ασφαλικές εργασίες, θα συμβάλει όμως όσο στην ανάδειξη του έργου όσο και στην βελτίωση της ασφάλειας των πεζών του οικισμού του Πόρτο Λάγους. Για τους παραπάνω λόγους προέκυψε η σύνταξη του 2ου ανακεφαλαιωτικού πίνακα εργασιών που εγκρίθηκε στις 10-06-2016 με

αρ. πρωτ. 73998 /Ξ – ΔΤΕ - 2366 αυξάνοντας τις ποσότητες των ασφαλικών εργασιών πέρα των εγκεκριμένων συμβατικών ποσοτήτων απαιτώντας ένα εύλογο χρόνο προετοιμασίας και οργάνωσης των αντίστοιχων συνεργείων.

Ταυτόχρονα ο καιρός δεν ήταν σύμμαχος των ασφαλικών εργασιών γιατί υπήρξαν πολλές και σφοδρές βροχοπτώσεις αυτό το διάστημα.

Όπως προκύπτει από το ημερολόγιο του έργου και από τα στοιχεία του Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών για το σταθμό της Ξάνθης η ανάδοχος εταιρεία καθυστέρησε την εκτέλεση των εργασιών κατά τις μέρες:

α) 29 Απριλίου (βροχή)  
β) 1,2,3,4,6,11,13,18,21,24,26 Μαΐου (βροχή)  
γ) 3,4,6,7,8,14,15 Ιουνίου (βροχή)  
(σύνολο 19 μέρες) που σημαίνει πρακτικά ότι στο προαναφερθέν διάστημα δεν μπορούσαν να εκτελεστούν ασφαλικές εργασίες.

Μετά τα παραπάνω και επειδή παρά τις προαναφερθείσες δυσκολίες ο ανάδοχος κατασκευάζει το έργο, η Υπηρεσία

**ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ**

Την χορήγηση παράτασης συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «Κατασκευή πεζοδρομίων για βελτίωση ασφάλειας πεζών οικισμού Πόρτο Λάγους» της αναδόχου εταιρείας « Σκαρλάτος Α.Ε. » κατά τρεις (3) μήνες , μέχρι τις 30-09-2016.

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 5 του Ν.4071/2012 :

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

(Με ψήφους 7 υπέρ και 1 κατά)

Εγκρίνει την χορήγηση παράτασης συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «Κατασκευή πεζοδρομίων για βελτίωση ασφάλειας πεζών οικισμού Πόρτο Λάγους» της αναδόχου εταιρείας «Σκαρλάτος Α.Ε.» κατά τρεις (3) μήνες , μέχρι τις 30-09-2016.

Μειοψήφησε το μέλος της οικονομικής επιτροπής Αναστάσιος Τσαλδαρίδης ψηφίζοντας κατά λόγω της τέταρτης παράτασης του έργου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 503/2016.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ  
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΜΠΟΥΤΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΜΠΟΤΑΪΤΗΣ ΣΩΤΗΡΗΣ  
ΙΜΠΡΑΗΜ ΑΧΜΕΤ  
ΚΙΝΑΤΖΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΚΑΡΑΛΙΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ  
ΤΣΑΛΔΑΡΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ  
ΛΑΣΚΑΡΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ**