

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Του Πρακτικού αριθ. 33/2015 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

**Αριθ. Απόφασης 612/2015**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Εισηγήση για την έγκριση ανάθεσης δικαστικής εκπροσώπησης της Π.Α.Μ.Θ.-Π.Ε. Έβρου ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Θράκης που αφορά την αγωγή της «Αφοί Σεφεριάδη Α.Ε.» σχετικά με την καταβολή μισθωμάτων.

Στην Αλεξανδρούπολη σήμερα στις **28 Αυγούστου 2015** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **12.00 μ.μ.** στην αίθουσα συνεδριάσεων του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου, Καραολή και Δημητρίου 40. Αλεξανδρούπολη συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **Δ.Δ.οικ. 3441/24-8-2015** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010.

**Παρόντες** ήταν: οι κ.κ. 1) **Πέτροβιτς Δημήτριος** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 2) **Ιωσηφίδης Αλέξανδρος** Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 3) **Μπούτος Ιωάννης** μέλος, 4), **Μποταΐτης Σωτήρης** μέλος, 5) **Αχμέτ Ιμπραήμ** μέλος, 6) **Κινατζίδης Κωνσταντίνος** 7) **Καραλίδης Φώτιος** μέλος, 8) **Τσαλδαρίδης Αναστάσιος** μέλος και 9) **Λασκαρίδης Παντελής** μέλος.  
Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας ΑΜΘ Φωτεινή Νταντή.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών ήταν παρόντα και τα εννέα μέλη, ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα ημερήσιας διάταξης.

**ΑΠΟΦΑΣΗ 612:** Εισηγούμενη το δέκατο τέταρτο θέμα ημερήσιας διάταξης η Νομική Υπηρεσία της ΠΕ Έβρου με το υπ' αριθμ. 130/21-8-2015 έγγραφό της έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:  
Σχετικό: υπ' αριθμ.72/2015 απόφαση Εφετείου Θράκης

**A.**

1. Ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αλεξανδρούπολης αρχικά κατατέθηκε η υπ' αριθμ. 328/Αν.Πιν./55/19-2-2013 αγωγή : 1. Της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Αφοί Σεφεριάδη Α.Ε.» ,2. Ευσταθίου Σεφεριάδη, 3. Δημητρίου Σεφεριάδη  
4. Σάββα Σεφεριάδη ,5.Ελισάβετ Σεφεριάδου,6.Σωτηρίας Σεφεριάδου, 7.Μαρίας Σεφεριάδου και 8.Δέσποινας Σεφεριάδου, στρεφόμενη κατά ΠΑΜΘ/ΠΕ Έβρου .

Με την αγωγή οι ανωτέρω ζήτησαν να διαταχθεί η απόδοση του μισθίου και η καταβολή σ αυτούς των αναφερομένων στην αγωγή ποσών ήτοι συνολικό ποσό 52.876,98Ε που αφορούσε διαφορά μισθωμάτων της χρονικής περιόδου από 1-4-2012 μέχρι 31-3-2013.

2. Επί της αγωγής εκδόθηκε η υπ' αριθμ.227/2013 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αλεξανδρούπολης με την οποία η αγωγή απορρίφθηκε ως ουσία αβάσιμη.

3. Κατά της οριστικής απόφασης οι αντίδικοι άσκησαν έφεση επί της οποίας εκδόθηκε η υπ' αριθμ.142/2014 τελεσίδικη απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Θράκης.

Σύμφωνα με την ανωτέρω τελεσίδικη απόφαση υποχρεωνόμαστε να καταβάλλουμε στην «ΑΦΟΙ ΣΕΦΕΡΙΑΔΗ Α.Ε.» και τους λοιπούς 7, τα αναφερόμενα στην απόφαση ποσά όπως αυτά επιμερίζονται στον καθένα, ήτοι συνολικό ποσό 52.876,98Ε που αφορά διαφορά μισθωμάτων από 1-4-2012 μέχρι 31-3-2013, με τον νόμιμο τόκο υπερημερίας του Δημοσίου (6%) από την ημερομηνία κοινοποίησης της αγωγής (25-3-2013) , πλέον ποσού 1.200Ε για δικαστική δαπάνη.

4.Κατά της τελεσίδικης απόφασης του Εφετείου ασκήθηκε το ένδικο μέσο της αίτησης αναίρεσης ενώπιον του Αρείου Πάγου η οποία προσδιορίστηκε για την δικάσιμο της 20-11-2015.

**B.**

Στη συνέχεια οι ίδιοι ενάγοντες άσκησαν την από 17-11-2014 αγωγή τους με την οποία ζήτησαν να υποχρεωθούμε να τους καταβάλλουμε το συνολικό ποσό των 79.315,53Ε όπως αυτό επιμερίζεται στον καθένα τους , ως διαφορά καταβαλλόμενου μισθώματος για τα επόμενα τρίμηνα ήτοι από 1-4-2013 μέχρι 31-12-2014.

Επί της αγωγής εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 72/2015 συνημμένη απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αλεξανδρούπολης, με την οποία γίνεται δεκτή η αγωγή τους και υποχρεωνόμαστε να καταβάλλουμε το συνολικά ποσό των 79.315,53€ ως διαφορά καταβαλλόμενου μισθώματος για τα τρίμηνα από 1-4-2013 μέχρι 31-12-2014.

Κατά της απόφασης αυτής χωρεί το ένδικο μέσο της έφεσης.

Επί πλέον ενόψει του γεγονότος ότι εκκρεμεί αίτηση αναίρεσης ενώπιον του Αρείου Πάγου στις 20-11-2015, για το ίδιο νομικό ζήτημα,

Κατόπιν των ανωτέρω η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Να παρασχεθεί η εντολή στην υπογράφουσα δικηγόρο, να ασκήσει έφεση ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Θράκης κατά της υπ' αριθμ.72/2015 οριστικής απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αλεξανδρούπολης.

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 5 του Ν.4071/2012 :

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Να παρασχεθεί η εντολή και πληρεξουσιότητα στην δικηγόρο Ελένη Αναγνώστου Νομική Σύμβουλο της ΠΑΜΘ/ ΠΕ Έβρου με έμμισθη σχέση να ασκήσει έφεση ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Θράκης κατά της υπ' αριθμ.72/2015 οριστικής απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αλεξανδρούπολης, που αφορά αγωγή της «Αφοί Σεφεριάδη Α.Ε.» σχετικά με την καταβολή μισθωμάτων.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 612/2015.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΠΕΤΡΟΒΙΤΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ  
ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ  
ΜΠΟΥΤΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΜΠΟΤΑΪΤΗΣ ΣΩΤΗΡΗΣ  
ΑΧΜΕΤ ΙΜΠΡΑΗΜ  
ΧΟΥΣΕ ΜΟΥΣΤΑΦΑ ΙΣΜΑΗΛ  
ΤΣΑΛΔΑΡΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ  
ΚΑΡΑΛΙΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ  
ΛΑΣΚΑΡΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ**